Lietas Nr. C21054413
Lietas arhīva Nr. C-0126-14/1

SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā

Limbažu rajona tiesa

šādā sastāvā: priekšsēdētāja A.Miķelsone

izskatīja rakstveida procesā civillietu SIA „Limbažu siltums" maza apmēra prasībā pret /A.J./ par komunālo maksājumu parāda piedziņu**.**

Aprakstošā daļa

2013.gada 28.novembrī SIA „Limbažu siltums" cēlusi tiesā maza apmēra prasību par komunālo maksājumu parāda Ls 430,44 un likumisko nokavējuma procentu Ls 12,08 piedziņu un no atbildētājas /A.J./.

Prasības pieteikumā norādīts, ka atbildētāja, pamatojoties uz 2012.gada 28.martā noslēgto Dzīvojamās telpas īres līgumu, dzīvo dzīvoklī Nr/adrese/, Limbažos. Atbilstoši Dzīvojamās telpas īres līguma 2.3.punktam atbildētājai maksa par apkuri un silto ūdeni bija jāmaksā tieši pakalpojumu sniedzējam. Pēc 2005.gada 21.janvāra līguma Nr.1/2005 „Par siltuma enerģijas piegādi un lietošanu", kas noslēgts ar dzīvojamās mājas apsaimniekotāju SIA „Namsaimnieks", dzīvojamās mājas /adrese/, apkuri nodrošina prasītāja. Minētā līguma 6.sadaļā noteikts, ka par saņemtajiem pakalpojumiem dzīvokļu īrniekiem un īpašniekiem jānorēķinās tieši ar pakalpojumu sniedzēju līdz katra nākamā mēneša 20.datumam.

Atbildētāja par saņemtajiem pakalpojumiem norēķinājusies neregulāri. Tāpēc viņai 2013.gada 29.janvārī nosūtīta vēstule ar atgādinājumu par parādu. Atbildētāja ieradās pie prasītājas un noslēdza vienošanos par parāda labprātīgu samaksu. Tā kā noslēgtā vienošanās netika pildīta, prasītāja to anulējusi.

Prasītāja lūdz piedzīt no atbildētājas komunālo maksājumu parādu (pēc stāvokļa uz 2013.gada 1.jūliju) Ls 430,44 (EUR 612,46), aprēķinātos likumiskos nokavējuma procentus Ls 12,08 (EUR 17,19), valsts nodevu Ls 66,38 (EUR 94,45) un ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus Ls 3,30 (EUR 4,70).

Prasība pamatota ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri" 12.panta otro daļu, Civillikuma 1652.panta pirmās daļas 3.punktu, 1759.panta pirmo punktu un 1765.pantu.

Prasītāja norādījusi, ka nevēlas, lai notiktu uzklausīšana tiesas sēdē.

Prasības pieteikums ar tam pievienotajiem dokumentiem 2013.gada 28.novembrī nosūtīts atbildētājai /A.J./ uz viņas deklarēto dzīvesvietas adresi /adrese/, nosakot rakstveida paskaidrojumu iesniegšanas termiņu līdz 2014.gada 2.janvārim.

2013.gada 17.decembrī saņemts atbildētājas paskaidrojums, kurā norādīts, ka prasība tiek atzīta pilnā apmērā un ka nav nepieciešama lietas izskatīšana tiesas sēdē. Atbildētāja papildus norādījusi, ka parāds iekrājies līdzekļu trūkuma dēļ. Pati viņa algotu darbu nestrādā, jo mācās. Savukārt, vīram ir nopietnas veselības problēmas. Paskaidrojumam pievienots izraksts no /I.J./ medicīniskās kartes.

Civilprocesa likuma 250^{25}.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā pusēm paziņots par sprieduma noraksta saņemšanas datumu.

Motīvu daļa

Tā kā atbildētāja prasību atzīst pilnā apmērā, nav apstrīdējusi komunālo maksājumu parāda aprēķinu, SIA „Limbažu siltums" prasība apmierināma, pamatojoties uz šādiem normatīvajiem aktiem:

1) Likuma „Par dzīvojamo telpu īri" 12.panta otro daļu par īrnieka pienākumu maksu par pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu, maksāt normatīvajos aktos vai dzīvojamās telpas īres līgumā noteiktajos termiņos un kārtībā;

2) Civillikuma 1652.panta pirmās daļas 3.punktu par parādnieka nokavējuma iestāšanos ar visām tā sekām, kad parādnieks palaidis garām termiņu, kas nolikts izpildīšanai ar līgumu;

3) Civillikuma 1759.panta pirmo punktu par likumisko procentu (nokavējuma procentu) maksāšanas pienākumu uz likuma pamata, par katru parāda samaksas nokavējumu, kaut arī parāds būtu bezprocentīgs;

4) Civillikuma 1765. panta pirmo daļu par likumisko procentu (seši procenti no simta gadā) aprēķināšanu tajā gadījumā, ja tos nosaka uz likuma pamata.

Prasītājas samaksātie tiesas izdevumi: valsts nodeva Ls 66,38 (EUR 94,45) un ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi Ls 3,30

(EUR 4,70) no atbildētājas piedzenami atbilstoši Civilprocesa likuma 33.panta otrajai daļai un 41.panta pirmajai daļai par tiesas izdevumu piespriešanu pusei, kuras labā taisīts spriedums.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 204.[1] panta noteikumiem, atbildētājai nosakāms termiņš labprātīgai sprieduma izpildei – 10 dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Rezolutīvā daļa

Atbilstoši Civilprocesa likuma 97., 193., 195., 250[25]., 250.[27] un 204.[1] pantam, tiesa,

nosprieda:

SIA „Limbažu siltums" (reģ. Nr.40003006715, juridiskā adrese Jaunā iela 2a, Limbaži, Limbažu novads, LV-4001) maza apmēra prasību par naudas piedziņu **apmierināt**.

Piedzīt no /A.J./ (/personas kods/, deklarētās dzīvesvietas adrese /adrese/, Limbažu novads LV-4001) galveno parādu EUR 612,46 (Seši simti divpadsmit *euro* un 46 centus), likumiskos nokavējuma procentus EUR 17,19 (Septiņpadsmit *euro* un 19 centus), valsts nodevu EUR 94,45 (Deviņdesmit četrus *euro* un 45 centus) un ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus EUR 4,70 (Četrus *euro* un 70 centus), kopā EUR 728,80 (Septiņi simti divdesmit astoņus *euro* un 80 centus) SIA „Limbažu siltums" (reģ. Nr.40003006715 juridiskā adrese Sporta iela 10, Limbaži, Limbažu novads, LV-4001, konts Nr.LV62UNLA0013000467757) labā.

Noteikt atbildētājai termiņu 10 (desmit) dienas sprieduma labprātīgai izpildei, skaitot no dienas, kad spriedums stājies likumīgā spēkā.

Tiesas spriedums apelācijas kārtībā nav pārsūdzams.

Tiesas spriedumu var pārsūdzēt kasācijas kārtībā 30 (trīsdesmit) dienu laikā no sprieduma sastādīšanas datuma (2014.gada 21.janvāra) Latvijas Republikas Augstākās tiesas Civillietu departamentam, kasācijas sūdzību iesniedzot Limbažu rajona tiesā.

Tiesnese A.Miķelsone