Lietas arhīva Nr. C-09631-24/110
ECLI:LV:RPT:2024:0606.C770963124.3.S

Rīgas pilsētas tiesa
SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā
Rīgā 2024.gada 6.jūnijā

Rīgas pilsētas tiesa
tiesnese L.Vazdiķe
rakstveida procesā izskatīja vienkāršotās procedūras lietu SIA „Residential services" prasībā pret /pers. A/ par parāda piedziņu.

Aprakstošā daļa

2024.gada 12.martā SIA „Residential services" cēla tiesā prasību pret /pers. A/ par parāda piedziņu.

Prasība pamatota ar Civillikuma 1069., 1587., 1590., 1589., 1811., 1812., 1832., 1753.,1754., 1759., 1765.pantu, Dzīvokļa īpašuma likuma 10.panta pirmo daļu.

Prasītājs lūdz tiesu piedzīt no atbildētājas par labu prasītājam 1398,74 EUR , kas sastāv no neapmaksātiem pārvaldīšanas izdevumiem 279,03 EUR un no neapmaksātajiem izdevumiem par komunālajiem pakalpojumiem 1119,71 EUR (par periodu no 2021.gada oktobra līdz 2022.gada maijam) nekustamajam īpašumam /adrese/; likumiskos kavējuma procentus - kopā 199,93 EUR (par apmaksas kavējumu laika posmā no 2021.gada 1.decembra līdz 2024.gada 7.martam), kā arī noteikt prasītājam tiesības līdz sprieduma izpildei (izsoles dienai) saņemt no atbildētājas likumiskos procentus no piedzītās summas un piedzīt visus tiesāšanās izdevumus.

Atbildētāja paskaidrojumos par celto prasību norāda, ka to neatzīst.

Ņemot vērā, ka puses nav lūgušas lietas izskatīšanu tiesas sēdē, kā arī tiesā neuzskatīja par nepieciešamu lietu iztiesāt tiesas sēdē, pamatojoties uz Civilprocesa likuma 250.^{25}panta pirmo daļu, tiesa civillietu izskata rakstveida procesā, par to paziņojot lietas dalībniekiem nosūtot informatīvo vēstuli.

Motīvu daļa

Pārbaudot lietā esošos rakstveida pierādījumus un novērtējot tos kopsakarā, tiesa atzīst, ka prasība ir pamatota un apmierināma, atbildētājas iebildumi nav pamats prasības noraidīšanai.

Civilprocesa likuma 194.panta pirmās daļas 3.punkts noteic, ka vienkāršotās procedūras lietās tiesa sastāda saīsinātu spriedumu.

Civilprocesa likuma 194.panta otrā daļa noteic, ka saīsināto spriedumu sastāda saskaņā ar šā likuma 193.panta prasībām, izņemot aprakstošo daļu, kurā norāda tikai prasības priekšmetu, normatīvos aktus, pēc kuriem vadījies lietas dalībnieks, kā arī prasījumu, un motīvu daļu, kurā norāda tikai normatīvos aktus, pēc kuriem vadījusies tiesa.

Ievērojot minēto, tiesa sprieduma motīvu daļā iekļauj vienīgi norādes uz normatīvajiem aktiem, pēc kuriem tā vadījusies, izspriežot lietu.

Tiesa atzīst, ka prasība ir apmierināma saskaņā ar Civillikuma 1067., 1069., 1071., 1587., 1590., 1589., 1811., 1812., 1832., 1753.,1754., 1759.panta 1.punktu, Dzīvokļa īpašuma likuma 10.panta pirmo daļu, Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 5.pantu.

Saskaņā ar Civillikuma 1765.pantu un Civilprocesa likuma 195.pantu, tiesa atzīst prasītājai tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei saņemt no atbildētājas likumiskos procentus 6% (seši procenti no simta) gadā no piedzītā, bet neatmaksātā parāda no sprieduma stāšanās likumīgā spēkā līdz sprieduma izpildei. Saskaņā ar Civillikuma 1763.panta 1.punktu, procentu pieaugums apstājas, kad vēl nesamaksāto procentu daudzums sasniedzis kapitāla lielumu.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 41.panta pirmo daļu, kas noteic, ka pusei, kuras labā taisīts spriedums, tiesa piespriež no otras puses visus tās samaksātos tiesas izdevumus, no atbildētājas prasītāja labā piedzenama prasītāja samaksātā valsts nodeva 239,80 EUR.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 44.panta otrās daļas, un minētā panta pirmās daļas 1.punkta „a" apakšpunkta noteikumiem no atbildētājas prasītājas labā piedzenami ar advokāta pakalpojumiem saistītie izdevumi 239 EUR.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 42.panta pirmo daļu tiesas izdevumi, ja prasītājs no to samaksāšanas bijis atbrīvots, piespriežami no atbildētājas valsts ienākumos proporcionāli apmierinātajai prasījuma daļai. Saskaņā ar Civilprocesa likuma 39.panta pirmās daļas 5.punktu, lietas izskatīšanas laikā radušies ar tiesas dokumentu, nosūtīšanu un izsniegšanu saistīti izdevumi 9 EUR apmērā.

Tādējādi no atbildētājas par labu valstij piedzenami ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 9 EUR .

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 204.^{1} pantu, atbildētājai nosakāms termiņš sprieduma labprātīgai izpildei - 10 dienas no sprieduma stāšanās likumīgā spēkā.

Rezolutīvā daļa

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 8., 97., 189.-193., 195., 250.^{25}, 204.^{1}pantu, tiesa

nosprieda:

prasību apmierināt.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu SIA "Residental Services", reģ.nr.40003676722, parādu par periodu no 2021.gada oktobra līdz 2022.gada maijam par neapmaksātiem pārvaldīšanas izdevumiem 279,03 EUR, parādu par neapmaksātajiem izdevumiem par komunālajiem pakalpojumiem 1119,71 EUR, likumiskos nokavējuma procentus par laika periodu no 2021.gada 1.decembra līdz 2024.gada 7.martam 199,93 EUR un tiesāšanās izdevumus 479,60 EUR, kopā piedzīt 2078,27 EUR. Piespriestās summas par labu prasītājai ir jāmaksā prasītājas AS Swedbank kontā: LV63HABA0551007116064.

Noteikt prasītājai tiesības līdz sprieduma izpildei (izsoles dienai) saņemt no atbildētājas likumiskos sešus procentus gadā no piedzītās summas.

Sprieduma labprātīgai izpildei noteikt termiņu 10 (desmit) dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, valsts ienākumos ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 9 *euro* (deviņi *euro*), kas iemaksājami Valsts kases kontā LV51TREL2190458019000, saņēmējs: Tiesu administrācija, iemaksas mērķis: 21499, norādot datus lietas identificēšanai.

Saīsināts spriedums nav pārsūdzams. Saīsināts spriedums stājas spēkā pēc tam, kad izbeidzies termiņš sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanai un neviena no pusēm nav iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu.

Puses 10 (desmit) dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma var iesniegt tiesā sprieduma sastādīšanas lūgumu. Ja puse būs iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu, sprieduma noraksts būs pieejams tiesas kancelejā 2024.gada 5.jūlijā.

Saīsināts spriedums ir sastādīts un pieejams tiesas kancelejā 2024.gada 6.jūnijā.

Tiesnese L.Vazdiķe