Lietas arhīva Nr. C-4937-20/27
ECLI:LV:ZRT:2020:1028.C73493720.3.S

SAĪSINĀTS SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā
Dobelē 2020. gada 28. oktobrī

Zemgales rajona tiesa, tiesnese R. Krasovska, izskatīja vienkāršotās procedūras civillietu SIA "Mūsu saimnieks" prasībā pret /pers. B/ par naudas piedziņu

Aprakstošā daļa

[1] 2020. gada 4. augustā SIA "Mūsu saimnieks" (turpmāk - prasītājs) cēla tiesā prasību pret /pers. B/ (turpmāk tekstā - atbildētājs) par naudas piedziņu.

[1.1] Prasība pamatota ar Civillikuma 1402., 1587. pantu, likuma par "Dzīvojamo telpu īri" 2., 11., 12. pantu, lūdzot piedzīt no atbildētāja par labu prasītājam parādu par īri un komunālajiem maksājumiem 194,32 *euro*.

[1.2] Cita starpā norādīts, ka 2001. gada 1. oktobrī atbildētāja noslēdza dzīvojamās telpas īres līgumu (turpmāk – līgums). Atbilstoši līguma 1. punktā teiktajam atbildētājai tika izīrēts dzīvoklis /adrese/.

Atbildētāja ir pilnībā saņēmusi visus komunālos pakalpojumus un nekad nav izteikusi pretenzijas pret tiem, kas pierāda, ka atbildētājai nav pretenziju pret prasītāja sniegto un nodrošināto pakalpojumu kvalitāti un apjomu. Tādejādi atbildētāja nekādi nemotivējot savu rīcību nepilda savas saistības pret prasītāju un neveic norēķinu par īri atbilstoši līguma noteikumiem par laika periodu no 2018. gada 30. novembra līdz 2019. gada 1. septembrim.

[2] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 250.[19] panta otro daļu celtā prasība atzīstama par vienkāršotās procedūras lietu.

[3] 2020. gada 11. augustā atbildētājai uz deklarēto dzīvesvietas adresi nosūtīts prasības pieteikums, paskaidrojuma veidlapa, izskaidrotas tiesības lūgt lietas iztiesāšanu tiesas sēdē un citas Civilprocesa likumā noteiktās tiesības un pienākumi, noteikts termiņš rakstveida paskaidrojumu iesniegšanai 30 dienu laikā no prasības pieteikuma saņemšanas dienas (lietas 21. lapa).

Atbildētāja paskaidrojums tiesas noteiktajā termiņā tiesā nav saņemts.

Atbilstoši Civilprocesa likuma 250.[21] panta otrajai daļai paskaidrojuma neiesniegšana nav šķērslis sprieduma taisīšanai lietā.

[4] Par lietas skatīšanas rakstveida procesā datumu, pusēm paziņots atbilstoši Civilprocesa likuma nosacījumiem.

Motīvu daļa

[5] Izvērtējusi lietā esošos rakstveida pierādījumus un apsvērusi prasības pieteikumā norādītos argumentus, tiesa atzīst, ka prasība ir apmierināma.

[5.1] Tiesa atzīst, ka prasība ir apmierināma saskaņā ar Civillikuma 1402., 1587., 1838. pantu, likuma "Par dzīvojamo telpu īri" 12. pantu.

[6] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 41. panta pirmo daļu no atbildētājas prasītājas labā piespriežami tiesas izdevumi - samaksātā valsts nodeva 70 *euro* un ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 5,47 *euro*.

[7] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 204.[1] pantu atbildētājam sprieduma labprātīgai izpildei nosakāms termiņš – 10 dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Rezolutīvā daļa

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 8., 34., 37., 39., 41. panta pirmo daļu, 97., 190., 193., 194., 195., 204.[1], 250.[25] pantu, tiesa

nosprieda

prasību apmierināt pilnībā.

Piedzīt no /pers. B/, personas kods /personas kods/, par labu SIA "Mūsu saimnieks", reģistrācijas Nr. 43603018936, parādu 194,32 *euro* apmērā un tiesāšanās izdevumus 75,47 *euro* apmērā, kopā 269,79 *euro* (divi simti sešdesmit deviņi *euro* 79 centi) apmērā. Parāda summu ieskaitīt SIA "Mūsu saimnieks", reģistrācijas Nr. 43603018936, norēķinu kontā LV03HABA0001402040207, AS "Swedbank".

Noteikt /pers. B/, personas kods /personas kods/, sprieduma labprātīgas izpildes termiņu 10 (desmit) dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Saīsināts spriedums sastādīts un pieejams Zemgales rajona tiesā, Dobelē, Muldavas ielā 16, 2020. gada 28. oktobrī.

Saīsinātais spriedums nav pārsūdzams.

Saīsinātais spriedums stājas likumīgā spēkā pēc tam, kad izbeidzies termiņš sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanai un neviena no pusēm nav iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu.

Sprieduma sastādīšanas lūgumu var iesniegt 10 (desmit) dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma (2020. gada 28. oktobra), tas ir, līdz 2020. gada 9. novembrim.

Ja lietā tiks saņemts puses sprieduma sastādīšanas lūgums, spriedums atbilstoši Civilprocesa likuma 193. pantā noteiktajam sprieduma saturam tiks sastādīts un būs pieejams tiesas kancelejā 2020. gada 30. novembrī no plkst. 16:00.

Spriedumu, kas sastādīts atbilstoši Civilprocesa likuma 193. pantā noteiktajam sprieduma saturam, var pārsūdzēt apelācijas kārtībā 20 (divdesmit) dienu laikā no sprieduma sastādīšanas dienas (2020. gada 30. novembra) Zemgales apgabaltiesā, iesniedzot apelācijas sūdzību Zemgales rajona tiesā.

Tiesnese R. Krasovska