Lieta Nr. C88186925
ECLI:LV:LRT:2025:0819.C88186925.4.S

SPRIEDUMS

LATVIJAS REPUBLIKAS VĀRDĀ

Daugavpilī 2025.gada 19.augustā

Latgales rajona tiesas tiesnese Inta Šteine

rakstveida procesā izskatīja civillietu /Nosaukums C/ vienkāršotās procedūras prasībā pret /Persona A/ par naudas piedziņu.

Aprakstošā daļa

[1] 2025.gada 27.janvārī /Nosaukums C/ cēla vienkāršotās procedūras prasību pret /Persona A/par naudas piedziņu, norādot šādus apstākļus.

[1.1] /Nosaukums C/ kā izīrētāja 2017.gada 22.decembrī noslēdza ar atbildētāju sociālās dzīvojamās telpas īres līgumu Nr./Numurs A/ par dzīvojamās telpas /Adrese A/, īri.

Līgumā tika noteikti īrnieka pienākumi, tai skaitā, līguma termiņam beidzoties, kā arī līguma pirmstermiņa izbeigšanas gadījumā 10 dienu laikā nodot izīrētājam dzīvošanai derīgā stāvoklī dzīvojamo telpu, palīgtelpas, iekārtas un aprīkojumu, iepriekš veicot kosmētisko remontu, ja ir pasliktinājies dzīvojamās telpas stāvoklis.

[1.2] Dzīvojamā telpa atbrīvota 2023.gada 19.aprīlī.

2023.gada 26.aprīļa dzīvojamās telpas apsekošanas aktā Nr./Numurs B/ tika konstatēts, ka dzīvojamā telpā atstātas lielgabarīta un mazgabarīta mēbeles, mantas, sadzīves priekšmeti, atkritumi (apmēram 5 kvm), ir antisanitāri apstākļi; dzīvojamā telpa nav dzīvošanai derīga, nepieciešams veikt telpu dezinfekciju un uzkopšanu, atstāto mēbeļu izjaukšanu un utilizāciju, telpu remontu, bojāto iekārtu un aprīkojuma nomaiņu.

[1.3] /Nosaukums C/ par saviem līdzekļiem 2024.gada 8.augustā veica/Nosaukums A/ 2024.gada 23.jūlija rēķina Nr./Numurs C/ apmaksu par summu 1466,97 EUR par dzīvojamās telpas atbrīvošanu no mantām, uzkopšanu, dezinfekciju, iekārtu iegādi un uzstādīšanu un par remonta darbiem saskaņā ar 2024.gada 2.jūlija pieņemšanas-nodošanas aktu Nr./Numurs D/. Prasītāja 2024.gada 8.augustā veica pievienotās vērtības nodokļa par minētā rēķina summu 308,06 EUR samaksu Valsts kasē.

[1.4] Atbildētājs neievēroja dzīvojamās telpas īres līguma 3.1.1., 3.1.5., 3.1.6. un 3.1.7.punktā noteiktos īrnieka pienākumus. Līdz ar to nodarīja prasītājai zaudējumus 1775,03 EUR par dzīvojamās telpas atbrīvošanu no mantām, uzkopšanu, dezinfekciju, iekārtu iegādi un uzstādīšanu, remonta darbiem. Ar 2024.gada 11.oktobra brīdinājumu atbildētājs aicināts atlīdzināt radītos zaudējumus.

[1.5] Pamatojoties uz Civillikuma 1770., 1771., 1772., 1773., 1775., 1776., 1779., 1779.[1], 1785.pantu, Dzīvokļa īpašuma likuma 9.panta 1. un 4.punktu, prasītāja lūdza piedzīt no atbildētāja par labu prasītājai zaudējumus 1775,03 EUR un tiesas izdevumus - samaksāto valsts nodevu 266,25 EUR; noteikt prasītājai tiesības līdz sprieduma izpildei saņemt likumiskos sešus procentus no simta gadā.

[2] Atbildētājs nesniedza paskaidrojumu par prasību.

Motīvu daļa

[3] Pārbaudījusi un novērtējusi lietā iesniegtos pierādījumus, tiesa secina, ka prasība ir pamatota un apmierināma.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 194.panta pirmās daļas 3.punktu un otro daļu, 250.[25]panta pirmo daļu vienkāršotās procedūras lietās sastāda saīsināto spriedumu un sprieduma motīvu daļā norāda tikai normatīvos aktus, pēc kuriem vadījusies tiesa.

[4] Saskaņā ar Civillikuma 1770., 1775., 1779., 1785., 2128.pantu, likuma "Par dzīvojamo telpu īri" (kas bija spēkā līdz 2021.gada 30.aprīlim) 42.pantu, Dzīvojamo telpu īres likuma 17.panta pirmās daļas 1., 5. un 6.punktu no atbildētāja par labu prasītājai piedzenami radušies zaudējumi 1775,03 EUR par īrētās dzīvojamās telpas un tās iekārtu bojājumiem.

[5] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 41.panta pirmo daļu, 34.panta pirmās daļas 1.punktu (redakcijā līdz 2025.gada 31.martam) no atbildētāja prasītājas labā ir piedzenami prasītājas samaksātie tiesas izdevumi - valsts nodeva 266,25 EUR (15% x 1775,03).

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 42.panta pirmo daļu, 39.panta pirmās daļas 5.punktu (redakcijā līdz 2025.gada 31.martam) no atbildētāja valsts labā ir piedzenami ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 9 EUR.

[6] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 195.pantu un Senāta Civillietu departamenta senatoru kopsapulces 2021.gada 15.decembra lēmumu prasītājai ir tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt no atbildētāja likumiskos 6% gadā no visas ar spriedumu piedzītās summas, ņemot vērā Civillikuma 1763.pantā noteikto, ka procentu pieaugums apstājas, kad vēl nesamaksāto procentu daudzums sasniedzis piedzītās summas lielumu.

[7] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 204.[1]pantu tiesa nosaka atbildētājam termiņu labprātīgai sprieduma izpildei - 10 (desmit) dienas pēc sprieduma stāšanās likumīgā spēkā.

Rezolutīvā daļa

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 194., 250.[25], 250.[27] un 204.[1]pantu, tiesa

n o s p r i e d a

apmierināt prasību.

Piedzīt no /Persona A/, personas kods /Personas kods A/, /Nosaukums C/, reģistrācijas Nr./Reģistrācijas numurs A/, labā zaudējumus 1775,03 EUR (viens tūkstotis septiņi simti septiņdesmit pieci*euro* 03 centi) un tiesas

izdevumus 266,25 EUR (divi simti sešdesmit seši *euro* 25 centi), kopā 2041,28 EUR (divi tūkstoši četrdesmit viens *euro*28 centi); piedzītās summas ieskaitīt /Nosaukums C/kontā Nr./IBAN A/, /Nosaukums B/, kods /kods/.

Noteikt /Nosaukums C/ tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt no atbildētāja likumiskos 6% (sešus procentus) gadā no visas ar spriedumu piedzītās summas, ņemot vērā nosacījumu, ka procentu pieaugums apstājas, kad vēl nesamaksāto procentu daudzums sasniedzis piedzītās summas lielumu.

Piedzīt no /Persona A/, personas kods /Personas kods A/, valsts ienākumos ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 9 EUR (deviņi *euro*), ieskaitot kontā Nr.LV51 TREL 2190 4580 19000, Tiesu administrācija, Valsts kase, BIC kods TRELLV22, norādot iemaksas mērķi: ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi civillietā Nr.C88186925.

Noteikt atbildētājam termiņu sprieduma labprātīgai izpildei - 10 (desmit) dienas pēc sprieduma stāšanās likumīgā spēkā.

Šajā termiņā maksājuma dokuments par tiesas izdevumu samaksu valsts ienākumos iesniedzams Latgales rajona tiesā, lai netiktu uzsākta sprieduma piespiedu izpilde.

Saīsināta sprieduma sastādīšanas un pieejamības datums 2025.gada 19.augusts.

Puses sprieduma sastādīšanas lūgumu var iesniegt tiesā 10 dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma. Ja puses būs iesniegušas sprieduma sastādīšanas lūgumu, spriedums būs pieejams tiešsaistes sistēmā 2025.gada 8.septembrī.

Saīsinātais spriedums stājas likumīgā spēkā pēc tam, kad izbeidzies termiņš sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanai un neviena no pusēm nav iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu.

Spriedumu, kas sastādīts atbilstoši Civilprocesa likuma 193.pantā noteiktajam sprieduma saturam, lietas dalībnieki var pārsūdzēt apelācijas kārtībā 20 dienu laikā no sprieduma sastādīšanas dienas, iesniedzot apelācijas sūdzību Latgales rajona tiesā.

Tiesnese I.Šteine

Dokuments parakstīts elektroniski ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.