Lietas arhīva Nr. C-2370-22/5
ECLI:LV:KURT:2022:0609.C69237022.3.S

SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā
Liepājā 2022.gada 9.jūnijā

Kurzemes rajona tiesa,
tiesnese Inta Pūce rakstveida procesā izskatīja civillietu SIA „/Nosaukums A/" vienkāršotās procedūras prasībā pret /pers. B/ par naudas piedziņu.

Aprakstošā daļa

Kurzemes rajona tiesā 2022.gada 7.aprīlī prasītājas SIA „/Nosaukums A/" pārstāvis cēlis vienkāršotās procedūras prasību pret atbildētāju /pers. B/ par apsaimniekošanas un komunālo pakalpojumu parāda 413,74EUR un tiesas izdevumu piedziņu, kā arī noteikt tiesību saņemt sešus procentus gadā līdz sprieduma izpildei.

Prasības pieteikumā norādīts, ka atbildētājam pieder nedzīvojamā telpa /adrese/. Prasītāja apsaimnieko dzīvojamo māju pamatojoties uz 2015.gada 21.aprīlī noslēgto dzīvojamās mājas pārvaldīšanas līgumu. Laikā no 2021.gada 1.februāra līdz 2022.gada 31.martam izveidojies parāds 404,87EUR, ko veido pārvaldīšanas maksa 70,42EUR, iemaksa mājas uzturēšanas fondā 267,04EUR un komunālo pakalpojumu maksa 67,41EUR, aprēķināti likumiskie procenti 8,87EUR, ko prasītāja lūdz piedzīt. Prasītājas pārstāvis norādījis, ka nevēlas lietas iztiesāšanu tiesas sēdē un izmantot mediāciju. Nauda iemaksājama AS „SEB banka" kontā Nr. /konta numurs/.

Prasība pamatota uz Civillikuma 1432., 1587., 1759., 1760., 1765., 1843.pantu, Dzīvokļa īpašuma likuma 10., 13.,16.pantu, Civilprocesa likuma 1., 27., 41.,127., 195.pantu, $30.^3$ nodaļu.

Atbildētājs paskaidrojumu nav sniedzis.

Lietas dalībniekiem 2022.gada 23.maijā nosūtīta informācija par lietas izskatīšanu, izskaidrojot Civilprocesa likuma $250.^{25}$pantā noteiktās tiesības.

Motīvu daļa

Tiesa atzīst, ka prasība apmierināma.

Civilprocesa likuma 194.panta pirmās daļas 3.punkts noteic, ka vienkāršotās procedūras lietās tiesa sastāda saīsinātu spriedumu.

Tiesa uzskata, ka prasība ir apmierināma saskaņā ar Dzīvokļa īpašuma likuma 10.,13.pantu, Civillikuma 1652.,1716.,1838. pantu un Civilprocesa likuma 10.,93.,96., $204.^1$panta. Nosakot prasītājai tiesības saņemt procentus, tiesa vadījusies no Civillikuma 1753.panta, 1759.panta 1.punkta, 1763.panta 1.punkta, 1765.panta pirmās daļas un Civilprocesa likuma 195., $250.^{25}$panta nosacījumiem. Tiesas izdevumi piedzenami pamatojoties uz Civilprocesa likuma 41.panta pirmo daļu un 42.panta pirmo daļu.

Rezolutīvā daļa

Tiesa

nosprieda

apmierināt prasību.

Piedzīt no /pers. B/, personas kods /personas kods/, par labu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „/Nosaukums A/", reģistrācijas Nr./reģistrācijas numurs/, parādu 413,74EUR, ko no 2021.gada 1.februāra līdz 2022.gada 31.martam veido: pārvaldīšanas maksa 70,42EUR, iemaksa mājas uzturēšanas fondā 267,04EUR, komunālo pakalpojumu maksa 67,41EUR un likumiskie procenti 8,87EUR; kā arī piedzīt tiesas izdevumus 70EUR, kopā 483,74EUR (četrus simtus astoņdesmit trīs *euro* septiņdesmit četrus centus).

Samaksa veicama AS „SEB banka" kontā Nr. /konta numurs/.

Atzīt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „/Nosaukums A/", tiesību saņemt likumiskos sešus procentus gadā no piespriestās nesamaksātās summas līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai).

Piedzīt no /pers. B/, personas kods /personas kods/, par labu valstij ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 9EUR (deviņus *euro*).

Ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi iemaksājami:

Saņēmējs: Tiesu administrācija, reģistrācijas Nr./reģistrācijas numurs/, konta Nr. /konta numurs/, saņēmēja banka: Valsts kase BIC kods TRELLV22.

Noteikt /pers. B/ maksājumu labprātīgas samaksas termiņu - desmit dienas pēc sprieduma spēkā stāšanās.

Saīsinātais spriedums nav pārsūdzams, tas stājas likumīgā spēkā pēc tam, kad izbeidzies termiņš sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanai, ko var iesniegt Kurzemes rajona tiesā 10 dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma - 2022.gada 9.jūnijā.

Ja kāda no pusēm iesniegs sprieduma sastādīšanas lūgumu, spriedums būs pieejams tiešsaistes sistēmā 2022.gada 11.jūlijā.

Tiesnese I.Pūce

Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu