Lietas arhīva Nr. C-6274-19/5
ECLI:LV:RVPT:2019:1015.C30627419.4.S

SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā
2019.gada 15.oktobrī

Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesas tiesnese I.Rūķe
izskatīja rakstveida procesā, Rīgā, Abrenes ielā 8, civillietu SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" vienkāršotās procedūras prasību pret /pers. A/ par naudas piedziņu.

Aprakstošā daļa

2019.gada 12.jūnijā tiesā saņemts SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" (turpmāk prasītājs) vienkāršotās procedūras prasības pieteikums pret /pers. A/, turpmāk atbildētāja) par apsaimniekošanas, īres maksas un komunālo pakalpojumu maksas parāda piedziņu.

Norāda, ka Atbildētajai bija nodrošinātas iespējas lietot dzīvojamo telpu saskaņā ar Īres līgumu un normatīvajiem aktiem, izmantot pakalpojumus, taču Atbildētāja nav maksājusi dzīvojamās telpas īres maksu un maksu par pakalpojumiem.

Prasība pamatota ar Civilprocesa likuma 1.,23.,24.,26.,33.,34.pantu, 36.panta otro daļu, 37.pantu, 41.panta pirmo daļu, 127.,128.,129.,195.pantu; likuma "Par dzīvojamo telpu īri" 9.,10.,11.,11.[1], 11.[3], 12., 28.[2] pantu; LR likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50.panta septīto daļu; Civillikuma 1587., 1651.pantu, 1652.panta trešo daļu., 1662., 1828., 1716.,1759.,1765. pantu.

Prasītājs lūdz piedzīt no Atbildētājas par labu Prasītājam kopējo parādu 1627,27 EUR, kas sastāv no pamatparāda 1346,81 EUR, likumiskajiem nokavējuma procentiem 260,69 EUR, līgumsoda 19,77 EUR, kā arī piedzīt visus tiesāšanās izdevumus un noteikt Prasītājam tiesības saņemt līdz sprieduma izpildei 6% (sešus) likumiskos procentus gadā no pamatparāda summas.

Atbildētāja 2019.gada 2.jūlijā tiesā iesniegusi paskaidrojumus, kuros norāda, ka prasību atzīst pilnā apmērā.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 250.[25]panta pirmo daļu 2019.gada 6.septembrī pusēm nosūtīts paziņojums par civillietas izskatīšanu rakstveida procesā 2019.gada 15.oktobrī.

Motīvu daļa

Pārbaudījusi un novērtējusi lietas materiālus, tiesa atzīst, ka prasība ir apmierināma.

Civilprocesa likuma 194.panta pirmās daļas 3.punkts noteic, ka tiesa sastāda saīsināto spriedumu vienkāršotās procedūras lietās.

Saskaņā ar minētā panta otrajā daļā noteikto, saīsināto spriedumu sastāda saskaņā ar šā likuma 193.panta prasībām, izņemot aprakstošo daļu, kurā norāda tikai prasības priekšmetu, normatīvos aktus, pēc kuriem vadījies lietas dalībnieks, kā arī prasījumu, un motīvu daļu, kurā norāda tikai normatīvos aktus, pēc kuriem vadījusies tiesa.

Ņemot vērā minēto, tiesa saīsinātā sprieduma motīvu daļā iekļauj vienīgi norādes uz normatīvajiem aktiem, pēc kuriem vadījusies apmierinot prasību.

Tiesa atzīst, ka prasība par parāda, likumisko nokavējuma procentu un līgumsoda piedziņu, ir apmierināma, pamatojoties uz Civillikuma 1587.pantu, 1652.panta 3.punktu, 2141., 1716., 1717., 1720., 1753., 1756., 1765.panta otro daļu, 1759.pantu, Likuma "Par dzīvojamo telpu īri" 9.,10.,12.pantu.

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 195.pantu, Prasītājam nosakāmas tiesības saņemt no atbildētāja likumiskos sešus procentus no simta gadā no pamatparāda summas, tas ir, 1346,81 EUR par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēgums dienai), ņemot vērā Civillikuma 1763.pantā noteikto par to, ka procentu pieaugums apstājas, sasniedzot pamatkapitāla lielumu.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 41.panta pirmo daļu un 33.panta pirmo daļu no Atbildētāja par labu Prasītājam piedzenami tiesas izdevumi - valsts nodeva 244,09 EUR un ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumi 3,30 EUR, kopā 247,39 EUR.

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 204.[1] pantu, atbildētājam nosakāms 10 dienu termiņš sprieduma labprātīgai izpildei. Minētais termiņš skaitāms no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Rezolutīvā daļa

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 41., 97., 189., 194., 195., 204.[1] , 250.[25], 250.[27] pantu, tiesa

nosprieda:

Prasību apmierināt pilnīgi.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu SIA "Rīgas namu pārvaldnieks", reģ.Nr.40103362321, īres maksas, komunālo pakalpojumu maksas parādu 1346,81 EUR, likumiskos nokavējuma procentus 260,69 EUR, līgumsodu 19,77 EUR, tiesas izdevumus 247,39 EUR, kopā 1874,66 EUR (viens tūkstotis astoņi simti septiņdesmit četri *euro* 66 centi).

Naudas samaksa veicama SIA „Rīgas namu pārvaldnieks", reģistrācijas Nr. 40103362321, kontā: AS "Luminor Bank", LV60RIKO00012K0000011.

Atzīt SIA „Rīgas namu pārvaldnieks" tiesības saņemt likumiskos sešus procentus (6%) gadā no parāda pamatsummas 1346,81 EUR par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles dienai).

Noteikt, ka atbildētājai spriedums labprātīgi izpildāms 10 (desmit) dienu laikā no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Saīsinātais spriedums sastādīts 2019.gada 15.oktobrī. Saīsinātais spriedums nav pārsūdzams.

Sprieduma sastādīšanas lūgumu var iesniegt rakstveidā 10 dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma. Sprieduma sastādīšanas lūguma gadījumā sprieduma noraksts būs pieejams tiesas kancelejā 2019.gada 15.novembrī.

Spriedumu var pārsūdzēt Rīgas apgabaltiesā 20 dienu laikā no sprieduma sastādīšanas dienas, apelācijas sūdzību iesniedzot Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesā.

Tiesnese I.Rūķe