Lietas Nr. C20156016
Lietas arhīva Nr. C-1560-16/6

S P R I E D U M S
LATVIJAS REPUBLIKAS VĀRDĀ
Liepājā 2016.gada 3.augustā
Liepājas tiesas tiesnesis Arnis Lapiņš

izskatīja rakstveida procesā civillietu SIA „Livonijas Nami" maza apmēra prasībā pret /pers. B/ par parāda EUR 1212,84 piedziņu.

Aprakstošā daļa

2016.gada 6.aprīlī prasītājs SIA „Livonijas Nami" tiesā cēla maza apmēra prasību pret atbildētāju /pers. B/ par mājas apsaimniekošanas un pakalpojumu parāda laika periodā no 2013.gada 1.janvāra līdz 2015.gada 31.jūlijam EUR 1212,84 un tiesas izdevumu piedziņu. Prasība pamatota uz Dzīvokļa īpašuma likuma 10., 13., 16.pantu un Civillikuma 701., 1034., 1432., 1759., 1760., 1765.pantu.

Prasībā norādīts, ka dzīvoklis /adrese/, pieder atbildētājai. Atbildētāja izmanto dzīvojamo platību un komunālos pakalpojumus, ko sniedz prasītājs, bet samaksu par to pilnā apmērā un regulāri neveic, kā rezultātā no 2013.gada 1.janvāra līdz 2015.gada 31.jūlijam bija izveidojies apsaimniekošanas maksājumu parāds EUR 1212,84 apmērā, ko lūdz piedzīt no atbildētājas.

Atbilstoši Civilprocesa likuma 250.^{21} pantam prasības pieteikums tika nosūtīts atbildētājai (lietas 55.lapa).

Motīvu daļa

Pārbaudot un novērtējot lietā iegūtos pierādījumus, tiesa atzīst prasību par pamatotu un apmierināmu.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 93.panta pirmo daļu, katrai pusei jāpierāda fakti, ar kuriem tā pamato savus prasījumus un iebildumus. Saskaņā ar Civilprocesa likuma 10.pantu, puses realizē savas procesuālās tiesības sacīkstes formā. Ievērojot Civilprocesa likuma 96.panta piekto daļu, pusei nav jāpierāda fakti, kurus šajā likumā noteiktā kārtībā nav apstrīdējusi otra puse.

2011.gada 1.septembrī dzīvojamās mājas /adrese/ dzīvokļu īpašnieki, kurus pārstāv DzĪB "Alejas 23" un prasītājs, noslēguši pilnvarojuma līgumu par dzīvojamās mājas pārvaldīšanu un apsaimniekošanu, kura 5.1.9.punkts paredz, ka [..] prasītājs pārstāv īpašnieku tiesības un intereses valsts un pašvaldību institūcijās [..].

Kā redzams no lietā esošajām izziņām, atbildētājai pieder dzīvokļa īpašums /adrese/ (lietas 46.lapa). Atbildētāja dzīvokli lieto un izmanto prasītāja sniegtos pakalpojumus, bet pilnā apmērā nenorēķinās ar prasītāju par sniegtajiem pakalpojumiem, kā rezultātā šo maksājumu parāds sasniedzis prasības summu. Ievērojot Dzīvokļa īpašuma likuma 10., 13.pantu, dzīvokļa īpašniekam ir pienākums maksāt par saņemtajiem pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvokļa īpašuma lietošanu. Šādos apstākļos no atbildētājas par labu prasītājam piedzenams laika periodā no 2013.gada 1.janvāra līdz 2015.gada 31.jūlijam izveidojies apsaimniekošanas un pakalpojumu parāds EUR 1212,84 apmērā.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 41.panta pirmo daļu, no atbildētājas par labu prasītājam piedzenama valsts nodeva EUR 181,93 un ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi EUR 4,70 apmērā.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 42.panta pirmo daļu no atbildētājas par labu valstij piedzenami nesegtie ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi EUR 0,63 apmērā par pasta pakalpojumiem, saskaņā ar VAS „Latvijas Pasts" pasta pakalpojumu tarifu.

Civilprocesa likuma 195.pants noteic, ka, taisot spriedumu par naudas summas piedziņu, tiesa tā rezolutīvajā daļā cita starpā norāda prasītāja tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles dienai) saņemt procentus, minot arī to apmēru. Tādējādi tiesa atzīst, ka saskaņā ar Civillikuma 1765.pantu prasītājam nosakāmas tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles dienai) saņemt no atbildētājas 6% gadā no nesamaksātā pamatparāda.

Atbilstoši Civilprocesa likuma 204.^{1} pantam atbildētājai nosakāms termiņš sprieduma labprātīgai izpildei, kas nevar būt garāks par 10 dienām no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Rezolutīvā daļa

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 189., 193., 204.^{1}, 250.^{25} pantu, tiesa

nosprieda

prasību apmierināt un piedzīt no /pers. B/ par labu SIA „Livonijas Nami" mājas apsaimniekošanas un pakalpojumu parādu EUR 1212,84 (viens tūkstotis divi simti divpadsmit *euro* un astoņdesmit četri centi) un tiesas izdevumus EUR 186,63 (viens simts astoņdesmit seši *euro* un sešdesmit trīs centi) apmērā.

Atzīt SIA „Livonijas Nami" tiesības saņemt likumiskos 6 % gadā no nesamaksātās parāda summas līdz sprieduma izpildei.

Piedzīt no /pers. B/ par labu valstij ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus EUR 0,63 (sešdesmit trīs centi) apmērā. Ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi iemaksājami - saņēmējs: Tiesu administrācija NMR 90001672316; saņēmēja iestāde:

Valsts kase BIC kods TRELLV22; Konta Nr./konta numurs/; maksājuma mērķis – kods 21499, procesa dalībnieka personas dati.

Sprieduma labprātīgas izpildes termiņš ir desmit dienas no tā spēkā stāšanās dienas.

Spriedumu var pārsūdzēt apelācijas kārtībā divdesmit dienu laikā Kurzemes apgabaltiesā, sūdzību iesniedzot Liepājas tiesā, ja pastāv kāds no Civilprocesa likuma 440.^{2} pantā noteiktajiem apelācijas tiesvedības ierosināšanas pamatiem.

Tiesnesis A.Lapiņš