Lietas arhīva Nr. C-1173-22/5
ECLI:LV:KURT:2022:0208.C69466321.3.S

SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā
Liepāja 2022.gada 8.februārī

Kurzemes rajona tiesa,
tiesnese Inta Pūce rakstveida procesā izskatīja civillietu SIA /Nosaukums A/ vienkāršotās procedūras prasībā pret /pers. A/ par naudas piedziņu.

Aprakstošā daļa

Kurzemes rajona tiesā 2021.gada 6.decembrī prasītājas SIA /Nosaukums A/ pārstāvis cēlis vienkāršotās procedūras prasību pret atbildētāju /pers. A/ par apsaimniekošanas un komunālo pakalpojumu parāda 384,04EUR un tiesas izdevumu piedziņu, kā arī noteikt tiesību saņemt sešus procentus gadā no pamatparāda līdz sprieduma izpildei.

Prasības pieteikumā norādīts, ka atbildētājam pieder dzīvoklis Nr./adrese/. Prasītāja apsaimnieko dzīvojamo māju pamatojoties uz 2008.gada 30.septembra noslēgto dzīvojamās mājas pārvaldīšanas līgumu. Laikā no 2020.gada 1.decembra līdz 2021.gada 30.novembrim izveidojies parāds 374,11EUR, ko veido pārvaldīšanas maksa 111,70EUR, iemaksa uzturēšanas fondā 193,21EUR, komunālo pakalpojumu maksa mājas uzturēšanai 69,20EUR un likumiskie procenti 9,93EUR, ko prasītāja lūdz piedzīt. Prasītājas pārstāvis norādījis, ka nevēlas lietas iztiesāšanu tiesas sēdē un izmantot mediāciju. Nauda iemaksājama kontā Nr. /konta numurs/a/s „Swedbank"

Prasība pamatota uz Civillikuma 1756., 1765.pantu, Dzīvokļa īpašuma likuma 10., 13.,16.pantu, Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 5.panta pirmo daļu, 10.panta otro daļu un Civilprocesa likuma 1.,41., 74., 195., 250.^{19}, 250.^{20}pantu.

Atbildētājs paskaidrojumu ir sniedzis.

Lietas dalībniekiem 2022.gada 18.janvārī nosūtīta informācija, izskaidrojot Civilprocesa likuma 250.^{25}pantā noteiktās tiesības.

Prasītāja 2022.gada 7.februārī iesniegusi prasības grozījumus, samazinot prasības summu, jo atbildētājs daļēji samaksājis parādu. Lūdz piedzīt 231,70EUR, tai skaitā 68,74EUR pārvaldīšanas izdevumi, 108,75EUR maksājumi uzkrājumu fondā, 50,70EUR mājas uzturēšanas izdevumi un 3,51EUR likumiskie procenti.

Motīvu daļa

Tiesa atzīst, ka prasība apmierināma.

Civilprocesa likuma 194.panta pirmās daļas 3.punkts noteic, ka vienkāršotās procedūras lietās tiesa sastāda saīsinātu spriedumu.

Tiesa uzskata, ka prasība ir apmierināma saskaņā ar Dzīvokļa īpašuma likuma 10.,13.pantu, Civillikuma 1652., 1838. pantu un Civilprocesa likuma 10.,93.,96., 204.^{1}panta. Nosakot prasītājai tiesības saņemt procentus, tiesa vadījusies no Civillikuma 1753.panta, 1759.panta 1.punkta, 1763.panta 1.punkta, 1765.panta pirmās daļas un Civilprocesa likuma 195., 250.^{25}panta nosacījumiem. Tiesas izdevumi piedzenami pamatojoties uz Civilprocesa likuma 41.panta pirmo daļu.

Rezolutīvā daļa

Tiesa

nosprieda

apmierināt prasību.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu SIA /Nosaukums A/, reģistrācijas Nr./reģistrācijas numurs/, parādu 231,70EUR, ko no 2021.gada 1.aprīļa līdz 2021.gada 30.novembrim veido: pārvaldīšanas maksa 68,74EUR, maksājumi uzkrājumu fondā 108,75EUR, mājas uzturēšanas izdevumi 50,70EUR un likumiskie procenti 3,51EUR; kā arī piedzīt tiesas izdevumus 75,47EUR, pavisam kopā 307,17EUR (trīs simtus septiņus *euro* septiņpadsmit centus).

Samaksa veicama AS „Swedbank" kontā Nr. /konta numurs/.

Atzīt SIA /Nosaukums A/ tiesību saņemt likumiskos sešus procentus gadā no piespriestās summas līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai), bet ne vairāk kā tā.

Noteikt /pers. A/ maksājumu labprātīgas samaksas termiņu - desmit dienas pēc sprieduma spēkā stāšanās.

Saīsinātais spriedums nav pārsūdzams, tas stājas likumīgā spēkā pēc tam, kad izbeidzies termiņš sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanai, ko var iesniegt Kurzemes rajona tiesā 10 dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma - 2022.gada 8.februāra.

Ja kāda no pusēm iesniegs sprieduma sastādīšanas lūgumu, spriedums būs pieejams Kurzemes rajona tiesas kancelejā 2022.gada 9.martā.

Tiesnese I.Pūce

Dokuments parakstīts elektroniski ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.