Lietas arhīva Nr. C-10751-23/119
ECLI:LV:RPT:2023:0928.C771075123.4.S

**SPRIEDUMS**
**Latvijas Republikas vārdā**
Rīga, 2023. gada 28. septembrī

Rīgas pilsētas tiesas
tiesnese A.Freimane
izskatīja rakstveida procesā Dzīvokļu īpašnieku kooperatīvās sabiedrības "/nosaukums/" vienkāršotās procedūras prasību pret /pers. A/ par naudas piedziņu.

Aprakstošā daļa

[1] Dzīvokļu īpašnieku kooperatīvā sabiedrība "/nosaukums/" (turpmāk tekstā prasītāja) ir cēlusi tiesā vienkāršotas procedūras prasību pret /pers. A/ (turpmāk tekstā atbildētāja) par naudas piedziņu.

Pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 10. panta pirmās daļas 2., 3. punktu, Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 10. panta trešo daļu, 14. panta piekto daļu prasītāja lūdz piedzīt no atbildētājas dzīvojamās mājas pārvaldīšanas un saņemto pakalpojumu maksas parādu 1681,34 EUR, kas aprēķināts par laika periodu no 2022. gada 1. oktobra līdz 2023. gada 31. martam (t.sk. komunālo pakalpojumu maksas parādu 1430,80 EUR, pārvaldīšanas (apsaimniekošanas) maksas parādu 198,70 EUR, uzkrājumu maksas parādu nākamo periodu remontdarbiem 51,84 EUR), nokavējuma procentus 42,43 EUR, kas aprēķināti par laika periodu no 2022. gada 1. oktobra līdz 2023. gada 28. februārim, kā arī valsts nodevu 258,57 EUR.

[1.1] 2023. gada 19. aprīlī saskaņā ar Civilprocesa likuma 250.$^{21}$ panta pirmo daļu atbildētājai uz viņas deklarēto dzīvesvietas adresi nosūtīts prasības pieteikuma noraksts un paskaidrojumu veidlapa, nosakot termiņu rakstveida paskaidrojuma sniegšanai līdz 2023. gada 19. maijam.

Atbildētāja nav iesniegusi rakstveida paskaidrojumus par tiesā celto prasību.

Atbilstoši Civilprocesa likuma 250.$^{25}$ panta pirmajai daļai, tiesa atzīst par iespējamu izskatīt prasību rakstveida procesā, jo puses nav lūgušas lietas izskatīšanu tiesas sēdē. Saskaņā ar Civilprocesa likuma 250.$^{21}$ panta otro daļu paskaidrojuma neiesniegšana nav šķērslis sprieduma taisīšanai lietā.

[1.2] 2023. gada 3. augustā saskaņā ar Civilprocesa likuma 250.$^{25}$ panta pirmo daļu pusēm nosūtīts paziņojums, kurā paziņots, ka saīsinātais spriedums būs pieejams tiešsaistes sistēmā 2023. gada 28. septembrī.

Motīvu daļa

[2] Iepazinusies ar lietas materiāliem, tiesa atzīst, ka prasība ir pamatota un apmierināma.

[2.1] Civilprocesa likuma 194. panta pirmās daļas 3. punkts noteic, ka tiesa sastāda saīsināto spriedumu vienkāršotās procedūras lietās. Saskaņā ar minētā panta otro daļu saīsināto spriedumu sastāda saskaņā ar šā likuma 193. panta prasībām, izņemot aprakstošo daļu, kurā norāda tikai prasības priekšmetu, normatīvos aktus, pēc kuriem vadījies lietas dalībnieks, kā arī prasījumu un motīvu daļu, kurā norāda tikai normatīvos aktus, pēc kuriem vadījusies tiesa.

[2.2] Tiesa atzīst, ka prasījums par dzīvojamās mājas pārvaldīšanas un sniegto pakalpojumu maksas parāda 761,38 EUR par dzīvokļa /adrese A/ lietošanu laika periodā no 2022. gada 1. oktobra līdz 2022. gada 31. decembrim piedziņu, ko veido komunālo pakalpojumu maksas parāds 643,48 EUR, pārvaldīšanas (apsaimniekošanas) maksas parāds 91,98 EUR un izdevumi nākamo periodu remontdarbiem 25,92 EUR, dzīvojamās mājas pārvaldīšanas un sniegto pakalpojumu maksas parāda 919,96 EUR par dzīvokļa /adrese A/ lietošanu laika periodā no 2023. gada 1. janvāra līdz 2023. gada 31. martam piedziņu, ko veido komunālo pakalpojumu maksas parāds 787,32 EUR, pārvaldīšanas (apsaimniekošanas) maksas parāds 106,72 EUR un izdevumi nākamo periodu remontdarbiem 25,92 EUR, kā arī nokavējuma procentu 42,43 EUR, kas aprēķināti par laika periodu no 2022. gada 1. oktobra līdz 2023. gada 28. februārim piedziņu, ir pamatots un apmierināms, pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 10. pantu, Civillikuma 1756., 1757., 1765. pantu.

[2.3] Saskaņā ar Civillikuma 1759. panta 1. punktu, 1765. pantu un Civilprocesa likuma 195. pantu tiesa atzīst prasītājas tiesības par laiku no sprieduma spēkā stāšanās līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt likumiskos 6% gadā no piedzītās, bet nesamaksātās summas.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 41. panta pirmo daļu no atbildētājas prasītājas labā ir piedzenama prasītājas samaksātā valsts nodeva 258,57 EUR.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2022. gada 11. janvāra noteikumu Nr. 20 „Ar lietas izskatīšanu saistīto izdevumu aprēķināšanas kārtība" 5., 14. un 15. punktu un Civilprocesa likuma 42. pantu no atbildētājas par labu valstij ir piedzenami ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 9 EUR.

Atbilstoši Civilprocesa likuma 204.$^{1}$ pantam atbildētājai nosakāms sprieduma labprātīgas izpildes termiņš 10 dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Rezolutīvā daļa

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 8., 41.panta pirmo daļu, 42. panta pirmo daļu, 97., 190., 193., 204.$^{1}$ , 250.$^{25}$, 250.$^{27}$ panta otro daļu, tiesa nosprieda:

prasību apmierināt.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu dzīvokļu īpašnieku kooperatīvajai sabiedrībai "/nosaukums/", reģistrācijas Nr./reģistrācijas numurs/, pārvaldīšanas un saņemto pakalpojumu maksas parādu 761,38 EUR, kas aprēķināts par laika periodu no 2022. gada 1. oktobra līdz 2022. gada 31. decembrim (t.sk. komunālo pakalpojumu maksas parādu 643,48 EUR, pārvaldīšanas (apsaimniekošanas) maksas parādu 91,98 EUR, uzkrājumu maksas parādu nākamo periodu remontdarbiem 25,92 EUR), pārvaldīšanas un saņemto pakalpojumu maksas parādu 919,96 EUR, kas aprēķināts par laika periodu no 2023. gada 1. janvāra līdz 2023. gada 31. martam (t.sk. komunālo pakalpojumu maksas parādu 787,32 EUR, pārvaldīšanas (apsaimniekošanas) maksas parādu 106,72 EUR, uzkrājumu maksas parādu nākamo periodu remontdarbiem 25,92 EUR),

nokavējuma procentus 42,43 EUR, kas aprēķināti par laika periodu no 2022. gada 1. oktobra līdz 2023. gada 28. februārim, un tiesāšanās izdevumus 258,57 EUR, kopā 1982,34 EUR (viens tūkstotis deviņi simti astoņdesmit divi *euro* 34 centi), kas iemaksājami dzīvokļu īpašnieku kooperatīvās sabiedrības "/nosaukums/", reģistrācijas Nr./reģistrācijas numurs/, kontā /konta numurs/, AS „Swedbank".

Noteikt dzīvokļu īpašnieku kooperatīvās sabiedrības "/nosaukums/", reģistrācijas Nr./reģistrācijas numurs/, tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, likumiskos sešus procentus gadā no piedzītās, bet nesamaksātās summas.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu valstij ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 9 EUR (deviņi *euro*), kas iemaksājami Tiesu administrācijas kontā Nr. LV51TREL2190458019000, saņēmēja iestāde: Valsts kase; saņēmējs: Tiesu administrācija, reģistrācijas Nr. 90001672316; BIC kods: TRELLV22; jānorāda dati personas vai lietas identificēšanai. Maksājuma uzdevums iesniedzams tiesas kancelejā Daugavgrīvas iela 58, Rīgā vai nosūtams uz tiesas elektronisko pasta adresi rigas.pilseta@tiesas.lv, lai netiktu uzsākta piespiedu izpilde.

Noteikt sprieduma labprātīgai izpildei termiņu 10 dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Saīsinātais spriedums stājas likumīgā spēkā pēc tam, kad izbeidzies termiņš sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanai un neviena no pusēm nav iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu.

Sprieduma sastādīšanas lūgumu var iesniegt Rīgas pilsētas tiesā Daugavgrīvas ielā 58, Rīgā 10 (desmit) dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas dienas 2023. gada 28. septembra.

Ja tiks iesniegts sprieduma sastādīšanas lūgums, spriedums tiks sastādīts 20 dienu laikā pēc lūguma iesniegšanas termiņa beigām un būs pieejams tiešsaistes sistēmā, 2023. gada 26. oktobrī, kuru lietas dalībnieki var pārsūdzēt apelācijas kārtībā Rīgas apgabaltiesas Civillietu tiesas kolēģijā 20 (divdesmit) dienu laikā, ja pastāv kāds no Civilprocesa likuma 440.$^{2}$ pantā noteiktajiem apelācijas tiesvedības ierosināšanas pamatiem, apelācijas sūdzību iesniedzot Rīgas pilsētas tiesā.

Tiesnese A. Freimane