Lieta Nr.C68236320
Lietas arhīva Nr. C-2363-20/27
ECLI:LV:RPPT:2020:1016.C68236320.4.S

SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā
Rīgā 2020. gada 16. oktobrī

Rīgas pilsētas Pārdaugavas tiesa
tiesnese Lana Leja
rakstveida procesā izskatīja civillietu SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" prasībā vienkāršotajā procedūrā pret /pers. A/ par naudas piedziņu.

Aprakstošā daļa

[1] 2020. gada 21. februārī prasītāja SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" cēlusi tiesā prasību vienkāršotā procedūrā prasībā pret atbildētāju /pers. A/ par naudas piedziņu.

[1.1] Prasība pamatota ar Civillikuma 3., 1587., 1716., 1651., 1770., 1779., 1775., 863., 1762. pantu, 1759. panta 1. punktu, 1765. panta pirmo daļu, likuma "Par dzīvojamo telpu īri" 2., 12. pantu, 11.[1] panta pirmo daļu, 11.[3] panta ceturto daļu, 5. panta otro daļu.

[1.2] Prasītāja lūdz piedzīt no atbildētāja pamatparādu par īres maksu, apsaimniekošanas un komunālajiem pakalpojumiem 162,40 *euro* par laika posmu no 2016. gada 1. augusta līdz 2017. gada 31. janvārim, līgumsodu 1,16 *euro* par laika posmu no 2016. gada 3. septembra līdz 2016. gada 17. oktobrim, likumiskos nokavējuma procentus 30,66 *euro* par laika posmu no 2016. gada 18. oktobra līdz 2020. gada 19. janvārim, kā arī tiesas izdevumus.

Motīvu daļa

[2] Pārbaudījusi lietā esošos rakstveida pierādījumus un novērtējusi tos kopsakarā ar tiesību normām, tiesa atzīst, ka prasība ir pamatota un apmierināma daļēji.

[3] Atbilstīgi Civilprocesa likuma 194. panta pirmās daļas 3. punktam tiesa atzīst par pamatotu taisīt lietā saīsināto spriedumu.

Tiesa atzīst, ka prasība apmierināma, pamatojoties uz likuma "Par dzīvojamo telpu īri" 2. panta otro daļu, 5. panta pirmo un otro daļu, 12. panta pirmo un otro daļu, 44. pantu, Civillikuma 1775., 1779. pantu, 1759. panta 1. punktu, 1763. pantu, 1765. panta pirmo daļu.

[4] Civilprocesa likuma 41. panta pirmā daļa noteic, ka pusei, kuras labā taisīts spriedums, tiesa piespriež no otras puses visus tās samaksātos tiesas izdevumus.

Tiesas izdevumi – valsts nodeva 70 *euro* un ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi, tai skaitā arī ar sludinājuma ievietošanu laikrakstā saistītie izdevumi, 39,77 *euro* – piedzenami no atbildētāja prasītājas labā kopsummā 109,77 *euro*, pamatojoties uz Civilprocesa likuma 41. panta pirmo daļu.

[5] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 204.[1] pantu spriedums labprātīgi izpildāms 10 dienu laikā no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Rezolutīvā daļa

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 189.-193., 195., 204.[1] un 250.[25], 250.[27] pantu, tiesa

nosprieda

apmierināt SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" prasību vienkāršotajā procedūrā pret /pers. A/ par naudas piedziņu.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu SIA "Rīgas namu pārvaldnieks", vienotais reģistrācijas Nr. 40103362321, parādu 79,59 *euro* par laika posmu no 2016. gada 1. augusta līdz 2016. gada 17. oktobrim, līgumsodu 1,16 *euro* par laika posmu no 2016. gada 3. septembra līdz 2016. gada 17. oktobrim, zaudējumu atlīdzību 82,81 *euro* par laika posmu no 2016. gada 18. oktobra līdz 2017. gada 31. janvārim, likumiskos nokavējuma procentus 30,66 *euro* par laika posmu no 2016. gada 18. oktobra līdz 2020. gada 19. janvārim un tiesas izdevumus 109,77 *euro*, kopā 303,99 *euro*.

Piedzītie naudas līdzekļi samaksājami ar pārskaitījumu uz SIA "Rīgas namu pārvaldnieks", vienotais reģistrācijas Nr. 40103362321, norēķinu kontu Nr. LV63RIKO0002013197596, AS "Luminor Bank".

Noteikt SIA "Rīgas namu pārvaldnieks", vienotais reģistrācijas Nr. 40103362321, tiesības par laiku no sprieduma spēkā stāšanās dienas līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, likumiskos sešus procentus gadā no piedzītās, bet nesamaksātās pamatparāda summas, ņemot vērā nosacījumu, ka procentu pieaugums apstājas, sasniedzot nesamaksātā pamatparāda apmēru.

Noteikt /pers. A/ termiņu sprieduma labprātīgai izpildei 10 dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Saīsināts spriedums nav pārsūdzams. Saīsināts spriedums stājas likumīgā spēkā pēc tam, kad izbeidzies termiņš sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanai un neviena no pusēm nav iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu.

Saīsināts spriedums ir sagatavots un pieejams tiesas kancelejā no 2020. gada 16. oktobra.

Puses desmit dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma (2020. gada 16. oktobra) var iesniegt tiesā sprieduma sastādīšanas lūgumu. Ja puses būs iesniegušas sprieduma sastādīšanas lūgumu, sprieduma noraksts būs pieejams tiesas kancelejā no 2020. gada 13. novembra.

Tiesnese Lana Leja