ECLI:LV:RIRT:2020:0428.C33437819.4.S

Lietas Nr. C33437819
Lietas arhīva Nr. C-1253-20/8

SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā
Jūrmalā 2020.gada 28.aprīlī

Rīgas rajona tiesa,
tiesnese Kristiāna Grosfogele
rakstveida procesā izskatīja vienkāršotās procedūras civillietu SIA „Jūrmalas namsaimnieks" prasībā pret /pers. A/ par naudas piedziņu.

Aprakstošā daļa

SIA „Jūrmalas namsaimnieks" 2019.gada 17.jūlijā cēla tiesā prasību vienkāršotās procedūras lietā pret /pers. A/ par naudas piedziņu.

Pamatojoties uz Civillikuma 1587., 1588., 1589., 1590., 2141., 2146.pantu un likuma „Par dzīvojamo telpu īri" 2., 10., 11., 12.pantu, prasītāja lūdz tiesu:

- piedzīt no atbildētājas īres un komunālo maksājumu parādu 365,11 *euro* par laiku no 2017.gada 1.jūlija līdz 2019.gada 1.janvārim, kā arī visus tiesāšanās izdevumus;

- atzīt prasītājas tiesības saņemt likumiskos 6% gadā no pamatparāda summas par laiku līdz sprieduma izpildei vai līdz brīdim, kad procenti sasniedz pamatparāda summu.

Parāds izveidojies par dzīvojamo telpu /adrese/., istaba Nr.5, Jūrmalā.

Motīvu daļa

Pārbaudījusi civillietas materiālus un novērtējusi lietā esošos rakstveida pierādījumus, tiesa atzīst, ka prasība ir pamatota un apmierināma.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 194.panta pirmās daļas 3.punktu vienkāršotās procedūras lietās tiesa sastāda saīsināto spriedumu.

Atbilstoši Civilprocesa likuma 194.panta otrajai daļai saīsināto spriedumu sastāda saskaņā ar šā likuma 193.panta prasībām, izņemot aprakstošo daļu, kurā norāda tikai prasības priekšmetu, normatīvos aktus, pēc kuriem vadījies lietas dalībnieks, kā arī prasījumu, un motīvu daļu, kurā norāda tikai normatīvos aktus, pēc kuriem vadījusies tiesa.

Ņemot vērā minēto, tiesa saīsinātā sprieduma motīvu daļā iekļauj vienīgi norādes uz normatīvajiem aktiem, pēc kuriem tā vadījusies, izspriežot lietu.

Tiesa atzīst, ka prasība par īres un komunālo maksājumu parāda 365,11 *euro* piedziņu ir apmierināma, pamatojoties uz Civillikuma 1587.pantu, 1652.panta pirmās daļas 3.punktu, 1838.pantu, likuma „Par dzīvojamo telpu īri" 2.panta pirmo daļu, 11.^{3} panta pirmo daļu, 12.panta pirmo un otro daļu.

Ievērojot Civilprocesa likuma 195.panta noteikumus, prasītājai nosakāmas tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt no atbildētājas likumiskos 6% gadā no pamatparāda summas, ņemot vērā Civillikuma 1763.panta noteikumus, ka procentu pieaugums apstājas, sasniedzot pamatkapitāla summu.

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 41.panta pirmo daļu, no atbildētājas par labu prasītājai piedzenami tiesas izdevumi 91,66 *euro*, ko veido valsts nodeva 70 *euro*, ar tiesas pavēstu un citu tiesas dokumentu piegādāšanu un izsniegšanu saistītie izdevumi 3,30 *euro* un ar sludinājuma ievietošanu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" saistītie izdevumi 18,36 *euro*.

Ievērojot Civilprocesa likuma 204.^{1} panta pirmās daļas nosacījumus un likuma "Par valsts apdraudējuma un tā seku novēršanas un pārvarēšanas pasākumiem sakarā ar Covid-19 izplatību" 16.panta trešo daļu, tiesa atzīst par pamatotu noteikt, ka spriedums atbildētājai labprātīgi izpildāms 20 dienu laikā no sprieduma likumīgā spēkā stāšanās dienas.

Rezolutīvā daļa

Pamatojoties uz minēto un saskaņā ar Civilprocesa likuma 5.panta pirmo daļu, 8.panta pirmo daļu, 92.-97.pantu, 189.-195.pantu, 250.^{25} un 250.^{27} pantu, tiesa

nosprieda

prasību apmierināt.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu SIA „Jūrmalas namsaimnieks", reģistrācijas numurs 40003426429, īres un komunālo maksājumu parādu 365,11 *euro* par laiku no 2017.gada 1.jūlija līdz 2019.gada 1.janvārim un tiesas izdevumus 91,66 *euro*, kopā piedzenot 456,77 *euro* (četri simti piecdesmit seši *euro*, 77 centi).

Atzīt SIA „Jūrmalas namsaimnieks", reģistrācijas numurs 40003426429, tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles dienai) saņemt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, likumiskos sešus procentus gadā no pamatparāda summas 365,11 *euro*, ņemot vērā nosacījumu, ka procentu pieaugums apstājas, sasniedzot pamatkapitāla lielumu.

Noteikt, ka tiesas spriedums izpildāms labprātīgi 20 (divdesmit) dienu laikā no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Samaksa SIA "Jūrmalas namsaimnieks", reģistrācijas numurs 40003426429, veicama AS "Citadele banka" kontā Nr.LV55PARX0007040550003.

Puses 10 dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas dienas var iesniegt tiesā sprieduma sastādīšanas lūgumu. Ja puse būs iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu, sprieduma noraksts būs pieejams tiesas kancelejā 2020.gada 28.maijā.

Saīsinātais spriedums nav pārsūdzams un stājas likumīgā spēkā pēc tam, kad izbeidzies termiņš sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanai un neviena no pusēm nav iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu.

Ja pēc sprieduma sastādīšanas lūguma tiesa sastāda spriedumu, to var pārsūdzēt 20 dienu laikā no sprieduma sastādīšanas dienas, ja pastāv kāds no Civilprocesa likuma 440.^{2} pantā noteiktajiem apelācijas tiesvedības ierosināšanas pamatiem, iesniedzot apelācijas sūdzību Rīgas rajona tiesā.

Tiesnese K.Grosfogele