Lietas arhīva Nr. C-2406-20/3
ECLI:LV:VRT:2020:1124.C71240620.4.S

SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā
Valkā 2020.gada 24.novembrī

Vidzemes rajona tiesas tiesnese Sandra Dreija rakstveida procesā izskatīja vienkāršotās procedūras lietu SIA "VALMIERAS NAMSAIMNIEKS" prasībā pret /pers. B/ par parāda piedziņu.

Aprakstošā daļa

2020. gada 10.jūnijā prasītāja SIA "VALMIERAS NAMSAIMNIEKS" cēla tiesā prasību pret atbildētāju /pers. B/ par parāda piedziņu un lūdza piedzīt no atbildētāja pārvaldīšanas un komunālo maksājumu parādu 295,55 EUR par laiku no 01.08.2019. līdz 06.10.2019., likumiskos procentus 6,94 EUR, kopā 302,49 EUR; piedzīt visus tiesāšanās izdevumus to faktiskajā apmērā, t.sk., ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 7,61 EUR.

Prasība celta par parāda piedziņu, kas izveidojies par pārvaldīšanu un komunālajiem pakalpojumiem par laiku no 01.08.2019. līdz 06.10.2019., un likumisko procentu piedziņu no 01.10.2019. līdz 18.03.2020., pamatojoties uz Civillikuma 1425., 1431., 1587., 1588., 1652. panta pirmās daļas 3. apakšpunktu, 1756., 1757., 1759., 1765., 1828. pantu, Dzīvokļa īpašuma likuma 10. pantu, 13. panta pirmo un otro daļu.

Atbildētājam no 2005.gada 21.septembra līdz 2019.gada 6.oktobrim piederēja dzīvokļa nekustamais īpašums Nr. /numurs/, /adrese /. Īpašuma tiesība nostiprināta Valmieras pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr./numurs A/.

Prasītāja pārvalda un apsaimnieko dzīvojamo māju un tai piesaistīto zemes gabalu, pamatojoties uz 2012. gada 30.novembra Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas koplīgumu Nr. /numurs/, kas noslēgts starp prasītāju un /adrese/, dzīvokļu īpašniekiem.

Atbildētājs saņēmis prasītāja sniegtos pakalpojumus, bet norēķinājies par tiem neregulāri, un izveidojies parāds 295,55 EUR.

Par samaksas nokavējumu prasītāja aprēķinājusi likumiskos nokavējuma procentus 6,94 EUR.

Prasītāja nevēlas, lai notiktu uzklausīšana tiesas sēdē.

Atbildētājs par prasības pieteikumu tiesai rakstveida paskaidrojumu nav sniedzis, nav lūdzis lietas izskatīšanu mutvārdu procesā.

Uz atbildētāja deklarētās dzīvesvietas adresi /adrese /, ierakstītā pasta sūtījumā 2020.gada 16.jūnijā nosūtītais prasības pieteikums, tiesas paziņojums un informācija par mediāciju saņemti atpakaļ tiesā 2020.gada 20.jūlijā ar VAS "Latvijas Pasts" darbinieka norādi – beidzies glabāšanas laiks.

Pusēm tiesas dokumenti nosūtīti Civilprocesa likuma 56.pantā noteiktajā kārtībā. Saskaņā ar Civilprocesa likuma 56.^{1} panta otro daļu prezumējams, ka atbildētājai dokumenti izsniegti septītajā dienā no to nosūtīšanas dienas.

Ar Vidzemes rajona tiesas 2020.gada 31.jūlija lēmumu lietas izskatīšana nolikta rakstveida procesā, nosakot, ka saīsinātā sprieduma norakstu tiesas kancelejā varēs saņemt 2020.gada 24.novembrī. Lēmuma noraksts 2020.gada 5.augustā nosūtīts prasītājai elektroniski un atbildētājam ar pasta sūtījumu. Atbildētājam kopā ar lēmuma norakstu atkārtoti nosūtīti iepriekš nesaņemtie tiesas dokumenti vienkāršā pasta sūtījumā.

Septiņas dienas pirms paziņotā lietas izskatīšanas laika no pusēm nav saņemti paziņojumi par procesuālo tiesību izmantošanu, kā to pieļauj Civilprocesa likuma 250.^{22} panta otrā daļa.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 194.panta pirmās daļas 3.punktu un panta otro daļu tiesa vienkāršotās procedūras lietā sastāda saīsinātu spriedumu.

Motīvu daļa

Iepazinusies ar prasības pieteikumu, tam pievienotajiem pierādījumiem, novērtējusi tos kopsakarā, tiesa atzina, ka prasība ir pamatota un apmierināma.

Prasību par pārvaldīšanas maksas un komunālo pakalpojumu parāda 295,55 EUR piedziņu par saņemtajiem pakalpojumiem laikā no 01.08.2019. līdz 06.10.2019.. pēc izrakstītajiem rēķiniem tiesa apmierina, pamatojoties uz Civillikuma 1587. pantu, Dzīvokļa īpašuma likuma 10. pantu, 13. panta pirmo un otro daļu, uz 2012. gada 30.novembrī noslēgto dzīvojamās mājas kopīpašuma pārvaldīšanas līgumu Nr. /numurs/.

Prasību par likumisko nokavējuma procentu 6,94 EUR piedziņu par laiku no 01.10.2019. līdz 18.03.2020. tiesa apmierina, pamatojoties uz Civillikuma 1759.panta 1.punktu, 1765., 2141. pantu.

Lai gan prasītāja lūgumu nav pieteikusi, saskaņā ar Civillikuma 1765. panta pirmo daļu un Civilprocesa likuma 195. pantu tiesa nosaka prasītājai tiesību uz likuma pamata par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt likumiskos sešus procentus no simta gadā no parāda pamatsummas, ievērojot Civillikuma 1763. pantā minētos procentu pieauguma ierobežojumus.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 41. panta pirmo un otro daļu no atbildētāja prasītājas labā tiesa piedzen prasītājas samaksātos tiesas izdevumus: valsts nodevu 70 EUR, un ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus par tiesas dokumentu nosūtīšanu un piegādāšanu 5,47 EUR, kopā 75,47 EUR.

Prasītāja lūdz piedzīt no atbildētāja ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 7,61 EUR, kas radušies, iesniedzot pieteikumu par saistības piespiedu izpildīšanu brīdinājuma kārtībā.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 33.panta otro daļu tiesas izdevumi ir valsts nodeva, kancelejas nodeva un ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi. Civilprocesa likuma 39.panta pirmajā daļā norādīts, ka ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi ir summas, kas jāizmaksā lieciniekiem un ekspertiem, izdevumi, kas saistīti ar liecinieku nopratināšanu vai apskates izdarīšanu uz vietas, ar atbildētāja meklēšanu saistītie izdevumi, ar tiesas sprieduma izpildi saistītie izdevumi, ar tiesas pavēstu un citu tiesas dokumentu piegādāšanu, izsniegšanu un tulkošanu saistītie izdevumi, ar sludinājuma ievietošanu saistītie izdevumi.

Atbilstoši Civilprocesa likuma 406.^{3} panta trešajai daļai, iesniedzot pieteikumu par saistības piespiedu izpildīšanu brīdinājuma kārtībā ir jāiemaksā ar brīdinājuma izsniegšanu saistītie izdevumi. Tiesa neatrod, ka tie norādīti Civilprocesa likuma 39.panta pirmajā daļā kā ar lietas izskatīšanu saistītie

izdevumi, kuru atlīdzināšanu regulē Civilprocesa likuma 41.pants.

Tiesa secina, ka ar brīdinājuma izsniegšanu saistītie izdevumi 7,61 EUR ir izlietoti citā tiesvedībā lietā Nr. /numurs/ pieteikumā par saistības piespiedu izpildīšanu brīdinājuma kārtībā, kas 2020.gada 2.aprīlī ir atstāts bez izskatīšanas, un normatīvais regulējums šajā gadījumā (Civilprocesa likuma 406.[6] panta trešā daļa) nav paredzējis izdevumus par brīdinājuma izsniegšanu ieskaitīt izdevumos, ceļot prasību tiesā, atšķirībā no cita - Civilprocesa likuma 406.[4] panta ceturtajā daļā noteiktā gadījuma, kad tiek ieskaitīta samaksātā valsts nodeva.

Tā kā ar brīdinājuma izsniegšanu saistītie izdevumi 7,61 EUR nav attiecināmi uz izskatāmo civillietu, bet gan uz lietu Nr. /numurs/, un neviena no Civilprocesa likuma normām neparedz, izskatot lietu prasības tiesvedības kārtībā atlīdzināt citas lietas ietvaros samaksātos izdevumus, lūgums par ar 7,61 EUR piedziņu tiek noraidīts.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 204.[1] panta otro daļu atbildētājam nosakāms termiņš sprieduma labprātīgai izpildei - 10 dienas.

Rezolutīvā daļa

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 41. panta pirmo daļu, 193.-195., 250.[25], 250.[27] pantu, 204.[1] pantu, tiesa

nosprieda

apmierināt prasību.

Piedzīt no /pers. B/, personas kods /personas kods/, deklarētā dzīvesvieta /adrese /, par labu SIA "VALMIERAS NAMSAIMNIEKS", reģistrācijas Nr.44103022271, juridiskā adrese Semināra iela 2A, Valmiera, LV-4201, parādu par pārvaldīšanu un saņemtajiem komunāliem pakalpojumiem 295,55 EUR par laiku no 01.08.2019. līdz 06.10.2019., likumiskos procentus 6,94 EUR par laiku no 01.10.2019. līdz 18.03.2020., tiesas izdevumus 75,47 EUR, kopējo summu 377,96 EUR (*trīs simti septiņdesmit septiņi euro un 96 centi)*.

Piedzītā summa ieskaitāma vienā no SIA "VALMIERAS NAMSAIMNIEKS" norēķinu kontiem:

/konta numurs/ AS "Luminor bank";

/konta numurs/ AS "Swedbank";

/konta numurs/ AS "SEB banka";

/konta numurs/AS "Citadele banka".

Noteikt SIA "VALMIERAS NAMSAIMNIEKS" tiesību par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt likumiskos sešus procentus no simta gadā no pamatsummas parāda, ievērojot Civillikuma 1763. pantā minētos procentu pieauguma ierobežojumus.

Noraidīt lūgumu par 7,61 EUR kā ar lietas izskatīšanu saistīto izdevumu piedziņu.

Noteikt /pers.B/ sprieduma labprātīgas izpildes termiņu 10 dienas no tā spēkā stāšanās.

Saīsināts spriedums nav pārsūdzams. Saīsināts spriedums stājas likumīgā spēkā pēc tam, kad izbeidzies termiņš sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanai un neviena no pusēm nav iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu.

Sprieduma sastādīšanas lūgumu var iesniegt Vidzemes rajona tiesā 10 dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma 2020. gada 24.novembra.

Ja kāda no pusēm iesniegs sprieduma sastādīšanas lūgumu, spriedums tiks sastādīts 20 dienu laikā pēc lūguma iesniegšanas termiņa beigām un tā noraksts būs pieejams Vidzemes rajona tiesas kancelejā Valkā 2020. gada 23.decembrī, kuru lietas dalībnieki var 20 dienu laikā no tā sastādīšanas dienas pārsūdzēt apelācijas kārtībā Vidzemes apgabaltiesā, ja pastāv kāds no Civilprocesa likuma 440.[2] panta noteiktajiem apelācijas tiesvedības ierosināšanas pamatiem.

Apelācijas sūdzība iesniedzama Vidzemes rajona tiesā.

Saīsināts spriedums sastādīts un pieejams tiesas kancelejā 2020. gada 24.novembrī.

Tiesnese S. Dreija