Lieta Nr.C69 3583 18
ECLI:LV:KURT:2018:1221.C69358318.2.S

Spriedums
Latvijas Republikas vārdā

Kurzemes rajona tiesa
tiesnese L.Laure

2018.gada 21.decembrī Liepājā, Tiesu ielā 5 rakstveida procesā izskatījusi civillietu PSIA „Ventspils nekustamie īpašumi" vienkāršotas procedūras prasībā pret /pers. A/ par naudas piedziņu, konstatēja:

prasītāja PSIA „Ventspils nekustamie īpašumi" 2018.gada 2.novembrī cēlusi vienkāršotas procedūras prasību pret atbildētāju /pers. A/ par atbildētājam piederošā nekustama īpašuma /adrese A/ uzturēšanas un apsaimniekošanas maksas parāda, kas aprēķināts par laiku no 2016.gada 1.novembra līdz 2018.gada 31.oktobrim, EUR 1062,04 un prasītājai radīto tiesāšanās izdevumu EUR 164,46, t.i., valsts nodevas EUR 159,31, ar lietas izskatīšanu saistīto izdevumu EUR 3,30 un ar lietas vešanu saistīto izdevumu EUR 1,85 piedziņu, lūdzot atzīt prasītājas tiesības saņemt no atbildētāja likumiskos 6% gadā no nesamaksātās parāda summas par laiku līdz sprieduma izpildei. Samaksas veikšanai atbildētājam norādīts prasītājas norēķinu konts bankā.

Prasība pamatota uz Dzīvokļa īpašuma likuma 10., 13.p., Civillikuma (turpmāk – CL) 1587., 1756., 1759., 1765., 1779.p., Civilprocesa likuma (turpmāk – CPL) 1., 33., 37., 93., 128., 250.^{18}p. /l.l.2.-4./.

Iztiesājamā civillieta kā vienkāršotas procedūras prasība izskatāma prasības tiesvedības kārtībā pēc vispārējiem noteikumiem, ievērojot CPL 30.^{3} nodaļā paredzētos izņēmumus.

PSIA „Ventspils nekustamie īpašumi" lūgusi civillietu iztiesāt rakstveida procesā, bez uzklausīšanas tiesas sēdē, par ko pusēm paziņots, atbilstoši CPL 56.p., 56.^{1}p. noteikumiem, tostarp, atbildētājam ierakstītā pasta sūtījumā nosūtot tiesas dokumentus un paziņojumu uz deklarēto dzīvesvietu /adrese/ /l.l.25.,30./, kur atbildētājam ir pienākums būt sasniedzamam.

/pers. A/ rakstisku paskaidrojumu lietā nav sniedzis, nekādus lūgumus, iebildumus nav izteicis, prasību nav apstrīdējis.

Pārbaudījusi lietā iesniegtos pierādījumus, tiesa atzīst, ka prasība uz tajā norādītā materiāli tiesiskā pamata apmierināma pilnā apmērā, lietā taisāms saīsināts spriedums, atbilstoši CPL 194.p.1.d.3.p.,2.d.-3.d. noteikumiem.

Prasība apmierināma, pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 10.p.1.d., 13.p., CL 1587., 1590., 1753., 1756.p., 1759.p.1.p., 1765.p., CPL 41.p.1.d., 44., 204.^{1}p.

Pamatojoties uz CPL 189.-193., 194.p.1.d.3.p.,2.d.-3.d., 195., 204.^{1}, 250.^{18}, 250.^{25}, 250.^{27}p.,

tiesa nosprieda:

apmierināt prasību pilnā apmērā.

No /pers. A/, pers.kods /personas kods/, par labu PSIA „Ventspils nekustamie īpašumi", reģ. Nr.41203001885, piedzīt EUR 1062,04 (viens tūkstotis sešdesmit divi *euro* un četri centi) un tiesāšanās izdevumus EUR 164,46 (viens simts sešdesmit četri *euro* un četrdesmit seši centi), t.i., kopā EUR 1226,50 (viens tūkstotis divi simti divdesmit seši *euro* un piecdesmit centi).

Noteikt, ka /pers. A/ samaksa PSIA „Ventspils nekustamie īpašumi" veicama norēķinu kontā Nr.LV47HABA0001402060076, AS „Swedbank".

Atzīt PSIA „Ventspils nekustamie īpašumi" tiesības no /pers. A/ saņemt likumiskos 6% (seši procenti) gadā no pamatparāda summas EUR 1062,04 (viens tūkstotis sešdesmit divi *euro* un četri centi) par laiku līdz sprieduma izpildei, nepārsniedzot kapitāla lielumu.

Piedziņas daļā noteikt labprātīgas sprieduma izpildes termiņu 10 (desmit) dienas.

Saīsināts tiesas spriedums sastādīts un pieejams tiesas kancelejā 2018.gada 21.decembrī.

Pusēm ir tiesības 10 (desmit) dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas dienas rakstveidā iesniegt tiesai sprieduma sastādīšanas lūgumu, atbilstoši Civilprocesa likuma 193.pantā noteiktajam sprieduma saturam. Saīsinātais spriedums stājas likumīgā spēkā pēc tam, kad izbeidzies termiņš sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanai un neviena no pusēm nav iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu.

Ja puses būs iesniegušas sprieduma sastādīšanas lūgumu, tā noraksts būs pieejams tiesas kancelejā 2019.gada 18.janvārī.

Spriedums, kas sastādīts atbilstoši Civilprocesa likuma 193.pantā noteiktajam sprieduma saturam, pārsūdzams apelācijas kārtībā 20 (divdesmit) dienu laikā Kurzemes apgabaltiesā, sūdzību iesniedzot Kurzemes rajona tiesā.

Tiesnese L.Laure