Lietas arhīva Nr. C-2590-23/18
ECLI:LV:KURT:2023:0721.C69259023.3.S

**SPRIEDUMS**
**Latvijas Republikas vārdā**

Saldū 2023. gada 21. jūlijā

Kurzemes rajona tiesa,
tiesnese Inta Kalniņa,
rakstveida procesā izskatīja civillietu Pašvaldības SIA "Ventspils nekustamie īpašumi" prasībā vienkāršotās procedūras lietā pret /pers. A/ par īres un pakalpojumu maksas parāda piedziņu.

**Aprakstošā daļa**

[1] Prasītāja Pašvaldības SIA "Ventspils nekustamie īpašumi" (turpmāk - prasītāja) cēlusi tiesā prasību vienkāršotas procedūras lietā pret atbildētāju /pers. A/ (turpmāk - atbildētāja) par īres un pakalpojumu maksas parāda piedziņu.

[1.1] Lūdz piedzīt no atbildētājas par labu prasītājai īres un pakalpojumu maksas parādu par laika periodu no 01.01.2021. līdz 17.05.2022. 246,92 EUR un visus tiesāšanas izdevumus, atzīt prasītājas tiesības par laika periodu no prasības pieteikuma iesniegšanas dienas līdz sprieduma izpildei saņemt no atbildētāja likumiskos 6 % gadā no parāda summas.

[1.2] Prasība celta uz likuma "Par dzīvojamo telpu īri" 2., 10., 11., 11.[1], 12. panta, Civillikuma 3., 1587., 1756., 1759. un 1765. panta pamatiem.

[2] Prasība celta Civilprocesa likuma 30.[3] nodaļā paredzētajā vienkāršotās procedūras kārtībā.

[2.1] Atbildētāja tiesas nosūtītos dokumentus deklarētajā dzīvesvietā nav saņēmusi un tie nosūtīti atpakaļ tiesai. Neskatoties uz minēto, tiesai saskaņā ar Civilprocesa likuma 56.[1] panta otro daļu ir dibināts pamats prezumēt, ka dokumenti atbildētājai ir izsniegti un par uzsākto tiesvedību viņai paziņots.

[2.2] Atbildētāja paskaidrojumu par prasību nav sniegusi, kas saskaņā ar Civilprocesa likuma 250.[21] panta otro daļu nav uzskatāms par šķērsli sprieduma taisīšanai lietā.

[2.3] Atbilstoši Civilprocesa likuma 250.[25] panta pirmajā daļā noteiktajai kārtībai civillieta Pašvaldības SIA "Ventspils nekustamie īpašumi" prasībā vienkāršotajā procedūrā pret /pers. A/ par īres un pakalpojumu maksas parāda piedziņu tiek izskatīta rakstveida procesā, jo puses nav lūgušas lietas iztiesāšanu tiesas sēdē un to par nepieciešamu nav atzinusi arī tiesa.

**Motīvu daļa**

[3] Novērtējusi pierādījumus lietā, tiesa atzīst, ka Pašvaldības SIA "Ventspils nekustamie īpašumi" prasība vienkāršotajā procedūrā pret /pers. A/ par īres un pakalpojumu maksas parāda piedziņu ir pamatota un apmierināma pilnībā.

[3.1] Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri" 12. panta pirmo un otro daļu, Dzīvojamo telpu īres likuma 6., 16. panta ceturto daļu, 17. panta pirmās daļas 3. punktu no atbildētājas par labu prasītājai piedzenams īres un pakalpojumu maksas parāds par laika periodu no 01.01.2021. līdz 17.05.2022. 246,92 EUR.

[3.2] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 41. panta pirmo daļu no atbildētājas par labu prasītājai piedzenami tiesas izdevumi - valsts nodeva 70 EUR.

[3.3] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 39. panta pirmās daļas 5. punktu, Ministru kabineta 2022. gada 11. janvāra noteikumu Nr. 20 "Ar lietas izskatīšanu saistīto izdevumu aprēķināšanas kārtība" 14. punktu no atbildētājas valsts ienākumos atbilstoši Civilprocesa likuma 42. panta pirmajai daļai piedzenami ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi par tiesas pavēstu un citu tiesas dokumentu piegādāšanas un izsniegšanas izdevumi atbildētājai 4 EUR.

[3.4] Saskaņā ar Civillikuma 1765. pantu un Civilprocesa likuma 195. pantu prasītājai un valstij atzīstamas tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt no atbildētājas likumiskos 6 % no simta gadā no piedzītās parāda summas.

[4] Saskaņā ar Civillikuma 1765. pantu un Civilprocesa likuma 195. pantu prasītājai un valstij atzīstamas tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt no atbildētājas likumiskos 6 % no simta gadā no piedzītās parāda summas.

[5] Ievērojot Civilprocesa likuma 204.[1] panta pirmās daļas nosacījumus, atbildētājai nosakāms termiņš sprieduma labprātīgai izpildei.

**Rezolutīvā daļa**

Pamatojoties uz teikto un saskaņā ar Civilprocesa likuma 8., 97. un 194. pantu, tiesa

**nosprieda**

Pašvaldības SIA "Ventspils nekustamie īpašumi" prasībā vienkāršotās procedūras lietā pret /pers. A/ par īres un pakalpojumu maksas parāda piedziņu apmierināt pilnīgi.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu Pašvaldības SIA "Ventspils nekustamie īpašumi", reģistrācijas Nr. 41203001885, īres un pakalpojumu maksas parādu par laika periodu no 01.01.2021. līdz 17.05.2022. 246,92 EUR (divi simti četrdesmit seši *euro* 92 centi), tiesas izdevumus - valsts nodevu 70 EUR (septiņdesmit *euro*).

Noteikt Pašvaldības SIA "Ventspils nekustamie īpašumi", reģistrācijas Nr. 41203001885, tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, likumiskos 6 % gadā no ar spriedumu piedzītās summas, ar nosacījumu, ka likumisko kavējuma procentu pieaugums apstājas, kad vēl nesamaksāto procentu daudzums sasniedzis piedzītās summas lielumu.

Piedzītos naudas līdzekļus ieskaitīt Pašvaldības SIA "Ventspils nekustamie īpašumi", reģistrācijas Nr. 41203001885, kontā Nr. LV47HABA0001402060076, "Swedbank" AS.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, valsts ienākumos ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 4 EUR (četri *euro*).

Noteikt valstij tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, likumiskos 6 % (sešus procentus) no simta gadā no ar tiesas spriedumu piedzītās parāda summas, ar nosacījumu, ka likumisko kavējuma procentu pieaugums apstājas, kad vēl nesamaksāto procentu daudzums sasniedzis piedzītās summas lielumu.

Ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi maksājami Tiesu administrācijas, reģistrācijas Nr. 90001672316, konta Nr. LV51TREL2190458019000. Kvīts par minētās summas samaksu nekavējoties iesniedzama Kurzemes rajona tiesā.

Noteikt /pers. A/ tiesas sprieduma labprātīgai izpildei 10 dienu laiku no dienas, kad tiesas spriedums stājas likumīgā spēkā.

Saīsinātais spriedums sastādīts un pieejams tiešsaistes sistēmā 2023. gada 21. jūlijā.

Sprieduma sastādīšanas lūgumu var iesniegt Kurzemes rajona tiesā 10 dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma. Lūguma nepieteikšanas gadījumā saīsinātais spriedums stāsies spēkā pēc sprieduma sastādīšanas lūguma termiņa notecējuma.

Ja puse iesniegs sprieduma sastādīšanas lūgumu, spriedums tiks sastādīts 20 dienu laikā pēc sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanas termiņa beigām, t.i., sprieduma noraksts būs pieejams tiešsaistes sistēmā 2023. gada 21. augustā, ko lietas dalībnieki varēs pārsūdzēt apelācijas kārtībā 20 dienu laikā no tā sastādīšanas Kurzemes apgabaltiesā, ja pastāv kāds no Civilprocesa likuma 440.$^{2}$ pantā noteiktajiem apelācijas tiesvedības ierosināšanas pamatiem, iesniedzot apelācijas sūdzību Kurzemes rajona tiesā.

Tiesnese I. Kalniņa