Lietas arhīva Nr. C-1783-21/10
ECLI:LV:VRT:2021:0611.C71178321.4.S

SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā
Madonā 2021. gada 11. jūnijā

Vidzemes rajona tiesa
tiesnese Inna Lipša
rakstveida procesā izskatīja civillietu Dzīvojamās mājas /adrese/, dzīvokļu īpašnieku kopības vienkāršotās procedūras prasībā pret /pers. A/ par naudas piedziņu.

Aprakstošā daļa

[1] Vidzemes rajona tiesā saņemts prasītāja Dzīvojamās mājas /adrese/ novadā, dzīvokļu īpašnieku kopības vienkāršotās procedūras prasības pieteikums pret atbildētāju /pers. A/ par naudas piedziņu.

[1.1] Prasības pieteikumā norādīti šādi apsvērumi:

Atbildētājai laika periodā no 2012. gada 28. augusta līdz /datums/piederēja nekustamais īpašums Nr. 25, /adrese/.

Prasītāja pārstāvis SIA „CDzP" ir dzīvojamās mājas /adrese/, pārvaldnieks. Starp prasītāja pārstāvi un atbildētāju 2010. gada 23. februārī noslēgts Dzīvojamās mājas kopīpašuma apsaimniekošanas līgums.

Atbildētājas parāds par apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem par laiku no 2018. gada 1. augusta līdz /datums/ir 567,32 *euro*.

Prasītājs lūdz piedzīt no atbildētājas ekspluatācijas un komunālo pakalpojumu maksājumu parādu 567,32 *euro*; valsts nodevu 85,10 *euro,* ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 5,47 *euro* apmērā, kā arī lūdz noteikt tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei saņemt likumiskos procentus 6% gadā no parāda summas.

[1.2] Prasība pamatota uz Civillikuma 863., 1071., 1587., 1662., 1716., 1779., 1828. pantu, Dzīvokļa īpašuma likuma 8., 10. un 13. pantu.

[2] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 148. pantu un 250.^{21} pantu atbildētājai uz prasības pieteikumā norādīto adresi, kas vienlaikus bija arī atbildētājas deklarētā dzīvesvietas adrese, nosūtīts prasības pieteikums un paskaidrojuma veidlapa rakstveida paskaidrojumu sniegšanai, izskaidrotas Civilprocesa likumā noteiktās tiesības un pienākumi.

Atbilstoši reģistrā pieejamai informācijai kopš 2019. gada 12. marta atbildētājai nav deklarētās dzīvesvietas, tādējādi atbildētāja, saskaņā ar Civilprocesa likuma 59. panta pirmo daļu, aicināma uz tiesas sēdi ar sludinājumu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".

[3] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 59. panta ceturto daļu tiesa var izskatīt lietu bez atbildētāja piedalīšanās, ja pagājis ne mazāk kā viens mēnesis no aicinājuma publikācijas dienas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis".

No lietas materiāliem pievienotās izdrukas redzams, ka sludinājums oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis" ievietots 2021. gada 29. aprīļa laidienā Nr. 82 (*lietas 63. lapa*).

[3.1] 2021. gada 29. aprīlī saņemts prasītāja iesniegums ar lūgumu piedzīt no atbildētājas samaksātos izdevumus par sludinājuma sagatavošanu un izsniegšanu 3,20 *euro* apmērā.

[4] Tā kā puses nav izteikušas lūgumu lietu iztiesāt tiesas sēdē un tiesa neuzskata par nepieciešamu lietu iztiesāt sēdē, saskaņā ar Civilprocesa likuma 250.^{25} panta pirmo daļu, lieta izskatāma rakstveida procesā.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 250.^{22}panta pirmo daļu pusēm ir izskaidrotas pušu procesuālās tiesības, puses ir informētas par tiesas sastāvu, ir izskaidrotas tiesības pieteikt noraidījumu tiesnesei.

Ievērojot Civilprocesa likuma 59. panta ceturtajā daļā nostiprināto prezumpciju, secināms, ka atbildētājai par lietas izskatīšanas laiku ir paziņots un paskaidrojumu neiesniegšana saskaņā ar Civilprocesa likuma 250.^{21} panta otro daļu nav šķērslis sprieduma taisīšanai lietā.

Motīvu daļa

[5] Tiesa, pārbaudījusi un novērtējusi lietā esošos rakstveida pierādījumus, atzīst, ka prasība ir pamatota un apmierināma pilnībā.

[6] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 194. panta pirmās daļas 3. punktu tiesa sastāda saīsināto spriedumu vienkāršotās procedūras lietās. Saskaņā ar minētā panta otrajā daļā noteikto saīsināto spriedumu sastāda saskaņā ar šā likuma 193. panta prasībām, izņemot aprakstošo daļu, kurā norāda tikai prasības priekšmetu, normatīvos aktus, pēc kuriem vadījies lietas dalībnieks, kā arī prasījumu, un motīvu daļu, kurā norāda tikai normatīvos aktus, pēc kuriem vadījusies tiesa.

[7] Tiesa atzīst, ka pamatojoties uz Civillikuma 863., 1071., 1587., 1662., 1779., 1828. pantu, Dzīvokļa īpašuma likuma 10. pantu, 13. pantu, prasība par sniegtajiem pakalpojumiem 567,32 *euro* apmērā piedziņu no atbildētājas prasītāja labā ir apmierināma.

[8] Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 195. pantu un Civillikuma 1765. pantu, prasītājam ir nosakāmas tiesības saņemt no atbildētāja likumiskos sešus procentus gadā no pamatparāda summas par laika periodu līdz pilnīgai sprieduma izpildei.

Procenti nosakāmi par laiku līdz sprieduma izpildei, ņemot vērā Civillikuma 1763. pantā noteikto par to, ka procentu pieaugums apstājas, sasniedzot pamatkapitāla lielumu.

[9] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 41. pantu pusei, kuras labā taisīts spriedums, tiesa piespriež no otras puses visus tās samaksātos tiesas izdevumus.

Tādējādi prasītāja labā no atbildētājas piedzenami samaksātie tiesas izdevumi, kas sastāv no samaksātās valsts nodevas 85,10 *euro,* ar lietas izskatīšanu saistītajiem izdevumiem 5,47 *euro*, izdevumiem par sludinājuma teksta sagatavošanu un publicēšanu 3,20 *euro.*

[10] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 204.[1] pantu atbildētājai nosakāms termiņš sprieduma labprātīgai izpildei – desmit dienas, no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Rezolutīvā daļa

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 41. panta pirmo daļu, 97., 193.-195., 204.[1], 250.[25], 250.[27] pantu, tiesa

nosprieda

prasību apmierināt.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu Dzīvojamās mājas /adrese/, dzīvokļu īpašnieku kopībai, parādu par sniegtajiem pakalpojumiem no 2018. gada 1. augusta līdz /datums/567,32 *euro* apmērā, valsts nodevu 85,10 *euro* apmērā, ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 5,47 *euro* apmērā un izdevumus par sludinājuma teksta sagatavošanu un publicēšanu 3,20 *euro*.

Prasītāja labā samaksa veicama prasītāja pārstāvja SIA „CDzP", reģistrācijas Nr. 44103029458, norēķinu kontā: AS „SEB banka", konts LV09UNLA0004000508108.

Noteikt Dzīvojamās mājas /adrese/, dzīvokļu īpašnieku kopības, tiesības saņemt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, likumiskos nokavējuma 6% gadā no nesamaksātās pamatparāda summas (567,32 *euro*) par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai).

Noteikt atbildētājai sprieduma labprātīgas izpildes termiņu 10 dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Saīsināts spriedums sastādīts un pieejams Vidzemes rajona tiesā, Saules ielā 17, Madonā, 2021. gada 11. jūnijā.

Saīsinātais spriedums nav pārsūdzams.

Sprieduma (atbilstoši Civilprocesa likuma 193. panta saturam) sastādīšanas lūgumu puses var iesniegt 10 dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma Vidzemes rajona tiesā.

Saīsināts spriedums stājas spēkā pēc tam, kad izbeidzies termiņš sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanai un neviena no pusēm nav iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu.

Ja puse iesniegs sprieduma sastādīšanas lūgumu, sprieduma noraksts būs pieejams Vidzemes rajona tiesā, Saules ielā 17, Madonā, 2021. gada 9. jūlijā un to varēs pārsūdzēt Vidzemes apgabaltiesā 20 dienu laikā no sprieduma sastādīšanas dienas Civilprocesa likuma 440.[2] pantā noteiktajos gadījumos, sūdzību iesniedzot Vidzemes rajona tiesā. Šis nolēmuma datums būs uzskatāms par sprieduma sastādīšanas datumu.

Tiesnese Inna Lipša