Lieta Nr.C12165222
ECLI:LV:DAUT:2022:0902.C12165222.4.S

SPRIEDUMS

LATVIJAS REPUBLIKAS VĀRDĀ
Daugavpilī 2022.gada 2.septembrī

Daugavpils tiesas tiesnese I.Šteine
rakstveida procesā izskatīja civillietu sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums" vienkāršotās procedūras prasībā pret /pers. B/ par naudas piedziņu.

Aprakstošā daļa

[1] 2022.gada 25.maijā sabiedrība ar ierobežotu atbildību (turpmāk – SIA) "Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums" cēla vienkāršotās procedūras prasību pret /pers. B/ par naudas piedziņu, norādot šādus apstākļus.

[1.1] Atbildētājai pieder dzīvokļa īpašums Jātnieku ielā [..], Daugavpilī. Prasītājs līdz 2021.gada septembrim apsaimniekoja minēto dzīvojamo māju, pamatojoties uz Daugavpils pilsētas domes 2004.gada 15.decembra pilnvarojuma līgumu, bet kopš 2021.gada 23.septembra, pamatojoties uz dzīvokļu īpašnieku kopsapulces lēmumu un noslēgto dzīvojamās mājas pārvaldīšanas līgumu.

[1.2] 2006.gada 13.jūlijā atbildētājs nenoslēdza ar prasītāju līgumu par dzīvojamās mājas uzturēšanu un apsaimniekošanu. Atbildētāja nepildīja minētajā līgumā, dzīvojamās mājas pārvaldīšanas līgumā un likumā noteiktos pienākumus, neveicot nepieciešamos maksājumus atbilstoši izrakstītajiem rēķiniem, tādēļ izveidojās parāds. Par samaksas kavējumu tika aprēķināti līgumsods un likumiskie nokavējuma procenti.

[1.3] Pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 10., 13.pantu, Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 5., 9.pantu, 10.panta piekto daļu, Civillikuma 863., 864., 1071., 1402., 1587., 1716., 1717., 1756.pantu, 1759.panta 1.punktu, 1765.panta pirmo daļu, prasītājs lūdza piedzīt no atbildētājas prasītāja labā parādu 1246,98 EUR, ko veido parāds par laiku no 2020.gada 1.oktobra līdz 2022.gada 30.aprīlim par pārvaldīšanas darbībām dzīvojamā mājā 447,86 EUR, par komunālajiem pakalpojumiem 616,49 EUR, par maksājumiem dzīvokļu īpašnieku kopības uzkrājumu fondā 106,59 EUR, līgumsods 49,86 EUR par laiku no 2020.gada 1.novembra līdz 2021.gada 30.septembrim, likumiskie nokavējuma procenti par laiku no 2021.gada 1.oktobra līdz 2022.gada 30.aprīlim 26,18 EUR, kā arī piedzīt valsts nodevu 187,05 EUR; atzīt prasītāja tiesības saņemt no atbildētāja likumiskos 6% gadā no nesamaksātās pamatparāda summas par laiku no sprieduma pasludināšanas dienas līdz sprieduma izpildei (izsoles dienai).

[2] Atbildētāja nav sniegusi paskaidrojumus par prasību.

Motīvu daļa

[3] Pārbaudījusi un novērtējusi lietā iesniegtos pierādījumus, tiesa secina, ka prasība ir pamatota un apmierināma.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 194.panta pirmās daļas 3.punktu un otro daļu, 250.[25]panta pirmo daļu vienkāršotās procedūras lietās sastāda saīsināto spriedumu un sprieduma motīvu daļā norāda tikai normatīvos aktus, pēc kuriem vadījusies tiesa.

[4] Saskaņā ar Civillikuma 864., 1587.pantu, Dzīvokļa īpašuma likuma 10.pantu, 13.panta pirmo un otro daļu no atbildētājas prasītāja labā piedzenams pamatparāds par laiku no 2020.gada 1.oktobra līdz 2022.gada 30.aprīlim par pārvaldīšanas darbībām 447,86 EUR, par komunālajiem pakalpojumiem 616,49 EUR, par maksājumiem dzīvokļu īpašnieku kopības uzkrājumu fondā 106,59 EUR; saskaņā ar Civillikuma 1716.panta pirmo un trešo daļu - līgumsods 49,86 EUR; saskaņā ar Civillikuma 1756.pantu, 1759.panta 1.punktu un 1765.panta pirmo daļu - likumiskie nokavējuma procenti 26,18 EUR, kopā 1246,98 EUR.

[5] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 41.panta pirmo daļu, 34.panta pirmās daļas 1.punktu no atbildētājas prasītāja labā ir piedzenami tiesas izdevumi: valsts nodeva 187,05 EUR (15% no 1246,98).

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 42.panta pirmo daļu, 39.panta pirmās daļas 5.punktu no atbildētājas valsts labā ir piedzenami ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 4 EUR.

[6] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 195.pantu un Senāta Civillietu departamenta senatoru kopsapulces 2021.gada 15.decembra lēmumu prasītājam ir tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt no atbildētājas likumiskos 6% gadā no visas ar spriedumu piedzītās summas, ņemot vērā Civillikuma 1763.pantā noteikto, ka procentu pieaugums apstājas, kad vēl nesamaksāto procentu daudzums sasniedzis piedzītās summas lielumu.

[7] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 204.[1]pantu tiesa nosaka atbildētājai termiņu labprātīgai sprieduma izpildei – 10 (desmit) dienas pēc sprieduma stāšanās likumīgā spēkā.

Rezolutīvā daļa

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 194., 250.[25], 250.[27] un 204.[1]pantu, tiesa

n o s p r i e d a:

apmierināt sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums" vienkāršotās procedūras prasību pret /pers. B/ par naudas piedziņu.

Piedzīt no /pers. B/, personas kods /personas kods/, sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums", reģistrācijas Nr.41503002485, labā pamatparādu par laiku no 2020.gada 1.oktobra līdz 2022.gada 30.aprīlim par pārvaldīšanas darbībām 447,86 EUR (četri simti četrdesmit septiņi *euro* 86 centi), par komunālajiem pakalpojumiem 616,49 EUR (seši simti sešpadsmit *euro* 49 centi), par maksājumiem dzīvokļu īpašnieku kopības uzkrājumu fondā 106,59 EUR (viens simts seši *euro* 59 centi), līgumsodu 49,86 EUR (četrdesmit deviņi *euro* 86 centi), likumiskos nokavējuma procentus par laiku no 2021.gada 1.oktobra līdz 2022.gada 30.aprīlim 26,18 EUR (divdesmit seši *euro* 18 centi) un tiesas izdevumus 187,05 EUR (viens simts astoņdesmit septiņi *euro* 05 centi), kopā 1434,03 EUR (viens tūkstotis četri simti trīsdesmit četri *euro* 03 centi); piedzītās summas ieskaitīt SIA "Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums" kontā Nr.LV08 HABA 0551 0024 30596, AS "Swedbank", bankas kods HABALV22.

Noteikt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums" tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt no atbildētājas likumiskos 6% (sešus procentus) gadā no visas ar spriedumu piedzītās summas, ņemot vērā to, ka procentu pieaugums apstājas, kad vēl nesamaksāto procentu daudzums sasniedzis piedzītās summas lielumu.

Piedzīt no /pers. B/, personas kods /personas kods/, valsts ienākumos ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 4 EUR (četri *euro*), ieskaitot kontā Nr.LV51 TREL 2190 4580 19000, Tiesu administrācija, Valsts kase, BIC kods TRELLV22, norādot iemaksas mērķi: ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi civillietā Nr.C12165222.

Noteikt atbildētājai termiņu sprieduma labprātīgai izpildei – 10 (desmit) dienas pēc sprieduma stāšanās likumīgā spēkā.

Šajā termiņā tiesas izdevumu samaksu apstiprinošie dokumenti iesniedzami Daugavpils tiesā, lai netiktu uzsākta sprieduma piespiedu izpilde.

Saīsināta sprieduma sastādīšanas un pieejamības datums 2022.gada 2.septembris.

Puses sprieduma sastādīšanas lūgumu var iesniegt tiesā 10 dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma. Ja puses būs iesniegušas sprieduma sastādīšanas lūgumu, spriedums būs pieejams tiešsaistes sistēmā 2022.gada 19.septembrī.

Saīsinātais spriedums stājas likumīgā spēkā pēc tam, kad izbeidzies termiņš sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanai un neviena no pusēm nav iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu.

Spriedumu, kas sastādīts atbilstoši Civilprocesa likuma 193.pantā noteiktajam sprieduma saturam, lietas dalībnieki var pārsūdzēt apelācijas kārtībā 20 dienu laikā no sprieduma sastādīšanas dienas, iesniedzot apelācijas sūdzību Daugavpils tiesā.

Tiesnese I.Šteine

Dokuments parakstīts elektroniski ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.