ECLI:LV:RIRT:2022:0803.C33458321.3.S

Lietas Nr.C33458321
Lietvedības Nr.C-1346-22/19

SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā
Sigulda 2022.gada 3.augustā

Rīgas rajona tiesa
šādā sastāvā: tiesnese Ineta Riekstiņa, rakstveida procesā izskatīja civillietu vienkāršotajā procedūrā SIA „Civinity Mājas Jūrmala" prasībā par naudas piedziņu pret /pers. A/.

Aprakstošā daļa

2021.gada 7.jūlijā tiesā saņemts prasītājas SIA „Civinity Mājas Jūrmala" prasības pieteikums vienkāršotajā procedūrā par naudas piedziņu pret /pers. A/, prasības priekšmetu norādot apsaimniekošanas un komunālo maksājumu parāda piedziņa.

Pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 10., 13.pantu, Civillikuma 1587., 1652.pantu, Civilprocesa likuma 1., 26., 128., 129.pantu, 30.^{3} nodaļu, lūdz piedzīt no atbildētājas par labu prasītājai apsaimniekošanas un komunālo pakalpojumu maksājumu parādu par laika periodu no 2020.gada 1.augusta līdz 2021.gada 30.jūnijam 713,85 EUR, kas sadalās: apsaimniekošanas maksa ar PVN – 185,88 EUR, komunikāciju un konstrukciju uzturēšana ar PVN – 118,58 EUR, plānotie remonta darbi (uzkrājumu fonds) – 75,74 EUR, komunālie pakalpojumi – 355,37 EUR, likumiskie nokavējuma procenti (6% gadā) – 38,28 EUR; atzīt prasītājai tiesības saņemt procentus - 6% (seši procenti) apmērā no parāda summas par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles dienai) vai līdz brīdim, kad procenti sasniedz pamatparāda summu; piedzīt no atbildētājas par labu prasītājai visus ar tiesāšanos saistītos izdevumus.

Prasītāja lūdz lietu izskatīt rakstveida procesā un norādījusi, ka nevēlas strīda risināšanā izmantot mediāciju.

2022.gada 10.martā tiesā saņemts precizēts prasības pieteikums (lietas 64.-65.lapa).

Saskaņā ar precizēto prasības pieteikumu prasītāja lūdz piedzīt no atbildētājas apsaimniekošanas un komunālo pakalpojumu maksājumu parādu par laika periodu no 2020.gada 1.augusta līdz 2021.gada 30.jūnijam 769,78 EUR, kas sadalās šādi: apsaimniekošanas maksa ar PVN 185,88 EUR; komunikāciju un konstrukciju uzturēšanu ar PVN 118,58 EUR; plānotie remontdarbi (uzkrājumu fonds) 75,74 EUR; komunālie pakalpojumi 351,30 EUR, likumiskie nokavējuma procenti (6% gadā) 38,28 EUR; atzīt prasītājai tiesības saņemt procentus 6% apmērā no parāda summas par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles dienai); piedzīt visus tiesāšanās izdevumus.

2021.gada 16.jūlijā saskaņā ar Civilprocesa likuma 250.^{21} panta pirmo daļu atbildētājai uz viņas deklarēto dzīves vietu /dzīvesvieta/, nosūtīts prasības pieteikuma noraksts un paskaidrojumu veidlapa, nosakot termiņu rakstveida paskaidrojuma sniegšanai līdz 2021.gada 17.augustam (lietas 50.lapa).

2021.gada 28.jūlijā tiesā saņemts atbildētājas lūgums dot iespēju izmaksāt parādu pa daļām (lietas 52., 54.lapa).

2021.gada 28.jūlijā saskaņā ar Civilprocesa likuma 250.^{25}panta pirmo daļu pusēm nosūtīts paziņojums, ka saīsinātā sprieduma norakstu tiesas kancelejā varēs saņemt 2022.gada 7.martā, izskaidrojot Civilprocesa likuma 250.^{25} panta trešo daļu (lietas 57.lapa).

2022.gada 7.martā saskaņā ar Civilprocesa likuma 250.^{25}panta pirmo daļu pusēm nosūtīts paziņojums, ka saīsināto spriedumu tiešsaistes sistēmā varēs saņemt 2022.gada 3.augustā, izskaidrojot Civilprocesa likuma 250.^{25} panta trešo daļu (lietas 59., 62.lapa).

Prasītājai paziņojums nosūtīts elektroniski, atbildētājai - vienkāršā pasta sūtījumā saskaņā ar Civilprocesa likuma 56.panta otro daļu.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 56.panta 2.^{2} daļu, ja fiziskajai personai tiesas dokumentus atbilstoši šā panta 2.^{1} daļai elektroniski nosūtīt nav iespējams, tos nosūta uz fiziskās personas deklarētās dzīvesvietas adresi, [..].

Civilprocesa likuma 56.^{1} panta pirmās daļas 3.punkts noteic, ja tiesas dokumenti piegādāti šā likuma 56.pantā noteiktajā kārtībā, izņemot tā devītajā daļā paredzēto gadījumu, uzskatāms, ka personai ir paziņots par tiesas sēdes vai procesuālās darbības laiku un vietu vai par attiecīgā dokumenta saturu un tiesas dokumenti ir izsniegti septītajā dienā no nosūtīšanas dienas, ja dokumenti nosūtīti ar pasta sūtījumu.

Savukārt 56.^{1}panta otrā daļa noteic, ka tas, ka tiesas dokumenti ir piegādāti uz fiziskās personas deklarētās dzīvesvietas adresi, deklarācijā norādīto papildu adresi, fiziskās personas norādīto adresi saziņai ar tiesu vai juridiskās personas juridisko adresi un no pasta tiek saņemta izziņa par sūtījuma izsniegšanu vai dokumenti tiek nosūtīti atpakaļ, pats par sevi neietekmē dokumentu paziņošanas faktu. Prezumpciju, ka dokumenti ir izsniegti septītajā dienā no to nosūtīšanas dienas, ja dokumenti nosūtīti ar pasta sūtījumu, [..], adresāts var atspēkot, norādot uz objektīviem apstākļiem, kas neatkarīgi no viņa gribas bijuši par šķēršli dokumentu saņemšanai norādītajā adresē.

Ievērojot minēto un saskaņā ar Civilprocesa likuma 56.^{1}panta noteikumiem uzskatāms, ka tiesa ir informējusi puses par lietas izskatīšanas datumu.

2021.gada 16.jūlijā saskaņā ar Civilprocesa likuma 250.^{22} panta pirmo daļu pusēm nosūtīts paziņojums, izskaidrotas viņu procesuālās tiesības, puses ir informētas par tiesas sastāvu, kas izskatīs lietu, un izskaidrotas tiesības pieteikt noraidījumu tiesnesim (lietas 50.-51.lapa).

Civilprocesa likuma 250.^{25}panta pirmā daļa noteic, ja tiesa neizskata lietu tiesas sēdē saskaņā ar šā likuma 250.^{26}pantu, lietu izskata rakstveida procesā, laikus paziņojot pusēm par datumu, kad tiešsaistes sistēmā būs pieejams saīsinātais spriedums, kā arī informē par tiesas sastāvu, kas izskatīs lietu, un izskaidro tiesības pieteikt noraidījumu tiesnesim. Datums, kad saīsinātais spriedums ir pieejams tiešsaistes sistēmā, uzskatāms par sprieduma sastādīšanas datumu.

Puses nav pieteikušas noraidījumu tiesnesei. Lietas izskatīšana tiesas sēdē nav lūgta.

Pie minētajiem apstākļiem, tiesa atzīst par iespējamu lietu izskatīt rakstveida procesā, par lietas izskatīšanu rakstveida procesā pusēm paziņots.

2022.gada 16.martā atbildētājai uz viņas deklarētās dzīves vietas adresi nosūtīts precizētais prasības pieteikums un parāda aprēķins (lietas

68.lapa).

Motīvu daļa

Izvērtējusi rakstveida pierādījumus un apsvērusi prasības pieteikumā norādītos argumentus, tiesa atzīst, ka prasība ir pamatota un apmierināma.

Civilprocesa likuma 194.panta pirmās daļas 3.punkts noteic, ka tiesa sastāda saīsināto spriedumu vienkāršotās procedūras lietās.

Saskaņā ar minētā panta otro daļu saīsināto spriedumu sastāda saskaņā ar šā likuma 193.panta prasībām, izņemot aprakstošo daļu, kurā norāda tikai prasības priekšmetu, normatīvos aktus, pēc kuriem vadījies lietas dalībnieks, kā arī prasījumu, un motīvu daļu, kurā norāda tikai normatīvos aktus, pēc kuriem vadījusies tiesa.

Ievērojot minētās tiesību normas noteikumus, saīsinātā sprieduma motīvu daļā tiesa norāda normatīvos aktus, pēc kuriem vadījusies, apmierinot prasību.

Pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 10., 13.panta pirmo daļu, Civillikuma 1071., 1652.panta 3.punktu, 1753., 1756., 1757., 1759., 1763., 1765., 1838.panta pirmo daļu, likuma "Par valsts un pašvaldības dzīvojamo māju privatizāciju" 50.panta septīto daļu, tiesa atzīst, ka prasība par apsaimniekošanas un komunālo maksājumu parāda par laika periodu no 2020.gada 1.augusta līdz 2021.gada 30.jūnijam 731,50 EUR, kas sadalās šādi: apsaimniekošanas maksa ar PVN 185,88 EUR, komunikāciju un konstrukciju uzturēšana ar PVN 118,58 EUR, plānotie remonta darbi (uzkrājumu fonds) 75,74 EUR, komunālie pakalpojumi 351,30 EUR un likumisko nokavējuma procentu par laika periodu no 2020.gada 1.oktobra līdz 2021.gada 9.jūnijam 38,28 EUR, ir apmierināma pilnībā.

Saskaņā ar Civillikuma 1759.panta 1.punktu, 1765.pantu un Civilprocesa likuma 195.pantu tiesa atzīst arī prasītājas tiesības par laiku no sprieduma spēkā stāšanās līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt likumiskos 6% gadā no piedzītās, bet nesamaksātās parāda summas 769,78 EUR, ievērojot Civillikuma 1763.panta nosacījumus, ka procentu pieaugums apstājas, kad vēl nesamaksāto procentu daudzums sasniedzis kapitāla lielumu.

No precizētā prasības pieteikuma lūgumu daļas izriet, ka prasītāja lūdz piedzīt no atbildētājas galveno parādu 731,50 EUR un likumiskos nokavējuma procentus 38,28 EUR, kas kopā sastāda 769,78 EUR.

Atbilstoši Civilprocesa likuma 34.panta pirmās daļas 1.punkta "a" apakšpunktam par prasību par 769,78 EUR piedziņu maksājama valsts nodeva 115,47 EUR apmērā.

Pārbaudot prasības pieteikumam pievienotos dokumentus, tiesa konstatē, ka prasītāja valsts nodevu nomaksājusi 106,47 EUR apmērā, ko apliecina AS SEB banka 2021.gada 1.jūlija paziņojums par maksājuma uzdevuma Nr.21-01565 debetēšanu (lietas 9.lapa).

Tādējādi tiesa secina, ka prasītāja nav nomaksājusi valsts nodevu 9,00 EUR apmērā.

Ievērojot Civilprocesa likuma 41.panta pirmajā daļā noteikto, no atbildētājas par labu prasītājai piedzenami tiesas izdevumi – valsts nodeva 106,47 EUR un ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi par tiesas dokumentu piegādāšanu un izsniegšanu 5,47 EUR.

Tā kā prasītāja nav nomaksājusi valsts nodevu 9,00 EUR apmērā un tiesa prasību apmierina, atbilstoši Civilprocesa likuma 42.panta noteikumiem no atbildētājas par labu valstij piedzenama prasītājas nesamaksātā valsts nodeva 9,00 EUR.

Atbilstoši Civilprocesa likuma 204.^{1}pantam atbildētājai nosakāms sprieduma labprātīgas izpildes termiņš 10 dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Rezolutīvā daļa

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 8., 39.panta pirmās daļas 5., 41.panta pirmo daļu, 42.pantu, 97., 190., 193., 204.^{1}, 250.^{25}, 250.^{27}panta otro daļu, tiesa

nosprieda

Prasību apmierināt.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu SIA „Civinity Mājas Jūrmala", reģistrācijas numurs 40003426429, apsaimniekošanas un komunālo maksājumu parādu par laika periodu no 2020.gada 1.augusta līdz 2021.gada 30.jūnijam 731,50 EUR (septiņi simti trīsdesmit viens *euro* un 50 centi), kas sadalās šādi: apsaimniekošanas maksa ar PVN 185,88 EUR (viens simts astoņdesmit pieci *euro* un 88 centi), komunikāciju un konstrukciju uzturēšana ar PVN 118,58 EUR (viens simts astoņpadsmit *euro* un 58 centi), plānotie remonta darbi (uzkrājumu fonds) 75,74 EUR (septiņdesmit pieci *euro* un 74 centi), komunālie pakalpojumi 351,30 EUR (trīs simti piecdesmit viens *euro* un 30 centi), likumiskos nokavējuma procentus par laika periodu no 2020.gada 1.oktobra līdz 2021.gada 9.jūnijam 38,28 EUR (trīsdesmit astoņi *euro* un 28 centi) un tiesas izdevumus: valsts nodevu 106,47 EUR (viens simts seši *euro* un 47 centi) un ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 5,47 EUR (pieci *euro* un 47 centi), kopā piedzenot 881,72 EUR (astoņi simti astoņdesmit viens *euro* un 72 centi), nosakot, ka samaksa veicama AS „Citadele banka" kontā Nr.LV55PARX0007040550003.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu valstij tiesas izdevumus: valsts nodevu 9,00 EUR (deviņi *euro* un 00 centi), nosakot to samaksu šādā kontā: saņēmējs: Valsts kase NMR 90000050138, konts LV55TREL1060190911200, saņēmēja iestāde: Valsts kase BIC kods TRELLV22.

Noteikt SIA „Civinity Mājas Jūrmala", reģistrācijas numurs 40003426429, tiesības par laika periodu no sprieduma spēkā stāšanās līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, likumiskos 6% (seši procenti) gadā no piedzītā, bet nesamaksātā parāda 769,78 EUR (septiņi simti sešdesmit deviņi *euro* un 78 centi), ievērojot Civillikuma 1763.panta nosacījumus, ka procentu pieaugums apstājas, kad vēl nesamaksāto procentu daudzums sasniedzis kapitāla lielumu.

Noteikt atbildētājai sprieduma labprātīgas izpildes termiņu 10 (desmit) dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Saīsinātais spriedums stājas likumīgā spēkā pēc tam, kad izbeidzies termiņš sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanai un neviena no pusēm nav iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu.

Sprieduma sastādīšanas lūgumu var iesniegt Rīgas rajona tiesā Siguldā, Šveices ielā 27, 10 (desmit) dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas dienas, 2022.gada 3.augusta.

Ja tiks iesniegts sprieduma sastādīšanas lūgums, spriedums tiks sastādīts 20 dienu laikā pēc lūguma iesniegšanas termiņa beigām un tas būs pieejams tiešsaistes sistēmā 2022.gada 1.septembrī, kuru lietas dalībnieki var pārsūdzēt apelācijas kārtībā Rīgas apgabaltiesas Civillietu tiesas kolēģijā 20 (divdesmit) dienu laikā, ja pastāv kāds no Civilprocesa likuma 440.^{2} pantā noteiktajiem apelācijas tiesvedības ierosināšanas pamatiem, apelācijas sūdzību iesniedzot Rīgas rajona tiesā Siguldā.