Lieta Nr.C73663321
ECLI:LV:ZRT:2022:0228.C73663321.4.S

SAĪSINĀTS SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā
Jelgavā 2022.gada 28.februārī

Zemgales rajona tiesa: tiesnese I.Dzerkale izskatīja rakstveida procesā vienkāršotās procedūras civillietu SIA „DOBELES NAMSAIMNIEKS" prasībā pret /pers. B/ par parāda piedziņu.

Aprakstošā daļa

[1] 2021.gada 2.decembrī prasītāja SIA „DOBELES NAMSAIMNIEKS" cēlusi tiesā prasību vienkāršotajā procedūrā pret atbildētāju /pers. B/, kurā lūgusi piedzīt no atbildētājas prasītājas labā parādu 242,53 EUR par periodu no 2017.gada 1.jūnija līdz 2018.gada 31.janvārim, kas sastāv no pārvaldīšanas izdevumiem 111,55 EUR un komunālajiem pakalpojumiem 130,98 EUR, kā arī lūdz piedzīt visus tiesāšanās izdevumus. Lūdz atzīt prasītājai ar sprieduma pasludināšanas dienu tiesības saņemt likumiskos 6 % (seši procenti) no simta gadā no pamatparāda summas.

Prasību pamato ar Civillikuma 863., 864., 1587., Dzīvokļa īpašuma likuma 10.panta pirmās daļas 2., 3.punktu.

[2] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 194.panta pirmās daļas 3.punktu vienkāršotās procedūras civillietā ir pamats taisīt saīsinātu spriedumu, to sastādot atbilstoši Civilprocesa likuma 194.panta otrās daļas nosacījumiem.

Motīvu daļa

Pārbaudījusi un novērtējusi lietā esošos rakstveida pierādījumus, tiesa atzina, ka prasība ir pamatota un apmierināma pilnībā.

[3] Apmierinot prasību, tiesa vadījusies pēc Civillikuma 863., 864., 1071., 1402., 1652., 1587.panta, Dzīvokļu īpašuma likuma 8.panta otrās daļas, 10., 13.panta nosacījumiem.

[4] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 195.pantu tiesa atzīst prasītājas tiesības saņemt likumiskos procentus līdz sprieduma izpildei, kas atbilstoši Civillikuma 1765.panta pirmajai daļai ir 6% gadā.

[5] Atbilstoši Civilprocesa likuma 41.panta pirmajai daļai no atbildētājas prasītājas labā piedzenama lietā samaksātā valsts nodeva 70 EUR un ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 5,47 EUR, kopā 75,47 EUR.

[6] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 204.[1] pantu atbildētājai nosakāms 10 dienu termiņš sprieduma labprātīgai izpildei.

Rezolutīvā daļa

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 8., 97., 193., 195., 204.[1], 250.[18], 250.[25] un 250.[27] pantu, tiesa

nosprieda

prasību apmierināt.

Piedzīt no /pers. B/ par labu SIA „DOBELES NAMSAIMNIEKS" parādu 242,53 EUR (divi simti četrdesmit divi *euro* un 53 centi) par periodu no 2017.gada 1.jūnija līdz 2018.gada 31.janvārim, kas sastāv no maksas par pārvaldīšanas izdevumiem 111,55 EUR un maksas par komunālajiem pakalpojumiem 130,98 EUR, kā arī tiesas izdevumus 75,47 EUR (septiņdesmit pieci *euro* un 47 centi).

Piedzītās summas ieskaitīt SIA „DOBELES NAMSAIMNIEKS" norēķinu kontā Nr.LV91UNLA0006000508407, AS „SEB Banka".

Noteikt SIA „DOBELES NAMSAIMNIEKS" tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei saņemt likumiskos nokavējuma procentus - 6% (seši procenti) gadā no piespriestās, bet vēl nepiedzītās galvenā parāda summas.

Noteikt /pers. B/ termiņu labprātīgai sprieduma izpildei 10 (desmit) dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Saīsināts spriedums nav pārsūdzams.

Puses 10 (desmit) dienu laikā no saīsināta sprieduma sastādīšanas dienas – 2022.gada 28.februāra var iesniegt tiesā sprieduma sastādīšanas lūgumu. Ja puse būs iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu, spriedums būs pieejams tiešsaistes sistēmā vai, ja tehnisku iemeslu dēļ to nevarēs pievienot tiešsaistes sistēmā, tiesas kancelejā no 2022.gada 30.marta, kas uzskatāms par sprieduma sastādīšana datumu. Pretējā gadījumā saīsināts spriedums stāsies likumīgā spēkā.

Tiesnese I.Dzerkale