Lietas Nr.C29 272620
Lietas arhīva Nr.C-2726-20/20
ECLI:LV:RLPT:2020:1001.C29272620.3.S

**SPRIEDUMS**
**Latvijas Republikas vārdā**
Rīgā 2020.gada 1.oktobrī

Rīgas pilsētas Latgales priekšpilsētas tiesa,
tiesnese I.Lūciņa-Linka
ar tiesas sēdes sekretāri S.Mūrnieci
izskatīja atklātā tiesas sēdē civillietu SIA „Rīgas namu pārvaldnieks" prasībā pret /pers. A/ mantojuma masu par parāda piedziņu.

**Aprakstošā daļa**

2020.gada 6.aprīlī SIA „Rīgas namu pārvaldnieks" (turpmāk – prasītāja) Rīgas pilsētas Latgales priekšpilsētas tiesa cēlusi prasību pret /pers. A/ mantojuma masu (turpmāk – atbildētāja) par parāda piedziņu.

Prasība pamatota uz Dzīvokļa īpašuma likuma 8.panta otro daļu, 10.pantu, likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50.pantu; Civillikuma 382., 1651.pantu, 1652.panta trešo daļu, 1662.pantu, 1759.panta 1.punktu, 1762., 1765., 1779., 1828.pantu.

Prasītāja lūgusi piedzīt no atbildētājas pamatparādu 6005,73 EUR par laika periodu no 2016.gada 1.jūlija līdz 2020.gada 1.aprīlim, likumiskos procentus 331,45 EUR par periodu no 2016.gada 1.jūlija līdz 2019.gada 4.septembrim; samaksātos tiesāšanās izdevumus - valsts nodevu 488,13 EUR un ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 5,37 EUR, noteikt prasītājai tiesības saņemt līdz sprieduma izpildei 6% (sešus) likumiskos procentus gadā no pamatparāda summas.

2020.gada 15.maijā lietā saņemti atbildētājas aizgādņa /pers. B/ rakstveida paskaidrojumi par celto prasību, norādot, ka prasību atzīst.

Tiesas sēdē prasītājas pārstāve /pers. C/ prasību uzturēja uz tajā norādītajiem pamatiem, lūdza apmierināt.

Tiesas sēdē atbildētājas aizgādnis /pers. B/ prasību pilnībā atzina uz rakstveida paskaidrojumos norādītajiem pamatiem.

**Motīvu daļa**

Civilprocesa likuma 194.panta pirmās daļas 1.punkts noteic, ka saīsināto spriedumu tiesa sastāda, ja atbildētājs pilnībā atzinis prasību un tiesa prasību apmierina.

Civilprocesa likuma 194.panta trešā daļa noteic, ka saīsināto spriedumu sastāda saskaņā ar šā likuma 193. panta prasībām, izņemot aprakstošo daļu, kurā norāda tikai prasības priekšmetu, normatīvos aktus, pēc kuriem vadījies lietas dalībnieks, kā arī prasījumu, un motīvu daļu, kurā norāda tikai normatīvos aktus, pēc kuriem vadījusies tiesa.

Tiesa atzīst, ka prasība apmierināma, pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 8.panta otro daļu, 10.pantu, likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50.pantu, Ministru kabineta 09.12.2008. noteikumiem Nr.1014 "Kārtība, kādā aprēķināma maksa par dzīvojamās mājas pārvaldīšanu un apsaimniekošanu" (spēkā līdz 2017.gada 20.jūlijam) , 11.07.2017. noteikumiem Nr.408 "Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksas aprēķināšanas noteikumi", 09.12.2008. noteikumi Nr.1013 "Kārtība, kādā dzīvokļa īpašnieks daudzdzīvokļu mājā norēķinās par pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvokļa īpašuma lietošanu", Civillikuma 382., 1651.pantu, 1652.panta trešo daļu, 1662.pantu, 1759.panta 1.punktu, 1762., 1765., 1779., 1828.pantu.

Prasību apmierinot, no atbildētājas par labu prasītājai piedzenams parāds 6005,73 EUR, kas izveidojies par nekustamā īpašuma /adrese/, apsaimniekošanu un saņemtajiem pakalpojumiem par laika periodu no 2016.gada 1.janvāra līdz 2020.gada 1.aprīlim, likumiskie nokavējuma procenti 331,45 EUR par periodu no 2016.gada 1.jūlija līdz 2019.gada 4.septembrim.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 41.panta pirmo daļu un 33.panta pirmo daļu no atbildētājas par labu prasītājai piedzenami tiesas izdevumi - valsts nodeva 488,13 EUR un ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 5,37 EUR apmērā.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 195.pantu, Civillikuma 1765.panta pirmo daļu prasītājai nosakāmas tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei saņemt no atbildētājas likumiskos nokavējuma procentus (seši procenti no simta gadā) no parāda pamatsummas līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai).

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 204.[1]panta noteikumiem nosakāms termiņš sprieduma labprātīgai izpildei.

**Rezolutīvā daļa**

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 8., 97., 193., 194., 204.[1] ,208.[1] pantu, tiesa

**nosprieda**

**Apmierināt prasību.**

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, mantojuma masas par labu SIA „Rīgas namu pārvaldnieks", reģistrācijas numurs 40103362321, parādu 6005,73 EUR, likumiskos nokavējuma procentus 331,45 EUR par periodu no 2016.gada 1.jūlija līdz 2019.gada 4.septembrim, tiesas izdevumus 493,50 EUR, kopā 6830,68 EUR (seši tūkstoši astoņi simti trīsdesmit *euro,* 68 centi).

Parāda summa iemaksājama kādā no SIA „Rīgas namu pārvaldnieks", reģistrācijas Nr.40103362321, kontiem:
Luminor Bank AS konta Nr.LV63RIKO0002013197596;
AS "Swedbank" konta Nr.LV98HABA0551030734837;
AS "Citadele banka" konta Nr.LV83PARX0013044380019;
AS "SEB banka" konta Nr.LV65UNLA0050017186820.

Noteikt SIA „Rīgas namu pārvaldnieks", reģistrācijas numurs 40103362321, tiesības saņemt likumiskos nokavējuma procentus 6% (sešus procentus no simta) gadā no pamatparāda summas (6005,73 EUR) par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai).

Noteikt termiņu sprieduma labprātīgai izpildei 10 (desmit) dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Spriedumu var pārsūdzēt apelācijas kārtībā Rīgas apgabaltiesas Civillietu tiesas kolēģijā 20 (divdesmit) dienu laikā no sprieduma pasludināšanas

dienas, apelācijas sūdzību iesniedzot Rīgas pilsētas Latgales priekšpilsētas tiesā.

Tiesnese I.Lūciņa-Linka