ECLI:LV:VRT:2020:0924.C71223120.4.S

Noraksts

Lieta Nr. C71223120

C-**2231-**20/21

S P R I E D U M S

Latvijas Republikas vārdā

Cēsīs 2020. gada 24. septembrī

Vidzemes rajona tiesa:

tiesnese D. Ročāne

izskatīja rakstveida procesā civillietu **SIA /Nosaukums A/ vienkāršotās procedūras prasībā pret /pers. A/ par apsaimniekošanas un pakalpojumu maksas parāda piedziņu**.

A p r a k s t o š ā d a ļ a

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 194. panta pirmās daļas 3. punkta un otrās daļas noteikumiem vienkāršotās procedūras lietās tiesa sastāda saīsināto spriedumu. Saīsināto spriedumu sastāda saskaņā ar šā likuma 193. panta prasībām, izņemot aprakstošo daļu, kurā norāda tikai prasības priekšmetu, normatīvos aktus, pēc kuriem vadījies lietas dalībnieks, kā arī prasījumu, un motīvu daļu, kurā norāda tikai normatīvos aktus, pēc kuriem vadījusies tiesa.

Prasītāja SIA /Nosaukums A/ 2020. gada 11. maijā iesniegusi Vidzemes rajona tiesā vienkāršotās procedūras prasību pret atbildētāju /pers. A/ par apsaimniekošanas un pakalpojumu maksas parāda 868,72 EUR parāda piedziņu.

Prasība pamatota uz Dzīvokļa īpašuma likuma 8. pantu, 10. pantu, 13. pantu, Civillikuma 863., 1071., 1587., 1662., 1716., 1779., 1828. pantu.

Prasītāja pieteikusi prasījumu piedzīt par labu SIA /Nosaukums A/ no atbildētājas ekspluatācijas un komunālo pakalpojumu maksājumu pamatparādu 641,55 EUR, nokavējuma procentus 227,17 EUR par laiku no 2017. gada 1. decembra līdz 2020. gada 29. februārim.

Prasītāja lūgusi piedzīt par labu SIA /Nosaukums A/ no atbildētājas apmaksāto valsts nodevu 130,31 EUR, ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 5,47 EUR, pavisam kopā 1004,50 EUR.

Prasītāja lūgusi atzīt tai tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei saņemt likumiskos procentus 6 % gadā no galvenā parāda 641,55 EUR, ņemot vērā Civillikuma 1763. pantā noteikto par to, ka procentu pieaugums apstājas, sasniedzot pamatkapitāla lielumu.

M o t ī v u d a ļ a

Tiesa atzīst, ka prasība apmierināma daļēji, pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 10. panta pirmās daļas 2. punktu, 13. panta pirmo, otro, otro daļu ar indeksu viens, Civillikuma 1587. pantu, 1716. panta pirmo, trešo daļu, 1717. pantu, 1720. panta 2. punktu, Civilprocesa likuma 41. panta pirmo daļu 195. pantu, 204.[1] pantu.

R e z o l u t ī v ā d a ļ a

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Civilprocesa likuma 8. panta pirmo daļu, 41. panta pirmo daļu, 96., 97., 193., 194., 195., 204.[1], 250. [25], 250. [27] pantu, tiesa

n o s p r i e d a

apmierināt daļēji prasītājas SIA /Nosaukums A/ vienkāršotās procedūras prasību pret atbildētāju /pers. A/ par apsaimniekošanas un pakalpojumu maksas parāda piedziņu.

Piedzīt no atbildētājas /pers. A/ par labu prasītājai SIA /Nosaukums A/ pēc 2007. gada 25. janvāra īpašnieka īpašumā esošās dzīvojamās mājas kopīpašuma uzturēšanas un apsaimniekošanas līguma parādu 705,71 EUR, tai skaitā, pamatparāds par laiku no 2017. gada 1. decembra līdz 2020. gada 29. februārim 641,55 EUR, līgumsods 64,16 EUR, un tiesas izdevumus – valsts nodevu 105,86 EUR, ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus par tiesas dokumentu piegādāšanu un izsniegšanu 4,44 EUR, pavisam kopā 816,01 EUR.

Piedzītā summa ieskaitāma prasītājas SIA /Nosaukums A/ norēķinu kontā Nr. /Numurs A/ AS „SEB banka".

Noraidīt prasītājas SIA /Nosaukums A/ prasību daļā par līgumsoda 163,01 EUR piedziņu no atbildētājas /pers. A/.

Noteikt prasītājai SIA /Nosaukums A/ tiesības par laiku, sākot ar brīdi, kad notecējis termiņš sprieduma labprātīgai izpildei, līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt no atbildētājas /pers. A/ likumiskos 6 % gadā no piedzītā pamatparāda 641,55 EUR, ievērojot Civillikuma 1763. panta 1. punkta noteikumus, ka procentu pieaugums apstājas, kad vēl nesamaksāto procentu daudzums sasniedzis kapitāla lielumu.

Noteikt atbildētājai /pers. A/ termiņu sprieduma labprātīgi izpildei – 10 dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Saīsinātais spriedums sastādīts 2020. gada 24. septembrī.

Saīsinātais spriedums nav pārsūdzams.

Sprieduma sastādīšanas lūgumu atbilstoši Civilprocesa likuma 193. pantā noteiktajam sprieduma saturam var iesniegt 10 desmit dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma 2020. gada 24. septembrim – līdz 2020. gada 5. oktobrim pulksten 18.00.

Saīsinātais spriedums stājas likumīgā spēkā pēc tam, kad izbeidzies termiņš sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanai un neviena no pusēm nav iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu.

Ja lietā tiks saņemts puses sprieduma sastādīšanas lūgums, spriedums atbilstoši Civilprocesa likuma 193. pantā noteiktajam sprieduma saturam tiks sastādīts un būs pieejams tiesas kancelejā 2020. gada 26. oktobrī.

Ja pēc sprieduma sastādīšanas lūguma tiesa sastāda spriedumu, to var pārsūdzēt Vidzemes apgabaltiesā 20 dienu laikā no sprieduma sastādīšanas dienas – 2020. gada 26. oktobra, iesniedzot apelācijas sūdzību Vidzemes rajona tiesā, ja pastāv kāds no Civilprocesa likuma 440.[2] pantā noteiktajiem apelācijas tiesvedības ierosināšanas pamatiem.

Tiesnese (paraksts) D. Ročāne
Noraksts pareizs
Vidzemes rajona tiesas tiesnese D. Ročāne
23.09.2020.