Lietas arhīva Nr. C-0964-23/43
ECLI:LV:ZRT:2023:0303.C73467222.5.S

SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā
Ogrē 2023. gada 3. martā

Zemgales rajona tiesa,
tiesnese Liene Lāzare,
izskatīja rakstveida procesā civillietu SIA "JK Namu pārvalde" prasībā pret /pers. A/ vienkāršotajā procedūrā par naudas piedziņu.

Aprakstošā daļa

[1] 2022. gada 4. jūlijā Zemgales rajona tiesā saņemts SIA "JK Namu pārvalde" prasības pieteikums pret /pers. A/ vienkāršotajā procedūrā par naudas piedziņu.

Prasītāja, pamatojoties uz Civillikuma 1587., 1590., 1716., 1779., 2141. pantu, Dzīvojamo telpu īres likuma 11., 17., 24., 27. pantu, likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50. pantu, Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 6., 10., 14. pantu, lūdz:

- piedzīt no atbildētāja par labu prasītājai parādu 407,96 *euro*, kas sastāv no īres maksas parāda 152,62 *euro* par laika periodu no 2015. gada 1. novembra līdz 2017. gada 31. janvārim un siltumenerģijas piegādes maksas parāda 255,34 *euro* par laika periodu no 2015. gada 1. novembra līdz 2016. gada 28. novembrim;
- piedzīt no atbildētāja par labu prasītājai valsts nodevu 70 *euro*.

[2] Civilprocesa likuma 250.^{25} panta pirmā daļa noteic, ja tiesa neizskata lietu tiesas sēdē saskaņā ar šā likuma 250.^{26} pantu, lietu izskata rakstveida procesā, laikus paziņojot pusēm par datumu, kad tiesas kancelejā varēs saņemt sprieduma norakstu, kā arī informē par tiesas sastāvu, kas izskatīs lietu, un izskaidro tiesības pieteikt noraidījumu tiesnesim. Datums, kad sprieduma noraksts ir pieejams tiesas kancelejā, uzskatāms par sprieduma sastādīšanas datumu.

[3] Civilprocesa likuma 59. panta pirmā daļa noteic, ka atbildētāju, (..) kuram dokumentus nevarēja izsniegt adresē, kuru norādījis lietas dalībnieks saskaņā ar Civilprocesa likuma 54.^{1} panta pirmo daļu, (..) aicina uz tiesu ar publikāciju oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".

[3.1] 2023. gada 30. janvārī oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" (oficiālās publikācijas Nr. 2023/21.UT7) publicēts paziņojums, ar kuru atbildētājs informēts par izskatāmo civillietu un tās izskatīšanu rakstveida procesā 2023. gada 3. martā. Līdz sprieduma taisīšanai lietā atbildētājs uz sludinājumu nav atsaucies, rakstveida paskaidrojumu tiesā nav iesniedzis, kas saskaņā ar Civilprocesa likuma 250.$^{2\,1}$ panta otro daļu nav šķērslis sprieduma taisīšanai lietā.

[3.2] Tiesa atzīst, ka lietā ir ievērots Civilprocesa likuma 250.^{25} panta pirmajā daļā noteiktais un pusēm par lietas izskatīšanu rakstveida procesā un sprieduma pieejamību ir paziņots likumā noteiktajā kārtībā - atbildētājam ar sludinājumu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".

[4] Tā kā puses nav izteikušas lūgumu lietu iztiesāt tiesas sēdē un tiesa neuzskata par nepieciešamu lietu iztiesāt sēdē, atbilstoši Civilprocesa likuma 250.^{25} panta pirmajai daļai lieta izskatāma rakstveida procesā.

Motīvu daļa

[5] Tiesa, pārbaudījusi un novērtējusi lietā esošos rakstveida pierādījumus, atzīst, ka prasība ir pamatota un apmierināma pilnībā.

[6] Tiesa saskaņā ar Civilprocesa likuma 193. pantu, 194. panta pirmās daļas 3. punktu un otro daļu sastāda saīsināto spriedumu.

[7] Tiesa atzīst, ka prasība par īres maksas parāda 152,62 *euro* par laika periodu no 2015. gada 1. novembra līdz 2017. gada 31. janvārim un siltumenerģijas piegādes maksas parāda 255,34 *euro* par laika periodu no 2015. gada 1. novembra līdz 2016. gada 28. novembrim ir pamatota un apmierināma, pamatojoties uz Civillikuma 1402., 1587., 1838., 2141. pantu, likuma "Par dzīvojamo telpu īri" 12. pantu (likuma redakcijā, kas bija spēkā līdz 2021. gada 30. aprīlim), Dzīvojamo telpu īres likuma 11., 17., 24., 27. pantu.

[8] Saskaņā ar Civillikuma 1765. pantu, Civilprocesa likuma 195. pantu prasītājai nosakāmas tiesības saņemt no atbildētāja likumiskos 6 % (sešus procentus) gadā no visas piedzītās summas par laika periodu līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai), nepārsniedzot tā apmēru.

[9] Atbilstoši Civilprocesa likuma 34. panta pirmās daļas 1. punktam, 39. panta pirmās daļas 6. punktam, 41. panta pirmajai daļai no atbildētāja par labu prasītājai piedzenama valsts nodeva 70 *euro* un ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 1,71 *euro*.

[10] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 39. panta pirmās daļas 5. punktu un otro daļu, 40. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2022. gada 11. janvāra noteikumu Nr. 20 "Ar lietas izskatīšanu saistīto izdevumu aprēķināšanas kārtība" 5., 14. punktu, no atbildētāja valsts ienākumos piedzenami ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 9 *euro*.

[11] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 204.^{1} pantu atbildētājam nosakāms termiņš sprieduma labprātīgai izpildei - 10 (desmit) dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Rezolutīvā daļa

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 8., 97., 190., 193., 194., 195., 204.^{1}, 250.^{25}, 250.^{27} pantu, tiesa

nosprieda

apmierināt prasību pilnībā.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu SIA "JK Namu pārvalde", reģistrācijas Nr. 45403000484, īres maksas parādu 152,62 *euro* par laika periodu no 2015. gada 1. novembra līdz 2017. gada 31. janvārim, siltumenerģijas piegādes maksas parādu 255,34 *euro* par laika periodu no 2015. gada 1. novembra līdz 2016. gada 28. novembrim, valsts nodevu 70 *euro* un ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 1,71 *euro*, pavisam kopā 479,67 *euro* (četri simti septiņdesmit deviņi *euro* un 67 centi).

Samaksa veicama SIA "JK Namu pārvalde", reģistrācijas Nr. 45403000484, norēķinu kontā Nr. LV17UNLA0050005874865, AS "SEB banka".

Atzīt SIA "JK Namu pārvalde", reģistrācijas Nr. 45403000484, tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, likumiskos 6 % procentus gadā no visas piedzītās parāda summas – 479,67 *euro*, nepārsniedzot tās apmēru.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, valsts ienākumos ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 9 EUR (deviņi *euro*). Saņēmējs: Tiesu administrācija, reģistrācijas Nr. 90001672316, konta Nr. LV51TREL2190458019000, saņēmēja iestāde: Valsts kase, iemaksas mērķis: kods Nr. 21490, ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi civillietā Nr. C73467222.

Noteikt /pers.A/ sprieduma labprātīgas izpildes termiņu - 10 (desmit) dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Saīsinātais spriedums ir sastādīts un pieejams tiešsaistes sistēmā 2023. gada 3. martā.

Puses 10 (desmit) dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma – 2023. gada 3. marta, var iesniegt tiesā sprieduma sastādīšanas lūgumu.

Saīsinātais spriedums nav pārsūdzams. Saīsinātais spriedums stājas likumīgā spēkā pēc tam, kad izbeidzas termiņš sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanai un neviena no pusēm nav iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu.

Ja puses minētajā termiņā iesniegs sprieduma sastādīšanas lūgumu, spriedums būs pieejams tiešsaistes sistēmā 2023. gada 31. martā, un to varēs pārsūdzēt Zemgales apgabaltiesā 20 (divdesmit) dienu laikā no sprieduma sastādīšanas dienas Civilprocesa likuma 440.^{2} pantā noteiktajos gadījumos, iesniedzot apelācijas sūdzību Zemgales rajona tiesā.

Tiesnese L. Lāzare

Dokuments parakstīts elektroniski ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu