ECLI:LV:ZRT:2019:1021.C73344719.3.S

**Lieta Nr. C73344719**
**Lietvedības Nr. C-3447-19/29**

**SAĪSINĀTS SPRIEDUMS**
Latvijas Republikas vārdā
Dobelē 2019.gada 21.oktobrī

Zemgales rajona tiesa
tiesnese I.Kovaļova
ar sekretāri L.Līvmani
piedaloties prasītājas SIA "Intrum Latvia" pārstāvei /pers. C/, atbildētājiem /pers. D/, /pers. E/,
atklātā tiesas sēdē izskatīja civillietu SIA "Intrum Latvia" prasībā pret /pers. D/ un /pers. E/ (pirms uzvārda maiņas /pers. F/) par parāda piedziņu.

**Aprakstošā daļa**

[1] 2019.gada 25.martā prasītāja SIA "Intrum Latvia", pamatojoties uz Civillikuma 1319. – 1326., 1587., 1590., 1652., 1670., 1672., 1673.,1682., 1683., 1716., 1717., 1720., 1753., 1756., 1759., 1760., 1934., 1943.pantu, cēla Zemgales rajona tiesā prasību pret atbildētājiem /pers. D/, /pers. E/ par parāda piedziņu, lūdzot piedzīt solidāri no atbildētājiem par labu prasītājai no 2006.gada 11.augusta Hipotekārā aizdevuma līguma Nr. DP00-06-H-232 izrietošo parādu, kas sastāv no pamatsummas 8 280,88 EUR, procentiem par aizdevuma izmantošanu 778,03 EUR, līgumsoda 826,94 EUR par saistību izpildes kavējumu, un likumiskajiem nokavējuma procentiem 217,80 EUR, kas kopā ir 10 103,65 EUR; lūdz atzīt prasītājas tiesību gūt apmierinājumu no 2006.gada 11.augusta Hipotekārā Aizdevuma līguma Nr.DP00-06-H-232 izrietošo saistību izpildei ieķīlātā nekustamā īpašuma, vēršot piedziņu uz /pers. D/, piederošo nekustamo īpašumu /adrese A//adrese/, kadastra Nr. 46729000049; lūdz piedzīt solidāri no /pers. D/ un /pers. E/ (/uzvards/) par labu prasītājai tiesāšanās izdevumus šajā lietā; lūdz noteikt prasītājas tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei saņemt 6% gadā no neatmaksātās parāda summas.

Prasības pieteikumā cita starpā norādīts sekojošais.

[1.1] 2006.gada 11.augustā starp AS "Latvijas Krājbanka" un /pers. D/ noslēgts Hipotekārais aizdevuma līgums Nr.DB00-06-H-232, ar kuru banka izsniedza atbildētājam aizdevumu 6 300 LVL, nosakot aizdevuma pilnīgas atmaksas termiņu 2021.gada 1.augusts. 2007.gada 13.jūlijā un 2011.gada 14.decembrī līgumā izdarīti grozījumi, ar kuriem /pers. E/ (/uzvards/) uzņēmās visas no Aizdevuma līguma izrietošās saistības, kas noteiktas /pers. D/, par Aizdevuma līgumā noteiktajām saistībām atbildot solidāri. Papildus tam mainīta izsniegtā aizdevuma valūta no LVL uz EUR un palielināts aizdevums, nosakot jaunu aizdevuma atmaksas kārtību.

[1.2] Bankas prasījuma tiesības, kas izriet no Aizdevuma līguma nodrošinātas ar solidārā aizņēmēja /pers. D/ piederošo nekustamo īpašumu, nodibinot hipotēku par nekustamā īpašuma /adrese A//adrese/, ieķīlāšanu. Uz nekustamo īpašumu nostiprināta hipotēka par maksimālo summu 14 128,70 LVL.

[1.3] Ar Rīgas apgabaltiesas civillietu tiesu kolēģijas 2011. gada 23. decembra spriedumu pasludināta Bankas maksātnespēja. 2013. gada 23. augustā starp Banku kā pārdevēju un SIA "Baltics Credit Solutions Latvia" kā uzņēmuma ieguvēju, noslēgts Uzņēmuma pārejas līgums, kas paredz, ka visas saistības un prasījuma tiesības, kas izriet no Aizdevuma līguma, tai skaitā pamatparāda, procentu, līgumsoda prasījums un blakus saistības, nodotas SIA "Baltics Credit Solutions Latvia".

[1.4] No 2018. gada 3.jūlija līdz 2018. gada 2.augustam, pamatojoties uz trešo personu prasījumiem pret /pers. D/, Zemgales apgabaltiesas zvērināts tiesu izpildītājs rīkoja Nekustamā īpašuma izsoli. Ar Zemgales rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas 2018. gada 26. septembra lēmumu apstiprināts Nekustamā īpašuma izsoles akts, nostiprinot īpašuma tiesības uz tā ieguvēja vārda, dzēšot SIA "Baltics Credit Solutions Latvia" Aizdevuma līguma saistību nodrošināšanai par labu reģistrēto hipotēku. Naudas līdzekļi, kas iegūti Nekustamā īpašuma izsoles ceļā tiks uzglabāti tiesu izpildītāja depozītā līdz SIA "Baltics Credit Solutions Latvia" iesniegs tiesu izpildītājam izpildu dokumentu.

[1.5] Tā kā atbildētāji ilgāk par 60 kalendārām dienām kavēja no Aizdevuma līguma izrietošos kredīta un procentu maksājumus, SIA "Baltics Credit Solutions Latvia" ar 2018.gada 31.augusta brīdinājumu atkāpās no Aizdevuma līguma, nosakot aizdevuma atmaksas beigu termiņu 2018.gada 21.septembris. 2018.gada 13.novembrī uz atbildētāju deklarēto dzīvesvietu nosūtīts brīdinājums, aicinot labprātīgi, bet ne vēlāk kā līdz 2018.gada 7.decembrim samaksāt visus kavētos aizdevuma pamatsummas, procentu, līgumsodu, likumiskos procentus un ar ķīlas apdrošināšanu saistītos izdevumus. Parāds pēc Aizdevuma līguma nav atmaksāts.

[1.6] 2018.gada 13.decembrī starp SIA "Baltics Credit Solutions Latvia" un prasītāju noslēgts Cesijas līgums, ar kuru 2018.gada 19.decembrī SIA "Baltic Credit Solutions Latvia" visas savas tiesības, kas izriet no minētā Hipotekārā aizdevuma līguma nodeva SIA "Intrum Latvia".

[2] 2019.gada 3.maijā tiesā saņemts /pers. D/ paskaidrojums, kurā atbildētājs norāda, ka prasību neatzīst.
2019.gada 3.maijā tiesā saņemts /pers. E/ paskaidrojums, kurā atbildētāja cita starpā norāda, ka prasību neatzīst.

[3] Tiesas sēdē prasītājas pārstāve /pers. C/ prasību uzturēja uz prasības pieteikumā norādītajiem pamatiem.
Tiesas sēdē atbildētāji /pers. D/ un /pers. E/ prasību atzina pilnībā, par ko parakstījās tiesas sēdes protokola pielikumā.

**Motīvu daļa**

[4] Noklausījusies prasītājas pārstāves un atbildētāju paskaidrojumus tiesas sēdē, pārbaudījusi un novērtējusi lietas materiālos esošos rakstveida

pierādījumus, tiesa atzīst, ka prasība ir pamatota un apmierināma.

[4.1] Civilprocesa likuma 194.panta pirmās daļas 1.punkts noteic, ja atbildētājs prasību atzinis pilnībā un tiesa prasību apmierina, tiesa sastāda saīsināto spriedumu.

Civilprocesa likuma 194.panta otrā daļa noteic, ka saīsināto spriedumu sastāda saskaņā ar šā likuma 193.panta prasībām, izņemot aprakstošo daļu, kurā norāda tikai prasības priekšmetu, normatīvos aktus, pēc kuriem vadījies lietas dalībnieks, kā arī prasījumu, un motīvu daļu, kurā norāda tikai normatīvos aktus, pēc kuriem vadījusies tiesa.

[4.2] Tiesa atzīst, ka prasība ir apmierināma saskaņā ar Civillikuma 1319. – 1326., 1587., 1590.pantu, 1652.panta 3.punktu, 1670., 1672., 1673.,1682., 1683., 1716., 1717., 1720., 1753., 1756., 1759., 1760., 1934., 1943.pantu.

Saskaņā ar Civillikuma 1765.pantu un Civilprocesa likuma 195.pantu, tiesa atzīst prasītājai tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei saņemt solidāri no atbildētājiem likumiskos procentus 6% (seši procenti no simta) gadā no piedzītā, bet neatmaksātā galvenā parāda līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai), procentu pieaugumam apstājoties, kad vēl nesamaksāto procentu daudzums sasniedzis kapitāla lielumu (Civillikuma 1763.panta 1.punkts).

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 41.panta pirmo daļu solidāri no atbildētājiem prasītājas labā piespriežami tiesas izdevumi - samaksātā valsts nodeva 615,67 EUR, kas aprēķināta saskaņā ar Civilprocesa likuma 34.panta pirmās daļas 1.punkta c) apakšpunktu un ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 5,27 EUR par tiesas dokumentu nosūtīšanu atbildētājiem.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 204.[1] pantu atbildētājiem sprieduma labprātīgai izpildei nosakāms termiņš – 10 dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

**Rezolutīvā daļa**

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 189. - 195. un 204.[1] pantu, tiesa

n o s p r i e d a

apmierināt SIA "Intrum Latvia" prasību pret /pers. D/ un /pers. E/ par parāda piedziņu.

Piedzīt solidāri no /pers. D/, personas kods /personas kods/un /pers. E/, personas kods /personas kods/, par labu SIA "Intrum Latvia", reģistrācijas Nr.40203088409, pamatparādu 8 280,88 EUR, procentus par aizdevuma izmantošanu 778,03 EUR par laiku no 2008.gada 1.aprīļa līdz 2019.gada 28.februārim, līgumsodu par saistību izpildes kavējumu 826,94 EUR par laiku no 2014.gada 1.jūlija līdz 2019.gada 28.februārim, likumiskos procentus 217,80 EUR un tiesas izdevumus 620,94 EUR, kopā 10 724,59 EUR (desmit tūkstoši septiņi simti divdesmit četri *euro*, 59 centi), parāda samaksu veicot SIA "Intrum Latvia" norēķinu kontā Nr.LV84NDEA0000081667899, AS "Luminor Bank" Latvijas filiāle.

Atzīt SIA "Intrum Latvia", reģistrācijas Nr. 40203088409, tiesības gūt apmierinājumu no 2006.gada 11.augusta Hipotekārā Aizdevuma līguma Nr.DP00-06-H-232 izrietošo saistību izpildei ieķīlātā nekustamā īpašuma, vēršot piedziņu uz /pers. D/, personas kods /personas kods/, piederošo nekustamo īpašumu /adrese A//adrese/, kadastra Nr. 46729000049.

Noteikt SIA "Intrum Latvia", reģistrācijas Nr.40203088409, tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt solidāri no /pers. D/, personas kods /personas kods/un /pers. E/, personas kods /personas kods/, likumiskos 6 (sešus) procentus gadā no piespriestās, bet nepiedzītās pamatparāda summas, nepārsniedzot tā apmēru.

Noteikt sprieduma labprātīgas izpildes termiņu 10 dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Spriedumu var pārsūdzēt Zemgales apgabaltiesā 20 dienu laikā no sprieduma pieejamības dienas tiesas kancelejā Muldavas ielā 16, Dobelē – no 2019.gada 21.oktobra, apelācijas sūdzību iesniedzot Zemgales rajona tiesā.

Tiesnese (personiskais paraksts) I.Kovaļova