Lietas Nr.C771254523
Lietvedības Nr.C-03335-24/29
ECLI:LV:RPT:2024:0109.C771254523.3.S

Rīgas pilsētas tiesa
SPRIEDUMS
LATVIJAS REPUBLIKAS VĀRDĀ
Rīgā 2024.gada 9.janvārī

šādā sastāvā: tiesnese I.Baiko

rakstveida procesā izskatīja civillietu vienkāršotā procedūrā SIA "/Nosaukums A/" un dzīvojamās mājas /adrese/ dzīvokļu īpašnieku kopības prasībā pret /pers. B/ par naudas piedziņu.

Aprakstošā daļa

2023.gada 21.jūnijā SIA "/Nosaukums A/" un dzīvojamās mājas /adrese/ dzīvokļu īpašnieku kopība cēla tiesā vienkāršotās procedūras prasību pret atbildētāju /pers. B/ par dzīvojamās mājas apsaimniekošanas, komunālo pakalpojumu maksājumu parāda un līgumsoda, kas saistīti ar dzīvojamo telpu /adrese/, lietošanu laika periodā no 2022.gada 1.maija līdz 2023.gada 31.maijam, piedziņu.

Prasība pamatota ar Civillikuma 1587., 1651., 1652.panta trešo daļu, 1662., 1716., 1759.panta pirmo daļu, 1762., 1765., 1779., 1828.pantu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50.panta septīto daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 8.panta otro daļu, 10.pantu.

Prasītājs lūdz tiesu piedzīt no atbildētājas par labu SIA "/Nosaukums A/" parādu par pārvaldīšanas pakalpojumiem 223,12 EUR par laika periodu no 2022.gada 1.maija līdz 2022.gada 31.decembrim un 156,15 EUR par laika periodu no 2023.gada 1.janvāra līdz 2023.gada 31.maijam, parādu par komunāliem pakalpojumiem 455,40 EUR par laika periodu no 2022.gada 1.maija līdz 2022.gada 31.decembrim un 817,29 EUR par laika periodu 2023.gada 1.janvāra līdz 2023.gada 31.maijam, līgumsodu 13,06 EUR par periodu no 2022.gada 1.jūlija līdz 2022.gada 31.augustam, kopā 1665,02 EUR; piedzīt no atbildētājas par labu dzīvojamās mājas /adrese/, Rīgā dzīvokļu īpašnieku kopībai, parādu 67,60 EUR par maksājumiem dzīvokļu īpašnieku kopības uzkrājumu fondā (uzkrājumi) par laika periodu no 2022.gada 1.maija līdz 2022.gada 31.decembrim un 42,25 EUR par laika periodu 2023.gada 1.janvāra līdz 2023.gada 31.maijam, kopā 109,85 EUR; piedzīt no atbildētājas par labu SIA "/Nosaukums A/" samaksāto valsts nodevu 266,23 EUR; atzīt SIA „/Nosaukums A/" tiesības saņemt likumiskos procentus, tas ir, 6% (seši procenti) gadā no nenomaksātās parāda summas līdz sprieduma izpildei.

Atbildētājas rakstveida paskaidrojumi līdz sprieduma taisīšanai nav saņemti. Saskaņā ar Civilprocesa likuma 250.^{21}panta otro daļu, paskaidrojuma neiesniegšana nav šķērslis sprieduma taisīšanai lietā.

Puses nav lūgušas lietas izskatīšanu tiesas sēdē.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 250.^{25}panta pirmo daļu, ja puses nelūdz lietas izskatīšanu tiesas sēdē vai tiesa neuzskata par nepieciešamu lietu izskatīt tiesas sēdē, lietas par vienkāršotās procedūras prasībām tiesa izskata rakstveida procesā, savlaicīgi paziņojot pusēm par datumu, kad tiešsaistes sistēmā būs pieejams saīsinātais spriedums. Šis datums uzskatāms par sprieduma sastādīšanas datumu. Šāds paziņojums pusēm nosūtīts 2023.gada 19.decembrī.

Motīvu daļa

Pārbaudot civillietas materiālus, tiesa atzīst, ka SIA "/Nosaukums A/" un dzīvojamās mājas /adrese/ dzīvokļu īpašnieku kopības prasība pret /pers. B/ par naudas piedziņu ir pamatota un apmierināma turpmāk norādīto apsvērumu dēļ.

Atbilstoši Civilprocesa likuma 194.panta pirmās daļas 3.punktam, tiesa sastāda saīsināto spriedumu vienkāršotās procedūras lietās. Savukārt, šī panta otrā daļa noteic, ka saīsināto spriedumu sastāda saskaņā ar šā likuma 193.panta prasībām, izņemot aprakstošo daļu, kurā norāda tikai prasības priekšmetu, normatīvos aktus, pēc kuriem vadījies lietas dalībnieks, kā arī prasījumu, un motīvu daļu, kurā norāda tikai normatīvos aktus, pēc kuriem vadījusies tiesa.

Ņemot vērā minēto, tiesa saīsinātā sprieduma motīvu daļā iekļauj vienīgi norādes uz normatīvajiem aktiem, pēc kuriem vadījusies apmierinot prasību.

Pamatojoties uz Civillikuma 1587., 1652., 1716., 1717., 1720., 1828., 1838.pantu, likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50.pantu, SIA "/Nosaukums A/" un dzīvojamās mājas /adrese/ dzīvokļu īpašnieku kopības prasība pret /pers. B/ par naudas piedziņu ir apmierināma, piedzenot no atbildētājas par labu SIA "/Nosaukums A/" parādu par pārvaldīšanas pakalpojumiem 223,12 EUR par laika periodu no 2022.gada 1.maija līdz 2022.gada 31.decembrim un 156,15 EUR par laika periodu no 2023.gada 1.janvāra līdz 2023.gada 31.maijam, parādu par komunāliem pakalpojumiem 455,40 EUR par laika periodu no 2022.gada 1.maija līdz 2022.gada 31.decembrim un 817,29 EUR par laika periodu 2023.gada 1.janvāra līdz 2023.gada 31.maijam, līgumsodu 13,06 EUR par periodu no 2022.gada 1.jūlija līdz 2022.gada 31.augustam, kopā 1665,02 EUR; piedzenot no atbildētājas par labu dzīvojamās mājas /adrese/ dzīvokļu īpašnieku kopībai parādu 67,60 EUR par maksājumiem dzīvokļu īpašnieku kopības uzkrājumu fondā (uzkrājumi) par laika periodu no 2022.gada 1.maija līdz 2022.gada 31.decembrim un 42,25 EUR par laika periodu 2023.gada 1.janvāra līdz 2023.gada 31.maijam, kopā 109,85 EUR.

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 195.pantu, prasītājiem ir nosakāmas tiesības saņemt no atbildētājas likumiskos sešus procentus gadā no summas par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles dienai), ņemot vērā Civillikuma 1763.pantā noteikto par to, ka procentu pieaugums apstājas, sasniedzot pamatkapitāla lielumu.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 41.panta pirmo daļu no atbildētājas par labu SIA "/Nosaukums A/" piedzenama valsts nodeva 266,23 EUR.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 39.panta otro daļu, 40.pantu, 2022.gada 11.janvāra Ministru kabineta noteikumiem Nr.20 "Ar lietas izskatīšanu saistīto izdevumu aprēķināšanas kārtība" apmierinot prasītāju prasību no atbildētājas valsts labā piedzenami tiesas izdevumi, t.i. ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 9 EUR.

Ievērojot Civilprocesa likuma 204.[1] panta pirmās daļas nosacījumus, atbildētājai nosakāms 10 dienu termiņš sprieduma labprātīgai izpildei, skaitot to no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Rezolutīvā daļa

Vadoties pēc Civilprocesa likuma 41., 93., 97., 189. – 193., 194.panta pirmās daļas 3.punkta, 195., 204.[1], 250.[25], 250.[27]panta, tiesa

nosprieda

apmierināt SIA "/Nosaukums A/" un dzīvojamās mājas /adrese/ dzīvokļu īpašnieku kopības vienkāršotās procedūras prasību pret /pers. B/ par naudas piedziņu.

Piedzīt no /pers. B/, personas kods /personas kods/, par labu SIA "/Nosaukums A/", reģistrācijas Nr./reģistrācijas numurs/, parādu par pārvaldīšanas pakalpojumiem 223,12 EUR par laika periodu no 2022.gada 1.maija līdz 2022.gada 31.decembrim un 156,15 EUR par laika periodu no 2023.gada 1.janvāra līdz 2023.gada 31.maijam, parādu par komunāliem pakalpojumiem 455,40 EUR par laika periodu no 2022.gada 1.maija līdz 2022.gada 31.decembrim un 817,29 EUR par laika periodu 2023.gada 1.janvāra līdz 2023.gada 31.maijam, līgumsodu 13,06 EUR par periodu no 2022.gada 1.jūlija līdz 2022.gada 31.augustam un valsts nodevu 266,23 EUR, kopā 1931,25 EUR (viens tūkstotis deviņi simti trīsdesmit viens *euro* un 25 centi).

Atzīt SIA "/Nosaukums A/", reģistrācijas Nr./reģistrācijas numurs/, tiesības līdz sprieduma izpildei saņemt no /pers. B/, personas kods /personas kods/, likumiskos nokavējuma 6 % gadā no summas, tas ir, 1931,25 EUR (viens tūkstotis deviņi simti trīsdesmit viens *euro* un 25 centi), par laiku līdz sprieduma izpildei, ņemot vērā Civillikuma 1763.pantā noteikto par to, ka procentu pieaugums apstājas, sasniedzot pamatkapitāla lielumu.

Piedzīt no /pers. B/, personas kods /personas kods/, par labu dzīvojamās mājas /adrese/ dzīvokļu īpašnieku kopībai parādu 67,60 EUR par maksājumiem dzīvokļu īpašnieku kopības uzkrājumu fondā (uzkrājumi) par laika periodu no 2022.gada 1.maija līdz 2022.gada 31.decembrim un 42,25 EUR par laika periodu 2023.gada 1.janvāra līdz 2023.gada 31.maijam, kopā 109,85 EUR (viens simts deviņi *euro* 85 centi).

Atzīt dzīvojamās mājas /adrese/ dzīvokļu īpašnieku kopības tiesības līdz sprieduma izpildei saņemt no /pers. B/, personas kods /personas kods/, likumiskos nokavējuma 6 % gadā no summas, tas ir, 109,85 EUR (viens simts deviņi *euro* 85 centi), par laiku līdz sprieduma izpildei, ņemot vērā Civillikuma 1763.pantā noteikto par to, ka procentu pieaugums apstājas, sasniedzot pamatkapitāla lielumu.

Samaksa veicama SIA "/Nosaukums A/", reģistrācijas Nr./reģistrācijas numurs/, norēķinu kontos:

AS "/Nosaukums B/" /konta numurs/;

AS "/Nosaukums E/" /konta numurs/;

AS "/Nosaukums D/" /konta numurs/;

AS "/Nosaukums M/" /konta numurs/.

Piedzīt no /pers. B/, personas kods /personas kods/, par labu valstij ar tiesas paziņojumu un citu tiesas dokumentu piegādāšanu un izsniegšanu saistītos izdevumus 9 EUR (deviņi *euro*). Samaksu veikt Tiesu administrācijas, reģistrācijas numurs 90001672316, kontā LV51TREL2190458019000.

Kvītis par samaksas veikšanu valsts labā iesniedzamas Rīgas pilsētas tiesas kancelejā sprieduma labprātīgas izpildes termiņa laikā.

Noteikt termiņu /pers. B/, personas kods /personas kods/, sprieduma labprātīgai izpildei desmit dienu laikā no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Saīsinātais spriedums sastādīts 2024.gada 9.janvārī. Saīsinātais spriedums nav pārsūdzams.

Sprieduma sastādīšanas lūgumu var iesniegt rakstveidā 10 (desmit) dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma. Sprieduma sastādīšanas lūguma gadījumā spriedums būs pieejams tiešsaistes sistēmā 2024.gada 9.februārī.

Tiesas spriedumu, kas sastādīts atbilstoši Civilprocesa likuma 193.pantam, lietas dalībnieki var pārsūdzēt 20 (divdesmit) dienu laikā no sprieduma sastādīšanas dienas Rīgas apgabaltiesā, apelācijas sūdzību iesniedzot Rīgas pilsētas tiesā.

Tiesnese I.Baiko