Lietas Nr.C12109621

SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā
2021.gada 18.jūnijā

Daugavpils tiesas tiesnese I. Vaivode

izskatīja rakstveida procesā civillietu Dzīvokļu īpašnieku kooperatīvās sabiedrības "DRAUDZĪBA" vienkāršotas procedūras prasībā pret /pers. A/ par naudas piedziņu.

Aprakstošā daļa

[1] Prasītājs-Dzīvokļu īpašnieku kooperatīvā sabiedrība "DRAUDZĪBA" iesniedza tiesā vienkāršotas procedūras prasību pret atbildētāju-/pers. A/ par naudas piedziņu.

[1.1] Prasībā norādīts, ka atbildētājs ir dzīvokļa īpašuma /adrese/, īpašnieks. Prasītājs nodarbojas ar minētās dzīvojamās mājas apsaimniekošanu, veic dzīvojamās mājas obligātās uzturēšanas darbības – dzīvojamās mājas sanitāro apkopi, sadzīves atkritumu izvešanu, dzīvojamās mājas iekārtu un komunikāciju apsekošanu, tehnisko apkopi un kārtējo remontu. Izpildot minētās darbības rodas dzīvojamās mājas pārvaldīšanas izdevumi. Atbildētājs nav noslēdzis ar prasītāju līgumu par dzīvojamās mājas uzturēšanu un apsaimniekošanu, taču viņa pienākums ir pildīt likumā noteiktos dzīvokļa īpašnieka pienākumus, tostarp, norēķināties ar mājas pārvaldītāju par veiktajām obligātajām uzturēšanas darbībām. Atbildētājs savu likumisko pienākumu nepilda un neveic maksājumus par dzīvojamās mājas pārvaldīšanu un komunālajiem pakalpojumiem, sakarā ar ko izveidojās parāds.

[1.2] Saskaņā ar „Dzīvokļa īpašuma likuma" 10., 13.pantu, Civillikuma 863., 864., 1071., 1402.pantu, prasītājs lūdza piedzīt no atbildētāja parādu par mājas pārvaldīšanu un komunālajiem pakalpojumiem par laiku no 2014.gada 1.februāra līdz 2021.gada 28.februārim EUR 1526,82 un tiesas izdevumus – valsts nodevu EUR 229,02 un ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus EUR 3,30; atzīt prasītājam tiesības saņemt no atbildētāja likumiskos procentus 6% gadā no nesamaksātā pamatparāda summas par laiku no sprieduma pasludināšanas dienas līdz sprieduma izpildei (izsoles dienai). Prasītājs norādīja, ka nevēlas lietas izskatīšanu tiesas sēdē.

[2] Atbilstoši Civilprocesa likuma 250.^{21} un 250.^{22} pantam, atbildētājam tika nosūtīts prasības pieteikuma noraksts un paskaidrojuma veidlapa, nosakot rakstveida paskaidrojumu iesniegšanas termiņu. Vienlaikus pusēm tika izskaidrotas procesuālās tiesības.

[2.3] Atbildētājs neiesniedza tiesai paskaidrojumu.

[3] Atbilstoši Civilprocesa likuma 250.^{25} pantam, tiesa nolēma civillietu izskatīt rakstveida procesā, jo puses nav lūgušas lietas iztiesāšanu tiesas sēdē, kā arī tiesa neuzskatīja par nepieciešamu lietu iztiesāt tiesas sēdē. Pusēm tika paziņots datums, kad saīsināta sprieduma norakstu varēs saņemt tiesas kancelejā.

Motīvu daļa

[4] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 194.pantu, vienkāršotas procedūras lietās tiesa sastāda saīsināto spriedumu, sprieduma motīvu daļā norādot tikai normatīvos aktus, pēc kuriem vadījusies tiesa.

[5] Tiesa, iepazinusies ar vienkāršotas procedūras prasībā izklāstītajiem apstākļiem, pārbaudījusi un novērtējusi visus lietā iesniegtos pierādījumus, secina, ka prasība ir apmierināma, un pamatojoties uz Dzīvokļu īpašuma likuma 10., 13.pantiem, Civillikuma 1402., 1838.pantiem, no atbildētāja par labu prasītājam jāpiedzen parāds par mājas pārvaldīšanu un komunālajiem pakalpojumiem laikā no 2014.gada 1.februāra līdz 2021.gada 28.februārim EUR 1526,82 apmērā.

[6] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 41.panta pirmo daļu, no atbildētāja par labu prasītājam ir jāpiedzen tiesas izdevumi: lietā samaksātā valsts nodeva EUR 229,02 un ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi EUR 3,30, kopā EUR 232,32.

[7] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 195.pantu prasītājam ir nosakāmas tiesības saņemt no atbildētāja likumiskos procentus - 6% gadā no nesamaksātās pamatparāda summas EUR 1526,82 no dienas, kad beidzas sprieduma labprātīgās izpildes termiņš līdz sprieduma izpildei, ievērojot, ka procentu pieaugums apstājas sasniedzot kapitāla lielumu.

[8] Atbilstoši Civilprocesa likuma 204.^{1} pantam, atbildētājam jānosaka termiņš sprieduma labprātīgai izpildei 10 dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Rezolutīvā daļa

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 193., 194., 204.,^{1} 250.,^{25} 250.^{27} pantiem, tiesa

n o s p r i e d a:

Dzīvokļu īpašnieku kooperatīvās sabiedrības "DRAUDZĪBA" vienkāršotas procedūras prasību apmierināt.

Piedzīt n o /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu Dzīvokļu īpašnieku kooperatīvai sabiedrībai "DRAUDZĪBA", reģistrācijas Nr.51503008051, juridiskā adrese: Jātnieku iela 85-46, Daugavpils, LV-5410, parādu par mājas pārvaldīšanu un komunālajiem pakalpojumiem laikā no 2014.gada 1.februāra līdz 2021.gada 28.februārim EUR 1526,82 (viens tūkstotis pieci simti divdesmit seši *euro*, 82 centi), kā arī piedzīt tiesas izdevumus EUR 232,32 (divi simti trīsdesmit divi *euro,* 32 centi), kopā piedzīt EUR 1759,14 (viens tūkstotis septiņi simti piecdesmit deviņi *euro*, 14 centi); samaksa veicama Dzīvokļu īpašnieku kooperatīvās sabiedrības "DRAUDZĪBA" norēķinu kontā: Nr.LV61UNLA0005000700750 AS SEB banka, kods UNLALV2X.

Noteikt Dzīvokļu īpašnieku kooperatīvai sabiedrībai "DRAUDZĪBA", reģistrācijas Nr.51503008051, juridiskā adrese: Jātnieku iela 85-46, Daugavpils, LV-5410, tiesības no dienas, kad beidzas sprieduma labprātīgās izpildes termiņš līdz sprieduma izpildei, saņemt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, likumiskos procentus – 6% (sešus procentus) gadā no parāda pamatsummas – EUR 1526,82 , ievērojot, ka procentu pieaugums apstājas sasniedzot kapitāla lielumu.

Noteikt/pers.A/ termiņu sprieduma labprātīgai izpildei - 10 dienas no sprieduma stāšanās likumīgā spēkā dienas.

Saīsinātais spriedums stājas likumīgā spēkā pēc tam, kad izbeidzies termiņš sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanai un neviena no pusēm nav

iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu. Puses 10 dienu laikā no saīsināta sprieduma sastādīšanas datuma – 2021.gada 18.jūnija – var iesniegt tiesā sprieduma sastādīšanas lūgumu.

Ja puses būs iesniegušas sprieduma sastādīšanas lūgumu, sprieduma noraksts būs pieejams tiesas kancelejā 2021.gada 16.jūlijā, un šis datums uzskatāms par sprieduma sastādīšanas datumu. Spriedumu, kas sastādīts atbilstoši Civilprocesa likuma 193.pantā noteiktajam sprieduma saturam, lietas dalībnieki var pārsūdzēt apelācijas kārtībā 20 dienu laikā no sprieduma sastādīšanas dienas, iesniedzot apelācijas sūdzību Daugavpils tiesā.

Saīsinātais spriedums sastādīts un pieejams tiesas kancelejā 2021.gada 18.jūnijā.

Tiesnese I.Vaivode.