ECLI:LV:ZRT:2022:0526.C73242222.4.S

Lietas Nr. C73242222
Lietas arhīva Nr. C-2422-22/20

SAĪSINĀTS SPRIEDUMS

Latvijas Republikas vārdā
Aizkrauklē 2022. gada 26. maijā

Zemgales rajona tiesa,
tiesnese Sallija Vikentjeva,
izskatīja rakstveida procesā civillietu vienkāršotajā procedūrā SIA /nosaukums A/ prasībā pret /pers. B/ par naudas piedziņu.

Aprakstošā daļa

[1] 2021. gada 28. decembrī /nosaukums A/Zemgales rajona tiesā cēlusi prasību vienkāršotajā procedūrā pret /pers. B/ par naudas piedziņu, kas izriet no 2007. gada 25. janvāra Dzīvojamās mājas kopīpašuma pārvaldīšanas un apsaimniekošanas līguma Nr. 5372.

Prasītāja, pamatojoties uz Civillikuma 1587., 1590., 1716. un 1779. pantu, Dzīvokļa īpašuma likuma 8. panta otro daļu un 10. panta pirmo daļas 2. un 3. punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50. pantu un Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 5., 6., 10. un 14. pantu, lūdz piedzīt no atbildētājas parādu 2113,79 *euro* par laiku no 2014. gada 1. augusta līdz 2016. gada 28. jūnijam, t.sk.:

1. pārvaldīšanas maksu 928,81 *euro* (pārvaldīšanas izdevumi 789,08 *euro* + atkritumu izvešana 84,71 *euro* + koplietošanas elektrība 29,88 *euro* + īpašuma nodoklis 8,46 *euro* + zemes nomas maksa 16,68 *euro*);
2. līgumsodu par pārvaldīšanas maksas kavējumu 90,37 *euro*;
3. siltumenerģijas piegādes maksu 1084,38 *euro*;
4. līgumsodu par siltumenerģijas piegādes maksas kavējumu 10,23 *euro*;
5. tiesāšanās izdevumus 322,54 *euro*, t.sk. valsts nodevu 317,07 *euro* un ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 5,47 *euro*.

[2] Atbildētāja rakstveida paskaidrojumu nav iesniegusi.

[3] Tā kā puses nav izteikušas lūgumu lietu iztiesāt tiesas sēdē un tiesa neuzskata par nepieciešamu lietu iztiesāt sēdē, atbilstoši Civilprocesa likuma 250.^{25} panta pirmajai daļai, lieta izskatāma rakstveida procesā, par ko ir paziņots pusēm.

Atbildētājai tiesas dokumenti nosūtīti saskaņā ar Civilprocesa likuma 56.^{2} panta pirmās daļas 5. punktu. 2022. gada 18. februārī no Īrijas kompetentās iestādes saņemts apliecinājums, no kura izriet, ka tiesas dokumenti atbildētājai ir izsniegti 2022. gada 19. janvārī.

Motīvu daļa

[4] Tiesa, pārbaudījusi un novērtējusi lietā esošos rakstveida pierādījumus, atzīst, ka prasība ir pamatota un apmierināma pilnībā.

[5] Tiesa saskaņā ar Civilprocesa likuma 193. un 194. panta pirmās daļas 3. punktu un otro daļu sastāda saīsināto spriedumu.

[6] Tiesa atzīst, ka prasība par parāda 2113,79 *euro* (pārvaldīšanas izdevumi 789,08 *euro* + atkritumu izvešana 84,71 *euro* + koplietošanas elektrība 29,88 *euro* + īpašuma nodoklis 8,46 *euro* + zemes nomas maksa 16,68 *euro* + līgumsods par pārvaldīšanas maksas kavējumu 90,37 *euro* + siltumenerģijas piegādes maksa 1084,38 *euro* + līgumsods par siltumenerģijas piegādes maksas kavējumu 10,23 *euro*) piedziņu par laiku no 2014. gada 1. augusta līdz 2016. gada 28. jūnijam ir pamatota un apmierināma, pamatojoties uz Dzīvokļu īpašuma likuma 10. panta pirmās daļas 2. un 3. punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50. pantu, Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 5., 6. 10. un 14. pantu, Civillikuma 1402., 1587., 1590., 1716., 1720., 1765. un 1838. pantu.

[7] Saskaņā ar Civillikuma 1765. pantu un Civilprocesa likuma 195. pantu prasītājai nosakāmas tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei saņemt no atbildētājas likumiskos 6 % (sešus procentus) gadā no kopējās piedzītās parāda summas.

[8] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 34. panta pirmās daļas 1. punktu, 39. panta pirmās daļas 5. punktu un 41. panta pirmo daļu no atbildētājas par labu prasītājai piedzenama valsts nodeva 317,07 *euro* un ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 5,47 *euro*, kopā 322,54 *euro*.

[9] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 39. panta otro daļu un 40. panta pirmo daļu no atbildētājas valsts labā piedzenami ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 1,29 *euro* par tiesas dokumentu piegādāšanu, izsniegšanu.

[10] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 204.^{1} pantu atbildētājai nosakāms sprieduma labprātīgas izpildes termiņš 10 dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Rezolutīvā daļa

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 8., 93., 97., 190., 193.–195., 204.^{1}, 250.^{25} un 250.^{27} pantu, tiesa

nosprieda

apmierināt prasību pilnībā.

Piedzīt no /pers. B/, personas kods /personas kods/, par labu SIA /nosaukums A/, reģistrācijas Nr. /reģistrācijas numurs/, parādu 2113,79 *euro* par laiku no 2014. gada 1. augusta līdz 2016. gada 28. jūnijam, t.sk. pārvaldīšanas maksu 928,81 *euro,* līgumsodu par pārvaldīšanas maksas kavējumu par laiku no 2014. gada 1. augusta līdz 2016. gada 28. jūnijam 90,37 *euro*, siltumenerģijas piegādes maksas parādu 1084,38 *euro*, līgumsodu par siltumenerģijas piegādes maksas kavējumu par laiku no 2014. gada 1. augusta līdz 2016. gada 28. jūnijam 10,23 *euro* un tiesāšanās izdevumus 322,54 *euro,* kopā 2436,33 *euro* (divi tūkstoši četri simti trīsdesmit seši un 33 centi) .

Atzīt SIA/nosaukums A/, reģistrācijas Nr. /reģistrācijas numurs/, tiesības saņemt no /pers. B/, personas kods /personas kods/, likumiskos 6 (sešus) procentus gadā no kopējās piedzītās parāda summas.

Samaksa veicama SIA /nosaukums A/, reģistrācijas Nr. /reģistrācijas numurs/, norēķinu kontā Nr. /konts/.

Piedzīt no /pers. B/, personas kods /personas kods/, valsts labā ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 2,19 *euro* (divi *euro* un 19 centi), kas iemaksājami: saņēmējs: Tiesu administrācija, reģistrācijas Nr. /reģistrācijas numurs/, saņēmēja iestāde: Valsts kase, /konts/ maksājuma mērķis: ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi civillietā Nr./Nr./.

Noteikt atbildētājai sprieduma labprātīgas izpildes termiņu 10 (desmit) dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Saīsināts spriedums ir sagatavots un pieejams tiešsaistes sistēmā 2022. gada 26. maijā.

Puses desmit dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma – 2022. gada 26. maija – var iesniegt tiesā sprieduma sastādīšanas lūgumu.

Saīsināts spriedums nav pārsūdzams. Saīsināts spriedums stājas likumīgā spēkā pēc tam, kad izbeidzies termiņš sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanai un neviena no pusēm nav iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu.

Ja puses būs iesniegušas sprieduma sastādīšanas lūgumu, spriedums būs pieejams tiešsaistes sistēmā 2022. gada 21. jūnijā, un to varēs pārsūdzēt Zemgales apgabaltiesai 20 (divdesmit) dienu laikā no sprieduma sastādīšanas dienas Civilprocesa likuma 440.^{2} pantā noteiktajos gadījumos, iesniedzot apelācijas sūdzību Zemgales rajona tiesā.

Tiesnese S. Vikentjeva

Dokuments parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu