Lietas arhīva Nr. C-1468-19/17
ECLI:LV:RIRT:2019:0416.C33494218.4.S

SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā

Siguldā, 2019.gada 16.aprīlī

Rīgas rajona tiesas
tiesnese M.Dreimane
ar tiesas sēžu sekretāri M.Mileri,
piedaloties prasītāja SIA "Vangažu nami" pilnvarotajai pārstāvei /pers. A/, izskatīja atklātā tiesas sēdē vienkāršotās procedūras civillietu SIA "Vangažu nami" prasībā pret /pers. B/ par naudas piedziņu.

Aprakstošā daļa

Prasītāja SIA "Vangažu nami" (turpmāk- prasītāja) 2018.gada 9.augustā cēlusi tiesā prasību pret atbildētāju /pers. B/ par dzīvojamā mājas apsaimniekošanas un dzīvokļa komunālo maksājumu parāda 1056,55 *euro* piedziņu, par laika periodu no 2017.gada 31.marta līdz 2018.gada 30.jūnijam , kā arī nolīgto procentu 64,57 *euro* un tiesas izdevumu 171,47 *euro* piedziņu.

Prasītāja savu prasību pamatojusi uz Civillikuma 1587., 2141.pantu, "Dzīvokļa īpašuma likuma" 1., 10., 14.pantu.

Prasītājas pilnvarotā pārstāve tiesas sēdē prasību uzturēja daļēji. Prasītājas pilnvarotā pārstāve prasību par dzīvojamā mājas apsaimniekošanas un dzīvokļa komunālo maksājumu parāda 1056,55 *euro* piedziņu uzturēja 508,89 *euro* apmērā, paskaidrojot, ka pēc prasības pieteikuma iesniegšanas tiesā, atbildētāja daļēji parādu ir segusi. Neuzturēja prasību daļā par nolīgto kavējuma procentu piedziņu 64,57 *euro* apmērā. Papildus paskaidroja, ka prasītāja ir dzīvojamās mājas /adrese/ īpašniece un apsaimniekotāja. Atbildētāja dzīvokli Nr.27 iegādājās no prasītājas 2017.gada21.martā, taču savas īpašuma tiesības zemesgrāmatā nenostiprināja. Visu šo laiku prasītāja dzīvojamo māju ir apsaimniekojusi un nodrošinājusi ar komunalājiem pakalpojumiem. Pēc brīdinājuma nosūtīšanas atbildētāja pilnībā parādu nav segusi.

Atbildētāja/pers. B/ nav ieradusies uz tiesas sēdi. Par tiesas sēdes laiku un vietu atbildētājai paziņots savlaicīgi un pienācīgi Civilprocesa likumā noteiktajā kārtībā, nosūtot tiesas pavēstes uz atbildētājas deklarēto dzīvesvietas adresi (lietas 1.,2., 18.lapa).

Ņemot vērā to, ka nav konstatēti Civilprocesa likuma 209. un 210.pantā norādītie pamati lietas izskatīšanas atlikšanai, tiesa atzīt, ka lietu saskaņā ar Civilprocesa likuma 156.panta pirmo daļu var izskatīt bez atbildētājas klātbūtnes.

Motīvu daļa

Noklausījusies prasītājas pārstāvi, pārbaudījusi un novērtējusi prasības pieteikumu un lietā esošos rakstveida pierādījumus, tiesa atzīst, ka prasība ir apmierināma, bet tiesvedība daļā par 547,66 euro un līgumisko procentu 64,57 euro piedziņu izbeidzama.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 194.panta pirmās daļas 3.punktu, saīsināto spriedumu tiesa sastāda vienkāršotās procedūras lietās.

Civilprocesa likuma 194.panta otrā daļa noteic, ka saīsināto spriedumu sastāda saskaņā ar šā likuma 193.panta prasībām, izņemot aprakstošo daļu, kurā norāda tikai prasības priekšmetu, normatīvos aktus, pēc kuriem vadījies lietas dalībnieks, kā arī prasījumu, un motīvu daļu, kurā norāda tikai normatīvos aktus, pēc kuriem vadījusies tiesa.

Ievērojot minēto, tiesa sprieduma motīvu daļā iekļauj vienīgi norādes uz normatīvajiem aktiem, pēc kuriem tā vadījusies, izspriežot lietu.

Tiesa atzīst, ka prasība par dzīvojamās mājas apsaimniekošanas un dzīvokļa komunālo maksājumu parāda 508,89 *euro* piedziņu, par laika periodu no 2017.gada 31.marta līdz 2018.gada 30.jūnijam , apmierināma pamatojoties uz "Dzīvokļa īpašuma likuma" 1., 10., 8.,14.pantu, bet tiesvedība daļā 547,66 *euro* piedziņu un līgumisko kavējuma procentu 64,57 euro piedziņu izbeidzama, pamatojoties uz Civilprocesa likuma 74.panta trešās daļas 1.punktu un 223.panta 4.punktu.

Tiesas izdevumu – valsts nodevas 168,17 *euro* un ar lietas izskatīšanu saistīto izdevumu 3.20 *euro* piedziņa no atbildētājas apmierināma, pamatojoties uz Civilprocesa likuma 41.panta pirmo un otro daļu un atbilstoši Civilprocesa likuma 204.[1] pantam atbildētājai nosakāms termiņš labprātīgai sprieduma izpildei 10 dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 195.pantu sprieduma rezolutīvajā daļā norādāmas prasītājas tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei saņemt likumiskos 6% gadā no nesamaksātās parāda summas, ņemot vērā Civillikuma 1763.panta noteikumu, ka procentu pieaugums apstājas, sasniedzot pamatkapitāla lielumu.

Ņemot vērā, ka izskatāmajā lietā ar lietas izskatīšanu saistīto izdevumu faktiskais apmērs ir 5,25 *euro*, bet prasītāja, ceļot prasību tiesā, prasības pieteikumam pievienojusi dokumentu, kas apliecina ar lietas izskatīšanu saistīto izdevumu apmaksu 3,30 *euro* apmērā, ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi pārējā nesamaksātajā apmērā piedzenami no atbildētājas 1,95 *euro* apmērā.

Ievērojot Civilprocesa likuma 204.[1] panta pirmās daļas nosacījumus, tiesa atzīst par pamatotu noteikt, ka spriedums atbildētājam labprātīgi izpildāms 10 dienu laikā no sprieduma likumīgā spēkā stāšanās dienas.

Rezolutīvā daļa

Pamatojoties uz minēto un saskaņā ar Civilprocesa likuma 8.panta pirmo daļu, 92.-97.pantu, 189.-194.pantu, 195., 223.panta 4.punktu, 250.[25] un 250.[27] pantu, tiesa

nosprieda

prasību apmierināt.

Piedzīt no /pers. B/, personas kods /personas kods/, par labu SIA "Vangažu Nami", reģistrācijas numurs 50003794311, parādu 508,89 *euro* un tiesas izdevumus 171,47 *euro*, kopā piedzenot 680,36 *euro* (seši simti astoņdesmit *euro*, 36 centi).

Noteikt SIA "Vangažu Nami", reģistrācijas numurs 50003794311, tiesības par laiku no sprieduma stāšanās likumīgā spēkā līdz sprieduma izpildei (izsoles dienai) saņemt likumiskos 6% gadā no pamatparāda summas, ņemot vērā nosacījumu, ka procentu pieaugums apstājas, sasniedzot pamatkapitāla lielumu.

Parāda samaksa veicama akciju sabiedrības "Swedbank" norēķinu kontā Nr.LV41HABA0551045086431.

Tiesvedību daļā par parāda 547,66 *euro* piedziņu un līgumisko kavējuma procentu 64,57 *euro* piedziņu **izbeigt**.

Piedzīt no /pers. B/, personas kods /personas kods/, valsts labā ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 1,95 *euro* apmērā.

Ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi iemaksājami - Saņēmējs: Tiesu administrācija NMR 90001672316, ar PVN apliekamās personas reģistrācijas Nr. LV90001672316, Saņēmēja iestāde: Valsts kase, kods TRELLV22, konta Nr. LV51TREL2190458019000. Maksājuma mērķī jānorāda ieņēmumu ekonomiskās klasifikācijas kods – 21499 un atsauce uz spriedumu civillietā Nr. C33494218.

Noteikt, ka tiesas spriedums izpildāms labprātīgi 10 (desmit) dienu laikā no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Saīsināts spriedums nav pārsūdzams un stājas spēkā nākamajā dienā pēc sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanas termiņa beigām. Civilprocesa likuma 193.panta prasībām atbilstoša sprieduma sastādīšanas lūgumu var iesniegt 10 dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma - 2019.gada 16.aprīļa. Ja kāda no pusēm būs iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu, tad sprieduma noraksts būs sastādīts un pieejams Rīgas rajona tiesas Siguldā kancelejā 2019.gada 16.maijā.

Tiesnese M.Dreimane