SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā
Valmierā 2024.gada 9.decembrī

Vidzemes rajona tiesa, tiesnese Evita Kaužēna,
atklātā rakstveida procesā izskatīja civillietu Nr.C71286324 dzīvojamās mājas /adrese/ dzīvokļu īpašnieku kopība vienkāršotās procedūras prasībā pret /pers. A/ par naudas piedziņu.

Aprakstošā daļa

[1] Prasītājs dzīvojamās mājas /adrese/ dzīvokļu īpašnieku kopība (turpmāk – prasītājs) caur savu pilnvaroto pārstāvi SIA "Gulbenes Energo Serviss" cēlis tiesā vienkāršotās procedūras prasību pret /pers. A/ (turpmāk – atbildētāja) par naudas piedziņu.

[1.1] Prasības pieteikumā lūgts piedzīt no atbildētājas kā dzīvokļa īpašuma Nr./adrese/ īpašnieces par labu prasītājam galveno parādu 1084,95 EUR, kas sastāv no apsaimniekošanas maksas parāda 669,48 EUR, parāda par auksto ūdeni 151,04 EUR, parāda par kanalizāciju 219,02 EUR un parāda par elektroenerģiju koplietošanas telpās 45,41 EUR un uzkrājies laika periodā no 01.08.2019. līdz 31.05.2024.

Tāpat prasītājs lūdzis piedzīt no atbildētājas lietā samaksāto valsts nodevu un noteikt prasītāja tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei saņemt no atbildētājas likumiskos procentus 6% gadā no parāda pamatsummas.

[1.2] Prasība pamatota ar Dzīvokļa īpašuma likuma 10.panta pirmās daļas 2. un 3.punktu, Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 5., 6. un 10.pantu, Civilprocesa likuma 24., 34., 128. un 195.pantu.

[2] Atbildētāja paskaidrojumu par prasības pieteikumu nav sniegusi.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 250.^{21} panta otro daļu tiesa atzīst, ka paskaidrojuma nesniegšana nav šķērslis sprieduma taisīšanai šajā lietā.

[3] Puses uzklausīšanu tiesas sēdē nav lūgušas. Tiesa neuzskata par nepieciešamu lietu iztiesāt tiesas sēdē. Pusēm par lietas izskatīšanu rakstveida procesā, par datumu, kad spriedums būs pieejams tiešsaistes sistēmā, un par to, ka iepriekš minētais datums ir uzskatāms par sprieduma sastādīšanas datumu, paziņots Civilprocesa likumā noteiktā kārtībā.

Motīvu daļa

[4] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 194.panta pirmās daļas 3.punktu vienkāršotās procedūras lietās tiesa sastāda saīsināto spriedumu.

Atbilstoši minētā panta otrajai daļai, saīsināto spriedumu sastāda saskaņā ar Civilprocesa likuma 193.panta prasībām, izņemot aprakstošo daļu, kurā norāda tikai prasības priekšmetu, normatīvos aktus, pēc kuriem vadījies lietas dalībnieks, kā arī prasījumu, un motīvu daļu, kurā norāda tikai normatīvos aktus, pēc kuriem vadījusies tiesa.

Ņemot vērā minēto, tiesa saīsinātā sprieduma motīvu daļā iekļauj vienīgi norādes uz normatīvajiem aktiem, pēc kuriem vadījusies, izskatot lietu.

[5] Novērtējusi prasības pieteikumā norādīto kopsakarā ar lietā esošajiem rakstveida pierādījumiem, tiesa atzīst, ka prasība ir pamatota un apmierināma pilnībā, un, pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 8.pantu, 10.panta pirmo daļu, 13.panta pirmo daļu, 15.panta pirmo daļu un 15.^{1}panta pirmo daļu, Civillikuma 1587. un 1590.pantu, no atbildētājas piedzenams apsaimniekošanas un komunālo maksājumu parāds par laika periodu no 01.08.2019. līdz 31.05.2024.

[6] Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 41.panta pirmo daļu, no atbildētājas par labu prasītājam piedzenami tiesas izdevumi 162,74 EUR, ko sastāda lietā samaksātā valsts nodeva.

[7] No atbildētājas par labu prasītājam piedzīts parāds 1084,95 EUR un tiesas izdevumi 162,74 EUR, kopā 1247,69 EUR.

Pamatojoties uz Civillikuma 1756., 1759.panta 1.punktu, 1763.panta 1.punktu, 1765.panta pirmo daļu un Civilprocesa likuma 195.pantu, kā arī ņemot vērā Senāta Civillietu departamenta senatoru kopsapulces 15.12.2021. lēmumā norādītās atziņas, prasītājam atzīstamas tiesības saņemt no atbildētājas likumiskos procentus pēc likmes 6% gadā no piedzītās summas 1247,69 EUR par laiku no dienas, kad notecējis termiņš sprieduma labprātīgai izpildei, līdz sprieduma pilnīgai izpildei (izsoles noslēguma dienai), ar nosacījumu, ka procentu pieaugums apstājas, kad nesamaksāto procentu apmērs sasniedzis pamatparāda (piedzītās summas) lielumu.

[8] Saskaņā ar Tiesu informācijas sistēmā uzkrātajiem datiem un, pamatojoties uz Civilprocesa likuma 33.panta otrās daļas 3.punktu, 39.panta pirmās daļas 5.punktu, 40.panta pirmo daļu, 42.panta pirmo daļu un Ministru kabineta 11.01.2022. noteikumu Nr.20 "Ar lietas izskatīšanu saistīto izdevumu aprēķināšanas kārtība" 5., 14. un 15.punktu, no atbildētājas par labu valstij piedzenami ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 9,00 EUR.

[9] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 204.^{1}pantu atbildētājai nosakāms termiņš labprātīgai sprieduma izpildei 10 dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Rezolutīvā daļa

Pamatojoties uz minēto un Civilprocesa likuma 193., 194., 195., 204.[1], 250.[25] un 250.[27] pantu, tiesa

nosprieda:

1. Apmierināt prasību pilnībā.

2. Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu dzīvojamās mājas/adrese/ dzīvokļu īpašnieku kopībai pārvaldnieka SIA "Gulbenes Energo Serviss", reģistrācijas Nr.54603000121, personā parādu 1084,95 EUR, kas sastāv no apsaimniekošanas maksas parāda 669,48 EUR, parāda par auksto ūdeni 151,04 EUR, parāda par kanalizāciju 219,02 EUR un parāda par elektroenerģiju koplietošanas telpās 45,41 EUR, un uzkrājies laika periodā no 2019.gada 1.augusta līdz 2024.gada 31.maijam, un tiesas izdevumus 162,74 EUR, kopā piedzīt 1247,69 EUR (viens tūkstotis divi simti četrdesmit septiņus euro un sešdesmit deviņus centus).

3. Atzīt dzīvojamās mājas /adrese/ dzīvokļu īpašnieku kopībai pārvaldnieka SIA "Gulbenes Energo Serviss", reģistrācijas Nr.54603000121, personā tiesības saņemt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, likumiskos procentus pēc likmes 6% gadā no piedzītās summas 1247,69 EUR (viens tūkstotis divi simti četrdesmit septiņi euro un sešdesmit deviņi centi) par laiku no dienas, kad notecējis termiņš sprieduma labprātīgai izpildei, līdz sprieduma pilnīgai izpildei (izsoles noslēguma dienai), ar nosacījumu, ka procentu pieaugums apstājas, kad nesamaksāto procentu apmērs sasniedzis pamatparāda lielumu.

4. Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu valstij ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 9,00 EUR (deviņus euro).

5. Noteikt /pers. A/, personas kods /personas kods/, termiņu sprieduma labprātīgai izpildei 10 (desmit) dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Dzīvojamās mājas /adrese/ dzīvokļu īpašnieku kopības labā piedzītā summa iemaksājama pārvaldnieka SIA "Gulbenes Energo Serviss", reģistrācijas Nr.54603000121, kontā LV52UNLA0007000508105 AS "SEB banka", maksājuma mērķī norādot "sprieduma izpilde lietā Nr.C71286324".

Valsts labā piedzītā summa iemaksājama Tiesu administrācijas, reģistrācijas Nr.90001672316, kontā LV51TREL2190458019000 Valsts kasē, maksājuma mērķī norādot "ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi lietā Nr.C71286324".

6. Saīsinātais spriedums sastādīts un pieejams tiešsaistes sistēmā 2024.gada 9.decembrī.

Saīsinātais spriedums nav pārsūdzams.

Pusēm ir tiesības iesniegt pilna sprieduma sastādīšanas lūgumu līdz 2024.gada 19.decembrim. Saīsinātais spriedums stājas likumīgā spēkā pēc tam, kad izbeidzies termiņš pilna sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanai un neviena no pusēm nav iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu.

Ja tiks iesniegts pilna sprieduma sastādīšanas lūgums, tad pilns sprieduma teksts būs pieejams tiešsaistes sistēmā 2025.gada 8.janvārī vai – ja tehnisku iemeslu dēļ spriedumu tā sastādīšanas datumā nebūs iespējams pievienot tiešsaistes sistēmā – spriedums minētajā datumā būs pieejams Vidzemes rajona tiesas kancelejā Valmierā, Garā ielā 5.

Pilnu spriedumu, kas sastādīts atbilstoši Civilprocesa likuma 193.pantā noteiktajam sprieduma saturam, var pārsūdzēt apelācijas kārtībā Vidzemes apgabaltiesā 20 dienu laikā no sprieduma sastādīšanas dienas, ja pastāv kāds no Civilprocesa likuma 440.[2] pantā noteiktajiem apelācijas tiesvedības ierosināšanas pamatiem, iesniedzot apelācijas sūdzību Vidzemes rajona tiesā.

Tiesnese Evita Kaužēna