Lietas Nr.C29351118
Lietas arhīva Nr. C-3511-18/27
ECLI:LV:RLPT:2018:1115.C29351118.3.S

Spriedums
Latvijas Republikas vārdā
Rīgā 2018.gada 15.novembrī

Rīgas pilsētas Latgales priekšpilsētas tiesa,
tiesnesis Uldis Apsītis,
rakstveida procesā izskatīja vienkāršotās procedūras lietu SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" prasībā pret /pers. A/ par naudas piedziņu.

Aprakstošā daļa

[1] Rīgas pilsētas Latgales priekšpilsētas tiesā 2018.gada 1.jūnijā saņemts SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" (turpmāk arī – prasītājs) prasības pieteikums pret /pers. A/ (turpmāk arī – atbildētājs) par naudas piedziņu.

Prasība pamatota ar Civillikuma 3.pantu, 1402.pantu, 1587.pantu, 1716.panta pirmo un trešo daļu, 1720.panta 2.punktu, 1828.pantu, 1652.panta 3.punktu, ar likuma "Dzīvokļa īpašuma likums" 8.pantu un 10.pantu, likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50.pantu.

Norādīts, ka atbildētājam, kurš līdz 2017.gada 30.janvārim bija dzīvokļa /adrese/ īpašnieks, uz likuma pamata ir pienākums norēķināties par saņemtajiem apsaimniekošanas un komunālajiem pakalpojumiem. Atbildētājam ir izveidojies parāds par saņemtajiem pakalpojumiem.

Pamatojoties uz minētajām tiesību normām, prasītājs lūdz tiesu piedzīt no atbildētāja parādu kopsummā 786,76 EUR apmērā, ko sastāda parāds par pārvaldīšanu un komunālajiem pakalpojumiem 720,02 EUR apmērā par laika periodu no 2015.gada 1.septembra līdz 2017.gada 29.janvārim, kā arī likumiskie nokavējuma procenti 66,74 EUR apmērā par laika periodu no 2016.gada 16.maija līdz 2018.gada 23.maijam. Vienlaikus lūgts piedzīt prasītāja labā no atbildētāja samaksātos tiesāšanās izdevumus.

[2] Ņemot vērā, ka uz lietas ierosināšanas brīdi atbildētājam nebija deklarētās dzīvesvietas adreses, 2018.gada 8.jūnijā atbildētājam uz pēdējo zināmo deklarētās dzīvesvietas adresi nosūtīts prasības pieteikuma noraksts, paskaidrojuma veidlapa, kā arī paziņojums, kurā noteikts termiņš rakstveida paskaidrojumu sniegšanai līdz 2018.gada 10.maijam un ietverts izraksts no Civilprocesa likuma 74.panta un 250.^{22}panta par pušu civilprocesuālajām tiesībām (lietas 38.lapa).

2018.gada 27.jūlijā atbildētājam atkārtoti nosūtīts prasības pieteikuma noraksts, paskaidrojuma veidlapa, kā arī paziņojums - uz tā brīža deklarētās dzīvesvietas adresi /adrese/ (lietas 47.lapa).

Līdz sprieduma taisīšanai lietā atbildētājs rakstveida paskaidrojumus par celto prasību vai iebildumus nav iesniedzis, nav arī lūdzis iztiesāt lietu tiesas sēdē.

[3] Atbilstoši Civilprocesa likuma 250.^{25} panta pirmajai daļai, par lietas izskatīšanu rakstveida procesā un tiesas sprieduma pieejamību 2018.gada 15.novembrī lietas dalībnieki ir informēti savlaicīgi, 2018.gada 26.septembrī nosūtot informatīvu paziņojumu prasītājam un atbildētājam.

Tādējādi par lietas izskatīšanas laiku un vietu lietas dalībniekiem ir paziņots Civilprocesa likuma 56.pantā noteiktajā kārtībā.

Noraidījumi tiesas sastāvam nav pieteikti.

Motīvu daļa

[4] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 194.panta pirmās daļas 3.punktu saīsināto spriedumu tiesa sastāda vienkāršotās procedūras lietās.

Civilprocesa likuma 194.panta otrā daļa noteic, ka saīsināto spriedumu sastāda saskaņā ar šā likuma 193.panta prasībām, izņemot aprakstošo daļu, kurā norāda tikai prasības priekšmetu, normatīvos aktus, pēc kuriem vadījies lietas dalībnieks, kā arī prasījumu, un motīvu daļu, kurā norāda tikai normatīvos aktus, pēc kuriem vadījusies tiesa.

[5] Prasība daļā par dzīvojamās mājas apsaimniekošanas maksas un pakalpojumu pamatparāda piedziņu 720,02 EUR apmērā par laika periodu no 2015.gada 1.septembra līdz 2017.gada 29.janvārim, ir pamatota un apmierināma, pamatojoties uz Civillikuma 1402.pantu, 1652.panta 3.punktu, 1838.pantu, Dzīvokļu īpašuma likuma 10.pantu un 13.pantu, likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50.pantu.

[6] Prasība daļā par likumisko nokavējuma procentu piedziņu 66,74 EUR apmērā par laika posmu no 2016.gada 16.maija līdz 2018.gada 23.maijam ir pamatota un apmierināma, pamatojoties uz Civillikuma 1753.pantu, 1756.pantu un 1765.panta pirmo daļu.

[7] Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 195.pantu, tiesa atzīst prasītāja tiesības saņemt no atbildētāja likumiskos nokavējuma procentus 6% apmērā gadā no parāda summas (720,02 EUR) par laiku no sprieduma spēkā stāšanās dienas līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai), ievērojot Civillikuma 1763.pantu, ka procentu pieaugums apstājas, kad vēl nesamaksāto procentu daudzums sasniedzis kapitāla lielumu.

[8] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 41.panta pirmo daļu prasītāja labā no atbildētāja piedzenami samaksātie tiesas izdevumi – valsts nodeva 118,01 EUR apmērā (lietas 8.lapa) un ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 3,30 EUR apmērā (lietas 9.lapa). Tādējādi no atbildētāja prasītāja labā piedzenami tiesas izdevumi kopā 121,31 EUR apmērā.

[9] Atbilstoši Civilprocesa likuma 204.^{1} pantam, atbildētājam nosakāms termiņš sprieduma labprātīgai izpildei 10 dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Rezolutīvā daļa

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 8., 93., 96., 97., 193., 194., 195., 204.^{1}, 250.^{25}, 250.^{27}, tiesa

nosprieda

prasību apmierināt.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu SIA "Rīgas namu pārvaldnieks", reģistrācijas Nr.40103362321, galveno parādu 720,02 EUR apmērā par dzīvojamās mājas apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem par laiku no 2015.gada 1.septembra līdz 2017.gada 29.janvārim un likumiskos nokavējuma procentus 66,74 EUR apmērā par laiku no 2016.gada 16.maija līdz 2018.gada 23.maijam, tiesas izdevumus 121,31 kopā 908,07 EUR (deviņi simti astoņi *euro* un 07 centi).

Samaksa veicama uz SIA "Rīgas namu pārvaldnieks", reģistrācijas Nr.40103362321, norēķinu kontu: AS "Luminor Banka", konta numurs LV63RIKO0002013197596.

Noteikt SIA "Rīgas namu pārvaldnieks", reģistrācijas Nr.40103362321, tiesības saņemt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, likumiskos nokavējuma procentus 6% apmērā gadā no galvenā parāda summas (720,02 EUR) par laiku no sprieduma spēkā stāšanās līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai).

Noteikt /pers. A/, personas kods /personas kods/, termiņu sprieduma labprātīgai izpildei 10 (desmit) dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Saīsināts spriedums sastādīts un pieejams Rīgas pilsētas Latgales priekšpilsētas tiesas kancelejā, Lomonosova ielā 10, Rīgā - 2018.gada 15.novembrī.

Sprieduma sastādīšanas lūgumu var iesniegt 10 (desmit) dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas dienas Rīgas pilsētas Latgales priekšpilsētas tiesā.

Lūguma nepieteikšanas gadījumā saīsinātais spriedums stāsies spēkā pēc sprieduma sastādīšanas lūguma termiņa notecējuma.

Ja tiks iesniegs sprieduma sastādīšanas lūgums, spriedums tiks sastādīts 20 (divdesmit) dienu laikā pēc sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanas termiņa beigām, t.i., sprieduma noraksts būs pieejams Rīgas pilsētas Latgales priekšpilsētas tiesas kancelejā, Lomonosova ielā 10, Rīgā - 2018.gada 17.decembrim.

Spriedumu varēs pārsūdzēt 20 dienu laikā no sprieduma sastādīšanas dienas Rīgas apgabaltiesas Civillietu tiesas kolēģijā, apelācijas sūdzību iesniedzot Rīgas pilsētas Latgales priekšpilsētas tiesā, ja pastāv kāds no Civilprocesa likuma 440.^{2} pantā noteiktajiem apelācijas tiesvedības ierosināšanas pamatiem.

Tiesnesis U.Apsītis