Lieta Nr.C33172023
Lietas arhīva Nr.C-0555-24/12
ECLI:LV:RIRT:2024:0919.C33172023.11.S

Rīgas rajona tiesa
SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā
Rīgā 2024.gada 19.septembrī

Tiesas tiesnese Elīna Slišāne

rakstveida procesā izskatīja vienkāršotās procedūras lietu sabiedrības ar ierobežotu atbildību "/Nosaukums/" un dzīvokļu īpašnieku kopības /adrese/, prasībā pret /pers. A/, /pers. B/ un /pers. C/ (*/pers. C/*) par naudas piedziņu

Aprakstošā daļa

[1] Sabiedrība ar ierobežotu atbildību (turpmāk – SIA) "/Nosaukums/" un dzīvokļu īpašnieku kopība /adrese/, 2022.gada 22.decembrī (ar papildinājumiem 2023.gada 19.aprīli, 26.septembrī un 10.oktobrī) iesniedza Rīgas rajona tiesā vienkāršotās procedūras prasību pret atbildētāju /pers. A/, /pers. B/ un /pers. C/ (*/pers. C/*) par naudas piedziņu, kurā lūgts:

- piedzīt no /pers. A/ SIA "/Nosaukums/" labā dzīvojamās mājas pārvaldīšanas izdevumu parādu 146,40 *euro* par laiku no 2022.gada 1.augusta līdz 2022.gada 31.oktobrim un komunālo pakalpojumu parādu 237,90 *euro* par laiku no 2022.gada 1.augusta līdz 2022.gada 31.oktobrim;
- piedzīt no /pers. A/ dzīvokļu īpašnieku kopības /adrese/, ko pārstāv SIA "/Nosaukums/", labā iemaksu remontu fondā parādu 19,72 *euro* par laiku no 2022.gada 1.augusta līdz 2022.gada 31.oktobrim;
- piedzīt no /pers. B/ SIA "/Nosaukums/" labā dzīvojamās mājas pārvaldīšanas izdevumu parādu 366 *euro* par laiku no 2022.gada 1.augusta līdz 2022.gada 31.oktobrim un komunālo pakalpojumu parādu 728,70 *euro* par laiku no 2022.gada 1.augusta līdz 2022.gada 31.oktobrim;
- piedzīt no /pers. B/ dzīvokļu īpašnieku kopības /adrese/, ko pārstāv SIA "/Nosaukums/", labā iemaksu remontu fondā parādu 49,30 *euro* par laiku no 2022.gada 1.augusta līdz 2022.gada 31.oktobrim;
- piedzīt no /pers. C/a SIA "/Nosaukums/" labā dzīvojamās mājas pārvaldīšanas izdevumu parādu 146,40 *euro* par laiku no 2022.gada 1.novembra līdz 2023.gada 31.janvārim un komunālo pakalpojumu parādu 237,90 *euro* par laiku no 2022.gada 1.augusta līdz 2022.gada 31.oktobrim;
- piedzīt no /pers. C/ dzīvokļu īpašnieku kopības /adrese/, ko pārstāv SIA "/Nosaukums/", labā iemaksu remontu fondā parādu 19,72 *euro* par laiku no 2022.gada 1.augusta līdz 2022.gada 31.oktobrim;
- piedzīt no atbildētājiem prasītājas labā tiesāšanās izdevumus;
- atzīt prasītājas tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei saņemt no atbildētājiem likumiskos 6% gadā no visas piedzītās parāda summas.

Prasība pamatota ar Dzīvokļu īpašuma likuma 10.panta pirmās daļas 2. un 3.punktu, 16.panta pirmo daļu, 16.panta otrās daļas 7., 8. un 9.punktu, Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 4.panta pirmās daļas 3.punktu, 10.panta trešo daļu, 14.panta piekto daļu, 17.^{3} pantu, Civillikuma 863., 864., 866. un 2391.pantu.

[2] Atbildētāja /pers. B/ sniegusi rakstveida paskaidrojumus, norādot, ka prasību neatzīst, jo no prasītāja nav saņēmusi nevienu rēķinu, prasības pieteikumam pievienotais parāda aprēķins līdz galam nav saprotams un kopš 2022.gada 19.septembra, pamatojoties uz dāvinājuma līgumu, viņa ir vienīgā konkrētā dzīvokļa īpašniece.

[3] Ar Rīgas rajona tiesas 2024.gada 21.marta lēmumu tiesvedība civillietā SIA "/Nosaukums/" un dzīvokļu īpašnieku kopības /adrese/ vienkāršotās procedūras prasībā pret /pers. A/, /pers. B/ un /pers. C/ par naudas piedziņu tika apturēta līdz /pers. C/ tiesību pārņēmēja noteikšanai vai likumiskā pārstāvja iecelšanai.

[4] Prasītāja SIA "/Nosaukums/" 2024.gada 28.martā (ar papildinājumiem 2024.gada 15.maijā) Rīgas rajona tiesā iesniedza pieteikumu par tiesvedības atjaunošanu, norādot, ka atsakās no prasības pret /pers. C/, uzturot prasību pret /pers. A/ un /pers. B/, kurā lūgts:

- piedzīt no /pers. A/ SIA "/Nosaukums/" labā dzīvojamās mājas pārvaldīšanas izdevumu parādu 146,40 *euro* par laiku no 2022.gada 1.augusta līdz 2022.gada 31.oktobrim un komunālo pakalpojumu parādu 237,90 *euro* par laiku no 2022.gada 1.augusta līdz 2022.gada 31.oktobrim;
- piedzīt no /pers. A/ dzīvokļu īpašnieku kopības /adrese/, ko pārstāv SIA "/Nosaukums/", labā iemaksu remontu fondā parādu 19,72 *euro* par laiku no 2022.gada 1.augusta līdz 2022.gada 31.oktobrim;
- piedzīt no /pers. B/ SIA "/Nosaukums/" labā dzīvojamās mājas pārvaldīšanas izdevumu parādu 366 *euro* par laiku no 2022.gada 1.augusta līdz 2022.gada 31.oktobrim un komunālo pakalpojumu parādu 728,70 *euro* par laiku no 2022.gada 1.augusta līdz 2022.gada 31.oktobrim;
- piedzīt no /pers. B/ dzīvokļu īpašnieku kopības /adrese/, ko pārstāv SIA "/Nosaukums/", labā iemaksu remontu fondā parādu 49,30 *euro* par laiku no 2022.gada 1.augusta līdz 2022.gada 31.oktobrim;
- piedzīt no /pers. A/ SIA "/Nosaukums/" labā valsts nodevu 60,60 *euro*, izdevumus advokāta palīdzības samaksai 75,13 *euro* un tulka izdevumus 89,14 *euro*;
- piedzīt no /pers. B/ SIA "/Nosaukums/" labā valsts nodevu 171,61 *euro*, izdevumus advokāta palīdzības samaksai 212,74 *euro* un tulka izdevumus 89,14 *euro*;
- atzīt SIA "/Nosaukums/" tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei saņemt no atbildētājām likumiskos 6% gadā no visas piedzītās parāda summas.

[5] Ar Rīgas rajona tiesas 2024.gada 29.maija lēmumu tiesvedība civillietā SIA "/Nosaukums/" un dzīvokļu īpašnieku kopības /adrese/ vienkāršotās procedūras prasībā pret /pers. A/, /pers. B/ un /pers. C/ par naudas piedziņu tika atjaunota.

Motīvu daļa

[6] Pārbaudījusi un novērtējusi lietas materiālus, tiesa atzīst, ka prasība pret /pers. A/ par pārvaldīšanas izdevumu parāda 146,40 *euro* par laiku no 2022.gada 1.augusta līdz 2022.gada 31.oktobrim, komunālo pakalpojumu maksājumu parāda 237,90 *euro* par laiku no 2022.gada 1.augusta līdz 2022.gada 31.oktobrim, valsts nodevas 60,60 *euro*, ar lietas vešanu saistīto izdevumu – izdevumu advokāta palīdzības samaksai 60,60 *euro* un izdevumu sakarā ar rakstveida pierādījumu iegūšanu 89,41 *euro* piedziņu un prasība pret /pers. B/ par pārvaldīšanas izdevumu parāda 366 *euro* par laiku no 2022.gada 1.augusta līdz 2022.gada 31.oktobrim, komunālo pakalpojumu maksājumu parāda 728,70 *euro* par laiku no 2022.gada 1.augusta līdz 2022.gada 31.oktobrim, valsts nodevas 171,61 *euro*, ar lietas vešanu saistīto izdevumu – izdevumu advokāta palīdzības samaksai 171,60 *euro* un izdevumu sakarā ar rakstveida pierādījumu iegūšanu 89,41 *euro* piedziņu SIA "/Nosaukums/" labā ir apmierināma, pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 10.panta pirmo daļu un 13.pantu, Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 12.panta piekto daļu, Civillikuma 1587., 1838.pantu un Civilprocesa likuma 41.panta pirmo daļu un 44.panta pirmās daļas 1.punkta a) apakšpunktu, 3.punktu un ceturto daļu.

Tāpat, pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 13.panta (2^1) daļu un $15.^2$ panta pirmās daļas 2. un 3.punktu, ir apmierināma prasība pret /pers. A/ par remontu fondā veicamo iemaksu parāda 19,72 *euro* par laiku no 2022.gada 1.augusta līdz 2022.gada 31.oktobrim piedziņu un prasība pret /pers. B/ par remontu fondā veicamo iemaksu parāda 49,30 *euro* par laiku no 2022.gada 1.augusta līdz 2022.gada 31.oktobrim piedziņu dzīvokļu īpašnieku kopības /adrese/, kuru uz likuma pamata pārstāv SIA "/Nosaukums/", labā.

Atbilstoši Senāta Civillietu departamenta senatoru kopsapulces 2021.gada 15.decembra lēmumam par Civilprocesa likuma 195.panta piemērošanas aspektiem, prasītājām nosakāmas tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt likumiskos sešus procentus gadā no visas ar spriedumu par labu konkrētai prasītājai piedzītās summas no /pers. A/ (SIA "/Nosaukums/" – no 594,91 *euro*, dzīvokļu īpašnieku kopībai – no 19,72 *euro*) un no /pers. B/ (SIA "/Nosaukums/" – no 1527,32 *euro*, dzīvokļu īpašnieku kopībai – no 19,72 *euro).*

Savukārt tiesvedība SIA "/Nosaukums/" un dzīvokļu īpašnieku kopības /adrese/ vienkāršotās procedūras prasībā pret /pers. C/ par naudas piedziņu ir izbeidzama, pamatojoties uz Civilprocesa likuma 223.panta 4.punktu.

[7] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 41.panta otro daļu un Ministru kabineta 2022.gada 11.janvāra noteikumu Nr.20 "Ar lietas izskatīšanu saistīto izdevumu aprēķināšanas kārtība" 4. un 5.punktu no SIA "/Nosaukums/" valsts labā piedzenami ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 11,71 *euro*.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 42.panta otro daļu un Ministru kabineta 2022.gada 11.janvāra noteikumu Nr.20 "Ar lietas izskatīšanu saistīto izdevumu aprēķināšanas kārtība" 4. un 5.punktu no atbildētājām valsts labā piedzenami ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi – no /pers. A/ 17,71 *euro* un no /pers. B/ 14 *euro*.

Atbilstoši Civilprocesa likuma $204.^1$ pantam pusēm nosakāms termiņš labprātīgai sprieduma izpildei 10 dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Rezolutīvā daļa

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 8.pantu, 41.panta pirmo un otro daļu, 42.panta otro daļu, 44.pantu, 96., 97., 193., 194., 195., $204.^1$ pantu, 223.panta 4.punktu, 225., $250.^{25}$ un $250.^{27}$ pantu, tiesa

nosprieda:

prasību apmierināt daļēji.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, sabiedrības ar ierobežotu atbildību "/Nosaukums/", reģistrācijas numurs /reģistrācijas numurs/, labā pārvaldīšanas izdevumu parādu 146,40 *euro* par laiku no 2022.gada 1.augusta līdz 2022.gada 31.oktobrim, komunālo pakalpojumu maksājumu parādu 237,90 *euro* par laiku no 2022.gada 1.augusta līdz 2022.gada 31.oktobrim, valsts nodevu 60,60 *euro*, izdevumus sakarā ar rakstveida pierādījumu iegūšanu 89,41 *euro* un izdevumus advokāta palīdzības samaksai 60,60 *euro*, kopā 594,91 *euro*.

Piedzīt no /pers. B/, personas kods /personas kods/, sabiedrības ar ierobežotu atbildību "/Nosaukums/", reģistrācijas numurs /reģistrācijas numurs/, labā pārvaldīšanas izdevumu parādu 366 *euro* par laiku no 2022.gada 1.augusta līdz 2022.gada 31.oktobrim, komunālo pakalpojumu maksājumu parādu 728,70 *euro* par laiku no 2022.gada 1.augusta līdz 2022.gada 31.oktobrim, valsts nodevu 171,61 *euro*, izdevumus sakarā ar rakstveida pierādījumu iegūšanu 89,41 *euro* un izdevumus advokāta palīdzības samaksai 171,60 *euro*, kopā 1527,32 *euro*.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, dzīvokļu īpašnieku kopības /adrese/ labā remontu fondā veicamo iemaksu parādu 19,72 *euro* par laiku no 2022.gada 1.augusta līdz 2022.gada 31.oktobrim.

Piedzīt no /pers. B/, personas kods /personas kods/, dzīvokļu īpašnieku kopības /adrese/ labā remontu fondā veicamo iemaksu parādu 49,30 *euro* par laiku no 2022.gada 1.augusta līdz 2022.gada 31.oktobrim.

Samaksa veicama sabiedrības ar ierobežotu atbildību "/Nosaukums/", reģistrācijas numurs /reģistrācijas numurs/, norēķinu kontā AS "Swedbank", konta Nr./konta numurs/.

Atzīt sabiedrības ar ierobežotu atbildību "/Nosaukums/", reģistrācijas numurs /reģistrācijas numurs/, tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei saņemt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, likumiskos 6% gadā no visas ar spriedumu piedzītās summas, t.i., 594,91 *euro*, ievērojot Civillikuma 1763.panta nosacījumus, ka procentu pieaugums apstājas, kad vēl nesamaksāto procentu daudzums sasniedzis kapitāla lielumu.

Atzīt sabiedrības ar ierobežotu atbildību "/Nosaukums/", reģistrācijas numurs /reģistrācijas numurs/, tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei saņemt no /pers. B/, personas kods /personas kods/, likumiskos 6% gadā no visas ar spriedumu piedzītās summas, t.i., 1527,31 *euro*, ievērojot Civillikuma 1763.panta nosacījumus, ka procentu pieaugums apstājas, kad vēl nesamaksāto procentu daudzums sasniedzis kapitāla lielumu.

Atzīt dzīvokļu īpašnieku kopības /adrese/ tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei saņemt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, likumiskos 6% gadā no visas ar spriedumu piedzītās summas, t.i., 19,72 *euro*, ievērojot Civillikuma 1763.panta nosacījumus, ka procentu pieaugums apstājas, kad vēl nesamaksāto procentu daudzums sasniedzis kapitāla lielumu.

Atzīt dzīvokļu īpašnieku kopības /adrese/ tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei saņemt no /pers. B/, personas kods /personas kods/, likumiskos 6% gadā no visas ar spriedumu piedzītās summas, t.i., 49,30 *euro*, ievērojot Civillikuma 1763.panta nosacījumus, ka procentu pieaugums apstājas, kad vēl nesamaksāto procentu daudzums sasniedzis kapitāla lielumu.

Noraidīt prasību daļā par izdevumu advokāta palīdzības samaksai 55,67 *euro* piedziņu.

Izbeigt tiesvedību vienkāršotās procedūras lietā sabiedrības ar ierobežotu atbildību "/Nosaukums/", reģistrācijas numurs /reģistrācijas numurs/, prasībā pret /pers. C/ (*/pers. C/*), dzimis /dzimšanas datums/, par naudas piedziņu.

Piedzīt no sabiedrības ar ierobežotu atbildību "/Nosaukums/", reģistrācijas numurs /reģistrācijas numurs/, par labu valstij ar lietas izskatīšanas

saistītos izdevumus 11,71 *euro*.

Piedzīt no /pers. B/, personas kods /personas kods/, par labu valstij ar lietas izskatīšanas saistītos izdevumus 14 *euro*.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu valstij ar lietas izskatīšanas saistītos izdevumus 17,71 *euro*.

Ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi maksājami, norādot šādus saņēmēja bankas rekvizītus: Tiesu administrācija, NMR 90001672316, ar PVN apliekamās personas reģistrācijas Nr.LV90001672316, saņēmēja iestāde: Valsts kase, BIC kods TRELLV22, konta Nr.LV51TREL2190458019000, maksājuma mērķis: dati lietas identificēšanai (lietas dalībnieka vārds, uzvārds, lietas numurs).

Sprieduma labprātīgai izpildei noteikt termiņu – 10 dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas. Labprātīgi izpildot spriedumu daļā par tiesas izdevumu – ar lietas izskatīšanu saistīto izdevumu piedziņu valsts labā, maksājumu apliecinošu dokumentu norādītajā termiņā iesniegt Rīgas rajona tiesā.

Saīsinātais spriedums stājas likumīgā spēkā pēc tam, kad izbeidzies termiņš sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanai un neviena no pusēm nav iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu.

Puses 10 dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma – 2024.gada 19.septembra var iesniegt tiesā sprieduma sastādīšanas lūgumu. Ja puse būs iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu, spriedums būs pieejams tiešsaistes sistēmā 2024.gada 21.oktobrī.

Tiesnese E.Slišāne

Šis dokuments parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.