Lietas arhīva Nr. C-07490-23/102
ECLI:LV:RPT:2023:0406.C771181022.3.S

SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā
Rīgā 2023. gada 28. martā

Rīgas pilsētas tiesa, tiesnese I.Augustāne, rakstveida procesā izskatīja civillietu SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" prasībā pret /pers. A/ mantojuma masu par parāda piedziņu.

Aprakstošā daļa

SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" (turpmāk arī – prasītāja) 2022. gada 16. decembrī cēla tiesā prasību pret /pers. A/ mantojuma masu (turpmāk arī – atbildētāja) par naudas piedziņu.

Prasītāja, pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 8. panta otro daļu, 10. pantu, likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50. panta septīto daļu, Civillikuma 382., 383., 1651. pantu, 1652. panta trešo daļu, 1662. pantu, 1759. panta 1. punktu, 1762., 1765., 1779., 1828. pantu, lūdz: piedzīt no atbildētājas par labu prasītājai par dzīvojamās mājas /adrese/, kadastra numurs /kadastra numurs/, pārvaldīšanas un saņemtajiem pakalpojumiem maksas parādu par kopējo summu 4183,39 *euro,* kuru veido parāds par komunālajiem pakalpojumiem 2694,09 *euro* un pārvaldīšanas maksas parāds 1286,96 *euro* par laika periodu no 2018. gada 1. maija līdz 2021. gada 30. jūnijam, un likumiskie procenti 202,34 *euro* par periodu no 2018. gada 1. maija līdz 2020. gada 29. februārim; piedzīt no atbildētājas par labu prasītājai visus tiesāšanās izdevumus; atzīt prasītājai tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei saņemt likumiskos procentus 6 % *(sešus procentus)* gadā no nenomaksātās pamatparāda summas.

Rīgas pilsētas tiesā 2023. gada 19. janvārī saņemts /pers. A/ mantojuma masas aizgādņa /pers. B/ rakstveida paskaidrojums, kurā atbildētājas pārstāvis prasību atzīst pilnībā.

Saskaņā ar Covid-19 infekcijas izplatības pārvaldības likuma 10. panta pirmo daļu, lieta nozīmēta izskatīšanai rakstveida procesā 2023. gada 28. martā, par ko paziņots lietas dalībniekiem 2023. gada 23. janvārī.

Motīvu daļa

Tiesa, iepazinusies ar prasības pieteikumā norādītajiem apstākļiem, pārbaudījusi un novērtējusi lietā esošos rakstveida pierādījumus, atzīst, ka prasība ir pamatota un apmierināma.

Atbilstoši Civilprocesa likuma 194. panta pirmās daļas 1. punktam tiesa sastāda saīsināto spriedumu ja atbildētājs pilnībā atzinis prasību un tiesa prasību apmierina.

Ņemot vērā, ka atbildētājas pārstāvis ir atzinis prasību pilnībā, prasība ir pamatota un apmierināma, atbilstoši Civilprocesa likuma 194. panta pirmās daļas 1. punktam tiesa atzīst, ka sastādāms saīsināts spriedums.

Atbilstoši Civilprocesa likuma 194. panta otrajai daļai saīsināto spriedumu sastāda saskaņā ar šā likuma 193. panta prasībām, izņemot aprakstošo daļu, kurā norāda tikai prasības priekšmetu, normatīvos aktus, pēc kuriem vadījies lietas dalībnieks, kā arī prasījumu, un motīvu daļu, kurā norāda tikai normatīvos aktus, pēc kuriem vadījusies tiesa.

Ņemot vērā minēto, tiesa saīsinātā sprieduma motīvu daļā iekļauj vienīgi norādes uz normatīvajiem aktiem, pēc kuriem tā vadījusies, izskatot lietu.

Civilprocesa likuma 93. panta pirmā daļa noteic, ka katrai pusei jāpierāda tie fakti, uz kuriem tā pamato savus prasījumus vai iebildumus. Prasītājam jāpierāda savu prasījumu pamatotība. Atbildētājam jāpierāda savu iebildumu pamatotība. Savukārt Civilprocesa likuma 96. panta piektā daļa noteic, ka pusei nav jāpierāda fakti, kurus šajā likumā noteiktajā kārtībā nav apstrīdējusi otra puse.

Tiesa nolēmumu pamato ar likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50. panta septīto daļu, Civillikuma 382., 383., 1402., 1590., 1651. pantu, 1652. panta trešo daļu, 1756. pantu, 1759. panta 1. punktu, 1763. pantu, 1765. panta pirmo daļu, 1779., 1828. pantu; Dzīvokļa īpašuma likuma 8. pantu, 10. panta pirmās daļas 1., 2. un 3.punktu, 13. pantu.

Ņemot vērā minēto, tiesa atzīst, ka no atbildētājas prasītājas labā piedzenams ar dzīvokļa īpašumu /adrese/, Rīgā, saistīts parāds 4183,39 *euro* apmērā, kuru veido: parāds par komunālajiem pakalpojumiem 2694,09 *euro* par periodu no 2018. gada 1. maija līdz 2021. gada 30. jūnijam, pārvaldīšanas maksas parāds 1286,96 *euro* par periodu no 2018. gada 1. maija līdz 2021. gada 30. jūnijam un likumiskie procenti 202,34 *euro* par periodu no 2018. gada 1. maija līdz 2020. gada 29. februārim.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 195. panta pirmās daļas noteikumiem, taisot spriedumu par naudas summas piedziņu, norādāmas prasītāja tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles dienai) saņemt likumiskos 6 % gadā no piedzītās summas. Tādējādi, tiesa atzīst, ka prasītājai nosakāmas tiesības līdz sprieduma izpildei saņemt likumiskos procentus 6% gadā no nenomaksātās piedzītās summas, jo saskaņā ar Civillikuma 1765. panta pirmo daļu gadījumos, kad likums noteic aprēķināt likumiskos procentus, tas nolikts pa seši no simta gadā.

Atbilstoši Civilprocesa likuma 195. panta otrajai daļai, taisot spriedumu par naudas summas piedziņu par maksājumiem par pārvaldīšanas darbībām daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā (pārvaldīšanas izdevumi), par maksājumiem par mājas uzturēšanai nepieciešamajiem pakalpojumiem (komunālie pakalpojumi) vai maksājumiem dzīvokļu īpašnieku kopības uzkrājumu fondā (uzkrājumi), tiesa papildus šā panta pirmajā daļā minētajam sprieduma rezolutīvajā daļā atsevišķi norāda šos prasījumus un piedzenamo summu atsevišķi par katru prasījumu, kā arī laika periodu, par kuru katrs prasījums ir apmierināms.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 41. panta pirmo daļu, pusei, kuras labā taisīts spriedums, tiesa piespriež no otras puses visus tās samaksātos tiesas izdevumus.

Tādējādi no atbildētājas par labu prasītājai piedzenamas samaksātā valsts nodeva 401,98 *euro.*

Atbilstoši Civilprocesa likuma 39. panta pirmās daļas 5. punktam lietā radušies ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 7,00 *euro* par prasības pieteikuma, tiesas dokumentu, paziņojumu nosūtīšanu, dokumentu atvasinājumu izgatavošanu. Tādējādi no atbildētājas par labu valstij piedzenami ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 7,00 *euro* apmērā.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 195. pantu un Senāta Civillietu departamentu senatoru kopsapulces 2021. gada 15. decembra lēmumā paustajām

atziņām, prasītājai nosakāmas tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt no atbildētājas likumiskos sešus procentus gadā no visas ar spriedumu piedzītās summas, bet nepārsniedzot tās apmēru.

Atbilstoši Augstākās tiesas Civillietu departamenta atziņām likumiskie procenti, tiesības uz kuriem norādītas tiesas spriedumā atbilstoši Civilprocesa likuma 195. pantam, aprēķināmi par sprieduma izpildes nokavējumu, tātad par laika posmu pēc sprieduma labprātīgās izpildes termiņa beigām *(Augstākās tiesas Civillietu departamenta 2016. gada 29. janvāra lēmums lietā Nr. SKC-1331/2016).*

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 204.[1] pantu, taisot spriedumu par naudas summas piedziņu, [..] un par tiesāšanās izdevumu piedziņu, tiesa nosaka termiņu sprieduma labprātīgai izpildei. Sprieduma labprātīgas izpildes termiņš nedrīkst būt garāks par 10 dienām no sprieduma spēkā stāšanās dienas. Līdz ar to atbildētājai nosakāms 10 dienu termiņš sprieduma labprātīgai izpildei.

Rezolutīvā daļa

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 8., 190., 193., 194., 195., 204.[1], pantu, tiesa

n o s p r i e d a

prasību apmierināt.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, mantojuma masas, par labu SIA "Rīgas namu pārvaldnieks", reģistrācijas numurs 40103362321, ar dzīvokļa īpašumu /adrese/, Rīgā, saistīto parādu 4183,39 *euro* apmērā, kuru veido: parāds par komunālajiem pakalpojumiem 2694,09 *euro* par periodu no 2018. gada 1. maija līdz 2021. gada 30. jūnijam, pārvaldīšanas maksas parāds 1286,96 *euro* par periodu no 2018. gada 1. maija līdz 2021. gada 30. jūnijam un likumiskie procenti 202,34 *euro* par periodu no 2018. gada 1. maija līdz 2020. gada 29. februārim, piedzīt tiesas izdevumus – valsts nodevu 401,98 *euro* kopā 4585,37 *euro* (četri tūkstoši pieci simti astoņdesmit pieci *euro* un 37 centi), nosakot, ka piedzītie naudas līdzekļi samaksājami SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" norēķinu kontā "Swedbank" AS, konta Nr. LV98HABA0551030734837.

Noteikt SIA "Rīgas namu pārvaldnieks", reģistrācijas numurs 40103362321, tiesības par laiku no sprieduma labprātīgās izpildes termiņa beigām līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, mantojuma masas likumiskos 6 % gadā no visas ar spriedumu piedzītās summas (4585,37 *euro*), bet nepārsniedzot tās apmēru.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, mantojuma masas par labu valstij ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 7,00 *euro* (septiņi *euro*), samaksu veicot Tiesu administrācijai, reģistrācijas Nr.90001672316, konta Nr.LV51TREL2190458019000, saņēmēja banka: Valsts kase, BIC kods: TRELLV22, klasifikācijas kods 21490, iemaksas mērķī norādot: Ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi civillietā Nr. C771181022.

Noteikt /pers. A/, personas kods /personas kods/, mantojuma masai termiņu labprātīgai sprieduma izpildei 10 dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas. Izskaidrot atbildētājas pārstāvim, ka labprātīgās izpildes termiņa laikā Rīgas pilsētas tiesā ir iesniedzams maksājumu apliecinošs dokuments par tiesas izdevumu apmaksu valsts ienākumos, lai netiktu uzsākta piespiedu izpilde.

Spriedumu var pārsūdzēt 20 dienu laikā no sprieduma sastādīšanas dienas Rīgas apgabaltiesas Civillietu tiesas kolēģijā, iesniedzot apelācijas sūdzību Rīgas pilsētas tiesā.

Saīsināta sprieduma teksts sastādīts 2023. gada 6. aprīlī.

Tiesnese I. Augustāne