Lieta Nr. C73390521
ECLI:LV:ZRT:2021:0914.C73390521.5.S

SAĪSINĀTS SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā
Jelgavā 2021.gada 14.septembrī

Zemgales rajona tiesa tiesnese K.Konderko
izskatīja rakstveida procesā vienkāršotās procedūras civillietu SIA JK Namu pārvalde, reģistrācijas Nr.45403000484, prasībā pret /pers. B/ par naudas piedziņu.

Aprakstošā daļa

[1] Prasītājs SIA JK Namu pārvalde cēlis tiesā prasību vienkāršotajā procedūrā pret atbildētāju /pers. B/ par naudas piedziņu, kurā lūdz piedzīt no atbildētājas par labu prasītājam īres maksas parādu par dzīvojamās telpas /adrese/ īri, saskaņā ar 2019.gada 6.novembrī noslēgto dzīvojamās telpas īres līgumu Nr.60748 par laiku no 2019.gada 1.novembra līdz 2020.gada 1.aprīlim 197,93EUR un līgumsodu par laiku no 2020.gada 1.janvāra līdz 2020.gada 1.martam 3,35EUR, kopā 201,28EUR, tiesas izdevumus.
Prasītājs prasību pamato ar Civillikuma 1779.,2141.pantu, likuma "Par dzīvojamo telpu īri"12.pantu.
[2] Tā kā puses nav izteikušas lūgumu lietu iztiesāt tiesas sēdē un tiesa neuzskata par nepieciešamu lietu iztiesāt sēdē, atbilstoši Civilprocesa likuma $250.^{25}$ panta pirmajai daļai, lieta izskatāma rakstveida procesā.

Motīvu daļa

[3] Izvērtējot lietā esošos rakstveida pierādījumus, tiesa atzīst, ka prasība ir pamatota un apmierināma.
[4] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 194.panta pirmās daļas 3.punktu vienkāršotās procedūras civillietā ir pamats taisīt saīsinātu spriedumu, to sastādot atbilstoši Civilprocesa likuma 194.panta otrās daļas nosacījumiem.
[5] Tiesa atzīst, ka prasītāja prasība par parāda, līgumsoda prasījumiem ir pārbaudīta un pamatota ar Civillikuma 1587.pantu, 1590.pantu, 1717., 1717.pantu.
[6] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 41.panta pirmo daļu no atbildētājas par labu prasītājam piedzenami tiesas izdevumi, valsts nodeva 70EUR, ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 5,47EUR, kopā 75,47EUR (lietas lapa 6-7), jo prasība apmierināma.
[7] Saskaņā ar Civillikuma 1765.pantu un Civilprocesa likuma 195.pantu prasītājam nosakāmas tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles dienai) saņemt likumiskos sešus procentus gadā no piespriestās, bet neatmaksātās pamatparāda summas.
[8] Saskaņā ar Civilprocesa likuma $204.^{1}$panta pirmo daļu nosakāms termiņš sprieduma labprātīgai izpildei 10 dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Rezolutīvā daļa

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 2., 4., 8., 9., 10., 11.,12.,14.,15., 41., 93., 97.pantu, 189.-195., $204.^{1}$ pantu, $250.^{25}$ pantu, $250.^{27}$ pantu,

nosprieda

Prasību apmierināt.
Piedzīt no /pers. B/, personas kods /personas kods/, par labu SIA JK Namu pārvalde, reģistrācijas Nr.45403000484, īres maksas parādu par dzīvojamās telpas /adrese/ īri saskaņā ar 2019.gada 6.novembrī noslēgto dzīvojamās telpas īres līgumu Nr.60748 par laiku no 2019.gada 1.novembra līdz 2020.gada 1.aprīlim 197,93EUR, līgumsodu par laiku no 2020.gada 1.janvāra līdz 2020.gada 1.martam 3,35EUR, kopā 201,28EUR (divi simti viens eiro 28 centi), tiesas izdevumus 75,47EUR (septiņdesmit pieci eiro 47 centi), kas ieskaitāms prasītāja kontā Nr.LV17UNLA0050005874865, AS "SEB banka", kods UNLALV2X.
Noteikt SIA JK Namu pārvalde, reģistrācijas Nr.45403000484, tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt likumiskos 6% (seši procenti) gadā no piedzītās, bet nesamaksātās pamatparāda summas.
Noteikt termiņu sprieduma labprātīgai izpildei 10 dienu laikā no sprieduma spēkā stāšanās dienas.
Saīsināts spriedums nav pārsūdzams. Puses desmit dienu laikā no saīsināta sprieduma sastādīšanas datuma -2021.gada 14.septembra var iesniegt tiesā sprieduma sastādīšanas lūgumu. Ja puse būs iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu, sprieduma noraksts būs pieejams tiesas kancelejā 2021.gada 14.oktobrī, pretējā gadījumā saīsināts spriedums stāsies likumīgā spēkā.

Tiesnese K.Konderko