Lietas arhīva Nr. C-2504-21/36
ECLI:LV:VRT:2021:1019.C71250421.4.S
Lieta Nr. C71250421
Lietvedības Nr. C-2504-21/36

SPRIEDUMS

Latvijas Republikas vārdā
Madonā 2021. gada 19. oktobrī

Vidzemes rajona tiesa, tiesnese S. Babre, rakstveida procesā izskatīja civillietu sabiedrības ar ierobežotu atbildību " NAMSAIMNIEKS" prasībā vienkāršotajā procedūrā par naudas piedziņu no /pers. A/.

Aprakstošā daļa

[1] Vidzemes rajona tiesā 2021. gada 2. jūnijā saņemts prasītājas sabiedrības ar ierobežotu atbildību „NAMSAIMNIEKS" prasības pieteikums vienkāršotajā procedūrā par naudas piedziņu no atbildētājas /pers. A/. 2021. gada 6. oktobrī no prasītājas tiesā saņemti prasības pieteikuma papildinājumi, kuros palielināta prasības summa, tā kā kopš sākotnējā prasības pieteikuma iesniegšanas dienas ir pieaudzis atbildētājas parāds par dzīvojamās mājas pārvaldīšanu, dzīvojamās mājas uzkrājumiem, atkritumu izvešanu, koplietošanas telpu elektrību un, attiecīgi, arī likumiskie procenti.

Pamatojoties uz Civillikuma 1652., 1759.,1765., 1828. pantu, Dzīvokļa īpašuma likuma 10. pantu, 13. pantu prasītāja lūdz piedzīt no atbildētājas parādu par pārvaldīšanas izdevumiem 91,40 EUR par laika periodu no 2020. gada 1. septembra līdz 2021. gada 30. septembrim, parādu par maksājumiem dzīvokļu īpašnieku kopības uzkrājumu fondā 505,57 EUR par laika periodu no 2020. gada 1. septembra līdz 2021. gada 30. septembrim, parādu par komunālajiem pakalpojumiem 132,17 EUR (parāds par atkritumu izvešanu 126,63 EUR, parāds par koplietošanas elektrību 5,54 EUR) par laika periodu no 2020. gada 1. septembra līdz 2021. gada 30. septembrim, likumiskos procentus 67,35 EUR par laika periodu no 2020. gada 1. augusta līdz 2021. gada 31. augustam, valsts nodevu 119,47 EUR, ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 5,47 EUR.

[1.2] Prasītāja, saskaņā ar 2017. gada 1. novembra dzīvojamās mājas pārvaldīšanas pilnvarojuma līgumu apsaimnieko un pārvalda dzīvojamo māju /adrese/, un mājai piesaistīto zemes gabalu, atbilstoši noslēgtajiem līgumiem un dzīvokļu īpašnieku dotajiem norādījumiem.

[1.3] Atbildētājas saistības pret prasītāju izriet no 2000. gada 16. augusta dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas līguma, kas noslēgts starp Limbažu pilsētas uzņēmumu „NAMSAIMNIEKS" (iepriekšējais nosaukums SIA „NAMSAIMNIEKS") un atbildētāju kā dzīvokļa īpašnieci par dzīvojamās telpas Nr. 4, Limbažos, Limbažu novadā.

Motīvu daļa

[2] Tiesa, pārbaudījusi un novērtējusi lietā esošos rakstveida pierādījumus, atzīst, ka prasība ir pamatota un apmierināma pilnībā.

[3] Ievērojot Civilprocesa likuma 194. panta pirmās daļas 3. punktu, kas nosaka, ka tiesa sastāda saīsināto spriedumu vienkāršotās procedūras lietās un Civilprocesa likuma 194. panta otrajā daļā noteikto, tiesa šajā lietā sastāda saīsināto spriedumu, ievērojot Civilprocesa likuma 193. panta prasības, izņemot aprakstošo daļu, kurā tiesa norāda tikai prasības priekšmetu, normatīvos aktus, pēc kuriem vadījies lietas dalībnieks, kā arī prasījumu, un motīvu daļu, kurā tiesa norāda tikai normatīvos aktus, pēc kuriem vadījusies.

[4] Tiesa atzīst, ka prasība par parāda par pārvaldīšanas izdevumiem 91,40 EUR par laika periodu no 2020. gada 1. septembra līdz 2021. gada 30. septembrim, parāda par maksājumiem dzīvokļu īpašnieku kopības uzkrājumu fondā 505,57 EUR par laika periodu no 2020. gada 1. septembra līdz 2021. gada 30. septembrim, parāda par komunālajiem pakalpojumiem 132,17 EUR par laika periodu no 2020. gada 1. septembra līdz 2021. gada 30. septembrim, ir apmierināma pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 10. pantu, 13. pantu, Civillikuma 1587. pantu un 1652. panta pirmās daļas 3. punktu, 1828. pantu.

[5] Pamatojoties uz Civillikuma 1756. un 1757. pantu ir apmierināma prasītājs prasība par likumisko procentu 67,35 EUR par laika periodu no 2020. gada 1. augusta līdz 2021. gada 31. augustam piedziņu.

[6] Atbilstoši Civilprocesa likuma 195. pantam pieteicējam nosakāmas tiesības par laiku līdz nolēmuma izpildei saņemt likumiskos procentus saskaņā ar Civillikuma 1756., 1757., 1759., 1760., 1765. pantu. Līdz ar to prasītājam nosakāmas tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei saņemt likumiskos 6% gadā no parāda pamatsummas (729,14 EUR), ievērojot Civillikuma 1763. pantu, ka procentu pieaugums apstājas, kad vēl nesamaksāto procentu daudzums sasniedzis kapitāla lielumu.

[7] Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 41. pantu prasītājas labā no atbildētājas piedzenami prasītājas samaksātie tiesas izdevumi, kas sastāv no samaksātās valsts nodevas 119,47 EUR un ar lietas izskatīšanu saistītajiem izdevumiem 5,47 EUR.

[8] Civilprocesa likuma 204.^{1} panta otrajā daļā noteikts, ka sprieduma labprātīgas izpildes termiņš nedrīkst būt garāks par 10 dienām no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Saskaņā ar Covid-19 infekcijas izplatības seku pārvarēšanas likuma 21.panta otro daļu tiesa, izskatot civillietas un lemjot par sprieduma labprātīgas izpildes termiņu saskaņā ar Civilprocesa likuma 204.^{1} pantu, var to noteikt ne garāku par 60 dienām, izņemot gadījumus, kad spriedums izpildāms nekavējoties.

Šajā lietā nosakāms sprieduma labprātīgas izpildīšanas termiņš 30 dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Rezolutīvā daļa

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 41. panta pirmo daļu, 97., 194., 195., 204.^{1}, 250.^{25}, 250.^{27} pantu, tiesa

nosprieda

apmierināt pilnībā sabiedrības ar ierobežotu atbildību "NAMSAIMNIEKS" prasību vienkāršotajā procedūrā par naudas piedziņu no /pers. A/.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "NAMSAIMNIEKS", reģistrācijas numurs

/reģistrācijas numurs/, parādu par pārvaldīšanas izdevumiem 91,40 EUR par laika periodu no 2020. gada 1. septembra līdz 2021. gada 30. septembrim, parādu par maksājumiem dzīvokļu īpašnieku kopības uzkrājumu fondā 505,57 EUR par laika periodu no 2020. gada 1. septembra līdz 2021. gada 30. septembrim, parādu par komunālajiem pakalpojumiem 132,17 EUR par laika periodu no 2020. gada 1. septembra līdz 2021. gada 30. septembrim, likumiskos procentus 67,35 EUR par laika periodu no 2020. gada 1. augusta līdz 2021. gada 31. augustam, valsts nodevu 119,47 EUR, ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 5,47 EUR, kopā piedzīt 921,43 EUR (deviņi simti divdesmit viens *euro* 43 centi).

Noteikt, ka samaksa veicama sabiedrības ar ierobežotu atbildību "NAMSAIMNIEKS", reģistrācijas numurs /reģistrācijas numurs/, norēķinu kontā LV29UNLA0013000508412, AS „SEB banka".

Noteikt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "NAMSAIMNIEKS", reģistrācijas numurs /reģistrācijas numurs/, tiesības saņemt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, likumiskos procentus par laiku no sprieduma spēkā stāšanās dienas līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) 6% gadā no neatmaksātās parāda pamatsummas (729,14 EUR). Procentu pieaugums, iestājoties Civillikuma 1763. pantā norādītajiem apstākļiem, apstājas.

Noteikt atbildētājai termiņu sprieduma labprātīgai izpildei 30 dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Saīsinātais spriedums sastādīts un pieejams Vidzemes rajona tiesas kancelejā no 2021. gada 19. oktobra, un tas nav pārsūdzams.

Puses 10 dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas dienas var iesniegt sprieduma sastādīšanas lūgumu. Ja tas tiks saņemts, tiesas spriedums būs sastādīts un pieejams Vidzemes rajona tiesas kancelejā no 2021. gada 22. novembra. Šo spriedumu var pārsūdzēt Vidzemes apgabaltiesā, ja pastāv kāds no Civilprocesa likuma 440.^{2} pantā noteiktajiem apelācijas tiesvedības ierosināšanas pamatiem, iesniedzot apelācijas sūdzību Vidzemes rajona tiesā 20 dienu laikā no sprieduma sastādīšanas dienas.

Saīsinātais spriedums stājas spēkā pēc tam, kad izbeidzies termiņš sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanai un neviena no pusēm to nav iesniegusi.

Tiesnese S. Babre