Civillieta Nr.C27120214

Lietvedības Nr.C-0448-15/25

Spriedums

Latvijas Republikas vārdā

Rīgā 2015.gada 7.aprīlī

Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesa:

tiesnese U.Melameda,

sekretāre V.Zariņa,

izskatīja atklātā tiesas sēdē Rīgā, Abrenes ielā 3 civillietu AS „Swedbank" prasībā pret /pers. B/ par parāda piedziņu.

Aprakstošā daļa

2014.gada 24.februārī tiesā tika iesniegts AS „Swedbank" prasības pieteikums prasībā pret /pers. B/ par parāda piedziņu.

Prasības pieteikumā norādīts, ka starp "Swedbank" AS (iepriekšējais nosaukums AS "Hansabanka"), reģ.Nr.40003074764, turpmāk tekstā - „Prasītājs", kā aizdevēju un /pers. B/, personas kods /personas kods/, turpmāk tekstā - „Parādnieks", kā aizņēmēju 15.11.2004. tika noslēgts aizdevuma līgums Nr. 04- 075434-PK (ar grozījumiem 11.12.2009., 01.04.2010.), turpmāk tekstā - „Aizdevuma līgums", saskaņā ar kuru Prasītājs piešķīra un izmaksāja Parādniekam aizdevumu EUR 37 200,00 apmērā, turpmāk tekstā - „Aizdevums".

Aizdevums saskaņā ar Aizdevuma līguma I daļas 1.1.punkta un 4.punkta nosacījumiem Parādniekam tika izsniegts, veicot pārskaitījumu:

- 29.03.2005. EUR 19260,14 apmērā uz SIA „Hanza Līzings" kontu Nr.LV89HABA0001403033200, kurš atvērts "Swedbank" AS;

- 29.03.2005. EUR 10047,85 apmērā uz SIA „Hanza Līzings" kontu Nr.LV89HABA0001403033200, kurš atvērts "Swedbank" AS;

- 29.03.2005. EUR 7478,74 apmērā uz SIA „Hanza Līzings" kontu Nr.LV89HABA0001403033200, kurš atvērts "Swedbank" AS;

- 29.03.2005. EUR 413,27 apmērā uz Parādnieka kontu Nr. LV93HABA000151A258045, kurš atvērts "Swedbank" AS;

- 09.04.2010. EUR 582,90 apmērā uz Parādnieka kontu Nr. LV93HABA000151A258045, kurš atvērts "Swedbank" AS.

Aizdevuma izmaksu apliecina pieteikumam pievienotais kredīta grafiks un kontu pārskati.

Prasītāja prasījumu, kuri var rasties Aizdevuma līguma saistību neizpildes vai nepienācīgas izpildes gadījumā, nodrošināšanai starp Prasītāju kā ķīlas ņēmēju un Parādnieku kā ieķīlātāju, 15.11.2004. tika noslēgts hipotēkas līgums Nr. 04-075434-PK/1 (ar grozījumiem 01.04.2010.), saskaņā ar kuru uz 3/100 domājamām daļām no nekustamā īpašuma /adrese A/ (lietošanā dzīvoklis Nr. 11), kas ierakstīts Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. /numurs A/, turpmāk tekstā - „Ieķīlātais nekustamais īpašums", par labu Prasītājam nostiprināta hipotēka.

Saskaņā ar Aizdevuma līguma II daļas 7.4. punkta 1. apakšpunktu, Prasītājam tika piešķirtas tiesības vienpusēji atkāpties no Aizdevuma līguma un pieprasīt Parādniekam Aizdevuma līguma saistību izpildi pirms termiņa, ja Parādnieks ilgāk kā par 60 dienām kavē Aizdevuma līgumā noteiktos Aizdevuma atmaksas vai procentu samaksas termiņus.

Parādnieks kavē Aizdevuma līgumā noteikto ikmēneša Aizdevuma atmaksas termiņu kopš 30.01.2012. un procentu samaksas termiņu kopš 29.02.2012. Aizdevuma atmaksas termiņa un procentu samaksas termiņa kavējumus apliecina pieteikumam pievienotais kredīta grafiks.

Sakarā ar Parādnieka pieļautajiem Aizdevuma atmaksas un procentu samaksas termiņu kavējumiem Prasītājs 16.04.2013. nosūtīja Parādniekam ierakstītā vēstulē paziņojumu par aizdevuma līguma saistību tūlītēju izpildi pirms termiņa Nr. 316RC00-2880A, turpmāk tekstā - „Paziņojums", ar kuru paziņoja par vienpusējo atkāpšanos no Aizdevuma līguma, pamatojoties uz Aizdevuma līguma II daļas 7.4. punkta 1. apakšpunkta nosacījumiem, un pieprasīja nekavējoties pirms termiņa atmaksāt visu, saskaņā ar Aizdevuma līgumu saņemto un neatmaksāto Aizdevuma summu, kā arī procentus un līgumsodus tādā apmērā, kādus tie sastādītu uz naudas līdzekļu atmaksas dienu. Vienlaicīgi, Prasītājs brīdināja, ka gadījumā, ja nekavējoties netiks izpildītas no Aizdevuma līguma izrietošās saistības, Prasītājs saistību piespiedu izpildei vērsīsies tiesā Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

Parādnieks Prasītāja Paziņojumu nav saņēmis. Parādniekam adresētā vēstule tika saņemta atpakaļ no pasta pakalpojuma sniedzēja VAS „Latvijas Pasts" ar norādi, ka adresāts nav mājās, atstāts aicinājums.

Prasītājs 12.09.2013. saņēma no zvērināta tiesu izpildītāja U.Zepa 11.09.2013. paziņojumu Nr. 8905 izpildu lietā Nr. 723-2013, saskaņā ar kuru Prasītājam tika paziņots, ka pamatojoties uz Rīgas pilsētas Centra rajona tiesas 21.08.2013. izdoto izpildu rakstu Nr. 3.12-0056/8, 2013 par LVL 1525,24 piedziņu no Parādnieka par labu biedrībai „/Nosaukums/" tiek vērsta piedziņa uz Parādniekam piederošo Ieķīlāto nekustamo īpašumu.

Ieķīlāto nekustamo īpašumu zvērināta tiesu izpildītāja U.Zepa rīkotajā pirmajā izsolē 26.11.2013. SIA /Nosaukums J/, reģ.Nr./reģistrācijas numurs/, nosolīja par LVL 34 300,00 (EUR 48 804,50).

Ar Rīgas apgabaltiesas Civillietu tiesas kolēģijas 24.01.2014. lēmumu lietā Nr. C04103914 tika apmierināts zvērināta tiesu izpildītāja U.Zepa pieteikums par Ieķīlātā nekustamā īpašuma izsoles akta apstiprināšanu un nekustamā īpašuma nostiprināšanu uz ieguvēja vārda.

Atbilstoši Civilprocesa likuma 628. panta 2. daļas nosacījumiem, ja hipotekārais kreditors nav pievienojies piedziņai (621.panta piektā daļa), nauda zemesgrāmatā norādītās hipotēkas summas apmērā vai hipotekārā kreditora paziņojumā norādītajā apmērā, ja tāds saņemts (600.pants ceturtā daļa),

ņemot vērā attiecīgā hipotekārā prasījuma pirmtiesību, ieskaitāma tā tiesu izpildītājs depozīta kontā, kurš rīkoja izsoli, un uzglabājama līdz izpildu dokumentu saņemšanai.

Līdz prasības pieteikuma sastādīšanas dienai ar Aizdevuma līgumu pamatotās maksājumi saistības nav izpildītas.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Civillikuma 1587., 1590., 1943., 1278., 1319., 1669., 1698., 1699., 1702., 1759., 1760., 1765., 1763. pantu un Civilprocesa likuma 1., 26., 127., 130,. 628. pantu AS "Swedbank" lūdz tiesu:

Piedzīt no /pers. B/, personas kods /personas kods/, par labu "Swedbank" AS, reģ.Nr.40003074764, parādu EUR 28 678,30 (Divdesmit astoņi tūkstoši seši simti septiņdesmit astoņi euro un 30 centi) apmērā, tajā skaitā, izsniegtais un neatmaksātais aizdevums EUI 26 081,49, procenti par aizdevumu lietošanu EUR 1 279,70 (aprēķināti par laika periodu no 30.01.2012. līdz 30.03.2013.), likumiskie 6 procenti EUR 1317,11 (aprēķināti par laik periodu no 17.04.2013. līdz 14.02.2014.);

Atzīt "Swedbank" AS, reģ.Nr.40003074764, tiesības saņemt prasījuma apmierināšanai no zvērināta tiesu izpildītāja U.Zepa naudas līdzekļus, kuri tai pienākas no /pers. B/, personas kods /personas kods/, piederošo 3/100 domājamo daļu no nekustamā īpašuma /adrese A/ (lietošanā dzīvoklis Nr. 11), kas ierakstīts Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. /numurs A/, pārdošanas izsolē, izpildu lietā Nr. 723-2013;

Piedzīt no /pers. B/, personas kods /personas kods/, par labu "Swedbank" AS, reģ.Nr.40003074764, visus tiesāšanās izdevumus;

Atzīt "Swedbank" AS, reģ.Nr.40003074764, tiesības saņemt par laiku līdz sprieduma pilnīgai izpildei likumiskos 6% gadā no neatmaksātā Aizdevuma pamatsummas.

Visi maksājumi piedziņas procesa laikā ir veicami uz Prasītāja norēķinu kontu Nr.LV66HABA0001408028920, kurš atvērts "Swedbank" AS.

Tiesa nekonstatē CPL 209. un/vai 210.pantā paredzētos iemeslus lietas izskatīšanas atlikšanai un saskaņā ar CPL 156.panta pirmo daļu lemj lietu skatīt.

M o t īv u da ļ a:

Pušu tiesiskās attiecības nosaka starp "Swedbank" AS (iepriekšējais nosaukums AS "Hansabanka"), reģ.Nr.40003074764, turpmāk tekstā - „Prasītājs", kā aizdevēju un /pers. B/, personas kods /personas kods/, turpmāk tekstā - „Parādnieks", kā aizņēmēju 15.11.2004. tika noslēgts aizdevuma līgums Nr. 04- 075434-PK (ar grozījumiem 11.12.2009., 01.04.2010.), turpmāk tekstā - „Aizdevuma līgums", saskaņā ar kuru Prasītājs piešķīra un izmaksāja Parādniekam aizdevumu EUR 37 200,00 apmērā. **Līgumu tiesiskumu apšaubīt nav pamata**.

CL 1587.pants uzliek pienākumu izpildīt tiesīgi noslēgtu līgumu. CL 1943.pants nosaka, ka aizņēmējam jāatdod tāda pati summa, kādu viņš saņēmis.

Noslēgts aizdevuma līgums, aizdevums izsniegts, iestājas sekas, atbilstoši CL 1943.pantam. Pielīgts līgumsods (CL 1691., 1717., 1720. panti).

Tas, ka saistības pienācīgi izpildītas, jāpierāda atbildētājam, saskaņā ar CL 1838.pantu. Nav pamata uzskatīt, ka saistības pienācīgā kārtībā izpildītas. Tiesa konstatē parādnieka nokavējumu atbilstoši CL 1651.pantam.

Prasības summa pierādīta ar aprēķinu, līgumu, tā noteikumiem, to apšaubīt nav pamata.

CL 1943.pants nosaka, ka aizņēmējam jāatdod tāda pati summa, kādu viņš saņēmis. Savukārt CL 1946. pants nosaka, ka procenti par aizdevumu dodami, tad ja tie bijuši norunāti vai ja parādnieks pielaidis nokavējumu.

Vērtējot apstākļus atbilstoši Patērētāju tiesību aizsardzības likumam, secināms, ka atbildētāja kā patērētāja tiesības nav nepamatoti ierobežotas, procenti par aizdevuma izmantošanu aprēķināti atbilstoši līgumam un likumam, to aprobežot nav pamata.

Apmierinot prasību, saskaņā ar CPL 41.panta pirmo daļu, no atbildētāja prasītāja labā piedzenami tiesas izdevumi, kas pierādīti ar noteiktiem rakstveida pierādījumiem.

Pamatojoties uz Rīgas pilsētas Centra rajona tiesas 21.08.2013. izdoto izpildu rakstu Nr. 3.12-0056/8, 2013 par LVL 1525,24 piedziņu no Parādnieka par labu biedrībai „/Nosaukums/" tiek vērsta piedziņa uz Parādniekam piederošo Ieķīlāto nekustamo īpašumu.

Ieķīlāto nekustamo īpašumu zvērināta tiesu izpildītāja U.Zepa rīkotajā pirmajā izsolē 26.11.2013. SIA /Nosaukums J/, reģ.Nr./reģistrācijas numurs/, nosolīja par LVL 34 300,00 (EUR 48 804,50).

Ar Rīgas apgabaltiesas Civillietu tiesas kolēģijas 24.01.2014. lēmumu lietā Nr. C04103914 tika apmierināts zvērināta tiesu izpildītāja U.Zepa pieteikums par Ieķīlātā nekustamā īpašuma izsoles akta apstiprināšanu un nekustamā īpašuma nostiprināšanu uz ieguvēja vārda.

Atbilstoši Civilprocesa likuma 628. panta 2. daļas nosacījumiem, ja hipotekārais kreditors nav pievienojies piedziņai (621.panta piektā daļa), nauda zemesgrāmatā norādītās hipotēkas summas apmērā vai hipotekārā kreditora paziņojumā norādītajā apmērā, ja tāds saņemts (600.pants ceturtā daļa), ņemot vērā attiecīgā hipotekārā prasījuma pirmtiesību, ieskaitāma tā tiesu izpildītājs depozīta kontā, kurš rīkoja izsoli, un uzglabājama līdz izpildu dokumentu saņemšanai.

Tādējādi tiesa lemj atzīt "Swedbank" AS, reģ. Nr. 40003074764, tiesības saņemt prasījuma apmierināšanai no zvērināta tiesu izpildītāja U.Zepa naudas līdzekļus, kuri tai pienākas no /pers. B/, personas kods /personas kods/, piederošo 3/100 domājamo daļu no nekustamā īpašuma /adrese A/ (lietošanā dzīvoklis Nr. 11), kas ierakstīts Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. /numurs A/, pārdošanas izsolē, izpildu lietā Nr. 723-2013.

CPL 195.pants noteic tiesai pienākumu, taisot spriedumu par naudas summas piedziņu, spieduma rezolutīvajā daļā norādīt prasītāja tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei saņemt procentus, minot to apmēru.

Izpildot iepriekšminētajā tiesību normā tiesai noteikto pienākumu, tiesa nosaka, ka prasītājam ir tiesības saņemt no atbildētāja 6% no piedzītās pamatparāda summas gadā, kuru apmēru tiesa noteica, ievērojot CL 1765.panta noteikumus.

Saskaņā ar CPL 204.[1]pantu, nosakāms termiņš sprieduma labprātīgai izpildei.

Rezolutīvā daļa

Pamatojoties uz CPL 8.panta pirmo daļu, 97.panta pirmo daļu, 190.pantu, tiesa

n o s p r i e d a:

apmierināt prasību.

Piedzīt no /pers. B/, personas kods /personas kods/, par labu "Swedbank" AS, reģ.Nr.40003074764, parādu EUR 28 678,30 (Divdesmit astoņi tūkstoši seši simti septiņdesmit astoņi euro un 30 centi) apmērā, tajā skaitā, izsniegtais un neatmaksātais aizdevums EUI 26 081,49, procenti par aizdevumu lietošanu EUR 1 279,70 (aprēķināti par laika periodu no 30.01.2012. līdz 30.03.2013.), likumiskie 6 procenti EUR 1317,11 (aprēķināti par laik periodu no 17.04.2013. līdz 14.02.2014.);

Atzīt "Swedbank" AS, reģ.Nr.40003074764, tiesības saņemt prasījuma apmierināšanai no zvērināta tiesu izpildītāja U.Zepa naudas līdzekļus, kuri tai pienākas no /pers. B/, personas kods /personas kods/, piederošo 3/100 domājamo daļu no nekustamā īpašuma /adrese A/ (lietošanā dzīvoklis Nr. 11), kas ierakstīts Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. /numurs A/, pārdošanas izsolē, izpildu lietā Nr. 723-2013;

Piedzīt no /pers. B/, personas kods /personas kods/, par labu "Swedbank" AS, reģ.Nr.40003074764, visus tiesāšanās izdevumus- valsts nodevu 1205,82 EUR un ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus EUR 4,70;

Atzīt "Swedbank" AS, reģ.Nr.40003074764, tiesības saņemt par laiku līdz sprieduma pilnīgai izpildei likumiskos 6% gadā no neatmaksātā Aizdevuma pamatsummas.

Visi maksājumi piedziņas procesa laikā ir veicami uz Prasītāja norēķinu kontu Nr.LV66HABA0001408028920, kurš atvērts "Swedbank" AS.

Noteikt 10 dienu termiņu no sprieduma spēkā stāšanās dienas sprieduma labprātīgai izpildei.

Spriedumu 20 dienu laikā var pārsūdzēt apelācijas kārtībā Rīgas apgabaltiesas Civillietu tiesu kolēģijā, apelācijas instances tiesai adresēto apelācijas sūdzību iesniedzot Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesā.

Tiesnese (paraksts) U.Melameda