ECLI:LV:VRT:2024:0411.C71138724.3.S

Lietas Nr.C71138724
Arhīva Nr. C-1387-24/14

SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā
Gulbenē 2024.gada 11.aprīlī

Vidzemes rajona tiesas tiesnese R.Medne
izskatīja rakstveida procesā vienkāršotās procedūras lietu sabiedrības ar ierobežotu atbildību "/Nosaukums A/" un dzīvojamās mājas /adrese/ dzīvokļu īpašnieku kopības prasībā pret /pers. A/ par naudas piedziņu.

Aprakstošā daļa

Prasītāja SIA "/Nosaukums A/" (turpmāk tekstā – prasītāja Nr. 1) un dzīvojamās mājas /adrese/ dzīvokļu īpašnieku kopība (turpmāk tekstā- prasītāja Nr. 2) cēla tiesā prasību vienkāršotās procedūras lietā pret atbildētāju /pers. A/ (turpmāk tekstā- atbildētājs) par parāda piedziņu.

Prasītāja, pamatojoties uz Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 10. panta otrā daļa, Dzīvokļa īpašuma likuma 8.pants, 10. panta pirmā daļa, 13.pants, 15.panta pirmā daļa, 15.[1]panta pirmā daļa, Civillikuma 863.pants, 1071.pantu, 1587.pants, 1662.pants, 1756.pants, 1757.pants, 1765.pants, 1779.pants, 1828.pants, Civilprocesa likuma 75.panta pirmā daļa, 195. pantu lūdz tiesu piedzīt no atbildētāja par labu prasītājam Nr. 1 pārvaldīšanas ieņēmumus 8,12 EUR, teritorijas uzkopšana 0,17 EUR un zaudējumus, kas saistīti ar pasta izdevumiem par brīdinājuma vēstules nosūtīšanu 4,71 EUR, par laika periodu no 2020. gada 1. decembra līdz 2023. gada 30. novembrim un tiesāšanās izdevumus: valsts nodevu EUR 70,00 apmērā, un ar pierādījumu savākšanu saistītos izdevumus 1,85 EUR, kopā 84,85 EUR (astoņdesmit četri euro un 85 centi) apmērā.

Lūdz piedzīt no par labu prasītājam Nr. 2 avansa uzkrājuma fondā 43,18 EUR, kompensāciju par teritorijas sakopšanu 1,59 EUR, mājas atjaunošanas aizdevuma % maksājumu 657,33 EUR, par laika periodu no 2020. gada 1. decembra līdz 2023. gada 30. novembrim un tiesāšanās izdevumus: valsts nodevu 105,27 EUR apmērā, kopā 807,37 EUR (astoņi simti septiņi euro un 37 centi) apmērā.

Lūdz piedzīt no atbildētāja par labu prasītājam Nr. 1 un prasītājam Nr. 2 likumiskos procentus 6 % gadā no visas ar spriedumu piedzītās summas par laiku līdz sprieduma izpildei, ņemot vērā Civillikuma 1763. panta noteikto.

Atzīt prasītājiem tiesības saņemt likumiskos sešus procentus gadā no visas ar spriedumu piedzītās par laiku līdz sprieduma izpildei nosakot, ņemot vērā Civillikuma 1763.pantā noteikto ierobežojumu.

Atbildētājam Civilprocesa likuma 250.[21]panta noteiktajā kārtībā nosūtīts prasības pieteikums rakstveida paskaidrojumu sniegšanai, izskaidrojot Civilprocesa likuma 74.pantā noteiktās pušu procesuālās tiesības un pienākumus. Līdz sprieduma taisīšanai lietā atbildētāja rakstveida paskaidrojumi nav saņemti, kas nav šķērslis sprieduma taisīšanai (Civilprocesa likuma 250.[21]panta otrā daļa).

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 250.[25] panta pirmo daļu pusēm nosūtīts paziņojums, kurā paziņots, kaD saīsinātais spriedums būs pieejams tiešsaistes sistēmā.

Motīvu daļa

Pārbaudījusi un izvērtējusi lietā esošos rakstveida pierādījumus, tiesa atzīst, ka prasība ir pamatota un apmierināma.

Ievērojot to, ka prasība tiek apmierināta, pamatojoties uz Civillikuma 1402. un 1838.pantu, Dzīvokļa īpašuma likuma 10. un 13.pantu, vienkāršotās procedūras lietā pieļaujams taisīt saīsinātu spriedumu, kur aprakstošajā daļā norādāms prasības priekšmets, normatīvie akti, pēc kuriem vadījies lietas dalībnieks un prasījumi. Motīvu daļā norāda normatīvos aktus, pēc kuriem vadījusies tiesa (Civilprocesa likuma 194.panta otrā daļa).

Tiesa atzīst, ka saskaņā ar Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 10. panta otro daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 8.pantu, 10. panta pirmā daļu, 13.pantu, 15.panta pirmo daļu, 15.[1]panta pirmo daļu, Civillikuma 863., 1071., 1587., 1662., 1756., 1757., 1765., 1779., 1828.pantiem, ir pamats prasību apmierināt pilnībā.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 41.panta pirmo daļu, no atbildētāja par labu prasītājai Nr. 1 ir piedzenama samaksātā valsts nodeva EUR 70,00 prasītājai Nr. 2 ir piedzenama samaksātā valsts nodeva 105,27 EUR.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 42.pantu, tiesas izdevumi, ja prasītājs no to samaksāšanas bijis atbrīvots, piespriežami no atbildētāja valsts ienākumos proporcionāli apmierinātajai prasījuma daļai. No atbildētāja par labu valstij piedzenami ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 4,83 EUR apmērā par tiesas paziņojumu piegādāšanu lietas dalībniekiem.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 195. pantu, Civillikuma 1756., 1759., 1765. pantu nosakāmas prasītāju tiesības saņemt no atbildētājas likumiskos procentus 6% gadā no visas piedzītās, bet nesamaksātās summas, sākot no šī sprieduma labprātīgas izpildes termiņa notecēšanas līdz sprieduma izpildei, ņemot vērā Civillikuma 1763. pantā noteikto ierobežojumu.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 204.[1]pantu, taisot spriedumu par naudas summas piedziņu un par tiesāšanās izdevumu piedziņu, tiesa nosaka termiņu sprieduma labprātīgai izpildei.

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 204. [1] pantu, nosakāms 10 dienu termiņš sprieduma labprātīgai izpildei.

Rezolutīvā daļa

Pamatojoties uz minēto un saskaņā ar Civilprocesa likuma 8., 15., 41., 97., 190., 194., 195., 204.[1], 250.[25] un 250.[27]pantu, tiesa

nosprieda:

prasību apmierināt.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu prasītājam Nr. 1 SIA "/Nosaukums A/", reģistrācijas Nr./reģistrācijas numurs/, par laika periodu no 2020. gada 1. decembra līdz 2023. gada 30. novembrim pārvaldīšanas ieņēmumus 8,12 EUR, par teritorijas uzkopšanu 0,17 EUR, zaudējumus, kas saistīti ar pasta izdevumiem par brīdinājuma vēstules nosūtīšanu 4,71 EUR, ar pierādījumu savākšanu saistītos izdevumus 1,85 EUR, valsts nodevu EUR 70,00, kopā 84,85 EUR (astoņdesmit četri euro un 85 centi).

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu prasītājam Nr. 2 dzīvojamās mājas /adrese/, dzīvokļu īpašnieku kopībai par laika periodu no 2020. gada 1. decembra līdz 2023. gada 30. novembrim avansu uzkrājuma fondā 43,18 EUR, kompensāciju par teritorijas sakopšanu 1,59 EUR, mājas atjaunošanas aizdevuma procentu maksājumu 657,33 EUR, valsts nodevu 105,27 EUR, kopā 807,37 EUR (astoņi simti septiņi euro un 37 centi).

Piedzīto summu samaksa veicama SIA "/Nosaukums A/" bankas norēķinu kontā /konta numurs/, AS "SEB banka", kods: UNLALV2X.

Atzīt SIA "/Nosaukums A/" tiesības saņemt likumiskos sešus procentus gadā no visas ar spriedumu piedzītās summas EUR 84,85 līdz sprieduma pilnīgai izpildei (izsoles dienai) ar noteikumu, ka procentu pieaugums apstājas, sasniedzot pamatkapitāla lielumu.

Atzīt dzīvokļu īpašnieku /adrese/, kopībai tiesības saņemt likumiskos sešus procentus gadā no visas ar spriedumu piedzītās summas EUR 807,37 EUR līdz sprieduma pilnīgai izpildei (izsoles dienai) ar noteikumu, ka procentu pieaugums apstājas, sasniedzot pamatkapitāla lielumu.

Piedzīt no /pers. A/ personas kods /personas kods/, par labu valstij ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 4,83 EUR, kas jāiemaksā šādā kontā: Tiesu administrācija, reģistrācijas Nr. LV 90001672316, saņēmēja iestāde: Valsts kase, BIC kods: TRELLV22 konta Nr.LV51TREL2190458019000, ekonomiskās klasifikācijas kods 21499.

Noteikt atbildētājam termiņu sprieduma labprātīgai izpildei 10 dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Saīsinātais spriedums sastādīts un pieejams tiešsaistes sistēmā 2024. gada 11.aprīlī.

Puses 10 dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma (no 2024.gada 11.aprīļa līdz 2024.gada 22.aprīlim) var iesniegt tiesā sprieduma sastādīšanas lūgumu.

Ja puses būs iesniegušas sprieduma sastādīšanas lūgumu, sprieduma noraksts būs pieejams Tiesu informācijas tiešsaistes sistēmā 2024.gada 10.maijā.

Saīsinātais spriedums stājas likumīgā spēkā pēc tam, kad izbeidzas termiņš sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanai un neviena no pusēm nav iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu.

Saīsinātais spriedums nav pārsūdzams.

Spriedumu, kas sastādīts atbilstoši Civilprocesa likuma 193.pantā noteiktajam sprieduma saturam, var pārsūdzēt Vidzemes apgabaltiesā apelācijas kārtībā 20 dienu laikā no sprieduma sastādīšanas dienas, ja pastāv kāds no Civilprocesa likuma 440.^{2} pantā noteiktajiem apelācijas tiesvedības ierosināšanas pamatiem, iesniedzot apelācijas sūdzību Vidzemes rajona tiesā.

Tiesnese **paraksts* Rasma Medne

Dokuments parakstīts elektroniski ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu