Lietas arhīva Nr. C-3988-22/5
ECLI:LV:KURT:2022:1108.C69398822.3.S

SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā
Liepājā /datums/

Kurzemes rajona tiesa,
tiesnese Inta Pūce rakstveida procesā izskatīja civillietu SIA /Nosaukums A/ vienkāršotās procedūras prasībā pret /pers. A/ par naudas piedziņu.

Aprakstošā daļa

Kurzemes rajona tiesā /datums/ prasītājas SIA /Nosaukums A/ pārstāvji cēluši vienkāršotās procedūras prasību pret atbildētāju /pers. A/ par apsaimniekošanas un komunālo pakalpojumu parāda 576,40EUR un tiesas izdevumu piedziņu, kā arī noteikt tiesību saņemt sešus procentus gadā no pamatparāda līdz sprieduma izpildei.

Prasības pieteikumā norādīts, ka atbildētāja ir dzīvokļa Nr./adrese/ valdītāja, jo /datums/ir noslēgusi privatizācijas pirkuma līgumu, samaksājot par minēto dzīvokli. Prasītāja apsaimnieko dzīvojamo māju pamatojoties uz /datums/noslēgto dzīvojamās mājas pārvaldīšanas līgumu. Atbildētājai /datums/tika nosūtīts brīdinājums par parāda samaksu, vienlaikus piedāvājot noslēgt vienošanos. Laikā no /datums/līdz /datums/izveidojies parāds 576,40EUR, ko prasītāja lūdz piedzīt. Prasītājas pārstāvji norādījuši, ka nevēlas lietas iztiesāšanu tiesas sēdē un izmantot mediāciju. Nauda iemaksājama AS „SEB banka" kontā Nr. /konta numurs/.

Prasība pamatota uz Civillikuma 1425.,1779.pantu, Dzīvokļa īpašuma likuma 8.,10., 13.,14.,16.pantu, Civilprocesa likuma 41., 128.pantu un Ministru kabineta 2015.gada 15.septembra noteikumiem Nr.524.

Atbildētāja paskaidrojumu nav sniegusi.

Lietas dalībniekiem 2022.gada 21.oktobrī nosūtīta informācija, izskaidrojot Civilprocesa likuma 250.^{25}pantā noteiktās tiesības.

Motīvu daļa

Tiesa atzīst, ka prasība apmierināma.

Civilprocesa likuma 194.panta pirmās daļas 3.punkts noteic, ka vienkāršotās procedūras lietās tiesa sastāda saīsinātu spriedumu.

Tiesa uzskata, ka prasība ir apmierināma saskaņā ar Dzīvokļa īpašuma likuma 8.,10.,13.pantu, Civillikuma 1587., 1838.pantu un Civilprocesa likuma 10.,93.,96., 204.^{1}panta. Nosakot prasītājai tiesības saņemt procentus, tiesa vadījusies no Civillikuma 1759.panta 1.punkta, 1763.panta 1.punkta, 1765.panta pirmās daļas un Civilprocesa likuma 195., 250.^{25}panta nosacījumiem. Tiesas izdevumi piedzenami pamatojoties uz Civilprocesa likuma 41.panta pirmo daļu un 42.panta pirmo daļu.

Rezolutīvā daļa

Tiesa

nosprieda

apmierināt prasību.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību /Nosaukums A/, reģistrācijas Nr./reģistrācijas numurs/, apsaimniekošanas un komunālo maksājumu parādu 576,40EUR, ko no /datums/līdz /datums/veido mājas pārvaldīšanas maksa 359,68EUR, maksa uzkrājumu fondā 185,76EUR, komunālo pakalpojumu maksa 14,96EUR, maksa par rēķiniem 16EUR; kā arī piedzīt tiesas izdevumus 86,55EUR, pavisam kopā 662,95EUR (sešus simtus sešdesmit divus *euro* deviņdesmit piecus centus).

Samaksa veicama AS „SEB banka" kontā Nr. /konta numurs/.

Atzīt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību /Nosaukums A/, tiesību saņemt likumiskos sešus procentus gadā no piespriestās nesamaksātās summas par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai), bet ne vairāk kā tā.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu valstij ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 9EUR (deviņus *euro*).

Ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi iemaksājami:

Saņēmējs: Tiesu administrācija, reģistrācijas Nr./reģistrācijas numurs/, konta Nr. /konta numurs/, saņēmēja banka: Valsts kase BIC kods TRELLV22.

Noteikt valstij tiesību saņemt likumiskos sešus procentus gadā no piespriestās neatmaksātās summas līdz sprieduma pilnīgai izpildei (izsoles noslēguma dienai), nepārsniedzot to.

Noteikt /pers. A/ minēto maksājumu labprātīgas samaksas termiņu - desmit dienas pēc sprieduma spēkā stāšanās.

Saīsinātais spriedums nav pārsūdzams, tas stājas likumīgā spēkā pēc tam, kad izbeidzies termiņš sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanai,

ko var iesniegt Kurzemes rajona tiesā 10 dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma - /datums/.

Ja kāda no pusēm iesniegs sprieduma sastādīšanas lūgumu, spriedums būs pieejams tiešsaistes sistēmā /datums/.

Tiesnese I.Pūce