Lieta Nr.C39109815
C-0196-16/7

S P R I E D U M S
Latvijas Republikas vārdā

Valmierā, 2016.gada 7.janvārī
Valmieras rajona tiesa
šādā sastāvā: tiesnesis D.Līdacis
ar tiesas sēdes sekretāri E.Lauci,
tulci /pers. C/,
piedaloties prasītāja pilnvarotajam pārstāvim /pers. D/ un atbildētājai /pers. E/,
atklātā tiesas sēdē izskatīja civillietu, SIA „LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS" maza apmēra prasībā par naudas piedziņu no /pers. E/.

Aprakstošā daļa.

[1] SIA „LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS" (turpmāk prasītājs) cēla tiesā maza apmēra prasību piedzīt no /pers. E/ (turpmāk atbildētāja) par labu prasītājam parādu par laika periodu no 01.09.2011. līdz 01.04.2015. – īpašuma apsaimniekošanas maksu 341,98 EUR, maksu par komunālajiem pakalpojumiem 1051,34 EUR, likumiskos procentus 132,91 EUR, kā arī piedzīt likumiskos procentus līdz sprieduma izpildei un piedzīt samaksātos tiesāšanās izdevumus.

[1] Prasības pieteikumā (l.l.49-50) norādīts, ka prasības priekšmets ir īpašuma apsaimniekošanas maksas, maksas par komunālajiem pakalpojumiem un likumisko procentu piedziņa. Prasības summas aprēķins: a) galvenais parāds 1393,32 EUR, kas sastāv no apsaimniekošanas maksas 341,98 EUR un maksas par saņemtajiem komunālajiem pakalpojumiem 1051,34 EUR; b) likumiskie procenti 132,91 EUR.

[1.1] /pers. E/, dzīvo, lieto un ir dzīvojamas telpas - /adrese/, Ludzas novads, īpašnieks. Īpašuma tiesības ir nostiprinātas ar zemesgrāmatas apliecību (kadastra Nr./numurs A/, zemesgrāmatas nodalījums Nr. /numurs/). 2010.gada 14.aprīlī prasītājs ir noslēdzis ar /pers. E/ Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas līgumu Nr.41/10. Atbildētājai jāmaksā apsaimniekošanas maksa 6,75 EUR līdz kārtēja mēneša 20.datumam, bet viņa apsaimniekošanas maksu, maksu par komunālajiem pakalpojumiem un likumiskus procentus, vairāk nekā trīs mēnešus nav veikusi. Atbildētāja tika brīdināta, ka parāda neapmaksāšanas gadījumā tiks iesniegts prasības pieteikums tiesā par parāda piedziņu, bet parāds vēl nav nomaksāts.

[1.2] Uz 2015. gada 1.aprīli atbildētājas parāds par īpašuma apsaimniekošanu sastāda 341,98 EUR, par komunālajiem pakalpojumiem 1051,34 EUR un par likumiskiem procentiem 132,91 EUR, kopsumma: 1526,23 EUR.

[2] Atbildētāja iesniedza tiesā rakstveida paskaidrojumu (l.l.56, 57), kurā norādīja, ka prasību atzīst daļēji – atzīst galveno parādu 1393,32 EUR. Atbildētājai ir bažas, ka grib iedzīvoties uz viņas rēķina. Likumiskie procenti ir nepamatoti, jo saskaņā ar Civillikuma 1765.pantu ir 6% gadā, kas neatbilst uzrādītajam.

[3] Prasītāja pilnvarotais pārstāvis tiesas sēdē prasību uzturēja daļēji – neuzturēja prasību daļā par galvenā parāda daļas 391,22 EUR piedziņu no atbildētājas. Pārējā daļā prasība tika uzturēta, pamatojot to ar prasības pieteikumā norādītajiem apstākļiem. Papildus paskaidroja, ka atbildētāja, pēc prasības celšanas tiesā daļēji samaksāja galveno parādu. Lūdza piedzīt no atbildētājas samaksāto valsts nodevu un pārējos tiesvedības izdevumus.

[4] Atbildētāja tiesas sēdē prasību atzina pilnā apmērā. Apstiprināja, ka daļu parāda samaksājusi pēc prasības iesniegšanas tiesā.

Motīvu daļa.

[5] Tiesa, uzklausījusi prasītāja pilnvarotā pārstāvja un atbildētājas paskaidrojumus, iepazinusies ar prasības pieteikumu un lietā esošajiem rakstveida pierādījumiem un izvērtējusi visu kopumā, atzīst, ka prasība ir apmierināma daļēji.

[6] Civilprocesa likuma 93.panta pirmā daļa nosaka, ka katrai pusei jāpierāda tie fakti, uz kuriem tā pamato savus prasījumus vai iebildumus. Prasītājam jāpierāda savu prasījumu pamatotība. Atbildētājam jāpierāda savu iebildumu pamatotība. Savukārt Civilprocesa likuma 96.panta piektā daļa nosaka, ka pusei nav jāpierāda fakti, kurus šajā likumā noteiktajā kārtībā nav apstrīdējusi otra puse. Tiesa konstatē, ka atbildētāja nav apstrīdējusi prasības pieteikumā norādītos apstākļus, kā arī nav cēlusi pretprasību.

[6.1] Tiesa konstatē, ka atbildētāja pilnībā atzinusi prasību. Tiesa atzīst, ka atbildētājas prasības atzīšana ir pamatota ar tiesību normām un faktiskiem lietas apstākļiem.

[6.2] Civilprocesa likuma 193.panta piektajā daļā norādīts, ja atbildētājs pilnībā atzinis prasību, sprieduma motīvu daļā iekļauj tikai norādi uz normatīvajiem aktiem, pēc kuriem tiesa vadījusies.

[7] Tiesa, vadoties no Civillikuma 1587., 1759., 1765., 1946.panta, Dzīvokļa īpašuma likuma 10.pantu, Patērētāju tiesību aizsardzības likuma 1., 6.pantu, atzīst, ka no atbildētājas piedzenams galvenais parāds 1002,10 EUR un procenti 132,91 EUR.

[7.1] Civilprocesa likuma 195.pantā noteikts, ka, taisot spriedumu par naudas summas piedziņu, tiesa tā rezolutīvajā daļā norāda prasījuma veidu un piedzenamo summu, atsevišķi uzrādot galveno parādu un procentus, laiku, par kādu procenti piespriesti, prasītāja tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles dienai) saņemt procentus, minot arī to apmēru, kā arī kredītiestādes nosaukumu un konta numuru, kurā veicama samaksa, ja tāds norādīts prasības pieteikumā. Tiesa atzīst prasītājam, saskaņā ar Civillikuma 1765.pantu un Civilprocesa likuma 195.pantu, tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei saņemt no atbildētājas likumiskos procentus 6% (seši procenti no simta) gadā no piedzītā, bet neatmaksātā galvenā parāda līdz sprieduma izpildei. Saskaņā ar Civillikuma 1763.pantu, procentu pieaugums apstājas, kad vēl nesamaksāto procentu daudzums sasniedzis kapitāla lielumu. Tādejādi procentu pieaugums apstājas, kad to daudzums sasniegs neatmaksātā galvenā parāda apmēru.

[7.2] Tā kā tiesa prasību apmierina daļēji, ņemot vērā, ka atbildētāja pēc prasības iesniegšanas labprātīgi samaksājusi prasītājam daļu no galvenā parāda, saskaņā Civilprocesa likuma 41.pantu, no atbildētājas par labu prasītājam piedzenama samaksātā valsts nodeva 228,93 EUR, ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 8,04 EUR un rakstveida pierādījumu iegūšanas izdevumi 11,38 EUR.

[7.3] Tiesa uzskata, ka prasītāja prasība daļā par izdevumu par publikāciju oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" 15,65 EUR piedziņu no atbildētājas ir noraidāma, jo attiecīgie izdevumi nav atzīstami par tiesāšanās izdevumiem.

[7.4] Tiesa, saskaņā ar Civilprocesa likuma 204.[1]pantu nosaka termiņu sprieduma labprātīgai izpildei - 10 dienas no sprieduma stāšanās spēkā.

[8] Tiesa konstatē, ka prasītājs ir atteicies no prasības daļā par galvenā parāda daļas 391,22 EUR piedziņu no atbildētājas, jo pēdējā attiecīgo parāda daļu ir samaksājusi pēc prasības iesniegšanas tiesā.

[8.1] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 223.panta 4.punktu, tiesa izbeidz tiesvedību lietā, ja prasītājs atteicies no prasības. Saskaņā ar Civilprocesa likuma 225.pantu, ja tiesvedība izbeigta, atkārtota griešanās tiesā strīdā starp tām pašām pusēm, par to pašu priekšmetu un uz tā paša pamata nav pieļaujama.

[8.2] Tādejādi tiesa secina, ka izbeidzama tiesvedība civillietā prasības daļā piedzīt no atbildētājas par labu prasītājam galvenā parāda daļu 391,22 EUR.

Rezolutīvā daļa.

Tiesa, saskaņā ar Civilprocesa likuma 41.panta pirmo daļu, 44.panta pirmās daļas 3.punktu, 190., 193., 195., 204.[1]pantu, 223., 250.[26]pantu,

n o s p r i e d a:

1. Prasību daļēji apmierināt.

1. Piedzīt no /pers. E/, personas kods /personas kods/, deklarētā dzīvesvieta: /adrese A/, par labu SIA „LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS", reģistrācijas Nr. 42403015020, juridiskā adrese: Kr.Barona iela 49, Ludza, LV-5701, 1383,36 EUR (viens tūkstotis trīs simti astoņdesmit trīs *euro*, 36 *euro centi*), kas sastāv no galvenā parāda 1002,10 EUR par laika periodu līdz 2015.gada 31.decembrim, procentiem 132,91 EUR, valsts nodevas 228,93 EUR, ar lietas izskatīšanu saistītiem izdevumiem 8,04 EUR un rakstveida pierādījumu iegūšanas izdevumiem 11,38 EUR.
2. Noteikt SIA „LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS", reģistrācijas Nr. 42403015020, juridiskā adrese: Kr.Barona iela 49, Ludza, LV-5701, tiesības saņemt no /pers. E/, personas kods /personas kods/, deklarētā dzīvesvieta: /adrese A/, likumiskos procentus 6% (seši procenti no simta) gadā no piedzītā, bet neatmaksātā galvenā parāda līdz sprieduma izpildei. Procentu pieaugums apstājas, kad to daudzums sasniegs neatmaksātā galvenā parāda apmēru.
3. Noraidīt SIA „LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS", reģistrācijas Nr. 42403015020, juridiskā adrese: Kr.Barona iela 49, Ludza, LV-5701, prasību daļā par izdevumu par publikāciju oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" 15,65 EUR piedziņu no /pers. E/, personas kods /personas kods/, deklarētā dzīvesvieta: /adrese A/.
4. Izbeigt tiesvedību civillietā Nr.C39109815 SIA „LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS", reģistrācijas Nr. 42403015020, prasības daļā piedzīt no /pers. E/, personas kods /personas kods/, deklarētā dzīvesvieta: /adrese A/, par labu SIA „LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS", reģistrācijas Nr. 42403015020, juridiskā adrese: Kr.Barona iela 49, Ludza, LV-5701, galvenā parāda daļu 391,22 EUR.
5. Noteikt termiņu sprieduma labprātīgai izpildei 10 dienas no sprieduma stāšanās spēkā.
6. Lietas dalībnieki spriedumu var pārsūdzēt 20 dienu laikā no pilna sprieduma sastādīšanas dienas – 2016.gada 8.janvāris, apelācijas kārtībā Vidzemes apgabaltiesā, ja pirmās instances tiesa ir nepareizi piemērojusi vai iztulkojusi materiālo tiesību normu un tas ir novedis pie lietas nepareizas izspriešanas, ja pirmās instances tiesa ir pārkāpusi procesuālo tiesību normu un tas ir novedis pie lietas nepareizas izspriešanas, ja pirmās instances tiesa ir nepareizi konstatējusi faktus vai nepareizi novērtējusi pierādījumus vai sniegusi nepareizu lietas apstākļu juridisko novērtējumu un tas ir novedis pie lietas nepareizas izspriešanas, iesniedzot apelācijas sūdzību Valmieras rajona tiesā.

Tiesnesis D.Līdacis