Lietas arhīva Nr. C-3838-21/24
ECLI:LV:RPPT:2021:1229.C68383821.4.S

SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā
Rīgā 2021.gada 29.decembrī

Rīgas pilsētas Pārdaugavas tiesa:
tiesnese E. Stelte-Auziņa,
rakstveida procesā izskatīja civillietu Kooperatīvās sabiedrības "Kibbutz" (iepriekšējais nosaukums – Kooperatīvā sabiedrība "Latgale V") vienkāršotās procedūras prasībā pret /pers. A/ par naudas piedziņu.

A p r a k s t o š ā d a ļ a

2021. gada 31. maijā, ar prasības grozījumiem 2021. gada 16. augusta redakcijā, Kooperatīvā sabiedrība "Kibbutz" (iepriekšējais nosaukums – Kooperatīvā sabiedrība "Latgale V") (turpmāk – prasītāja) cēlusi Rīgas pilsētas Pārdaugavas tiesā vienkāršotās procedūras prasību pret /pers. A/ (turpmāk - atbildētāja) par naudas piedziņu.

Pamatojoties uz likuma Civillikuma 1069., 1071., 1838., 1805., 2141., 2142. pantu, "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50. panta pirmās daļas 3. punktu, 54. panta pirmo un otro daļu, Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 17.^{3} panta pirmo daļu, Dzīvokļu īpašuma likuma 13. panta pirmo daļu, prasītāja lūdz piedzīt no atbildētājas zemes nomas maksas parādu 915,81 *euro* par laika periodu no 2010. gada 1. decembra līdz 2021. gada 31. decembrim, nekustamā īpašuma nodokļa kompensāciju 45,27 *euro* par laika periodu no 2010. gada 1. decembra līdz 2014. gada 31. decembrim, tiesas izdevumus – valsts nodevu 144,16 *euro* un ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 5,47 *euro*, ar lietas vešanu saistītos izdevumus 147 *euro*, kā arī atzīt prasītājai tiesības saņemt likumiskos 6% (sešus procentus) gadā no pamatparāda par laiku līdz sprieduma izpildei.

Pusēm paziņots par civillietas ierosināšanu, izskaidrotas procesuālās tiesības. Atbildētājai 2021. gada 31. maijā nosūtīts prasības pieteikums un noteikts termiņš līdz 2021. gada 30. jūnijam rakstveida paskaidrojumu sniegšanai.

Tiesā 2021. gada 21. jūnijā saņemts atbildētājas rakstveida paskaidrojums par celto prasību, kurā atbildētāja norāda, ka prasību neatzīst.

Atbilstoši Civilprocesa likuma 250.^{25} panta pirmajai daļai, tiesa atzīst par iespējamu izskatīt civillietu rakstveida procesā, jo puses nav lūgušas lietas izskatīšanu tiesas sēdē.

2021. gada 16. decembrī pusēm paziņots par civillietas izskatīšanu rakstveida procesā un tiesas nolēmuma pieejamību tiešsaistes sistēmā 2021. gada 29. decembrī.

Motīvu daļa

Pārbaudījusi un novērtējusi lietas materiālus, tiesa atzīst, ka prasība ir pamatota un apmierināma daļēji.

Civilprocesa likuma 194. panta pirmās daļas 3. punkts noteic, ka saīsināto spriedumu tiesa sastāda vienkāršotās procedūras lietās. Atbilstoši Civilprocesa likuma 194. panta otrajai daļai saīsināto spriedumu sastāda saskaņā ar šā likuma 193. panta prasībām, izņemot aprakstošo daļu, kurā norāda tikai prasības priekšmetu, normatīvos aktus, pēc kuriem vadījies lietas dalībnieks, kā arī prasījumu, un motīvu daļu, kurā norāda tikai normatīvos aktus pēc kuriem vadījusies tiesa.

Tiesa atzīst, ka, pamatojoties uz Civillikuma 1069., 1071., 1838., 1805., 2141., 2142. pantu, likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50. panta pirmās daļas 3. punktu, 54. panta pirmo un otro daļu, Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 17.^{3} panta pirmo daļu, Dzīvokļu īpašuma likuma 13. panta pirmo daļu, likuma "Par zemes reformu Latvijas Republikas pilsētās" (redakcijā no 2010. gada 24.novembra līdz 2017. gada 26.jūnijam), šā likuma 12.panta otro ^{1} daļu (attiecīgajā redakcijā, kas bija spēkā no 2010.gada 1.decembra līdz 2021.gada 31.augustam), Latvijas Republikas Satversmes tiesas 2018.gada 12.aprīļa spriedumu lietā Nr.2017-17-01, prasība par zemes nomas maksas 6% apmērā no dzīvojamai mājai piesaistītā zemesgabala kadastrālās vērtības parāda piedziņu par periodu no 2010.gada 1.decembra līdz 2017.gada 31.decembrim, no 2019.gada 1.maija līdz 2021.gada 31 decembrim EUR 808,65 apmērā; par periodu no 2018.gada 1.janvāra līdz 31.decembrim 5% apmērā no dzīvojamai mājai piesaistītā zemesgabala kadastrālās vērtības EUR 66,97 apmērā un par periodu no 2019.gada 1.janvāra līdz 2019.gada 30.aprīlim 4% apmērā no dzīvojamai mājai piesaistītā zemesgabala kadastrālās vērtības EUR 17,86 apmērā ir pamatota un apmierināma.

Pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 54. panta otro daļu (redakcijās, kas bija spēkā no 2010.gada 1.janvāra līdz 2014.gada 31.decembrim) un Pārejas noteikumu 44. un 51.punktu, prasība daļā par nekustamā īpašuma nodokļa kompensācijas parāda piedziņu EUR 45,27 apmērā ir pamatota un apmierināma.

Prasība daļā par zemes nomas maksas parāda EUR 22,33 apmērā nav pamatota un ir noraidāma.

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 195. pantu, prasītājai ir atzīstamas tiesības par laiku no sprieduma spēkā stāšanās dienas līdz tiesas sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt no atbildētājas likumiskos 6% (sešus procentus) gadā no ar spriedumu piedzītās summas.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 41. panta pirmo daļu, no atbildētājas prasītājas labā piedzenami prasītājas samaksātie tiesas izdevumi proporcionāli tiesas apmierināto prasījumu apmēram. Prasītāja samaksājusi tiesas izdevumus: valsts nodevu 144,16 *euro* un ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 5,47 *euro,* kopā 149,63 *euro*. Tiesa prasību apmierinājusi EUR 938,75 apmērā. Prasītāja prasību cēlusi par EUR 961,08 piedziņu. Tātad tiesa prasību apmierinājusi par 97,68 %. Līdz ar to prasītāja labā no atbildētājas piedzenami 97,68% no prasītājas samaksātajiem tiesas izdevumiem, kas veido EUR 146,16.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 44. panta pirmās daļas 1. punkta "a" apakšpunktu un ceturto daļu, no atbildētājas prasītājas labā piedzenami ar lietas vešanu saistītie izdevumi advokāta palīdzības samaksai 140,81 *euro* apmērā ((938,75 *euro* x 30%) x 50%= 140,81 *euro*).

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 204.[1] pantu, atbildētājai nosakāms sprieduma labprātīgai izpildei termiņš – 10 dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Rezolutīvā daļa

Pamatojoties uz iepriekš minēto un, vadoties no Civilprocesa likuma 93.-97., 189., 193., 194., 195., 204.[1], 250.[25] un 250.[27] pantu, tiesa

nosprieda:

Kooperatīvās sabiedrības "Kibbutz" (iepriekšējais nosaukums – Kooperatīvā sabiedrība "Latgale V") vienkāršotās procedūras prasību pret /pers. A/ par naudas piedziņu apmierināt daļēji.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu Kooperatīvai sabiedrībai "Kibbutz" (iepriekšējais nosaukums – Kooperatīvā sabiedrība "Latgale V"), reģistrācijas Nr. 40203219979, zemes nomas maksas parādu par periodu no 2010.gada 1.decembra līdz 2021.gada 31.decembrim 893,48 *euro*, nekustamā īpašuma nodokļa kompensāciju par laika periodu no 2010. gada 1. decembra līdz 2014. gada 31. decembrim 45,27 *euro*, tiesas izdevumus 146,16 *euro,* ar lietas vešanu saistītos izdevumus 140,81 *euro*, kopā 1225,72 *euro* (viens tūkstotis divi simti divdesmit pieci *euro* un 72 centi), pārskaitot naudas līdzekļus uz Kooperatīvās sabiedrības "Kibbutz" (iepriekšējais nosaukums – Kooperatīvā sabiedrība "Latgale V"), reģistrācijas Nr. 40203219979, norēķinu kontu: /konta numurs/, AS "Swedbank".

Atzīt Kooperatīvai sabiedrībai "Kibbutz" (iepriekšējais nosaukums – Kooperatīvā sabiedrība "Latgale V"), reģistrācijas Nr. 40203219979, tiesības par laiku līdz tiesas sprieduma izpildei saņemt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, likumiskos sešus procentus gadā no ar spriedumu piedzītās summas.

Noteikt sprieduma labprātīgai izpildei termiņu 10 dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Kooperatīvās sabiedrības "Kibbutz" (iepriekšējais nosaukums – Kooperatīvā sabiedrība "Latgale V") vienkāršotās procedūras prasību pret /pers. A/ par zemes nomas maksas parāda piedziņu *euro* 22,33 apmērā noraidīt.

Saīsinātais spriedums stājas likumīgā spēkā pēc tam, kad izbeidzas termiņš sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanai un neviena no pusēm nav iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu.

Puses 10 dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma - 2021. gada 29. decembra var iesniegt tiesā sprieduma sastādīšanas lūgumu. Ja puses būs iesniegušas sprieduma sastādīšanas lūgumu, spriedums būs pieejams tiešsaistes sistēmā 2022. gada 28. janvārī.

Tiesnese E. Stelte-Auziņa