Lieta Nr. C40 0992 13

S P R I E D U M S

Latvijas Republikas vārdā

Ventspilī 2013.gada 8.oktobrī

Ventspils tiesa: tiesnese S.Eglīte

ar sekretāri Valsts amatpersona, tulci Valsts amatpersona,

piedaloties prasītāja pārstāvei zvērinātai advokātei I.Carai, atbildētājai /pers. B/,

izskatot atklātā tiesas sēdē Ventspilī, Katrīnas ielā 14, civillietu **pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Ventspils siltums"** prasībā pret **/pers. B/ un /pers. C/** par parāda piedziņu,

konstatēja

2013.gada 28.jūnijā tiesā saņemts pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Ventspils siltums" (turpmāk – Prasītājs) prasības pieteikums pret /pers. B/ un /pers. C/ (turpmāk – Atbildētāji) par Ls 1536,62 parāda piedziņu, kurā norādīts, ka Atbildētāji uz dzīvojamo telpu īres līguma pamata apdzīvo labiekārtotu dzīvokli ar centrālo apkuri /adrese//adrese/ (turpmāk – Dzīvoklis). Saskaņā ar dzīvojamo telpu īres līguma 1.2.punktu dzīvoklis ir apgādāts ar centrālo apkuri un karsto ūdeni. Līguma 2.2.punkts paredz, ka maksa par komunālajiem pakalpojumiem maksājama pakalpojuma sniedzējam. Saskaņā ar Līgumu „Par siltumenerģijas piegādi" Atbildētāju apdzīvotajai ēkai siltumenerģiju piegādā Prasītājs, līdz ar to par dzīvoklī saņemto pakalpojumu maksājumu ir tiesīgs iekasēt Prasītājs.

Civillikuma 1520.pantu, ja līgumā ietverts apsolījums veikt kādu darbību par labu trešajai personai, tad arī šī trešā persona iegūst prasījuma tiesības. Tātad konkrētajā gadījumā prasījuma tiesības uz īres līguma pamata ir arī pašvaldības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „Ventspils siltums".

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri" 9.pantu visiem pilngadīgajiem īrnieka ģimenes locekļiem ir solidāra mantiska atbildība par īres līguma saistībām. Saskaņā ar šī paša likuma 5.pantu īres līgumu slēdz tikai izīrētājs un īrnieks. No šejienes izriet, ka par prasībām solidāri ar izīrētāju jāatbild arī dzīvoklī pierakstītajām personām, neatkarīgi no tā vai viņas parakstījušas vai nav parakstījušas īres līgumu.

Pašvaldības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „Ventspils siltums" (līdz pievienošanai Ventspils pilsētas pašvaldības SIA „Pārventas siltums") nosauktajam dzīvoklim piegādā siltumenerģiju apkurei un siltā ūdens piegādei, bet Atbildētāji par saņemto siltumenerģiju maksā neregulāri un nepilnā apmērā. Atbildētāju parāds uz 2013.gada 31.maiju sastāda Ls 1536,62.

Saskaņā ar Civillikuma 1759.panta 1.punktu procenti jāmaksā, arī bez noteiktas norunas, uz likuma pamata, par katru parāda samaksas nokavējumu. Civillikuma 1765.pants nosaka, ka likumiskie procenti sastāda 6% gadā. Tā kā Atbildētāji pielaiduši nokavējumu, viņiem jāmaksā likumiskie procenti par visu nokavējumu. Uz 2013.gada 31.maiju procenti sastāda Ls 315,46.

Atbildētājiem vairākkārt atgādināts par parāda nomaksu. Pēdējais atgādinājums nomaksāt parādu nosūtīts 2013.gada 15.aprīlī ierakstītā vēstulē, taču Atbildētāji parādu nav nomaksājuši.

Prasītājs lūdz piedzīt no Atbildētājiem solidāri par labu Prasītājam parādu Ls 1852,08 un tiesas izdevumus.

Uz tiesas sēdi nav ieradies /pers. C/, lai gan par tiesas sēdes laiku un vietu viņam savlaicīgi Civilprocesa likuma 56., 56.^{1} panta noteiktajā kārtībā paziņots, ko apliecina Atbildētāja paraksts uz Latvijas pasta paziņojuma par iekšzemes sūtījuma saņemšanu.

Tiesa uzskata, ka lieta skatāma bez /pers. C/ klātbūtnes tiesas sēdē saskaņā ar Civilprocesa likuma 156.panta pirmo daļu.

Prasītāja pārstāve I.Cara tiesas sēdē prasību uzturēja uz prasības pieteikumā norādītajiem pamatiem un lūdza prasību apmierināt pilnā apmērā.

/pers. B/ tiesas sēdē prasību par parāda piedziņu atzina un paskaidroja, ka ilgāku laiku abi ar dēlu, kas arī dzīvo šajā minētajā dzīvoklī, esot bijuši bez darba. Tāpēc divu gadu garumā ir iekrājies tik liels parāds. Tagad dēls strādā, bet tā kā viņš maksā uzturlīdzekļus, tad nekā no saņemtās naudas pāri nepaliek. Tekošos maksājumus par siltumenerģijas piegādi maksā un centīsies pamazām arī nomaksāt parādu.

Novērtējot lietā esošos pierādījumus, tiesa secina, ka prasība ir pamatota, pierādīta un apmierināma pilnībā.

Kā redzams no lietai pievienotā dzīvojamās telpas īres līguma, kas 2001.gada 7.decembrī noslēgts starp pašvaldības sabiedrību ar ierobežotu atbildību „Ventspils nekustamie īpašumi" un /pers. B/, tad Atbildētāji apdzīvo minēto Dzīvokli, kurā ir centrālā apkure un karstais ūdens (lietas 9.-11.lapa). No pašvaldības SIA "Ventspils siltums"izziņas par parāda apmēru minētajā Dzīvoklī, redzams, ka parāds par piegādāto siltumenerģiju uz 2013.gada 31.maiju ir Ls 1536,62 un likumiskie procenti – Ls 315,46 (lietas 19.-20.lapa). No lietai pievienotā brīdinājuma (lietas 22.lapa) redzams, ka Atbildētājiem ar 2013.gada 15.aprīli nosūtīti brīdinājumi par iekrājušos parādu un nepieciešamību to nekavējoties nomaksāt.

Pierādījumi lietā par parāda dzēšanu tiesā nav iesniegti.

Saskaņā ar tiesīgi noslēgtā dzīvojamās telpas īreslīguma2.2.punktu dzīvokļa īrniekiem, tas ir, Atbildētājiem, maksa par komunālajiem pakalpojumiem pēc noteiktajiem tarifiem jāmaksā šo pakalpojumu sniedzējiem, t.i., šinī gadījumā Prasītājam. Noslēdzot šāda satura dzīvojamās telpas īres līgumu, īrnieks ir uzņēmies arī noteiktus pienākumus attiecībā pret Prasītāju.

Tiesa atzīst, ka ar lietā iegūtiem pierādījumiem pierādīts, ka Atbildētāji apdzīvo labiekārtotu Dzīvokli, ka siltumenerģija apkures un karstā ūdens veidā Atbildētāju apdzīvotajam dzīvoklim tikusi piegādāta un ka samaksa ilgstoši pilnā apmērā nav veikta.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri" 9.punktu visiem pilngadīgajiem īrnieka ģimenes locekļiem ir solidāra mantiska atbildība par īres līguma saistībām.

Civillikuma 1520.pantā noteikts, ka gadījumā, ja viens līdzējs dod otram kādu apsolījumu par labu trešajai personai, tad ne vien tas, kam šis apsolījums dots, bet arī trešā persona, kam par labu tas dots, iegūst tiesību prasīt no apsolītāja tāda līguma izpildījumu. No lietas materiāliem redzams, ka Atbildētāji noslēdzot dzīvojamās telpas īres līgumu, ir apsolījuši par komunālajiem pakalpojumiem maksāt šo pakalpojumu sniedzējiem. Pie šādiem apstākļiem tiesa uzskata, ka Prasītājam ir tiesības prasīt no Atbildētājiem solidāru samaksu par sniegtajiem pakalpojumiem.

Saskaņā ar Civillikuma 1587.-1590.pantu tiesīgi noslēgts līgums uzliek līdzējam pienākumu izpildīt apsolīto, un ne darījuma sevišķais smagums, ne arī vēlāk radušās izpildīšanas grūtības nedod vienai pusei tiesības atkāpties nolīguma un katrai pusei ir pret otru prasības tiesības par līguma izpildīšanu.

Saskaņā ar Civillikuma 1759.panta 1.punktu procenti jāmaksā, arī bez noteiktas norunas, uz likuma pamata, par katru parāda samaksas nokavējumu. Civillikuma 1765.pants nosaka, ka likumiskie procenti sastāda 6% gadā. Tiesa atzīst, ka tā kā Atbildētāji pielaiduši nokavējumu, tad Atbildētājiem ir jāmaksā likumiskie procenti par maksājumu nokavējumu.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 41., 44.pantu no Atbildētājiem solidāri piedzenami tiesāšanās izdevumi – samaksātā valsts nodeva Ls 239,08, ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi par tiesas pavēstu, pieteikuma nosūtīšanu Ls 7,58 un ar lietas vešanu saistītos izdevumus par advokāta palīdzību lietā Ls 27,83 par labu Prasītājam.

Atbildētājiem dodams termiņš labprātīgai sprieduma izpildei (Civilprocesa likuma 204.1pants).

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 41., 44., 97., 189.-193., 204.^{1}pantu, LR Civillikuma 1520., 1587.- 1590., 1683., 1779.pantu, likuma "Par dzīvojamo telpu īri" 9., 10., 11.^{3}, 12.pantu, tiesa

nosprieda

prasību apmierināt pilnā apmērā.

Piedzīt solidāri no **/pers. B/**, personas kods /personas kods/, un **/pers. C/**,personas kods /personas kods/, par labu **pašvaldības SIA "Ventspils siltums"**, reģistrācijas Nr./reģistrācijas numurs/, parādu par saņemto siltumenerģiju, kas uz 2012.gada 31.maiju ir Ls 1536,62, likumiskos procentus Ls 315,46, valsts nodevu Ls 239,08, ar lietas vešanu saistītos izdevumus par advokāta palīdzību lietā Ls 27,83 un ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus par tiesas pavēstu, pieteikuma nosūtīšanu Ls 7,58, **pavisam kopā Ls 2126,57 (divi tūkstoši simt divdesmit seši lati un 57 santīmi)**, ko ieskaitīt Prasītāja kontā: Nr.LV45HABA0001402060112, AS „Swedbank.

Atzīt **pašvaldības SIA "Ventspils siltums"** , reģistrācijas Nr.40003007655, tiesības saņemt likumiskos 6% (seši) procenti gadā no parāda pamatsummas Ls 1536,62 (tūkstot piecsimt trīsdesmit seši lati un 62 santīmi) par laiku līdz sprieduma izpildei.

Noteikt Atbildētājiem desmit dienu termiņu sprieduma labprātīgai izpildei no dienas, kad spriedums stājies likumīgā spēkā.

Spriedumu var pārsūdzēt 20 dienu laikā apelācijas kārtībā Kurzemes apgabaltiesā, apelācijas sūdzību vai protestu iesniedzot Ventspils tiesā.

Tiesnese S.Eglīte