Lieta Nr.C69 3780 20
ECLI:LV:KURT:2020:1202.C69378020.3.S

Spriedums
Latvijas Republikas vārdā
2020.gada 2.decembrī

Kurzemes rajona tiesa
tiesnese L.Laure
rakstveida procesā Liepājā, Tiesu ielā 5, izskatīja civillietu PSIA „Ventspils nekustamie īpašumi" vienkāršotās procedūras prasībā pret /pers. A/ un /pers. B/ par naudas piedziņu.

Aprakstošā daļa

Prasītāja PSIA „Ventspils nekustamie īpašumi" 2020.gada 29.septembrī cēlusi vienkāršotās procedūras prasību pret atbildētājām /pers. A/ (turpmāk – /pers. A/) un /pers. B/ (turpmāk – /pers. B/) par atbildētājām ½ domājamās daļas apmērā katrai piederošā nekustamā īpašuma /adrese A/ apsaimniekošanas un komunālo pakalpojumu maksas parāda par laiku no 2018.gada 1.jūnija līdz 2020.gada 31.augustam EUR 1201,91 un prasītājai radīto tiesāšanās izdevumu EUR 190,81, tostarp, valsts nodevas par prasības celšanu EUR 180,29, ar lietas izskatīšanu saistīto izdevumu EUR 8,67 un ar lietas vešanu saistīto izdevumu pierādījumu iensiegšanai EUR 1,85, t.i., kopsummā EUR 1392,7 solidāru piedziņu, lūdzot atzīt prasītājas tiesības saņemt no atbildētājām likumiskos 6% gadā no parāda summas par laiku līdz sprieduma izpildei. Samaksas veikšanai prasībā norādīts prasītājas konts bankā.

Prasība pamatota uz Civilprocesa likuma (turpmāk – CPL) 1., 33., 37., 93., 128., 198., 250.^{18}.pantu, Dzīvokļa īpašuma likuma 10., 13.pantu un Civillikuma (turpmāk – CL) 1587., 1756., 1759., 1765., 1067., 1071.pantu un starp PSIA „Ventspils nekustamie īpašumi" kā pārvaldnieci un atbildētājām 2013.gada 28.decembrī noslēgto Dzīvojamās mājas kopīpašuma daļas pārvaldīšanas līgumu Nr.100869 /l.l.4.-6./.

PSIA „Ventspils nekustamie īpašumi" lūgusi civillietu iztiesāt rakstveida procesā, bez uzklausīšanas tiesas sēdē, par ko pusēm paziņots, atbilstoši CPL 56.p., 56.^{1}p. noteikumiem, tostarp, atbildētājām ierakstītā pasta sūtījumā nosūtot tiesas dokumentus un paziņojumu uz atbildētājas /pers. A/ deklarēto dzīvesvietu un atbildētājām piederošā nekustamā īpašuma adresi /adrese A/, kā arī uz atbildētājas /pers. B/ PMLP Iedzīvotāju reģistrā norādīto uzturēšanās adresi:/adrese/ /l.l.33.-34./.

Būdamas informētas par uzsākto tiesvedību, procesuālām tiesībām, pienākumiem un lietas izskatīšanu, atbildētājas rakstveida paskaidrojumu nav sniegušas, nekādus iebildumus, lūgumus nav izteikušas, prasību nav apstrīdējušas.

Iztiesājamā civillieta kā vienkāršotās procedūras prasība izskatāma prasības tiesvedības kārtībā pēc vispārējiem noteikumiem, ievērojot CPL 30.^{3} nodaļā paredzētos izņēmumus.

Motīvu daļa

Pārbaudījusi lietā iesniegtos pierādījumus /l.l.7.-19./, tiesa atzīst, ka prasība apmierināma daļēji.

Lietā taisāms saīsināts spriedums, atbilstoši CPL 194.panta pirmās daļas 1.punkta, otrās un trešās daļas noteikumiem.

Prasība apmierināma par parāda un tiesāšanās izdevumu piedziņu par labu prasītājai no atbildētājām vienādās daļās ½ apmērā no katras, pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 10., 13.pantu, CL 1753., 1756., 1764.-1765., 1759., 1760., 1763., 1828.pantu, CPL 39., 41.panta pirmo daļu, 44.panta pirmās daļas 3.punktu un otro daļu, 204.^{1}pantu.

Prasība noraidāma daļā par solidāru parāda un tiesāšanās izdevumu piedziņu no atbildētājām, ievērojot CL 1672.panta noteikumus, ka solidāras saistības nodibina ar līgumu, testamentu vai likumu, ko konkrētajā gadījumā tiesa nekonstatē.

No atbildētājām vienādās daļās no katras ½ apmērā par labu valstij piedzenami izdevumi, kas saistīti ar dokumentu nosūtīšanu, kuru samaksu prasītāja sākotnēji nav veikusi EUR 8,98 (EUR 17,65 – EUR 8,67 = EUR 8,98) /l.l.uzziņa/, pamatojoties uz CPL 42.panta pirmo daļu.

Rezolutīvā daļa

Pamatojoties uz CPL 189.-192., 195., 198.-199., 250.^{18}, 250.^{25}panta pirmo un otro daļu,

tiesa nosprieda:

apmierināt prasību daļēji.

No /pers. A/, pers.kods /personas kods/, un /pers. B/, pers.kods /personas kods/, par labu PSIA „Ventspils nekustamie īpašumi", reģ.Nr.41203001885, piedzīt apsaimniekošanas un komunālo pakalpojumu maksas pamatparādu par laiku no 2018.gada 1.jūnija līdz 2020.gada 31.augustam EUR 600,97 (seši simti *euro* un 97 centi) un tiesāšanās izdevumus EUR 95,41 (deviņdesmit pieci *euro* un 41 cents), t.i., kopā EUR 696,38 (seši simti deviņdesmit seši *euro* un 38 centi) no katras.

Noteikt, ka /pers. A/ un /pers. B/ samaksu PSIA „Ventspils nekustamie īpašumi" jāveic kontā Nr.LV47HABA00014060076 AS „Swedbank".

Atzīt PSIA „Ventspils nekustamie īpašumi" tiesības no /pers. A/ un /pers. B/ saņemt likumiskos 6% (seši procenti) gadā no katras pamatparāda summas EUR 600,97 (seši simti *euro* un 97 centi) par laiku līdz sprieduma izpildei, nepārsniedzot kapitāla lielumu.

Piedziņas daļā noteikt labprātīgas sprieduma izpildes termiņu 10 (desmit) dienas.

Noraidīt PSIA „Ventspils nekustamie īpašumi" prasību pret /pers. A/ un /pers. B/ daļā par parāda un tiesāšanās izdevumu solidāru piedziņu.

No /pers. A/ un /pers. B/ par labu valstij piedzīt ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus EUR 4,49 (četri *euro* un 49 centi) no katras, samaksu nosakot veikt Tiesu administrācijai Valsts kases kontā LV51TREL2190458019000.

Saīsināts spriedums sastādīts un pieejams tiesas kancelejā 2020.gada 2.decembrī.

Pusēm ir tiesības 10 (desmit) dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas dienas rakstveidā iesniegt tiesai sprieduma sastādīšanas lūgumu, atbilstoši Civilprocesa likuma 193.pantā noteiktajam sprieduma saturam. Saīsinātais spriedums stājas likumīgā spēkā pēc tam, kad izbeidzies termiņš sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanai un neviena no pusēm nav iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu.

Ja puses būs iesniegušas sprieduma sastādīšanas lūgumu, tā noraksts būs pieejams tiesas kancelejā 2020.gada 30.decembrī.

Spriedums, kas sastādīts atbilstoši Civilprocesa likuma 193.pantā noteiktajam sprieduma saturam, pārsūdzams apelācijas kārtībā 20 (divdesmit) dienu laikā Kurzemes apgabaltiesā, sūdzību iesniedzot Kurzemes rajona tiesā.

Tiesnese L.Laure