Lietas Nr. C71323724
C-0186-26/25
ECLI:LV:VRT:2026:0217.C71323724.4.S

Vidzemes rajona tiesa

AIZMUGURISKS SPRIEDUMS

Latvijas Republikas vārdā

Limbažos 2026. gada 17. februārī

Tiesa šādā sastāvā: tiesnesis Jānis Kucenko,

ar tiesas sēdes sekretāri Anniju Petrušovu,

piedaloties prasītājas pilnvarotajiem pārstāvjiem /Persona B/, /Persona C/,

atklātā tiesas sēdē, izmantojot Microsoft Teams platformu, izskatīja civillietu /Nosaukums A/ prasībā pret /Persona A/ par apsaimniekošanas maksas un komunālo maksājumu piedziņu.

Aprakstošā daļa

[1] Prasītāja /Nosaukums A/ cēla tiesā prasību par apsaimniekošanas maksas un komunālo maksājumu piedziņu. Lūdz piedzīt parādu 9255,45 EUR, valsts nodevu, kā arī noteikt prasītājas tiesības saņemt likumiskos procentus par laiku līdz sprieduma izpildei.

Normatīvie akti, pēc kuriem vadījusies prasītāja – Civillikuma 1402., 1587., 1756., 1765. pants.

[2] 2026. gada 12. janvārī Vidzemes rajona tiesā saņemti prasītājas prasības pieteikuma papildinājumi. Papildinājumos norādīts, ka prasītājs ir veicis parāda pārrēķinu, palielinot prasības summu. Prasības summa par laika periodu no 2011. gada 1. janvāra līdz 2022. gada 31. decembrim ir 7593,68 EUR, par laika periodu no 2023. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 17. decembrim ir 2071,78 EUR, kopumā 9665,46 EUR.

[3] Atbildētājs rakstveida paskaidrojumus tiesā nav iesniedzis. Tiesa atzīst, ka paskaidrojuma nesniegšana nav šķērslis sprieduma taisīšanai šajā lietā.

[4] Prasītājas pārstāvji tiesas sēdē uzturēja prasību pamatojoties uz prasības pieteikumā norādītajiem apstākļiem.

Atbildētājs uz tiesas sēdi nebija ieradies, tiesa atzina viņa neierašanos par neattaisnotu un nolēma izskatīt lietu bez viņa klātbūtnes.

Motīvu daļa

[5] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 208.[1] panta pirmo un otro daļu tiesa lietā taisa aizmugurisku spriedumu.

[6] Atbilstoši Civilprocesa likuma 194. panta pirmās daļas 2. punktam aizmuguriskais spriedums izskatāmajā lietā tiek sastādīts saīsinātā sprieduma formā.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 194. panta otro daļu saīsināto spriedumu sastāda atbilstoši Civilprocesa likuma 193. panta prasībām, izņemot aprakstošo daļu, kurā norāda tikai prasības priekšmetu, normatīvos aktus, pēc kuriem vadījies lietas dalībnieks, kā arī prasījumu, un motīvu daļu, kurā norāda tikai normatīvos aktus, pēc kuriem vadījusies tiesa.

Ņemot vērā minēto, tiesa saīsinātā aizmuguriskā sprieduma motīvu daļā iekļauj vienīgi norādes uz normatīvajiem aktiem, pēc kuriem vadījusies, apmierinot prasību.

[7] Tiesa atzīst, ka prasība apmierināma pilnībā, pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 8., 10. panta pirmo daļu, Civillikuma 863., 1402., 1587., 1652. panta pirmās daļas 3. punktu, 1828. pantu, Civilprocesa likuma Pārejas noteikumu 185. punktu, Civilprocesa likuma 41. panta pirmo, otro daļu, 42. panta pirmo daļu, 195. panta pirmo daļu, 204.[1] pantu.

Rezolutīvā daļa

Tiesa saskaņā ar Civilprocesa likuma 190., 193., 194., 195., 204.[1], 208.[1] un 208.[2] pantu

nosprieda

apmierināt pilnībā /Nosaukums A/prasību pret /Persona A/ par apsaimniekošanas maksas un komunālo maksājumu piedziņu.

Piedzīt no /Persona A/, personas kods /Personas kods A/, par labu /Nosaukums A/, reģistrācijas numurs /Numurs A/, 10 267,10 EUR (desmit tūkstoši divi simti sešdesmit septiņi*euro* un 10 centi), kas sastāv no parāda 9665,46 EUR un valsts nodevas 601,64 EUR.

Samaksu veikt – saņēmējs: /Nosaukums A/, kredītiestādes nosaukums: AS “SEB banka”, konta numurs Nr. /Konta numurs A/.

Noteikt /Nosaukums A/tiesības saņemt no /Persona A/ likumiskos procentus 6 % (seši procenti no simta) gadā no piedzītās, bet neatmaksātās piedzenamās summas no sprieduma stāšanās likumīgā spēkā un termiņa tā labprātīgai izpildei notecēšanas līdz sprieduma izpildei. Procentu pieaugums apstājas, kad to daudzums sasniegs piedzītās, bet neatmaksātās piedzenamās summas apmēru.

Noraidīt lūgumu par tiesāšanās izdevumu 5,37 EUR piedziņu.

Piedzīt no /Persona A/, personas kods /Personas kods A/, par labu valstij tiesāšanās izdevumus – ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 17 EUR. Samaksu veikt: saņēmējs: Tiesu administrācija, reģistrācijas Nr. 90001672316, konta Nr. LV51TREL2190458019000, saņēmēja banka: Valsts kase, BIC kods TRELLV22, norādot datus personas vai lietas identificēšanai. Samaksu apliecinošu dokumentu iesniegt Vidzemes rajona tiesā.

Noteikt labprātīgu sprieduma izpildes termiņu 10 dienas no tā stāšanās likumīgā spēkā.

Saīsināts aizmuguriskais spriedums sastādīts un pieejams tiešsaistes sistēmā 2026. gada 17. februārī.

Prasītāja /Nosaukums A/ spriedumu var pārsūdzēt 20 dienu laikā no sprieduma pasludināšanas dienas Vidzemes apgabaltiesā, iesniedzot apelācijas sūdzību Vidzemes rajona tiesā, bet atbildētājs /Persona A/ 20 dienu laikā no aizmuguriska sprieduma izsniegšanas dienas ir tiesīgs iesniegt Vidzemes rajona tiesā pieteikumu par tiesvedības atjaunošanu un lietas izskatīšanu no jauna.

Tiesnesis J. Kucenko