ECLI:LV:RIRT:2020:0703.C33293120.3.S

Civillieta Nr. C33293120
C-2931-20/24

SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā
Jūrmalā 2020. gada 3. jūlijā

Rīgas rajona tiesa,
tiesnese Ilze Freimane,
rakstveida procesā izskatīja vienkāršotās procedūras civillietu SIA "Jūrmalas namsaimnieks" prasībā pret /pers. A/ par naudas piedziņu.

Aprakstošā daļa

SIA "Jūrmalas namsaimnieks" 2020. gada 25. februārī cēla tiesā prasību vienkāršotās procedūras lietā pret /pers. A/ par naudas piedziņu.

Prasītāja, pamatojoties uz Civillikuma 1587., 1588., 1589., 1590., 2141. un 2146. pantu, likuma "Par dzīvojamo telpu īri" 2., 11.–12., 28. un $28.^2$ pantu, lūdz piedzīt no atbildētājas dzīvokļa īpašuma /adrese/, apsaimniekošanas un komunālo maksājumu parādu par laiku no 2016. gada 1. aprīļa līdz 2017. gada 4. augustam 436,17 *euro* un visus ar tiesāšanos saistītos izdevumus, kā arī atzīt prasītājas tiesības saņemt likumiskos 6 % gadā no parāda summas par laiku līdz sprieduma izpildei vai līdz brīdim, kad procenti sasniedz pamatparāda summu.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 194. panta pirmās daļas 3. punktu saīsināto spriedumu tiesa sastāda vienkāršotās procedūras lietās. Civilprocesa likuma 194. panta otrā daļa paredz, ka saīsināto spriedumu sastāda saskaņā ar šā likuma 193. panta prasībām, izņemot aprakstošo daļu, kurā norāda tikai prasības priekšmetu, normatīvos aktus, pēc kuriem vadījies lietas dalībnieks, kā arī prasījumu, un motīvu daļu, kurā norāda tikai normatīvos aktus, pēc kuriem vadījusies tiesa.

Motīvu daļa

Pārbaudījusi un novērtējusi prasības pieteikumu un lietā esošos rakstveida pierādījumus, tiesa atzīst, ka prasība par apsaimniekošanas un komunālo maksājumu parāda piedziņu 436,17 *euro* ir apmierināma, pamatojoties uz Civillikuma 1402., 1587., 1838., 2141. un 2146 pantu, likuma "Par dzīvojamo telpu īri" 11.–12. pantu.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 195. pantu sprieduma rezolutīvajā daļā norādāmas prasītājas tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei saņemt likumiskos 6 % gadā no nesamaksātās parāda summas, ņemot vērā Civillikuma 1763. panta nosacījumu, ka procentu pieaugums apstājas, sasniedzot pamatkapitāla lielumu.

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 41. panta pirmo daļu, no atbildētājas par labu prasītājai piedzenami tās samaksātie tiesas izdevumi 93,83 *euro* apmērā, ko veido valsts nodeva 70 *euro* un ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 23,83 *euro*.

Ievērojot Civilprocesa likuma $204.^1$ panta pirmās daļas nosacījumus, tiesa atzīst par pamatotu noteikt, ka spriedums atbildētājam labprātīgi izpildāms 10 dienu laikā no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Rezolutīvā daļa

Pamatojoties uz minēto un saskaņā ar Civilprocesa likuma 5. panta pirmo daļu, 8. panta pirmo daļu, 92.–97. pantu, 189.–194. pantu, $250.^{25}$ un $250.^{27}$ pantu, tiesa

nosprieda

prasību apmierināt.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, SIA "Jūrmalas namsaimnieks", reģistrācijas numurs 40003426429, labā apsaimniekošanas un komunālo pakalpojumu maksājumu parādu par laiku no 2016. gada 1. aprīļa līdz 2017. gada 4. augustam 436,17 *euro* apmērā un tiesas izdevumus 93,83 *euro* apmērā, kopā piedzenot 530 *euro* (pieci simti trīsdesmit *euro*).

Atzīt SIA "Jūrmalas namsaimnieks" tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles dienai) saņemt likumiskos 6 % gadā no pamatparāda summas, ņemot vērā nosacījumu, ka procentu pieaugums apstājas, sasniedzot pamatkapitāla lielumu.

Noteikt, ka tiesas spriedums izpildāms labprātīgi 10 (desmit) dienu laikā no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Samaksa SIA "Jūrmalas namsaimnieks", reģistrācijas numurs 40003426429, veicama AS "Citadele banka" norēķinu kontā LV55PARX0007040550003 vai AS "Swedbank" norēķinu kontā LV57HABA0551008923379.

Saīsinātais spriedums stājas spēkā pēc tam, kad izbeidzies termiņš sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanai un neviena no pusēm nav iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu.

Puses 10 (desmit) dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma var iesniegt tiesā sprieduma sastādīšanas lūgumu. Ja puse būs iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu, atbilstoši Civilprocesa likuma 193. panta saturam sastādīts sprieduma noraksts būs pieejams tiesas kancelejā 2020. gada 23. jūlijā.

Tiesnese I.Freimane