Lietas arhīva Nr. C-3237-20/27
ECLI:LV:RLPT:2020:0910.C29323720.3.S

SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā

Rīgā 2020.gada 10.septembrī

Rīgas pilsētas Latgales priekšpilsētas tiesa,
tiesnesis U.Apsītis,
rakstveida procesā izskatīja vienkāršotās procedūras lietu SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" prasībā pret /pers. A/ mantojuma masu par parāda piedziņu.

Aprakstošā daļa

[1] 2020.gada 3.jūnijā Rīgas pilsētas Latgales priekšpilsētas tiesā saņemts SIA „Rīgas namu pārvaldnieks" (turpmāk – prasītājs) prasības pieteikums pret /pers. A/ mantojuma masu (turpmāk –atbildētājs) par parāda piedziņu.

[1.1.] Prasības pieteikumā norādīti šādi argumenti.

Prasītāja apsaimniekošanā un pārvaldīšanā atrodas daudzdzīvokļu māja /adrese/.

/pers. A/ īpašuma tiesības uz dzīvokļa īpašumu /adrese/, iegūtas uz 2011.gada 21.aprīļa pirkuma līguma pamata. Īpašums zemesgrāmatā nav reģistrēts.

2012.gada 17.janvārī starp prasītāju un /pers. A/ noslēgts Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas līgums Nr.6-5/307.

2018.gada 3.decembrī prasītājs vērsās pie zvērināta notāra Eduarda Virko ar lūgumu izsludināt /datums/ mirušā /pers. A/ mantojuma atklāšanu, uzaicināt mantiniekus, pieņemt prasītāja kreditora pretenziju un nodibināt aizgādnību par mirušā /pers. A/ mantojumu.

2019.gada 3.janvārī Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" ievietots sludinājums par /pers. A/ mantojuma atklāšanos, uzaicinot pieteikties visiem mantiniekiem, kreditoriem un citām personām, ar pieteikšanās termiņu uz 12 mēnešiem. Vienlaikus zvērināts notārs Eduarda Virko sastādīja aktu par aizgādnības nodibināšanu /pers. A/ atstātajam mantojumam.

Ar Rīgas bāriņtiesas 2019.gada 21.maija lēmumu par aizgādni mirušā /pers. A/ atstātajam mantojumam iecelts /pers. B/.

Prasītājs norāda, ka vienmēr un pilnā apmērā izpildījis savas saistības pret /pers. A/, taču /pers. A/ nav norēķinājies par saņemtajiem apsaimniekošanas un komunālajiem pakalpojumiem, kā rezultātā radies maksājumu parāds.

/pers. A/ parāds par apsaimniekošanas un komunālajiem pakalpojumiem aprēķināts par laiku no 2017.gada 1.februāra līdz 2020.gada 1.aprīlim un veido kopējo prasības summu 2133,42 EUR.

Pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 8.panta otro daļu, 10.pantu, likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50.panta septīto daļu, Civillikuma 382., 1651.pantu, 1652.panta trešo daļu, 1662.pantu, 1759.panta 1.punktu, 1762., 1765., 1779., 1828.pantu, lūdz piedzīt no /pers. A/ mantojuma masas par labu prasītājam pamatparādu 2039,48 EUR apmērā par dzīvojamās mājas pārvaldīšanu, apsaimniekošanu un saņemtajiem pakalpojumiem par laika periodu no 2017.gada 1.februāra līdz 2020.gada 1.aprīlim, likumiskos procentus 93,94 EUR par laika periodu no 2017.gada 1.marta līdz 2019.gada 21.maijam.

Vienlaikus lūgts piedzīt no /pers. A/ mantojuma masas par labu prasītājam samaksāto valsts nodevu 320,01 EUR un ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 5,47 EUR, kā arī atzīt prasītāja tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei saņemt likumiskos procentus 6 % (sešus procentus) gadā no nenomaksātās pamatparāda summas.

[2] 2020.gada 10.jūlijā tiesā saņemti /pers. A/ mantojuma masas aizgādņa rakstveida paskaidrojumi, kuros norādīts, ka prasību atzīst pilnā apmērā.

[3] Atbilstoši Civilprocesa likuma 250.^{25} panta pirmajai daļai, par lietas izskatīšanu rakstveida procesā un tiesas sprieduma pieejamību 2020.gada 10.septembrī lietas dalībnieki ir informēti savlaicīgi, 2020.gada 24.jūlijā nosūtot informatīvu paziņojumu atbildētāja aizgādnim uz viņa norādīto elektroniskā pasta adresi uz viņas deklarēto dzīves vietas adresi, prasītājam uz tā norādīto elektroniskā pasta adresi (lietas 44.-46.lapa).

Tādējādi par lietas izskatīšanas laiku un vietu lietas dalībniekiem ir paziņots Civilprocesa likuma 56.pantā noteiktajā kārtībā.

Noraidījumi tiesas sastāvam nav pieteikti.

Motīvu daļa

[4] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 194.panta pirmās daļas 3.punktu saīsināto spriedumu tiesa sastāda vienkāršotās procedūras lietās.

Civilprocesa likuma 194.panta otrā daļa noteic, ka saīsināto spriedumu sastāda saskaņā ar šā likuma 193.panta prasībām, izņemot aprakstošo daļu, kurā norāda tikai prasības priekšmetu, normatīvos aktus, pēc kuriem vadījies lietas dalībnieks, kā arī prasījumu, un motīvu daļu, kurā norāda tikai normatīvos aktus, pēc kuriem vadījusies tiesa.

[5] Tiesa atzīst, ka prasība par parāda piedziņu 2133,42 EUR apmērā, kas sastāv no parāda par komunālajiem pakalpojumiem 2039,48 EUR par laika periodu no 2017.gada 1.februāra līdz 2020.gada 1.aprīlim, likumiskiem procentiem 93,94 EUR par laika periodu no 2017.gada 1.maija līdz 2019.gada 21.maijam, ir pamatota un apmierināma, pamatojoties uz Civillikuma 382.pantu, 383.pantu, 662.pantu, 1402.pantu, 1587.pantu, 1651.pantu, 1652.panta 3.punktu, 1716.pantu, 1717.pantu, 1753.pantu, 1754.pantu, 1756.pantu, 1759.panta 1.punktu, 1765.pantu, 1838.pantu, Dzīvokļa īpašuma likuma 8.pantu un 10.pantu, likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50.pantu.

[6] Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 33.panta otro daļu, 39.panta pirmās daļas 5. un 6.punktu, 41.panta pirmo daļu, tiesa atzīst, ka, apmierinot prasību, no atbildētājas mantojuma masas par labu prasītājam ir piedzenama tā samaksātā valsts nodeva 320,01 EUR apmērā un ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 5,47 EUR apmērā. Tādējādi no atbildētājas par labu prasītājam piedzenami tiesas izdevumi kopā 325,48 EUR apmērā.

[7] Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 195.pantu, tiesa atzīst prasītāja tiesības saņemt no atbildētājas likumiskos nokavējuma procentus 6%

apmērā gadā no galvenā parāda summas (2039,48 EUR) par laiku no sprieduma spēkā stāšanās dienas līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai), ievērojot Civillikuma 1763.pantu, ka procentu pieaugums apstājas, kad vēl nesamaksāto procentu daudzums sasniedzis kapitāla lielumu.

[8] Atbilstoši Civilprocesa likuma 204.[1] pantam, atbildētājam nosakāms termiņš sprieduma labprātīgai izpildei 10 dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Rezolutīvā daļa

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 93., 96., 190., 193., 194. un 204.[1] pantu, tiesa

nosprieda:

prasību apmierināt pilnīgi.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, mantojuma masas par labu SIA "Rīgas namu pārvaldnieks", reģistrācijas Nr.40103362321, pamatparādu 2039,48 EUR par laika periodu no 2017.gada 1.februāra līdz 2020.gada 1.aprīlim, likumiskos procentus 93,94 EUR par laika periodu no 2017.gada 1.marta līdz 2019.gada 21.maijam un tiesas izdevumus 325,48 EUR apmērā, kopā piedzenot 2458,90 EUR (divi tūkstoši četri simti piecdesmit astoņi *euro* un 90 centi).

Samaksa veicama uz jebkuru no šādiem SIA "Rīgas namu pārvaldnieks", reģistrācijas Nr.40103362321, norādītajiem kontiem:

- AS "Citadele banka", LV83PARX0013044380019;
- AS "Luminorbanka", LV63RIKO0002013197596;
- AS "SEB banka", LV65UNLA0050017186820;
- AS "Swedbank", LV98HABA0551030734837.

Noteikt SIA "Rīgas namu pārvaldnieks", reģistrācijas Nr.40103362321, tiesības saņemt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, mantojuma masas likumiskos nokavējuma procentus 6% apmērā gadā no galvenā parāda summas (2039,48 EUR) par laiku no sprieduma spēkā stāšanās līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai).

Noteikt /pers. A/, personas kods /personas kods/, mantojuma masai termiņu sprieduma labprātīgai izpildei 10 (desmit) dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Saīsināts spriedums sastādīts un pieejams Rīgas pilsētas Latgales priekšpilsētas tiesas kancelejā, Lomonosova ielā 10, Rīgā - 2020.gada 10.septembrī.

Sprieduma sastādīšanas lūgumu var iesniegt 10 (desmit) dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas dienas Rīgas pilsētas Latgales priekšpilsētas tiesā, t.i., līdz 2020.gada 21.septembrim.

Lūguma nepieteikšanas gadījumā saīsinātais spriedums stāsies spēkā pēc sprieduma sastādīšanas lūguma termiņa notecējuma.

Ja tiks iesniegts sprieduma sastādīšanas lūgums, spriedums tiks sastādīts 20 (divdesmit) dienu laikā pēc sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanas termiņa beigām, t.i., sprieduma noraksts būs pieejams Rīgas pilsētas Latgales priekšpilsētas tiesas kancelejā, Lomonosova ielā 10, Rīgā - 2020.gada 12.oktobrī.

Spriedumu, kas sastādīts atbilstoši Civilprocesa likuma 193.pantā noteiktajam sprieduma saturam, varēs pārsūdzēt 20 dienu laikā no sprieduma sastādīšanas dienas Rīgas apgabaltiesas Civillietu tiesas kolēģijā, apelācijas sūdzību iesniedzot Rīgas pilsētas Latgales priekšpilsētas tiesā, ja pastāv kāds no Civilprocesa likuma 440.[2] pantā noteiktajiem apelācijas tiesvedības ierosināšanas pamatiem.

Tiesnesis U.Apsītis