Lietas Nr. C69481822
Lietas arhīva Nr. C-1251-23/34
ECLI:LV:KURT:2023:0330.C69481822.3.S

**SPRIEDUMS**
**Latvijas Republikas vārdā**

Kurzemes rajona tiesa: tiesnesis I.Ķiploks,

2023. gada 30. martā izskatīja rakstveida procesā civillietu Liepājas valstspilsētas pašvaldības prasībā vienkāršotajā procedūrā par naudas piedziņu pret /pers. A/.

**Aprakstošā daļa**

2022. gada 1. decembrī Kurzemes rajona tiesā saņemts prasītājas Liepājas valstspilsētas pašvaldības pārstāves SIA „Liepājas namu apsaimniekotājs" prasības pieteikums vienkāršotajā procedūrā par naudas piedziņu pret atbildētāju /pers. A/. Prasītāja lūdz piedzīt no atbildētāja parādu, kas izveidojies par dzīvojamo telpu /adrese/, laika periodā no 2022. gada 1. marta līdz 2022. gada 30. septembrim (par dzīvokļa lietošanu līdz 2022. gada 7. oktobrim) 364,36 *euro,* ko veido īres maksa (peļņas daļa) 23,59 *euro*, īres maksa, t.sk., pārvaldīšanas pakalpojumi 35,49 *euro,* iemaksa mājas uzturēšanas fondā 59,78 *euro*, komunālie pakalpojumi 245,50 *euro,* un valsts nodevu 70 *euro*. Lūdz norādīt spriedumā uz prasītājas tiesībām saņemt likumiskos 6% gadā par laiku līdz sprieduma izpildei. Prasība pamatota uz Civillikuma 1587., 1771., 1775., 1779., 1828. pantu, Dzīvojamo telpu īres likuma 6. pantu, 17. panta pirmās daļas 3., 4. un 8. punktu, Liepājas pilsētas Domes lēmumu Nr. 384 "Par Liepājas pilsētas pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošo dzīvojamo telpu īres maksas noteikšanu".

**Motīvu daļa**

Apmierinot prasību, tiesa pamatojas uz Civillikuma 1587., 1756., 1763., 1765. pantu, Dzīvojamo telpu īres likuma 17. panta pirmo daļu.

**Rezolutīvā daļa**

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 8., 10., 41. panta pirmo daļu, 42. panta pirmo daļu, 93., 97., 193. pantu, 194. panta pirmās daļas 3. punktu un otro daļu, 195., 204.[1], 250.[25], 250.[27] pantu, tiesa

**n o s p r i e d a**

apmierināt prasību.

Piedzīt no /pers. A/ (personas kods /personas kods/) par labu Liepājas valstspilsētas pašvaldībai (reģistrācijas Nr. 40900016437) parādu 364,36 *euro,* ko veido īres maksa (peļņas daļa) 23,59 *euro*, īres maksa, t.sk., pārvaldīšanas pakalpojumi 35,49 *euro,* iemaksa mājas uzturēšanas fondā 59,78 *euro*, komunālie pakalpojumi 245,50 *euro,* un valsts nodevu 70 *euro,* kopā 434,36 *euro* (četri trīsdesmit četri *euro* un 36 centi).

Noteikt Liepājas valstspilsētas pašvaldībai tiesības saņemt likumiskos sešus procentus gadā no kopējās piedzītās summas 434,36 *euro* (četri trīsdesmit četri *euro* un 36 centi), nosakot, ka pieaugums apstājas, kad vēl nesamaksāto procentu apmērs sasniedzis kapitāla lielumu.

Ieskaitīt naudas līdzekļus SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs" (reģistrācijas Nr. 42103004583) AS "SEB banka" kontā LV55UNLA0055001771105.

Piedzīt no /pers. A/ (personas kods /personas kods/) valsts labā 4 *euro* (četri *euro*) ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus. Saņēmējs: Tiesu administrācija, reģistrācijas Nr. 90001672316, konta Nr. LV51TREL2190458019000, saņēmēja banka: Valsts kase, BIC kods TRELLV22, iemaksas mērķis: 21490, vārds, uzvārds, ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi lietā Nr. C69481822).

Noteikt 10 (desmit) dienas sprieduma labprātīgai izpildei, skaitot no dienas, kad spriedums stājies likumīgā spēkā.

Saīsinātais spriedums sastādīts un pieejams tiešsaistes sistēmā 2023. gada 30. martā.

Sprieduma sastādīšanas lūgumu puses var iesniegt 10 (desmit) dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas dienas.

Saīsinātais spriedums stājas likumīgā spēkā pēc tam, kad izbeidzies termiņš sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanai un neviena no pusēm nav iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu.

Ja puse iesniegs sprieduma sastādīšanas lūgumu, sprieduma noraksts būs pieejams tiešsaistes sistēmā 2023. gada 28. aprīlī un šis datums būs uzskatāms par sprieduma sastādīšanas datumu. Spriedumu lietas dalībnieki var pārsūdzēt Kurzemes apgabaltiesas Civillietu tiesas kolēģijai 20 (divdesmit) dienu laikā no sprieduma sastādīšanas dienas, ja pastāv kāds no Civilprocesa likuma 440.[2] pantā noteiktajiem apelācijas tiesvedības ierosināšanas pamatiem, apelācijas sūdzību iesniedzot Kurzemes rajona tiesā.

Tiesnesis I.Ķiploks