Lieta Nr. C69277823
ECLI:LV:KURT:2023:0622.C69277823.3.S

SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā

Ventspilī, 2023. gada 22. jūnijā

Kurzemes rajona tiesas tiesnese I. Fišere,
izskatot rakstveida procesā Ventspilī, Katrīnas ielā 14, civillietu Nr. C69277823 SIA "/Nosaukums/" (reģistrācijas Nr./reģistrācijas numurs/) vienkāršotās procedūras lietā par naudas piedziņu pret /pers. B/ (personas kods /personas kods/),

k o n s t a t ē j a

[1] 2023. gada 25. aprīlī SIA "/Nosaukums/" (turpmāk– prasītājs) iesniedzis tiesā prasības pieteikumu vienkāršotās procedūras prasībā pret /pers. B/ (turpmāk–atbildētājs) par pārvaldīšanas izdevumu 20,64 EUR par laika periodu no 17.08.2022. līdz 30.11.2022, zaudējumu 95,09 EUR par patvarīgu telpu aizņemšanu laika posmā no 01.12.2022. līdz 09.03.2023., komunālo pakalpojumu maksas parāda 427,04 EUR par laika periodu no 01.01.2022. līdz 09.03.2023. un līgumsoda 13,43 EUR par periodu no 01.09.2022. līdz 31.12.2022. piedziņu.

Prasībā norādīts, ka prasītājs apsaimnieko un pārvalda dzīvojamo māju /adrese/ pagastā, Dienvidkurzemes novadā un atbildētājs lieto dzīvokli Nr. /adrese/ pagastā, Dienvidkurzemes novadā kā īrnieks, bet īres līguma termiņš beidzies 30.11.2022. Lūgts piedzīt arī samaksātos tiesas izdevumus un noteikt prasītājam tiesības saņemt 6 % gadā no nesamaksātās parāda summas.

Prasība pamatota uz Civillikuma 1402., 1756., 1757., 1765., 1775., 1779.pantu, Dzīvojamo telpu īres likuma 6.pantu, 31.panta pirmo daļu.

[2] Atbildētājs nav iesniedzis rakstveida paskaidrojumus par prasību.

[3] Novērtējusi rakstveida pierādījumus lietā un apsvērusi prasības pieteikumā norādītos argumentus, tiesa atzīst, ka prasība ir pamatota un apmierināma.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 194. panta pirmās daļas 3. punktu, saīsināto spriedumu tiesa sastāda vienkāršotās procedūras lietās.

Atbilstoši Civilprocesa likuma 194. panta otrajai daļai saīsināto spriedumu tiesa sastāda saskaņā ar šā likuma 193. panta prasībām, izņemot aprakstošo daļu, kurā norāda tikai prasības priekšmetu, normatīvos aktus, pēc kuriem vadījies lietas dalībnieks, kā arī prasījumu, un motīvu daļu, kurā norāda tikai normatīvos aktus, pēc kuriem vadījusies tiesa.

[4] Novērtējot lietā iegūtos pierādījumus, tiesa uzskata, ka prasība ir pamatota un apmierināma vadoties no Civillikuma 1402., 1756., 1757., 1765., 1775., 1779.panta, Dzīvojamo telpu īres likuma 6. panta, 31. panta pirmās daļas.

[5] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 195. pantu, taisot spriedumu par naudas summas piedziņu, tiesa tā rezolutīvajā daļā norāda [..] prasītāja tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles dienai) saņemt procentus, minot arī to apmēru.

[6] Atbilstoši Civilprocesa likuma 41. panta pirmajai daļai no atbildētāja par labu prasītājam piedzenami tiesas izdevumi - valsts nodeva par prasības celšanu 83,43 EUR apmērā. Savukārt valsts ienākumos saskaņā ar Civilprocesa likuma 42. panta pirmo daļu no atbildētāja piedzenami ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 9,00 EUR.

[7] **P**amatojoties uz iepriekš minēto un vadoties no Civillikuma 1402., 1756., 1757., 1765., 1775., 1779. panta, Dzīvojamo telpu īres likuma 6.panta, 31.panta pirmās daļas, Civilprocesa likuma 97., 193., 195., 250.^{25}, 250.^{26} un 250.^{27} panta, tiesa

n o s p r i e d a

prasību apmierināt pilnā apmērā un piedzīt no /pers. B/ (personas kods /personas kods/) par labu SIA "/Nosaukums/" (reģistrācijas Nr./reģistrācijas numurs/) pārvaldīšanas izdevumus 20,64 EUR (divdesmit *euro* un 64 centi) par laika periodu no 17.08.2022. līdz 30.11.2022, zaudējumus 95,09 EUR (deviņdesmit pieci *euro* un 09 centi) par patvarīgu telpu aizņemšanu laika posmā no 01.12.2022. līdz 09.03.2023., komunālo pakalpojumu maksas parādu 427,04 EUR (četri simti divdesmit septiņi *euro* un 04 centi) par laika periodu no 01.01.2022. līdz 09.03.2023. un līgumsodu 13,43 EUR (trīspadsmit *euro* un 43 centi) par periodu no 01.09.2022. līdz 31.12.2022. un valsts nodevu EUR 83,43 (astoņdesmit trīs *euro* un 43 centi), kopā **639,63 EUR** (seši simti trīsdesmit deviņi *euro* un 63 centi).

Noteikt SIA "/Nosaukums/" (reģistrācijas Nr./reģistrācijas numurs/) tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei saņemt 6 % (sešus procentus) gadā no piedzītās summas 639,63 EUR (seši simti trīsdesmit deviņi *euro* un 63 centi).

Piedzītos naudas līdzekļus ieskaitīt SIA "/Nosaukums/" (reģistrācijas Nr./reģistrācijas numurs/) norēķinu kontā Nr. /konta numurs/, "Swedbank" AS

Piedzīt no /pers. B/ (personas kods /personas kods/) par labu valstij ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 9,00 EUR (deviņi *euro*).

Ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi maksājami:
Saņēmējs: Tiesu administrācija, reģistrācijas Nr. 90001672316,
Saņēmēja banka: Valsts kase, kods TRELLV22, konts LV51TREL2190458019000,
Iemaksas mērķis: 21490 ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi (atbildētāja vārds, uzvārds, lietas Nr.).
Maksājumu apliecinošs dokuments jāiesniedz Kurzemes rajona tiesā.
Termiņš sprieduma labprātīgai izpildei noteikts 10 dienas pēc sprieduma stāšanās likumīgā spēkā.
Saīsinātais spriedums sastādīts un pieejams tiešsaistes sistēmā no 2023. gada 22. jūnija.

Sprieduma sastādīšanas lūgumu var iesniegt Kurzemes rajona tiesā 10 dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma. Lūguma

nepieteikšanas gadījumā saīsinātais spriedums stāsies spēkā pēc sastādīšanas lūguma termiņa notecējuma. Ja puse iesniegs sprieduma sastādīšanas lūgumu, spriedums tiks sastādīts 20 dienu laikā pēc sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanas termiņa beigām, t.i., spriedums būs pieejams tiešsaistes sistēmā 2023. gada 21. jūlijā, ko lietas dalībnieki varēs pārsūdzēt apelācijas kārtībā 20 dienu laikā no tā sastādīšanas Kurzemes apgabaltiesā, ja pastāv kāds no Civilprocesa likuma 440. panta noteiktajiem apelācijas tiesvedības ierosināšanas pamatiem, iesniedzot apelācijas sūdzību Kurzemes rajona tiesā. Šis nolēmuma datums būs uzskatāms par sprieduma sastādīšanas datumu.

Tiesnese I. Fišere