ECLI:LV:RIRT:2023:0113.C33348622.3.S

Lieta Nr. C33348622
Nr. C-0707-23/15

SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā

Rīgā 2023.gada 13.janvārī

Rīgas rajona tiesa, tiesnese I.Lipska, rakstveida procesā izskatīja vienkāršotās procedūras civillietu SIA "Namu Attīstība" prasībā pret /pers. A/ (/pers. A/) par naudas piedziņu.

Aprakstošā daļa

[1] SIA "Namu Attīstība" 2022.gada 22.martā cēlusi Rīgas rajona tiesā prasību pret /pers. A/ (/pers. A/) par naudas piedziņu – parāds par dzīvokļa īpašumu /adrese/.

Pamatojoties uz Civillikuma 1756., 1757.pantu, Dzīvokļa īpašuma likuma 10.panta pirmās daļas 1., 3.punktu, 13.panta pirmo, otro daļu, 16.panta trešo daļu, Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 5.panta pirmo daļu, 10.panta otro daļu, Civilprocesa likuma 1., 27., 41., 74., 195., 250.^{19} un 250.^{20}pantu, prasītāja lūgusi tiesu piedzīt no atbildētāja parādu 1985,91 *euro* (pārvaldīšanas izdevumi 713,27 *euro*, mājas uzturēšanai nepieciešamie izdevumi 906,85 *euro*, uzkrājums fondam 365,79 *euro* par laika periodu 01.05.2020.–31.01.2022.), likumiskos procentus 82,52 *euro* (01.05.2020.–31.01.2022.), tiesas izdevumus un noteikt prasītājai tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei saņemt likumiskos 6% gadā.

[2] Par prasību atbildētājs rakstveida paskaidrojumu tiesai nav sniedzis un lietas iztiesāšanu tiesas sēdē nav lūdzis.

No Civilprocesa likuma 250.^{21}panta otrās daļas izriet, ka paskaidrojuma neiesniegšana nav šķērslis sprieduma taisīšanai lietā.

[3] Par tiesvedību atbildētājs informēts, nosūtot dokumentus uz adresi, kuru norādījusi prasītāja un kas atbilst atbildētāja nekustamā īpašuma (/adrese/) atrašanās vietai (atbildētājam nav deklarētās dzīvesvietas adreses un viņš nav norādījis citu adresi saziņai ar tiesu). Par tiesvedību atbildētājs informēts arī Civilprocesa likuma 59.panta kārtībā ar publikāciju oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".

[4] Tā kā puses nav lūgušas lietas izskatīšanu tiesas sēdē, kā arī tiesa neuzskata par nepieciešamu lietu iztiesāt tiesas sēdē, pamatojoties uz Civilprocesa likuma 250.^{25}pantu, tiesa civillietu izskata rakstveida procesā, par ko lietas dalībniekiem paziņots. Puses nav pieteikušas noraidījumu tiesnesim.

Motīvu daļa

[5] Pārbaudījusi lietas materiālus, tiesa atzīst, ka prasība ir apmierināma.

[6] Civilprocesa likuma 194.panta pirmās daļas 3.punkts noteic, ka tiesa sastāda saīsināto spriedumu vienkāršotās procedūras lietās. Saskaņā ar šī panta otro daļu saīsināto spriedumu sastāda saskaņā ar šā likuma 193.panta prasībām, izņemot aprakstošo daļu, kurā norāda tikai prasības priekšmetu, normatīvos aktus, pēc kuriem vadījies lietas dalībnieks, kā arī prasījumu, un motīvu daļu, kurā norāda tikai normatīvos aktus, pēc kuriem vadījusies tiesa.

Ņemot vērā minēto un to, ka celta prasība vienkāršotajā procedūrā, tiesa saīsinātā sprieduma motīvu daļā iekļauj vienīgi norādes uz normatīvajiem aktiem, pēc kuriem vadījusies.

[7] Tiesa atzīst, ka prasība apmierināma, pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 8., 10., 13.pantu, Civillikuma 1071., 1402., 1753., 1756., 1757., 1759., 1765., 1838.pantu, Civilprocesa likuma 96.panta piekto daļu.

[8] Tiesas izdevumu – valsts nodeva 310,26 *euro*, ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 5,71 *euro* – piedziņa no atbildētāja pamatota ar Civilprocesa likuma 41.panta pirmo daļu, 42.pantu, Ministru kabineta 2022.gada 11.janvāra noteikumiem Nr. 20 "Ar lietas izskatīšanu saistīto izdevumu aprēķināšanas kārtība".

[9] Prasītājai nosakāmas tiesības saņemt likumiskos 6% gadā, pamatojoties uz Civilprocesa likuma 195.pantu, Civillikuma 1759.panta 1.punktu, 1763. un 1765.pantu.

[10] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 204.^{1}pantu tiesa nosaka atbildētājam termiņu sprieduma labprātīgai izpildei 10 dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Rezolutīvā daļa

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 8., 97., 194., 250.^{25} un 250.^{27}pantu, tiesa

nosprieda

prasību apmierināt.

Piedzīt no /pers. A/ (/pers. A/), dzimis /dzimšanas datums/, par labu SIA "Namu Attīstība", reģistrācijas numurs 40103706845, parādu 1985,91 *euro* (pārvaldīšanas izdevumi 713,27 *euro*, komunālie pakalpojumi 906,85 *euro* un uzkrājumi 365,79 *e u r o* par laika periodu 01.05.2020.–31.01.2022.), likumiskos procentus 82,52 *euro* (01.05.2020.–31.01.2022.) un tiesas izdevumus 310,26 *euro*, kopā 2378,69 *euro* (divi tūkstoši trīs simti septiņdesmit astoņi *euro* un 69 centi).

Noteikt, ka SIA "Namu Attīstība" ir tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt likumiskos sešus procentus gadā, ievērojot, ka procentu pieaugums apstājas, kad vēl nesamaksāto procentu daudzums sasniedzis kapitāla lielumu.

Samaksa veicama uz SIA "Namu Attīstība" prasībā norādīto kontu Nr. LV11UNLA0050020878642, AS "SEB banka".

Piedzīt no /pers. A/ (/pers. A/), dzimis /dzimšanas datums/, par labu valstij ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 5,71 *euro* (pieci *euro* un 71 cents).

Labprātīgi izpildot spriedumu daļā par tiesas izdevumu piedziņu valsts labā, samaksu veikt saņēmējs: Tiesu administrācija, NMR 90001672316, saņēmēja iestāde Valsts kase, BIC kods: TRELLV22, konts Nr. LV51TREL2190458019000, iemaksas mērķis: 21499 ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi lietā Nr. C33348622, un maksājumu apliecinošu dokumentu sprieduma labprātīgai izpildei noteiktajā termiņā iesniegt Rīgas rajona tiesā.

Sprieduma labprātīgai izpildei /pers. A/ (/pers. A/) noteikt termiņu 10 dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Saīsinātais spriedums sastādīts un pieejams tiešsaistes sistēmā vai tiesas kancelejā 2023.gada 13.janvārī, kas uzskatāms par sprieduma sastādīšanas datumu.

Saīsinātais spriedums stājas likumīgā spēkā pēc tam, kad izbeidzies termiņš sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanai un neviena no pusēm nav iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu. Ja pēc sprieduma sastādīšanas lūguma tiesa sastāda spriedumu, tas stājas spēkā Civilprocesa likuma 203.pantā noteiktajā kārtībā.

Sprieduma sastādīšanas lūgumu var iesniegt 10 dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma. Ja puse būs iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu, spriedums būs pieejams tiešsaistes sistēmā vai tiesas kancelejā 2023.gada 10.februārī.

Tiesas spriedumu, kas sastādīts atbilstoši Civilprocesa likuma 193.pantā noteiktajam sprieduma saturam, lietas dalībnieki var pārsūdzēt apelācijas kārtībā 20 dienu laikā no sprieduma sastādīšanas dienas, ja pastāv kāds no Civilprocesa likuma 440.^{2}pantā noteiktajiem apelācijas tiesvedības ierosināšanas pamatiem.

Tiesnese I.Lipska

Dokuments parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu