Lietas arhīva Nr. C-0855-22/3
ECLI:LV:RPPT:2022:0413.C68366021.4.S

SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā
Rīgā 2022.gada 13.aprīlī

Rīgas pilsētas Pārdaugavas tiesa šādā sastāvā:
tiesnesis Edgars Grīvnieks
rakstveida procesā izskatīja civillietu SIA "nosaukums" vienkāršotās procedūras prasībā pret /pers. A/ par naudas piedziņu.

Aprakstošā daļa

[1] Rīgas pilsētas Pārdaugavas tiesā 2021. gada 28. aprīlī saņemts prasītājas SIA "nosaukums" prasības pieteikums vienkāršotajā procedūrā pret atbildētāju /pers. A/ par naudas piedziņu.

Prasība celta pamatojoties uz starp atbildētāju kā īrnieku un prasītāju noslēgto Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas līgumu Nr. līguma numurs, par dzīvojamās mājas pārvaldīšanu, apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem /adrese/, vieta.

Prasības pieteikumā lūgts piedzīt no atbildētāja par labu prasītājai parādu par dzīvojamās mājas pārvaldīšanu un saņemtajiem pakalpojumiem 297,44 *euro* par laiku no 2020.gada 1.augusta līdz 2020.gada 30.septembrim, līgumsodu 29,74 *euro* un visus tiesāšanās izdevumus.

Prasītāja prasību pamatojusi ar Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 1.panta 5.punktu, 3., 4., 5., 6., 9. un 10.pantu, Civillikuma 1587.pantu, 1652.panta 3.punktu, 1716.pantu, 1765.panta pirmo daļu, 1828.pantu

[2] 2021. gada 10. maijā atbildētājam saskaņā ar Civilprocesa likuma 250.^{21} un 250.^{22} pantu uz deklarēto dzīvesvietas adresi nosūtīts vienkāršotās procedūras prasības pieteikums un paskaidrojuma veidlapa, nosakot rakstveida paskaidrojumu iesniegšanas termiņu, kā arī atbildētājs informēts par paskaidrojumu neiesniegšanas sekām. Vienlaikus, pusēm izskaidrotas viņu procesuālās tiesības.

Atbildētājam nosūtītais pasta sūtījums adresātam nav izsniegts, saņemts atpakaļ tiesā ar atzīmi, ka pasta sūtījumam beidzies glabāšanas laiks.

[3] Atbildētāja rakstveida paskaidrojumi tiesā nav saņemti. Saskaņā ar Civilprocesa likuma 250.^{21} panta otro daļu, paskaidrojumu neiesniegšana nav šķērslis sprieduma taisīšanai lietā.

[4] 2021.gada 16.novembrī tiesā saņemti prasības pieteikuma precizējumi, kuros norādīts, ka, atbilstoši prasības pieteikumam pievienotajiem rēķiniem, parāds 297,44 *euro* aprēķināts par laiku no 2020.gada 1.augusta līdz 2020.gada 30.septembrim (ieskaitot) plus nokavējuma procenti 29,74 *euro* (10 % apmērā no pamatparāda summas).

Puses nav lūgušas lietas iztiesāšanu tiesas sēdē.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 250.^{25} panta pirmo daļu, ja puses nelūdz lietas iztiesāšanu tiesas sēdē vai tiesa neuzskata par nepieciešamu lietu iztiesāt tiesas sēdē, lietas par vienkāršotās procedūras prasībām tiesa izskata rakstveida procesā, savlaicīgi paziņojot pusēm par sprieduma sastādīšanas datumu.

Civillieta nozīmēta izskatīšanai rakstveida procesā, par ko lietas dalībniekiem paziņots likumā noteiktajā kārtībā – nosūtot paziņojumu par rakstveida procesu. Par rakstveida procesu atbildētājam paziņojums nosūtīts uz deklarētās dzīvesvietas adresi, papildus par civillietas ierosināšanu un tiesvedības gaitu atbildētājam paziņots arī uz īres līgumā norādīto elektroniskā pasta adresi.

[5] Pušu papildus paskaidrojumi, procesuālie lūgumi vai noraidījums tiesnesim lietā nav saņemti.

Motīvu daļa

[6] Pārbaudot civillietas materiālus, tiesa atzīst, ka SIA "nosaukums" vienkāršotās procedūras prasībā pret /pers. A/ par naudas piedziņu ir apmierināma.

[7] Atbilstoši Civilprocesa likuma 194. panta pirmās daļas 3. punktam, *tiesa sastāda saīsināto spriedumu vienkāršotās procedūras lietās. Savukārt šī panta otrā daļa noteic, ka saīsināto spriedumu sastāda saskaņā ar šā likuma 193. panta prasībām, izņemot aprakstošo daļu, kurā norāda tikai prasības priekšmetu, normatīvos aktus, pēc kuriem vadījies lietas dalībnieks, kā arī prasījumu, un motīvu daļu, kurā norāda tikai normatīvos aktus, pēc kuriem vadījusies tiesa.*

Ņemot vērā minēto, tiesa saīsinātā sprieduma motīvu daļā iekļauj vienīgi norādes uz normatīvajiem aktiem, pēc kuriem vadījusies.

[7.1] Pārbaudījusi lietā esošos rakstveida pierādījumus un apsvērusi prasības pieteikumā izklāstītos argumentus, tiesa atzīst, ka prasība ir apmierināma pamatojoties uz Civillikuma 1402., 1587., 1652. panta pirmās daļas 3. punktu, 1838. un 1765.pantu, Civilprocesa likuma 93. panta pirmo daļu, 96. panta piekto daļu.

No atbildētāja par labu prasītājai piedzenams parāds 297,44 *euro* par nekustamā īpašuma /adrese A/, vietapārvaldīšanu un saņemtajiem pakalpojumiem laikā no 2020.gada 1.augusta līdz 2020.gada 30.septembrim un nokavējuma procenti 29,74 *euro* (pamatojoties uz dzīvojamās mājas pārvaldīšanas līguma 6.3.apakšpunktu) 0,5 % apmērā no kavēto maksājumu summas, kas aprobežoti ar 10 % no pamatparāda, par laiku no 2020.gada 30.septembra līdz 2021.gada 12.aprīlim.

[7.2] Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 195. pantu un Civillikuma 1756., 1759., 1760. pantu prasītājai ir atzīstamas tiesības saņemt no atbildētāja likumiskos sešus procentus gadā no kopējās ar spriedumu piedzītās summas līdz sprieduma izpildei, ņemot vērā jau ar spriedumu piedzīto likumisko nokavējuma procentu apmēru un Civillikuma 1763. panta nosacījumus par to, ka procentu pieaugums apstājas, kad vēl nesamaksāto procentu daudzums sasniedzis kapitāla lielumu.

[7.3] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 41. panta pirmo daļu un 33. panta pirmo daļu, apmierinot prasību no atbildētāja par labu prasītājai ir piedzenama par prasības pieteikumu samaksātā valsts nodeva 70 *euro* un ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 5,47 *euro*.

[8] Ievērojot Civilprocesa likuma 204.^{1} panta pirmās daļas nosacījumus, atbildētājam nosakāms 10 dienu termiņš sprieduma labprātīgai izpildei, skaitot to no sprieduma spēkā stāšanās dienas

Rezolutīvā daļa

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 41., 93., 97., 189. – 193. pantu, 194. panta pirmās daļas 3. punktu, 195., 204.^{1}, 250.^{25}, 250.^{27} pantu, tiesa

nosprieda

apmierināt prasību.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu SIA "nosaukums", reģistrācijas Nr./reģistrācijas numurs/, pamatparādu 297,44 *euro* par nekustamā īpašuma (/adrese/, vieta) pārvaldīšanu un saņemtajiem pakalpojumiem laikā no 2020.gada 1.augusta līdz 2020.gada 30.septembrim, nokavējuma procentus 29,74 *euro* par laiku no 2020.gada 30.septembra līdz 2021.gada 12.aprīlim, valsts nodevu 70 *euro* un ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 5,47 *euro*, kopā piedzīt 402,65 *euro* (četri simti divi *euro* un 65 centi). Samaksa veicama prasības pieteikumā norādītajā kontā Nrkonta numurs.

Noteikt SIA "nosaukums", reģistrācijas Nr./reģistrācijas numurs/, tiesības saņemt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, likumiskos 6% gadā no piedzītās summas (402,65 *euro*) par laiku no šī sprieduma labprātīgas izpildes termiņa beigām līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai), ievērojot Civillikuma 1763. pantā noteikto, ka procentu pieaugums apstājas, sasniedzot piedzītās summas lielumu.

Noteikt /pers. A/, personas kods /personas kods/, termiņu labprātīgai sprieduma izpildei 10 (desmit) dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Saīsināts spriedums sastādīts un faktiski pieejams tiešsaistes sistēmā 2022.gada 13.aprīlī.

Saīsināts spriedums nav pārsūdzams.

Sprieduma sastādīšanas lūgumu var iesniegt rakstveidā 10 (desmit) dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma. Sprieduma sastādīšanas lūguma nepieteikšanas gadījumā saīsinātais spriedums stāsies spēkā pēc sastādīšanas lūguma termiņa notecējuma.

Sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanas gadījumā sprieduma noraksts būs pieejams tiešsaistes sistēmā, sākot ar 2022.gada 12.maiju, ko lietas dalībnieki, ja pastāv kāds no Civilprocesa likuma 440.^{2} pantā noteiktajiem apelācijas tiesvedības ierosināšanas pamatiem, varēs pārsūdzēt apelācijas kārtībā Rīgas apgabaltiesā 20 dienu laikā no tā sastādīšanas dienas, apelācijas sūdzību iesniedzot Rīgas pilsētas Pārdaugavas tiesā.

Tiesnesis *(elektroniskais paraksts)* Edgars Grīvnieks