Lietas Nr.C29362819
Lietas arhīva Nr. C-0918-20/17
ECLI:LV:RLPT:2020:0310.C29362819.4.S

SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā
Rīgā, 2020.gada 10.martā

Rīgas pilsētas Latgales priekšpilsētas tiesa, tiesnese Jolanta Zaškina, rakstveida procesā izskatīja civillietu SIA „ĪPAŠNIEKU SABIEDRĪBA" prasībā pret /pers. A/ par parāda piedziņu.

Aprakstošā daļa

SIA „ĪPAŠNIEKU SABIEDRĪBA" cēlusi tiesā prasību pret /pers. A/, kurā pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 2.panta trešo daļu, 10.panta 1., 2. un 3.punktu un 13.pantu, Civillikuma 1071., 1587., 1590., 1651., 1753., 1716., 1717.,1720. un 1765.pantu pieteikts prasījums piedzīt no atbildētāja parādu 225,77 *euro* un nokavējuma procentu 11,56 *euro* sakarā ar pušu starpā 2015.gada 3.februārī noslēgtā dzīvojamās mājas pārvaldīšanas līguma neizpildi.

2019.gada 13.jūnijā tiesā saņemts atbildētāja paskaidrojums par prasību, kurā norādīts, ka atbildētājs prasību atzīst daļēji, lai gan faktiski no paskaidrojuma izriet, ka prasība tiek atzīta pilnā apmērā (lietas 33.-36.lapa). Atbildētājs arī pieteicis lūgumu atlīdzināt viņam tiesas izdevumus 73,20 *euro* apmērā.

Puses nav lūgušas iztiesāt lietu tiesas sēdē.

Motīvu daļa

Tiesa, pārbaudījusi un novērtējusi lietas materiālos esošos rakstveida pierādījumus, uzskata, ka prasība ir apmierināma.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 194.panta pirmās daļas 3.punktu saīsināto spriedumu tiesa sastāda vienkāršotās procedūras lietās.

Ņemot vērā to, ka izskatāmā civillieta ir vienkāršotās procedūras lieta, tiesa atbilstoši Civilprocesa likuma 194.panta otrās daļas prasībām saīsinātā sprieduma motīvu daļā norāda tikai normatīvos aktus, pēc kuriem vadījusies tiesa.

Tiesa apmierina prasību, pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 10.panta pirmās daļas 1., 2. un 3.punktu, Civillikuma 1651.pantu, 1652.panta 3.punktu, 1753. un 1756.pantu.

Tiesa piespriež no atbildētāja prasītājas labā tās samaksātos tiesas izdevumus, pamatojoties uz Civilprocesa likuma 41.panta pirmo daļu.

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 195.pantu, tiesa atzīst prasītājas tiesības saņemt no atbildētāja procentus par laika periodu pēc sprieduma labprātīgās izpildes termiņa beigām līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai), ievērojot Civillikuma 1763.panta noteikumus, ka procentu pieaugums apstājas, kad vēl nesamaksāto procentu daudzums sasniedzis kapitāla lielumu; kad par parādnieka mantu atklāj konkursu.

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 41.panta pirmo daļu tiesa noraida atbildētāja lūgumu par tiesas izdevumu 73,20 *euro* atlīdzināšanu.

Rezolutīvā daļa

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 193., 195., 204.[1] un 250.[27] pantu, tiesa

nosprieda

prasību apmierināt.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, SIA „ĪPAŠNIEKU SABIEDRĪBA", reģistrācijas numurs 40003500670, labā parādu par periodu no 01.03.2017. līdz 01.03.2019. 225,77 *euro*, nokavējuma procentus par laika posmu no 2017.gada 1.marta līdz 2019.gada 1.martam 11,56 *euro* un tiesas izdevumus 73,20 *euro*, kopā 310,53 *euro* (Trīs simti desmit *euro* 53 centi).

SIA „ĪPAŠNIEKU SABIEDRĪBA" ir tiesības par laika periodu pēc sprieduma labprātīgās izpildes termiņa beigām līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt no /pers. A/ likumiskos procentus (seši procenti no simta gadā) no neatmaksātās parāda summas (225,77 *euro*), ievērojot Civillikuma 1763.panta noteikumus.

Noteikt /pers. A/ termiņu sprieduma labprātīgai izpildei 10 (desmit) dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas. Samaksa jāveic SIA „ĪPAŠNIEKU SABIEDRĪBA" norēķinu kontā LV20HABA0551034114945, AS „Swedbank".

Noraidīt /pers. A/ lūgumu par tiesas izdevumu 73,20 *euro* atlīdzināšanu.

Saīsinātais spriedums vienkāršotās procedūras lietā stājas likumīgā spēkā pēc tam, kad izbeidzies termiņš sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanai un neviena no pusēm nav iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu.

Sprieduma sastādīšanas lūgumu var iesniegt 10 (desmit) dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma (2020.gada 10.marta).

Ja lietā tiks saņemts puses sprieduma sastādīšanas lūgums, spriedums atbilstoši Civilprocesa likuma 193.pantā noteiktajam sprieduma saturam tiks sastādīts un būs pieejams tiesas kancelejā 2020.gada 9.aprīlī no plkst.16.00.

Spriedumu, kas sastādīts atbilstoši Civilprocesa likuma 193.pantā noteiktajam sprieduma saturam, ja pastāv kāds no Civilprocesa likuma 440.[2] pantā noteiktajiem apelācijas tiesvedības ierosināšanas pamatiem, var pārsūdzēt apelācijas kārtībā 20 (divdesmit) dienu laikā no sprieduma sastādīšanas dienas, 2020.gada 9.aprīļa, Rīgas apgabaltiesā, iesniedzot apelācijas sūdzību Rīgas pilsētas Latgales priekšpilsētas tiesā.

Tiesnese Jolanta Zaškina