Lieta Nr. C73305423
ECLI:LV:ZRT:2023:0912.C73305423.4.S

SAĪSINĀTS SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā
Jelgavā 2023.gada 12.septembrī

Zemgales rajona tiesa tiesnese K.Konderko
izskatīja rakstveida procesā vienkāršotās procedūras civillietu sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Latvijas Namsaimnieks" prasībā pret /pers. C/ par naudas piedziņu.

Aprakstošā daļa

[1] Prasītājs sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Latvijas Namsaimnieks" cēlis tiesā prasību vienkāršotajā procedūrā pret atbildētāju /pers. C/ par naudas piedziņu, kurā lūdz piedzīt parādu par dzīvokļa īpašuma /adrese/, pārvaldīšanu par laiku no 2022.gada 1.septembra līdz 2022.gada 30.novembrim 430,17EUR, kas sastāv no pārvaldīšanas izdevumiem 33,03 EUR, mājas uzturēšanai nepieciešamajiem izdevumiem 388,35EUR un parāda par maksājumiem uzkrājumu fondā 8,79EUR, tiesas izdevumus, atzīt prasītāja tiesības saņemt likumiskos procentus.

Prasītājs prasību pamato ar Civillikuma 1756., 1757.pantu, Dzīvokļa īpašuma likuma 10.panta pirmās daļas 1., 3.punktu, 13.panta pirmo un otro daļu, 16.panta trešo daļu, Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 5.panta pirmo daļu, 10.panta otro daļu.

[2] Tā kā puses nav izteikušas lūgumu lietu iztiesāt tiesas sēdē un tiesa neuzskata par nepieciešamu lietu iztiesāt sēdē, atbilstoši Civilprocesa likuma 250.^{25} panta pirmajai daļai, lieta izskatāma rakstveida procesā.

Motīvu daļa

[3] Izvērtējot lietā esošos rakstveida pierādījumus, tiesa atzīst, ka prasība ir pamatota un apmierināma pilnīgi.

[4] Tā kā lieta pakļauta vienkāršotās procedūras tiesvedības kārtībai, tiesa atzīst, ka lietā, ievērojot Civilprocesa likuma 194.panta pirmās daļas 3.punktu, taisāms saīsināts spriedums.

[5] Tiesa atzīst, ka prasītāja prasība par dzīvokļa īpašuma /adrese/, pārvaldīšanas parādu ir pārbaudīta un pamatota ar Civillikuma 1828.pantu, 1838.pantu, Dzīvokļa īpašuma likuma 8. pantu, 10. panta pirmās daļas 1., 2., 3. punktu, 13.pantu.

[6] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 41.panta pirmo daļu no atbildētāja par labu prasītājam piedzenama samaksātā valsts nodeva 70EUR (lietas lapa 7), jo prasība apmierināma.

[7] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 40.panta pirmo daļu un 42.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2022.gada 11.janvāra noteikumiem Nr. 20 "Ar lietas izskatīšanu saistīto izdevumu aprēķināšanas kārtība" no atbildētāja valsts labā piedzenami ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 9EUR (lietas lapa 2), kas ir izdevumi par tiesas dokumentu atvasinājumu izgatavošanu, piegādāšanu un izsniegšanu lietā.

[8] Saskaņā ar Civillikuma 1765.pantu un Civilprocesa likuma 195.pantu prasītājam nosakāmas tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles dienai) saņemt likumiskos sešus procentus gadā no kopējās piespriestās, bet nesamaksātās summas.

[9] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 204.^{1}panta pirmo daļu nosakāms termiņš sprieduma labprātīgai izpildei 10 dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Rezolutīvā daļa

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 2., 4., 8., 9., 10.,11.,12.,14.,15., 41.,93., 97.pantu, 189.-195., 204.^{1} pantu, 250.^{25} pantu, 250.^{27} pantu,

nosprieda

Prasību apmierināt pilnīgi.

Piedzīt no /pers. C/, personas kods /personas kods/, par labu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Latvijas Namsaimnieks", reģistrācijas Nr.40003261579, parādu par dzīvokļa īpašuma /adrese/, pārvaldīšanu par laiku no 2022.gada 1.septembra līdz 2022.gada 30.novembrim, kas sastāv no pārvaldīšanas izdevumiem 33,03EUR, mājas uzturēšanai nepieciešamajiem izdevumiem 388,35EUR un parāda par maksājumiem uzkrājumu fondā 8,79EUR, kopā 430,17EUR (četri simti trīsdesmit *euro* 17 centi), tiesas izdevumus 70EUR (septiņdesmit *euro*), kas iemaksājami prasītāja norādītajā kontā Nr.LV61UNLA050016382893, AS "SEB banka".

Noteikt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Latvijas Namsaimnieks" tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt likumiskos 6% (seši procenti) gadā no kopējās piespriestās, bet nesamaksātās summas.

Piedzīt no /pers. C/, personas kods /personas kods/, par labu valstij ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 9EUR (deviņi *euro*), kas ieskaitāmi kontā - saņēmējs Tiesu administrācija, reģistrācijas Nr.90001672316, saņēmēja iestāde: Valsts kase, BIC kods TRELLV22, konta Nr.LV51TREL2190458019000, noteikt pienākumu samaksu apliecinošu dokumentu vai paziņojumu par samaksu iesniegt Zemgales rajona tiesā (Jelgavā), izskaidrot, ka ar lietas izskatīšanu saistīto izdevumu nesamaksas gadījumā pēc sprieduma labprātīgas izpildes termiņa tiks sagatavots izpildu raksts un nodots piespiedu izpildei.

Noteikt termiņu sprieduma labprātīgai izpildei 10 dienu laikā no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Saīsināts spriedums nav pārsūdzams. Puses desmit dienu laikā no saīsināta sprieduma sastādīšanas datuma – 2023.gada 12.septembra var iesniegt tiesā sprieduma sastādīšanas lūgumu. Ja puse būs iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu, sprieduma noraksts būs pieejams tiešsaistes sistēmā 2023.gada 12.oktobrī, pretējā gadījumā saīsināts spriedums stāsies likumīgā spēkā.

Tiesnese K.Konderko