Lietas arhīva Nr. C-6943-22/34
ECLI:LV:RPT:2022:1108.C30428522.2.S

SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā
Rīgā, 2022.gada 8.novembrī

Rīgas pilsētas tiesa
šādā sastāvā: tiesnesis V.Prudņikovs
rakstveida procesā izskatīja vienkāršotās procedūras civillietu SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" prasībā pret /pers. A/ par naudas piedziņu.

Aprakstošā daļa

[1] 2022.gada 7.martā Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesā (*pēc tiesu reorganizācijas – Rīgas pilsētas tiesa*) saņemts prasītāja SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" (*turpmāk – prasītājs*) vienkāršotās procedūras prasības pieteikums pret atbildētāju /pers. A/ (*turpmāk – atbildētājs*) par naudas piedziņu.

[2] Prasītājs norāda, ka prasības priekšmets ir dzīvojamās mājas apsaimniekošanas, komunālo pakalpojumu maksājumu parāda piedziņa.

[3] Pamatojoties uz Civillikuma 3., 1402., 1587., 1716.panta pirmo un trešo daļu, 1720.panta 2.punktu un 1828.pantu, 1652.panta 3.punktu, "Dzīvokļa īpašuma likuma" 8. un 10.pantu, likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50.pantu, Civilprocesa likuma 1.panta pirmo daļu, 24.panta pirmo daļu, 26.panta pirmo daļu, 34.pantu, 41.panta pirmo daļu, 74.panta pirmo daļu, 82.panta pirmo daļu, 127.panta pirmo daļu, 128.pantu, 129.pantu, 130.pantu, 195.pantu, prasītājs lūdz tiesu: piedzīt no atbildētāja par labu prasītājam kopējo parādu 658,27 euro, kuru veido parāds par komunālajiem pakalpojumiem 211,92 euro (*par laika periodu no 01.06.2019. līdz 11.10.2020.*), pārvaldīšanas maksas parāds 284,69 euro (*par laika periodu no 01.06.2019. līdz 11.10.2020.*), parāds par maksājumiem dzīvokļu īpašnieku kopības fondā 149,68 euro (*par laika periodu no 01.06.2019. līdz 11.10.2020.*), nekustamā īpašuma nodokļa kompensācija 4,47 euro un likumiskie nokavējuma procenti 7,51 euro (*par laika periodu no 18.09.2019. līdz 31.03.2020.*); piedzīt no atbildētāja par labu prasītājam samaksāto valsts nodevu 98,74 euro; atzīt prasītājam tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei saņemt likumiskos procentus 6% (sešus procentus) gadā no nenomaksātās pamatparāda summas.

Motīvu daļa

[4] Tiesa, iepazinusies ar lietā esošajiem materiāliem, atzīst, ka prasība ir pamatota un apmierināma pilnībā.

[5] Civilprocesa likuma 194.panta pirmās daļas 3.punkts noteic, ka tiesa sastāda saīsināto spriedumu vienkāršotās procedūras lietās.

Atbilstoši Civilprocesa likuma 194.panta otrajai daļai saīsinātā sprieduma motīvu daļā iekļauj vienīgi norādes uz normatīvajiem aktiem, pēc kuriem vadījusies tiesa.

[6] Apmierinot prasību pilnībā, tiesa vadījusies no likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50.panta septītās daļas, Dzīvokļa īpašuma likuma 8.panta pirmās daļas, 10.panta pirmās daļas, Civillikuma 1071.panta, 1402.panta, 1425.panta, 1651.panta, 1652.panta 3.punkta, 1753.panta, 1756.panta, 1759.panta 1.punkta, 1765.panta otrās daļas, 1811.panta, 1828.panta.

[7] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 195.pantu un Civillikuma 1765.panta otro daļu prasītājam nosakāmas tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei saņemt no atbildētāja likumiskos procentus – 6% (sešus procentus) no simta gadā no nesamaksātās piedzītās summas.

[8] Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 41.panta pirmo daļu no atbildētāja par labu prasītājam piedzenami samaksāti tiesas izdevumi – valsts nodeva 98,74 euro.

Atbilstoši Civilprocesa likuma 42.panta pirmajai daļai no atbildētāja par labu valstij piedzenami ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 7,00 euro.

[9] Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 204.[1] pantu, atbildētājam nosakāms 10 dienu termiņš sprieduma labprātīgai izpildei, skaitot to no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Rezolutīvā daļa

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 8.pantu, 41.pantu, 97.pantu, 194. pantu, 195. pantu, 204.[1] pantu, 250.[25] pantu, 250.[27] pantu, tiesa

nosprieda

SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" vienkāršotās procedūras prasību pret /pers. A/ par naudas piedziņu apmierināt pilnībā.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu SIA "Rīgas namu pārvaldnieks", reģistrācijas Nr.40103362321, parādu par apsaimniekošanu un pārvaldīšanu 658,27 euro, kuru veido parāds par komunālajiem pakalpojumiem 211,92 euro (*par laika periodu no 01.06.2019. līdz 11.10.2020.*), pārvaldīšanas maksas parāds 284,69 euro (*par laika periodu no 01.06.2019. līdz 11.10.2020.*), parāds par maksājumiem dzīvokļu īpašnieku kopības fondā 149,68 euro (*par laika periodu no 01.06.2019. līdz 11.10.2020.*), nekustamā īpašuma nodokļa kompensācija 4,47 euro un likumiskie nokavējuma procenti 7,51 euro (*par laika periodu no 18.09.2019. līdz 31.03.2020.*).

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu SIA "Rīgas namu pārvaldnieks", reģistrācijas Nr.40103362321, tiesāšanas izdevumus 98,74 euro.

Noteikt SIA "Rīgas namu pārvaldnieks", reģistrācijas Nr.40103362321, tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei saņemt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, likumiskos 6% (sešus procentus) gadā no nesamaksātās piedzītās summas.

Samaksa veicama SIA "Rīgas namu pārvaldnieks", reģistrācijas Nr.40103362321, norēķinu kontā: AS "Luminor bank", konta Nr.LV63RIKO0002013197596.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu valstij ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 7,00 euro. Maksājums veicams Tiesu administrācijas, reģistrācijas Nr.LV90001672316, kontā Nr.LV51TREL2190458019000, klasifikācijas kods 21499.

Noteikt atbildētājam sprieduma labprātīgas izpildes termiņu – 10 dienas pēc sprieduma stāšanās likumīgā spēkā.

Saīsinātais spriedums sastādīts 2022.gada 8.novembrī.

Saīsinātais spriedums nav pārsūdzams.

Sprieduma sastādīšanas lūgumu var iesniegt Rīgas pilsētas tiesai rakstveidā 10 (desmit) dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma.

Sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanas gadījumā sprieduma noraksts būs pieejams tiesas kancelejā 2022.gada 7.decembrī.

Spriedumu var pārsūdzēt apelācijas kārtībā 20 dienu laikā Rīgas apgabaltiesā, apelācijas sūdzību iesniedzot Rīgas pilsētas tiesā Rīgā, Jēzusbaznīcas ielā 6.

Tiesnesis V.Prudņikovs