Lietas arhīva Nr. C-5740-18/39
ECLI:LV:RVPT:2018:1120.C30574018.2.S

Saīsināts spriedums
Latvijas Republikas vārdā
Rīgā 2018.gada 20.novembrī

Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesa
šādā sastāvā: tiesnese S.Strakše
rakstveida procesā izskatīja civillietu SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" vienkāršotās procedūras prasībā pret /pers. A/ mantojuma masu par parāda piedziņu.
Tiesa

Aprakstošā daļa

SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" 2018.gada 23.maijā cēlusi prasību tiesā pret /pers. A/ mantojuma masu par dzīvojamās mājas pārvaldīšanas un komunālo pakalpojumu maksājumu parāda piedziņu, norādot, ka SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" apsaimniekošanā un pārvaldīšanā atrodas daudzdzīvokļu māja /adrese/. Pamatojoties uz 1999.gada 31.marta Rīgas pilsētas Valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizācijas komisijas lēmumu, /pers. A/ ieguvusi īpašuma tiesības uz /adrese/.

2017.gada 17.maijā Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" izsludināta /pers. A/ mantojuma atklāšanās. Ar Rīgas bāriņtiesas 2018.gada 20.marta lēmumu mirušās /pers. A/ atstātajam mantojumam par aizgādni iecelts /pers. B/.

Norāda, ka ir izveidojies parāds dzīvokļa /adrese/, apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem par periodu no 2012.gada 1.decembra, kas uz 2018.gada 19.martu sastāda 1685,90 EUR. Prasītāja, pamatojoties uz Civillikuma 1765.pantu, aprēķinājusi likumiskos nokavējuma procentus 229,67 EUR par laika periodu no 2013.gada 1.aprīļa līdz 2018.gada 19.martam.

Pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likums 8.panta otro daļu, 10.pantu, likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50.panta septīto daļu, Civillikuma 382.pantu, 1651.pantu, 1652.panta trešo daļu, 1662.pantu, 1759.panta 1.punktu, 1716.pantu, 1720.pantu, 1762.pantu, 1765.pantu, 1779.pantu, 1828.pantu, prasītāja lūdz tiesu piedzīt no atbildētāja par labu prasītājai pamatparādu 1685,90 EUR, likumiskos procentus 229,67 EUR, samaksāto valsts nodevu 287,34 EUR un ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 3,30 EUR, atzīstot prasītājai tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei saņemt likumiskos procentus.

pievienotajiem komunālo pakalpojumu un apsaimniekošanas izdevumu aprēķiniem redzams, ka parāds par apsaimniekošanas un komunālajiem pakalpojumiem izveidojies par laika periodu no 2014.gada 1.novembra līdz 2017.gada 6.jūnijam EUR 995,01 apmērā.

Rezolutīvā daļa

Ievērojot minēto un saskaņā ar Dzīvokļa īpašuma likuma 10., 13. pantu, Civillikuma 382., 383., 1651., 1652., 1653., 1759.pantu, Civilprocesa likuma 41., 93., 189., 190., 195., 204.[1] un 250.25 pantu, tiesa

nosprieda:

Prasību apmierināt daļēji.

Piedzīt no /datums/mirušās /pers. A/, personas kods /personas kods/, mantojuma masas par labu SIA "Rīgas namu pārvaldnieks", reģistrācijas Nr.40103362321, parādu 1685,90 EUR (viens tūkstotis seši simti astoņdesmit piecus *euro* deviņdesmit centus) un tiesāšanās izdevumus – samaksāto valsts nodevu 252,89 EUR (divi simti piecdesmit divus *euro* astoņdesmit deviņus centus) un ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 3,30 EUR (trīs *euro* trīsdesmit centus), kopā piedzenot 1942,09 EUR (viens tūkstotis deviņi simti četrdesmit divus *euro* deviņus centus).

Noteikt SIA "Rīgas namu pārvaldnieks", reģistrācijas Nr.40103362321, tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei saņemt no /datums/mirušās /pers. A/, personas kods /personas kods/, mantojuma masas likumisko nokavējuma procentus 6% (sešu procentu) apmērā gadā no nesamaksātās pamatparāda summas 1685,90 EUR (viens tūkstotis seši simti astoņdesmit pieci *euro* deviņdesmit centi).

SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" prasību pret /pers. A/ mantojuma masu daļā par likumisko nokavējuma procentu 229,67 EUR piedziņu noraidīt.

Noteikt /pers. A/ mantojuma masai, kuru pārstāv mantojuma aizgādnis /pers. B/, termiņu sprieduma labprātīgai izpildei 10 (desmit) dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Saīsinātais spriedums sastādīts 2018.gada 20.novembrī.

Saīsinātais spriedums nav pārsūdzams.

Sprieduma sastādīšanas lūgumu var iesniegt Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesai rakstveidā 10 (desmit) dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma. Sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanas gadījumā sprieduma noraksts būs pieejams tiesas kancelejā 2018.gada 12.decembrī.

Spriedumu var pārsūdzēt apelācijas kārtībā 20 dienu laikā Rīgas apgabaltiesā, apelācijas sūdzību iesniedzot Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesā Rīgā, Jēzusbaznīcas ielā 6.

Tiesnese S.Strakše